

Создано: 25.12.2025 в 16:27

Обновлено: 24.01.2026 в 03:30

<https://spb.move.ru/objects/9287661942>

Ирина Пяткина, Город - М171

**79112312261**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 33/8

**52 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 33/8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

38.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

43 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.6 м<sup>2</sup>

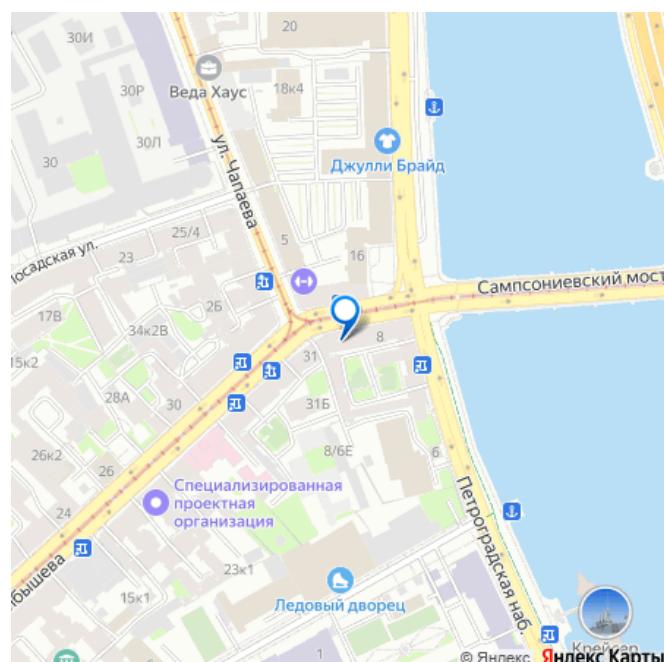
Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

