

Создано: 06.06.2024 в 17:04

Обновлено: 20.01.2026 в 10:35

<https://spb.move.ru/objects/9280240720>

Валентина Логинова, Адвекс

79819543867

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 25

26 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 25

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.45 м

Жилая площадь

65.4 м²

Площадь кухни

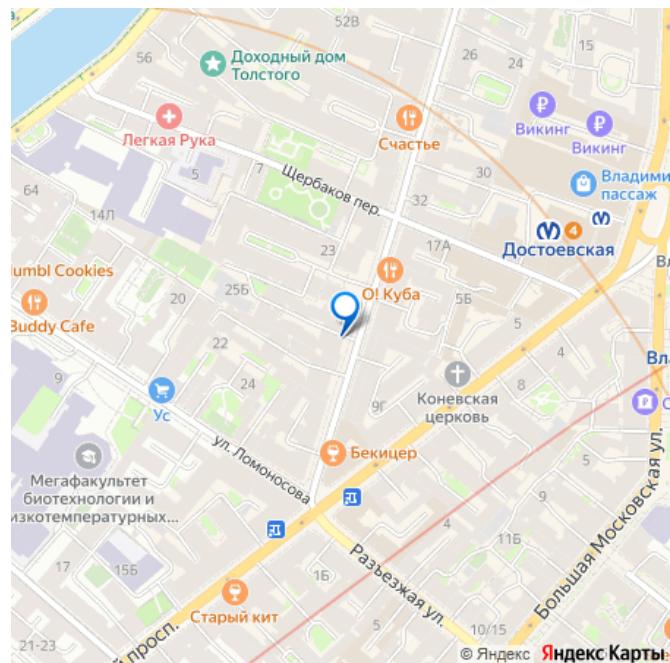
19.1 м²

Общая площадь

110.5 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

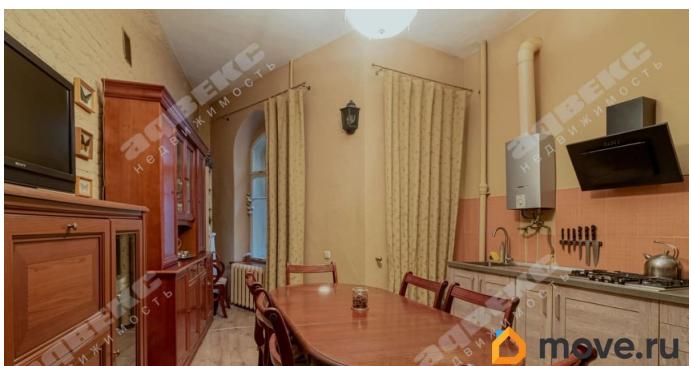
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1909698 Продается квартира в историческом районе Санкт-Петербурга, который признан лучшим по рейтингу качества жизни! В шаговой доступности основные достопримечательности Северной столицы - Невский проспект, набережная реки Фонтанки, Михайловский замок, Аничков Дворец и другие символы города. Дом расположен на главной ресторанной улице Европы - по признанию издания Washington Post с 2015г. Удобная транспортная доступность: Московский и Витебский вокзалы в пешей доступности, до м. Достоевская, Владимирская - 5 мин, до м. Маяковская, Гостиный двор- 15 мин. Рядом с домом расположен перекресток Пять углов - пересечение улиц Рубинштейна, Ломоносова, Разъезжей и Загородного проспекта. Это знаковое место с неповторимой атмосферой! Развитая инфраструктура - Аничков лицей, д/сад 250, школа 206, магазин EUROSPAR, ТЦ Галерея, ТЦ Владимирский Пассаж, Кузнецкий рынок, рестораны, кафе, МДТ- Театр Европы, БДТ, для прогулок - сквер Маневича, Эдуарда Хиля, парк ТЮЗа. Все, что требуется для жизни - в пешей доступности! Квартира тихая с окнами во двор, где можно парковать авто, въезд по электронному ключу. В доме есть лифт, парадная с

консьержем! Квартира уютная, просторная с высокими потолками, площади комнат 17,4+22,6, +25,4 м², подходит для комфортного проживания семьи! Квартира без обременений, один взрослый собственник. Звоните, покажем в удобное для Вас время! Поможем с оформлением ипотеки!



