

🕒 Создано: 02.04.2026 в 18:13

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:20

Мир Квартир, Мир Квартир

79817962243

Санкт-Петербург, улица Ломоносова, 24

48 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Ломоносова, 24

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Ломоносова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51.9 м²

Площадь кухни

37 м²

Общая площадь

110.6 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

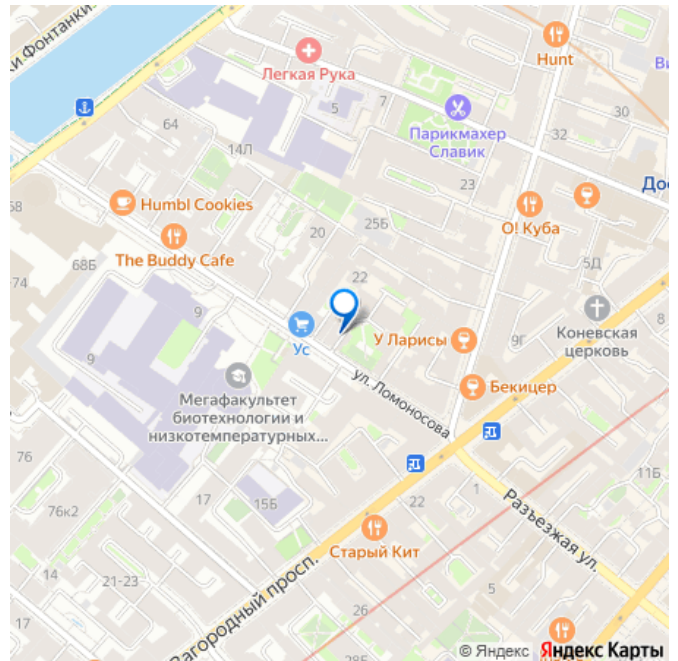
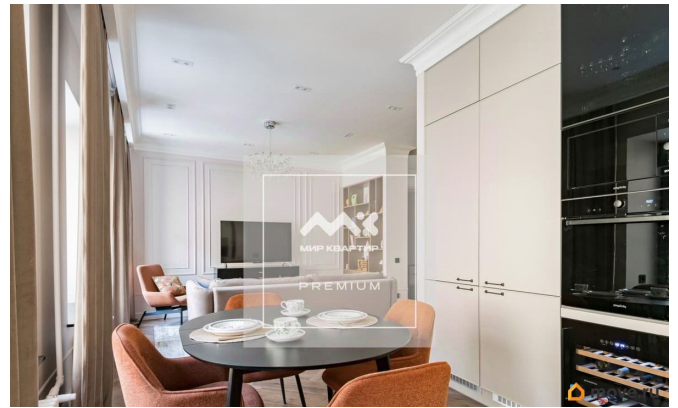
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

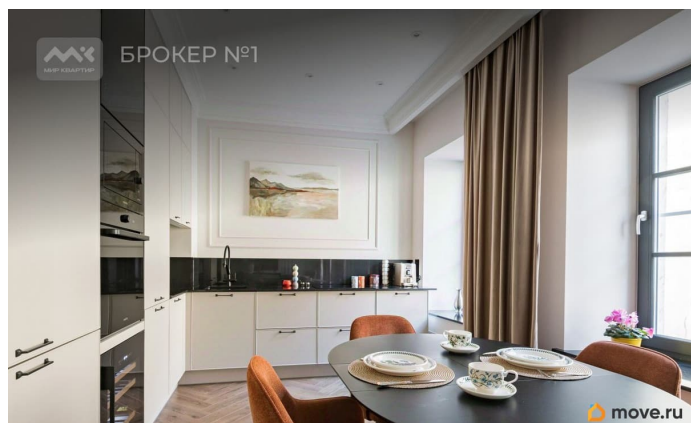
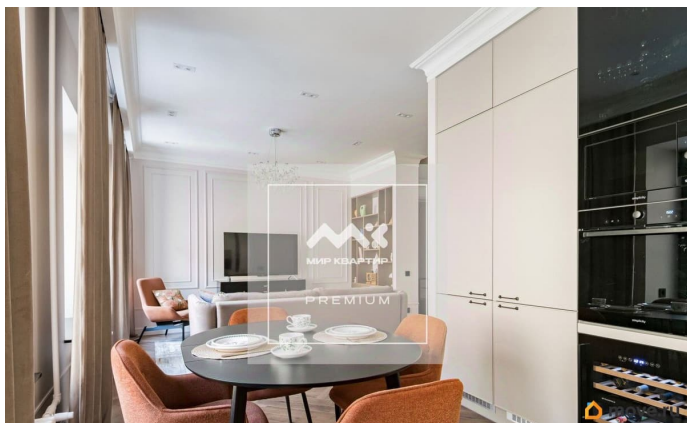
да