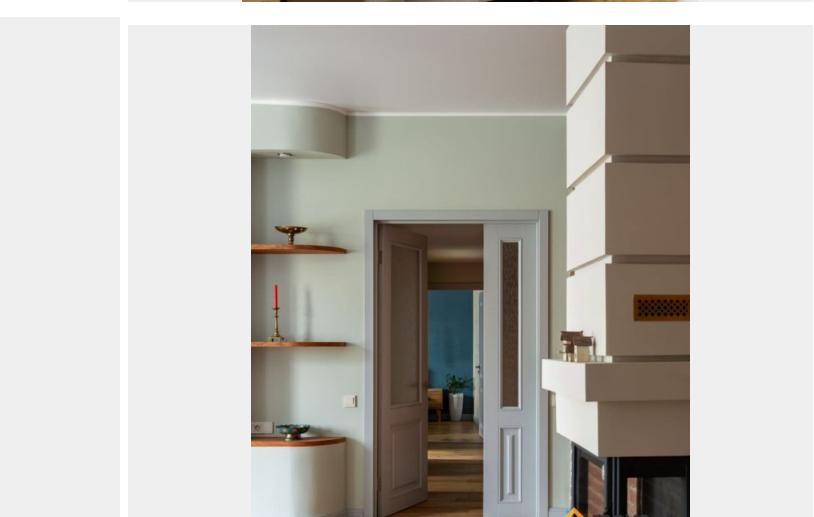
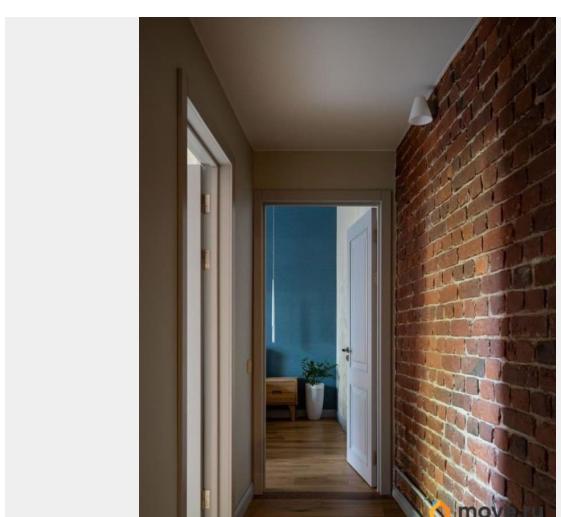
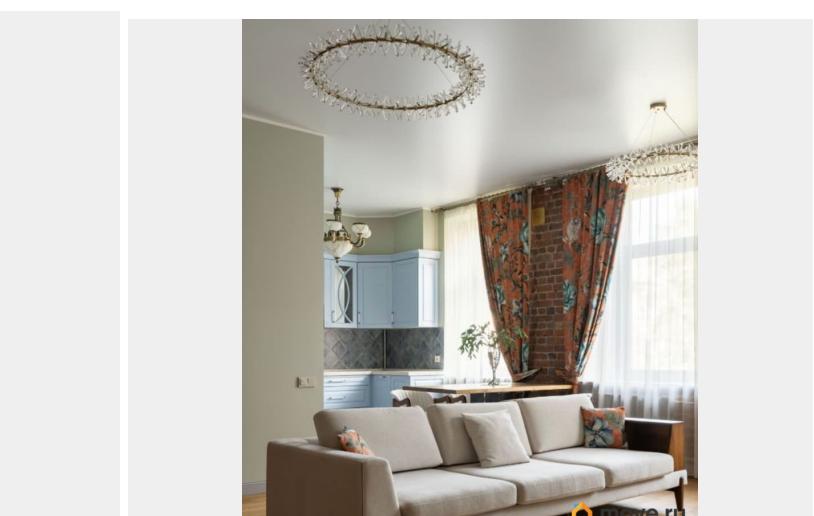
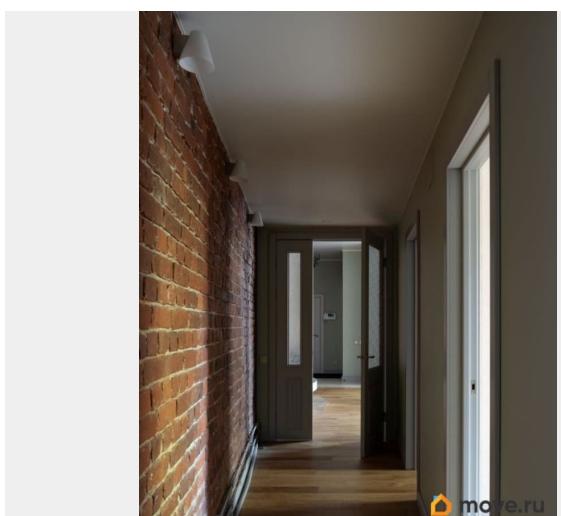
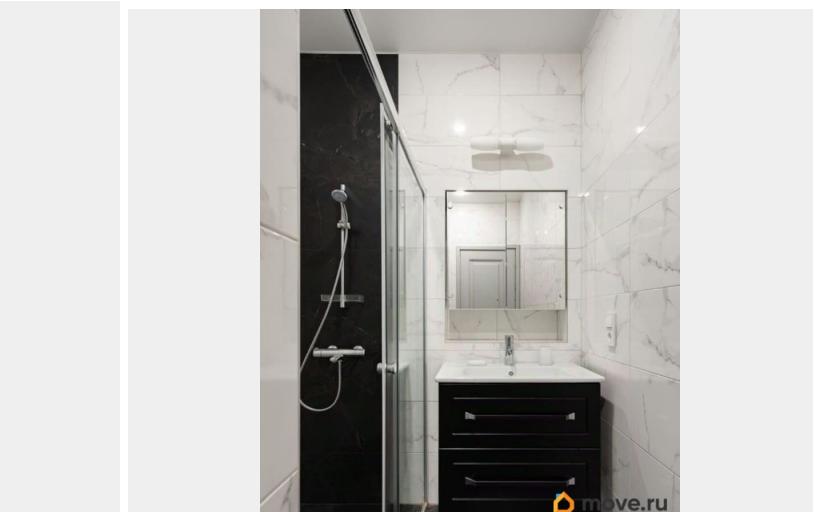
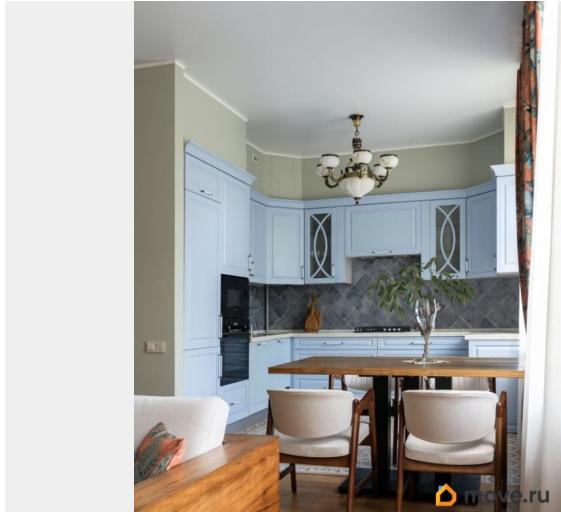
дизайнерский

