

🕒 Создано: 10.03.2026 в 12:26

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:44

**Анна Фефиляева, Эрмитаж Галерея
Недвижимости**

79893576279

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,
97к2**

25 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 97к2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

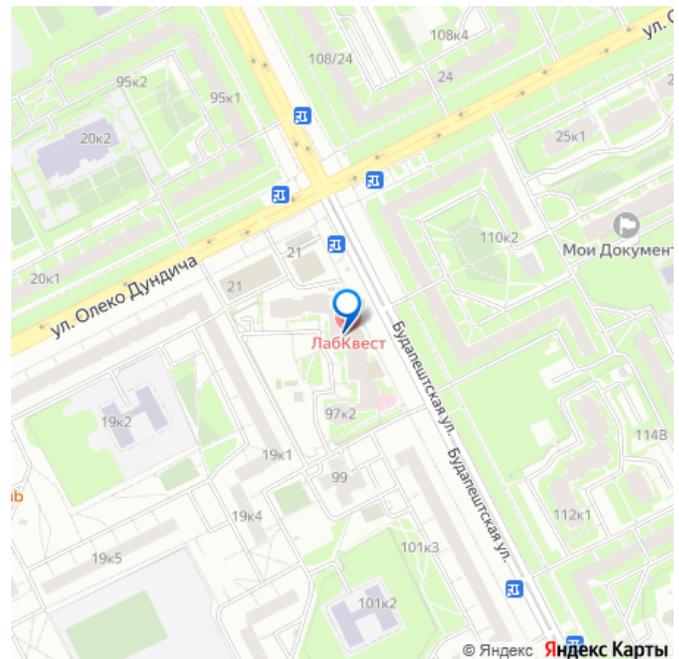
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

