

Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
11к2

27 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 11к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

44.4 м²

Общая площадь

109 м²

Этаж

7/28

Детали объекта

Тип сделки

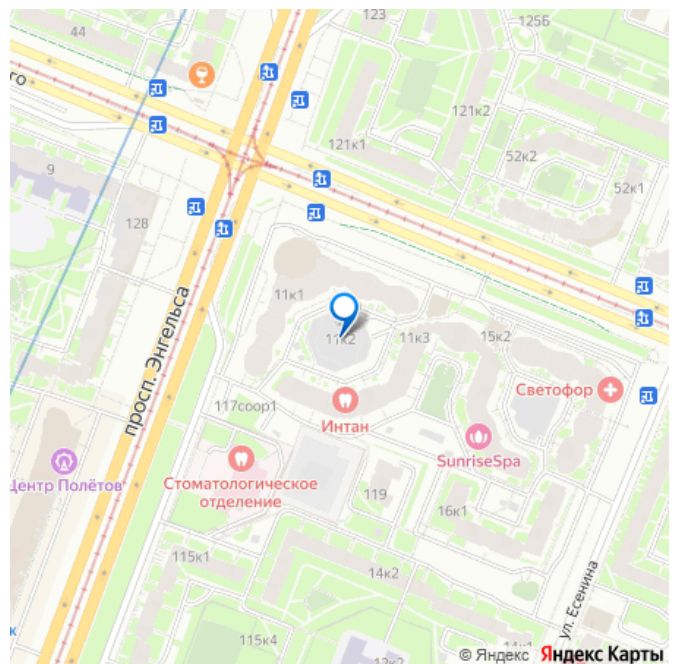
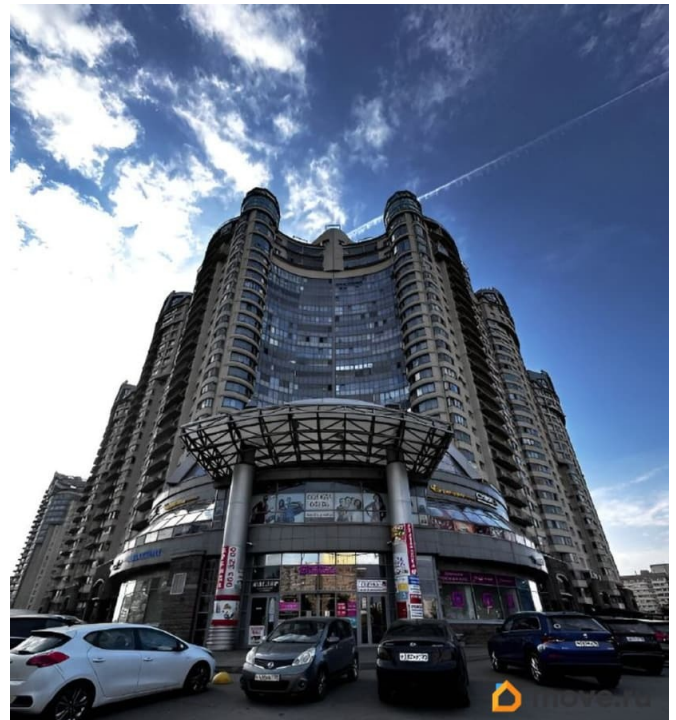
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

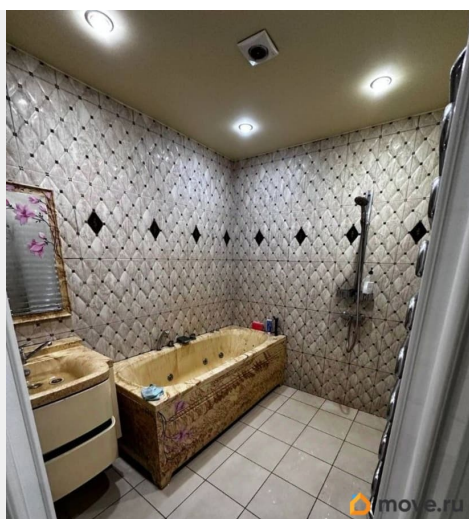
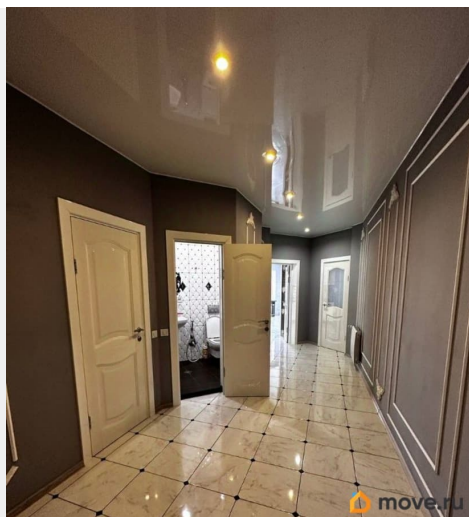
да