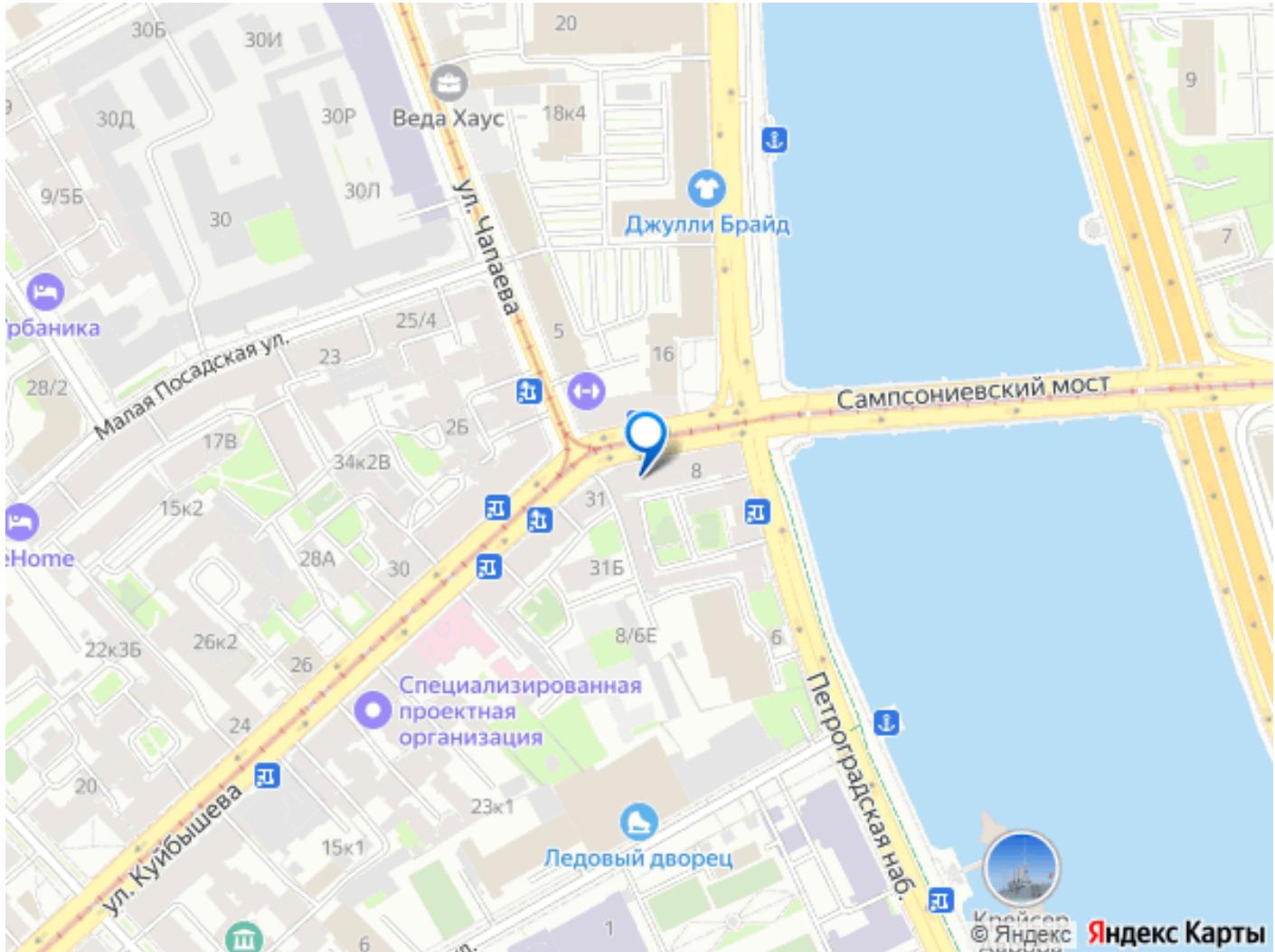
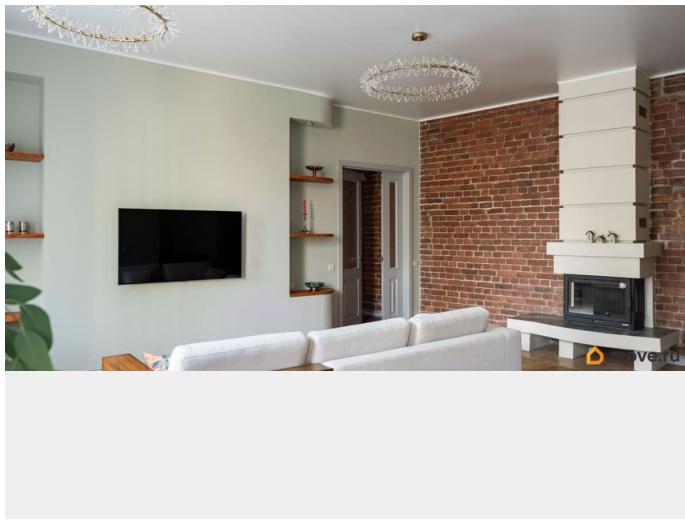
парковка

