

Создано: 13.10.2025 в 17:36

Обновлено: 27.11.2025 в 12:13

<https://spb.move.ru/objects/9285681913>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

**79819137929****Санкт-Петербург, проспект Буденного, 22****24 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 22

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

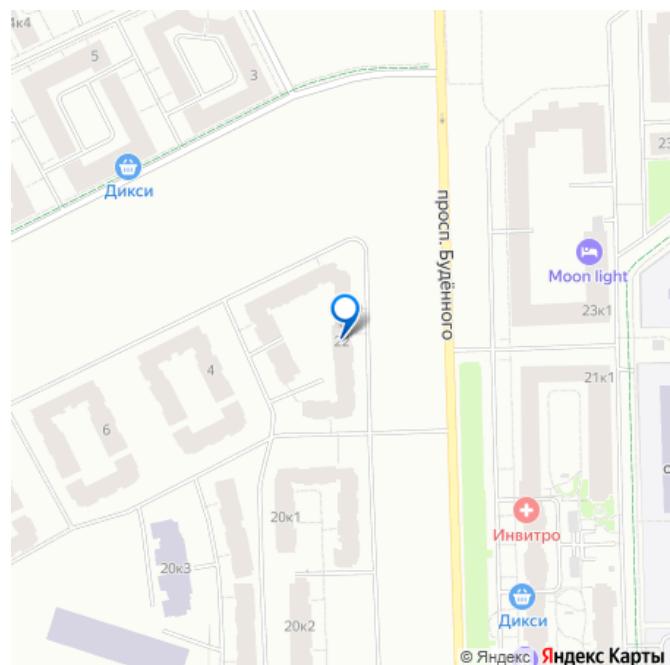
25.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.84 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

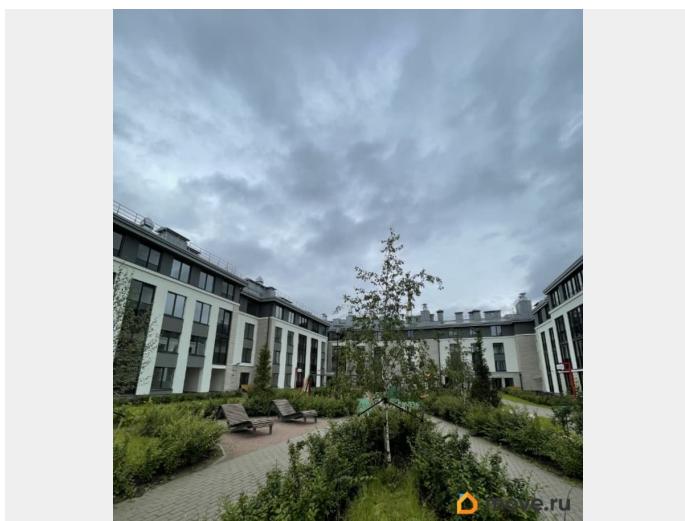
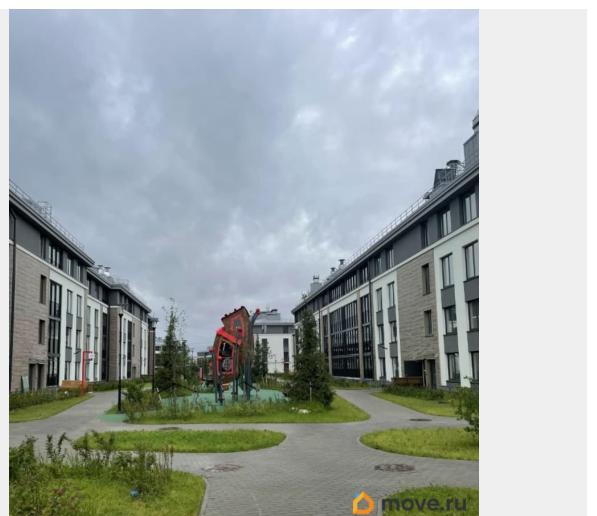
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на проспекте Будённого. Общая площадь составляет 109,84 кв. м, жилая площадь — 49,12 кв. м. Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков — 2,77 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире также есть один балкон. Квартира отличается отличным евроремонтом, который создает атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня площадью 25,51 кв. м станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня. В квартире два отдельных санузла, что очень удобно для семьи. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому можно легко решить любые транспортные вопросы. Подземная парковка обеспечит безопасность вашего автомобиля в любое время года. Рядом с домом есть все необходимое для

комфортной жизни: детские сады, школы, медицинские учреждения, магазины и торговые центры. До метро «Проспект Ветеранов» всего 18 минут на автомобиле, что делает его удобным для ежедневных поездок по городу. Квартира полностью готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, собственник один, без обременений.