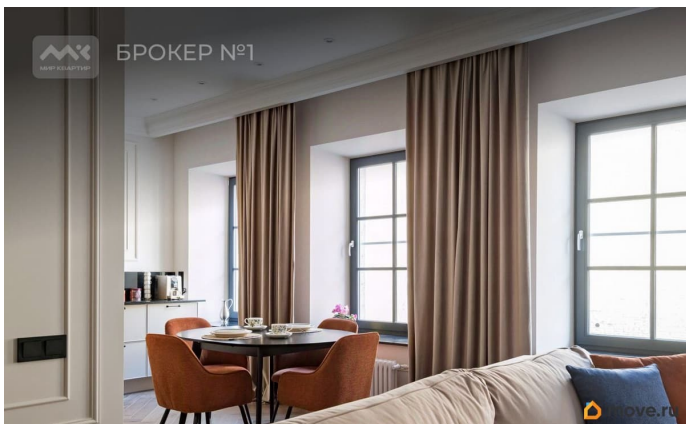
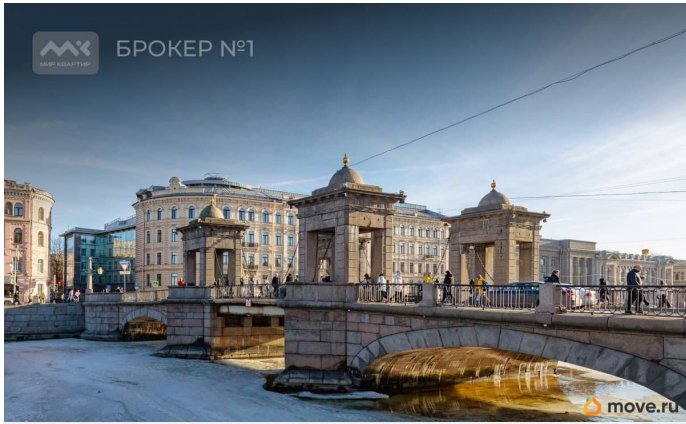
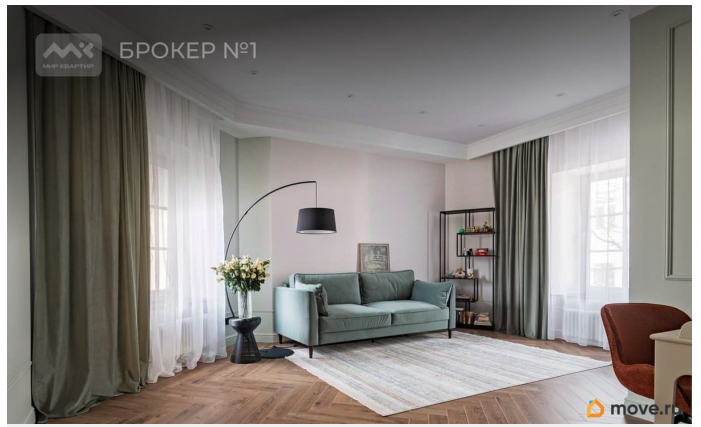
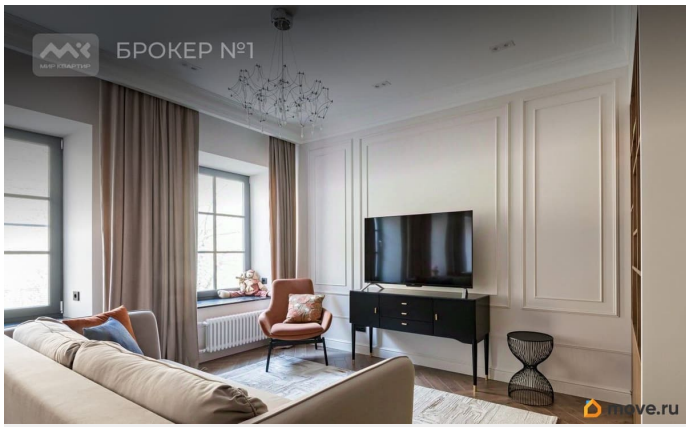
возможна ипотека, парковка

