

Создано: 29.07.2025 в 17:52

Обновлено: 27.10.2025 в 17:58

<https://spb.move.ru/objects/9283676672>

Александр Порешнев, СТАТУС

**79111940564**

Санкт-Петербург, Дибуновская улица, 34

**74 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дибуновская улица, 34

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Дибуновская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

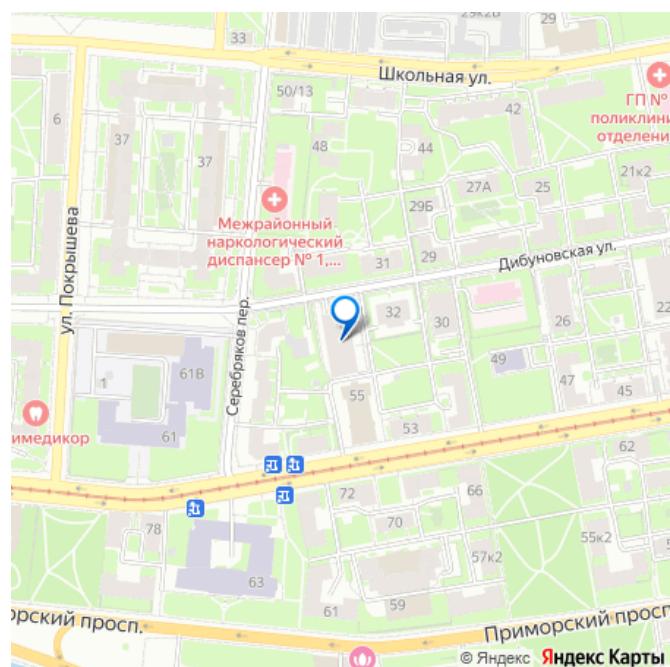
50 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

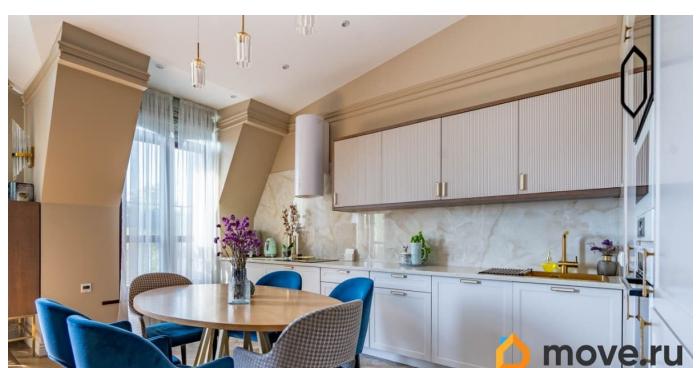
## **Описание**

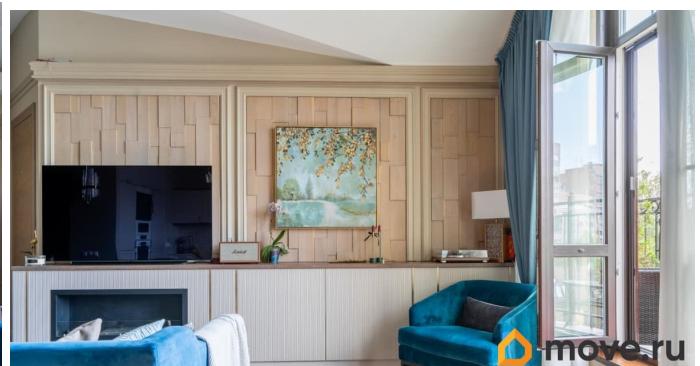
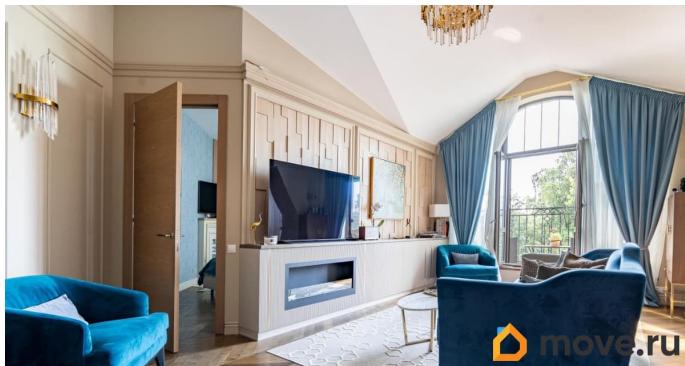
Квартира с авторским интерьером на Дибуновской, 34 108 м? | 3 комнаты | 5 этаж | В продаже — стильная квартира с дизайнерской отделкой в престижной локации Приморского района, на улице Дибуновская. Функциональная планировка: просторная кухня-гостиная 50 м?, спальня и полноценная детская комната. Интерьер и отделка: Квартира выполнена по индивидуальному дизайн-проекту. В отделке использованы премиальные натуральные материалы: Полы: паркетная доска, французская ёлочка + керамогранит (Испания, Италия) Стены: окраска, мягкие панели, обои, декоративные молдинги В детской — авторская роспись, комбинированная отделка Тёплый пол в холле и обоих санузлах Кухня и техника: Кухонный гарнитур: МДФ эмаль + шпон, столешница — агломерат Встроенная техника Bosch Стиральная и сушильная

