

Создано: 07.01.2026 в 18:35

Обновлено: 17.01.2026 в 18:47

<https://spb.move.ru/objects/9287850044>

Олег Халемин, Беляев Estate

**79816819327**

**Санкт-Петербург, Приморский проспект, 159**

**29 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 159

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16



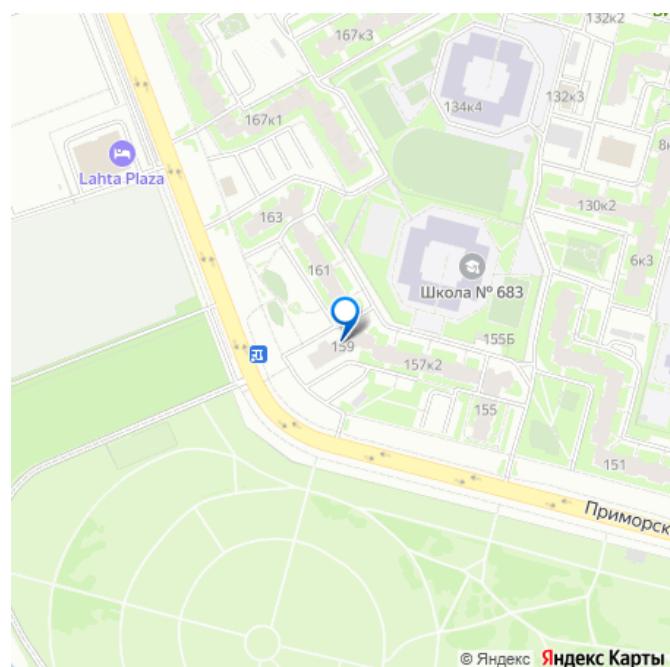
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 110825178 Самый красивый вид на Лахта-центр в Приморском районе! Хотите узнать с какой стороны квартиры самый красивый вид? Для Вас мы уже подготовили видео экскурсию по квартире, просто напишите мне и я скину материалы для Вас Прекрасная планировка 4 евро - из каждого окна красивый вид Комфортная изоляция комнат-прекрасное решение для дружной семьи. Каждый получит свою комнату и отдельное пространство. Кухня имеет функциональный кухонный гарнитур Кухня плавно переходит в большую гостинную- идеальное место для отдыха Лоджия вблизи кухни с видовыми характеристиками на парк 300 летия Лоджия перетекающая из изолированной комнаты-получила бонус маленькую сауну Балкон из изолированной комнаты открывает самый красивый вид Приморского района Раздельный санузел всегда удобнее для большой и дружной семьи Изолированная гардеробная- необходимый элемент для больших квартиры Расположения дома очень выигрышное, с этим фактом уверен согласиться каждый Пешие прогулки будут проходить в парке 300 летия Дети ходят в детские сады или школы, которые в шаговой доступности Метро

Беговая расположена в 6 минутах пешком  
Необходимые ТЦ с фитнес залами все  
находятся рядом с Вами Проблемы с  
парковкой машины Вас минуют-места есть  
всегда Занятие и увлечение найдется для  
каждого, потому что местная  
инфраструктура очень развита Про сделку 2  
взрослых собственника, будут на сделке  
Более 5 лет владеют квартирой Нет  
обременений и ипотек Прямая продажа Готов  
показать и рассказать все про квартиру.  
Просто позвоните или напишите! Отвечу на  
все Ваши вопросы с удовольствием Квартиры  
с Самым красивым видом ждет своего  
покупателя!