## Описание

роскошная трехкомнатная квартира в сердце Санкт-Петербурга с действующим камином. Представьте себе жизнь в самом центре культурной столицы, в шаговой доступности от легендарного крейсера «Аврора». Вашему вниманию предлагается эксклюзивная трехкомнатная квартира, где историческое очарование встречается с современным комфортом. Изысканный дизайн и функциональность в квартире выполнен капитальный ремонт с использованием только высококачественных материалов. Продуманная до мелочей планировка включает в себя просторную кухню-гостиную площадью 43 кв. метра, идеально подходящую для приема гостей и семейных вечеров. Мастер-спальня с собственной гардеробной (6,5 кв. метров) станет вашим личным оазисом спокойствия. Юридическая чистота и безопасность Перепланировка квартиры полностью узаконена, дымоход восстановлен и отреставрирован с соблюдением всех норм и правил, что подтверждается соответствующими документами. Закрытый двор с детской площадкой и хоккейной коробкой обеспечивает безопасность и комфорт для вас и ваших детей. Преимущества расположения Расположение квартиры в самом сердце Санкт-Петербурга позволит вам наслаждаться близостью к основным достопримечательностям города. Прямая

продажа от единственного собственника,  
отсутствие зарегистрированных лиц  
гарантируют быструю и прозрачную сделку.  
Не упустите возможность стать обладателем  
универсальной недвижимости в одном из самых  
красивых городов мира!





Move.ru - вся недвижимость России