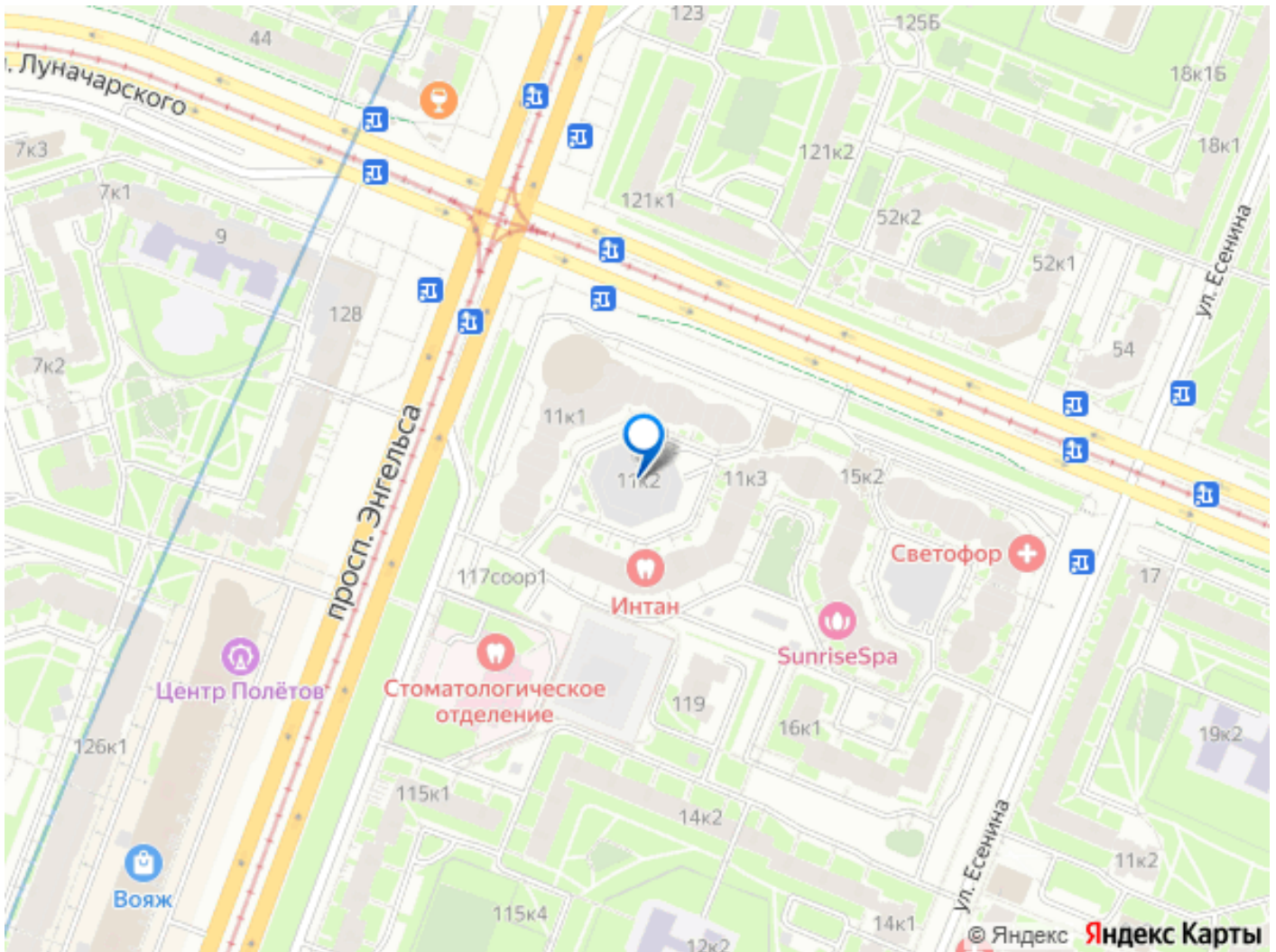
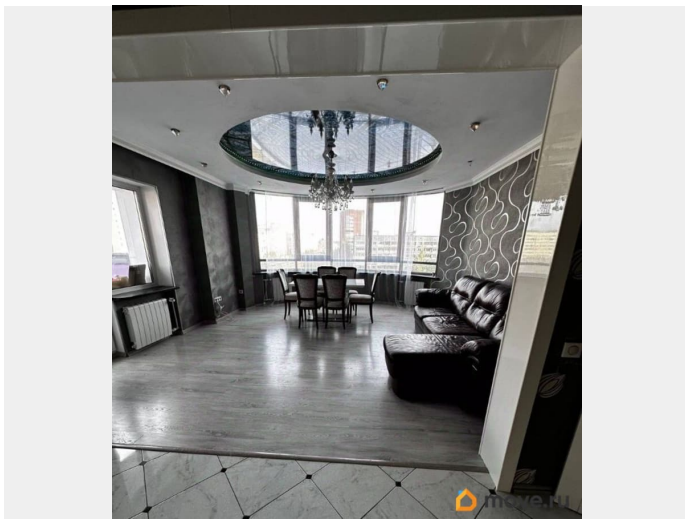
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Возможна уступка ставки по ипотеке. Ставка 14,9%. Уютная просторная квартира с большой кухней-гостиной и двумя спальнями, общей площадью 109 м2. Квартира расположена на 7 этаже современного жилого комплекса «Поэма у трех озер». Кирпичный дом, благодаря этому в квартире всегда комфортный микроклимат зимой тепло , а летом прохладно. Вся мебель и техника остается в подарок новым собственникам. Общая с соседями площадка на этаже отремонтирована. Соседи замечательные и спокойные люди. Жилой комплекс расположен в одном из самых удобных для жизни районах Санкт-Петербурга с полностью развитой инфраструктурой. 2 станции метро, Озерки и Пр.Просвещения в 7 минутах ходьбы, удобный выезд на КАД, остановки наземного транспорта рядом с домом . Магазины, поликлиники, школы, прогулочная зона у живописных озер все в шаговой доступности. Во дворе дома организована крытая подземная парковка, есть паркинг, можно отдельно обсудить стоимость. Полная

стоимость в договоре. Торг уместен!
Обременение Альфа-Банка.





Move.ru - вся недвижимость России