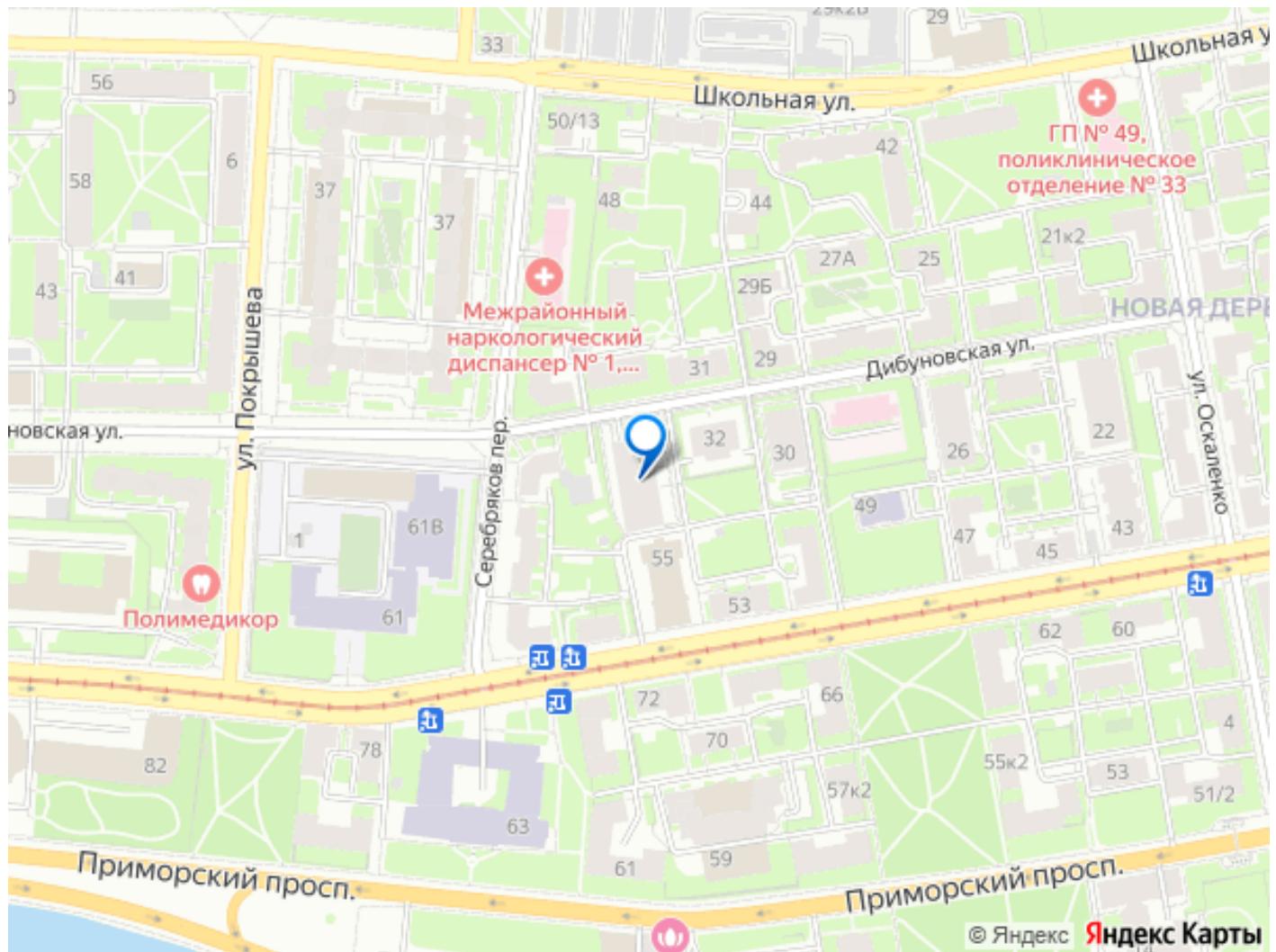
машины — Asko Мебель и предметы интерьера: Основная мебель — выполнена на заказ по проекту (МДФ, шпон, массив дуба) Кресла и консоль — Importhome Журнальный стол — натуральный мрамор Инженерия: Кондиционер в кухне-гостиной Вытяжная вентиляция Брендовая сантехника (Италия, Германия) Пространство и вид: В квартире — панорамные и мансардные окна, благодаря которым помещения наполнены естественным светом в течение всего дня.

Окна выходят на малоэтажную застройку, а вокруг — зелень, тишина и приватная городская среда без визуального шума.

Адрес: ул. Дибуновская, 34 5 этаж, квартира светлая, с окнами на две стороны До Елагина острова можно дойти пешком Отличная транспортная доступность В районе полностью развита социальная инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, магазины, спортклубы, набережная Квартира полностью готова к проживанию. Документы готовы, показ по договорённости. Редкий формат — сочетание локации, качества и площади.







Move.ru - вся недвижимость России