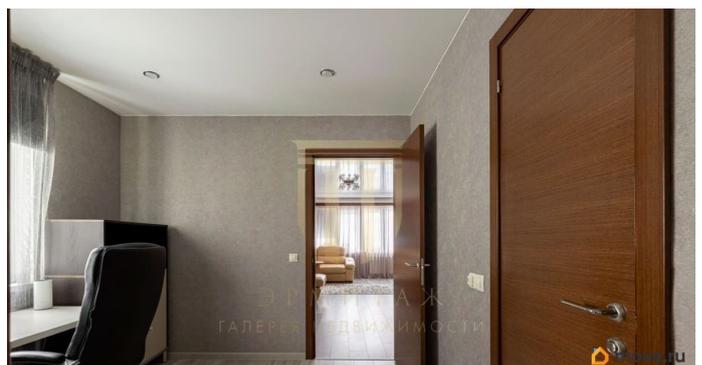
да

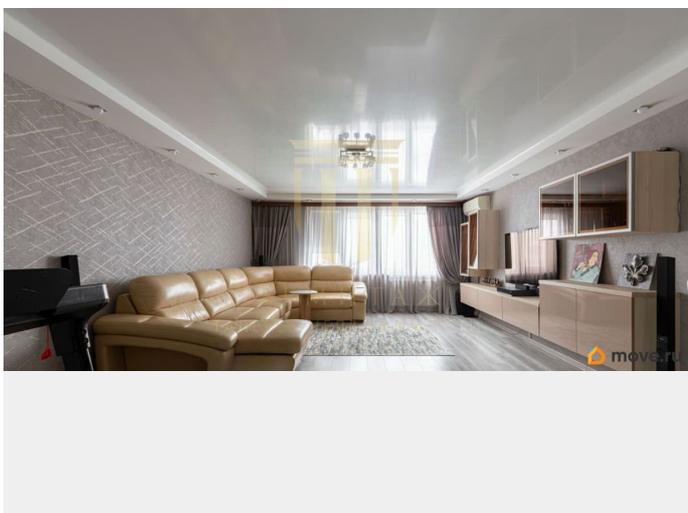
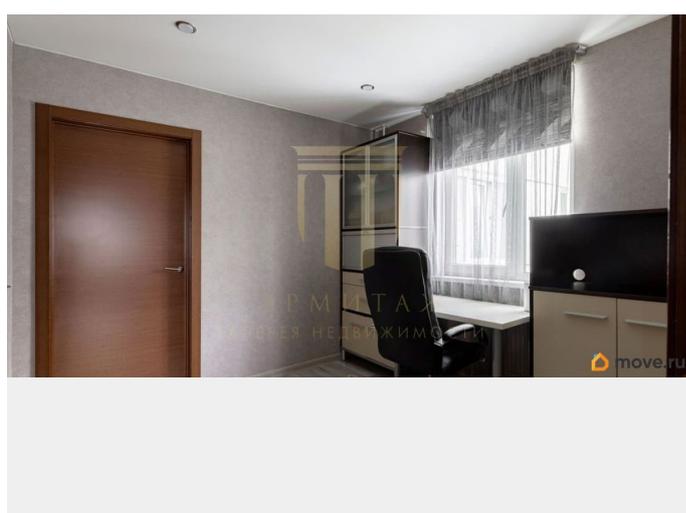
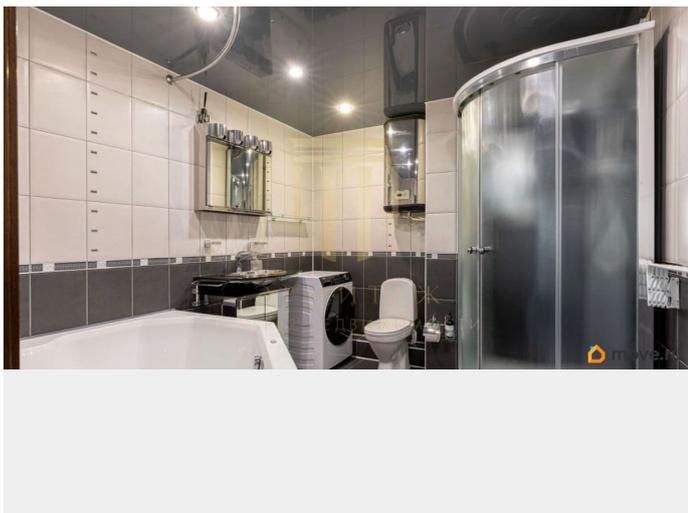
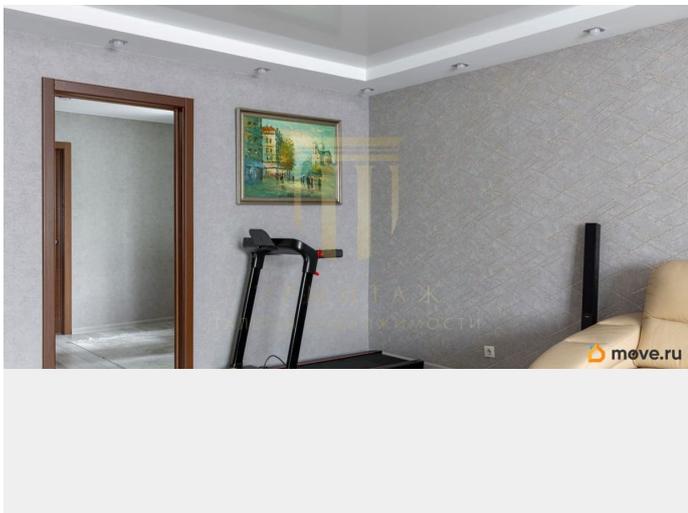
возможна ипотека, лифт