КОМНАТ	3
ЭТАЖ	4/5
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	110.5м²
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	65.4м²

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Рубинштейна ул., 25

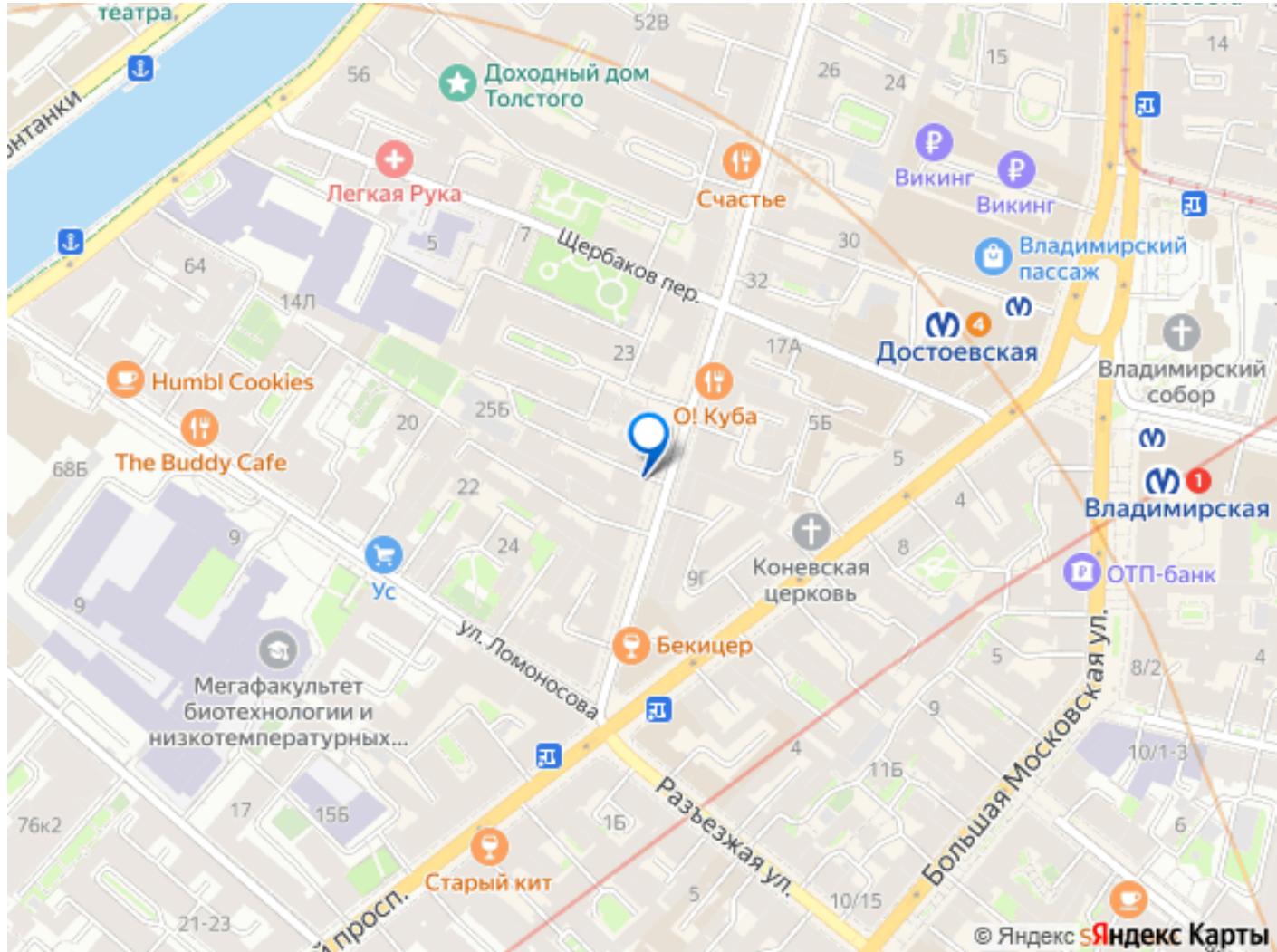


в шаговой доступности



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России