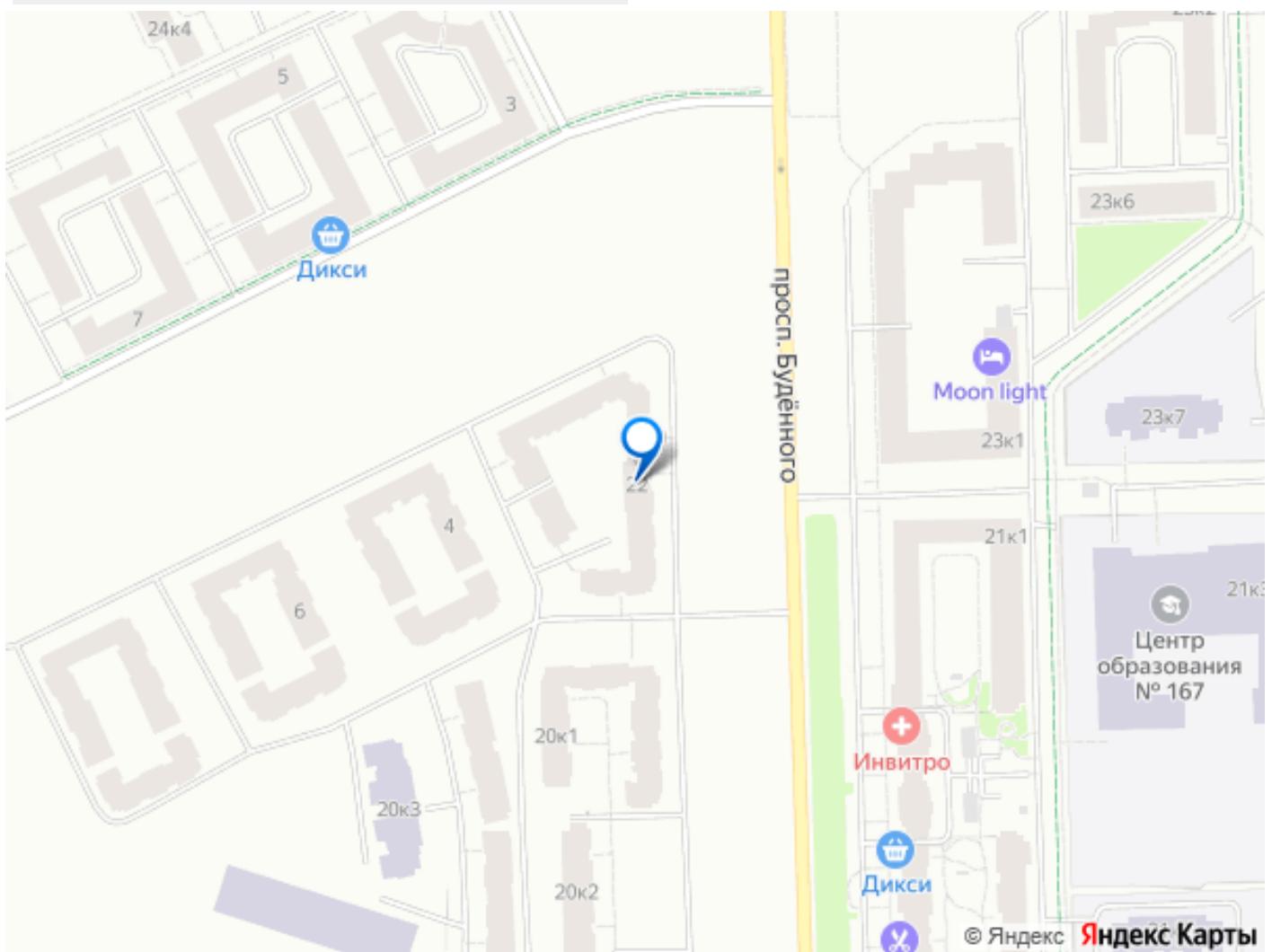
Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы уверены, что вы оцените все преимущества этого объекта.



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России