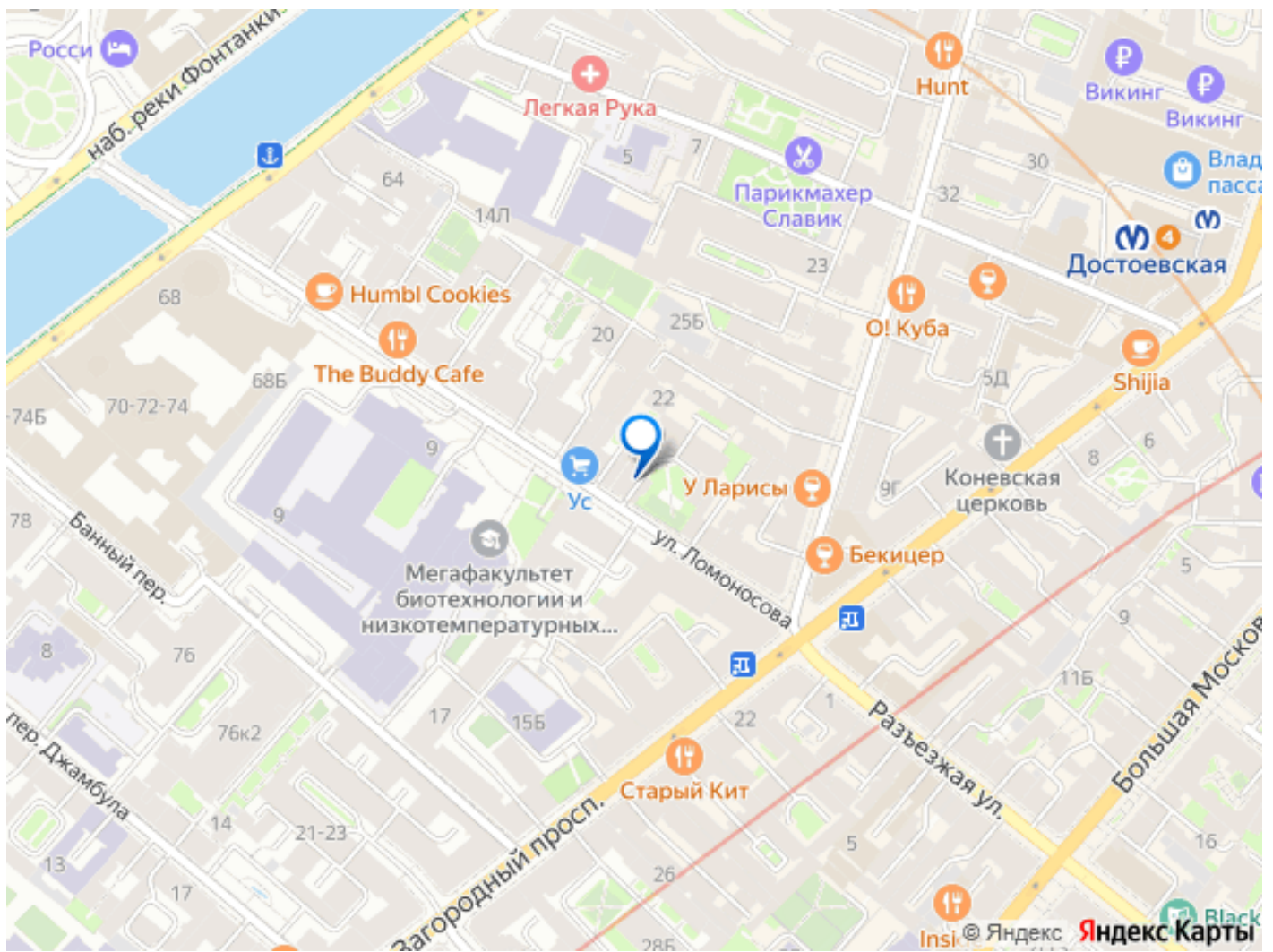
Описание

Арт. 132184328 Предлагаем приобрести квартиру с новым дизайнерским ремонтом в исторической части Санкт-Петербурга, рядом с «Пятью углами». Здравствуйте, наш уважаемый покупатель! Исторически это Доходный дом, построенный в 1864 году архитектором Пель Александром Христофоровичем. Архитектурный стиль «Эклектика». Дом расположен внутри квартала в тихом и безопасном месте. Дом прошел реконструкцию в 1969г , перекрытия железобетонные. Дворы чистые и ухоженные, выложены брусчаткой, вокруг дома сохранены деревья и кустарники, что является большой ценностью в центре города. Парковка в закрытом дворе. Квартира 3-х комнатная, общей площадью 110.6 кв.м. Дизайн квартиры выдержан в стиле «Нео-классика». Трехсторонняя планировка позволила удобно зонировать пространство: кухня-гостиная с четырьмя окнами является центром притяжения всей семьи площадью 37 кв.м. и отдельно расположена приватная часть квартиры с тремя спальнями площадью 22, 18 и 11.9 кв.м. и двумя гардеробными. Кухня-гостиная оснащена премиальной бытовой техникой. Включает два холодильника, варочную электрическую поверхность, духовой и

винный шкаф, посудомоечную машину. Эргономика кухни продумана до мелочей, которые удовлетворят самую требовательную хозяйку. Каждая из спален выполнена в своей индивидуальной цветовой гамме, они полностью меблированы. Дизайн квартиры не только эстетичен, но и функционален, для хранения вещей предусмотрены две вместительные гардеробные, расположенные в спальнях, в нишах - рабочие зоны. Два сан узла, плюс постирочная зона оборудованы системой фильтрации воды и премиальной сан. техникой. В квартире установлена система кондиционирования и теплые полы. Окна квартиры выходят в три зеленых двора с каштанами. Высокие потолки 3 метра и солнечная сторона делают квартиру очень светлой. Квартира очень тихая и теплая. Перепланировка согласована! Прямая продажа. Один совершеннолетний собственник не в браке. Никто не прописан. Приглашаем на просмотр и комфортную сделку. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.







Move.ru - вся недвижимость России