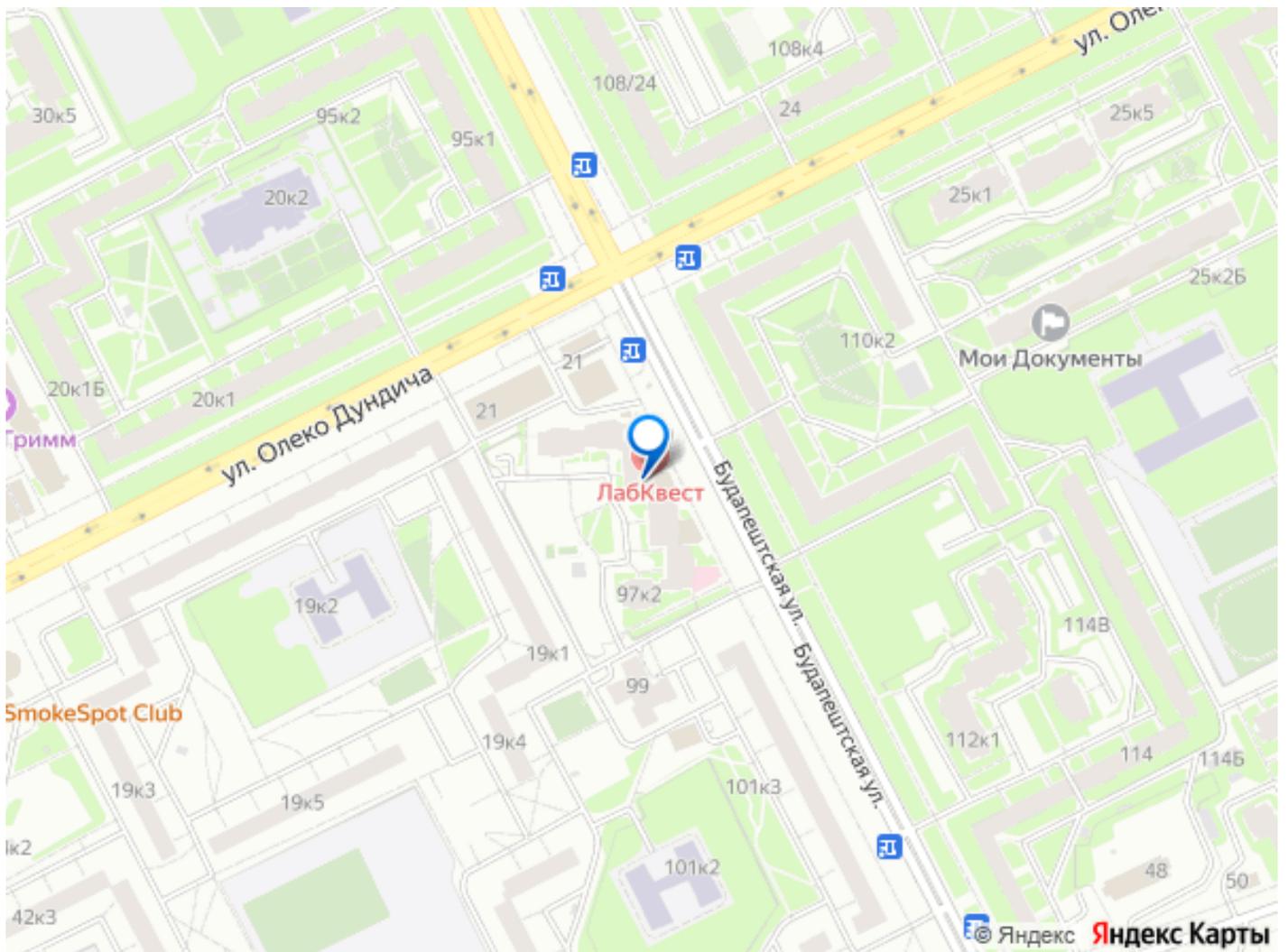
Описание

Арт. 132579364 Просторная 3-комнатная квартира для комфортной жизни в тихом, зеленом районе! Мечтаете о просторной и уютной квартире, где каждый уголок продуман до мелочей? Эта квартира идеальный выбор! Прямая продажа! Полная стоимость в договоре! Без обременений! Простор и функциональность: Общая площадь квартиры, включая лоджию, составляет 112 кв.м. Просторные комнаты правильной формы, большая кухня и окна на три стороны света наполнят ваш дом светом и уютом. Из части общей зоны организован уютный рабочий кабинет с окном, что добавляет квартире универсальности и функциональности. По плану предусмотрено два санузла, во втором сейчас оборудована хозяйственная комната, которую при желании легко вернуть в первоначальный вид. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием лучших материалов. Установлена качественная сантехника, электрика из Швеции, итальянские двери. Встроенная кухня оборудована современной техникой Electrolux, а в ванной, кухне и коридоре установлена система «теплый пол». Встроенные жалюзи блэкаут обеспечат

комфортный сон в любое время суток. Два кондиционера создадут идеальный микроклимат в жаркие дни. В подарок покупателям остается встроенная кухня с техникой, шкафы в коридоре (огромная система хранения), мебель в гостиной, остальная мебель-по договоренности. Идеальное расположение и развитая инфраструктура: * Транспортная доступность: 15 минут пешком или 5 минут на транспорте до метро Купчино или Дунайская. * Быстрый выезд на КАД. * Придомовая территория огорожена, въезд по брелоку. В доме есть консьерж и замечательный председатель ТСЖ, следящий за порядком. * Оборудована детская площадка с тренажерами, а ландшафтный дизайнер создал красивый двор с туями, виноградом и разнообразными цветами, которые летом радуют жителей дома своей красотой. * Зимой двор регулярно убирают от снега, а для парковки жителей всегда есть свободные места. * В доме живут тихие и интеллигентные люди. Эта квартира идеальный выбор для: * Семьи с детьми, которым нужно пространство и комфорт. * Пары, ценящей тишину, уют и удобство. * Тех, кто ищет квартиру, готовую к проживанию без дополнительных вложений. Звоните, договоримся об удобном для Вас времени просмотра квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России