

Создано: 20.10.2025 в 19:02

Обновлено: 26.01.2026 в 16:13

<https://spb.move.ru/objects/9285910182>

Марина Суворова, Марина Суворова

**79110340540**

Санкт-Петербург, проспект Малый  
Петроградской стороны, 79-81-83

**55 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
79-81-83

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

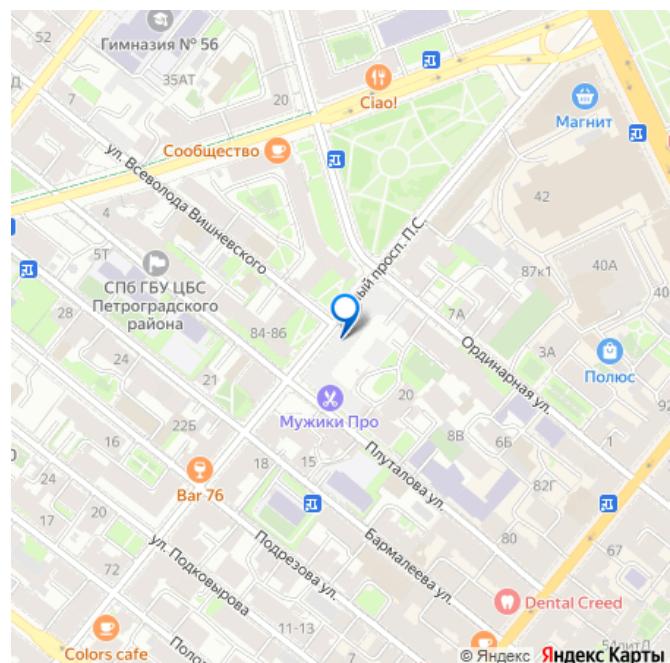
26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Элитная 3-комнатная квартира евро-4 110,9 м? в клубном доме Мадонна Бенуа, Петроградская сторона, Санкт-Петербург Продаётся элитная 3-комнатная квартира премиум-класса площадью 110,9 м? на 3 этаже нового клубного дома Мадонна Бенуа, сданного в 2024 году. Идеальный вариант для жизни в элитной недвижимости на Петроградской стороне. Планировка и интерьер: \* Евро-формат: три спальни и кухня-гостиная \* Высокие потолки, большие окна, современное инженерное оснащение \* Просторная и функциональная планировка для комфортного проживания О комплексе Мадонна Бенуа: \* Новый клубный дом премиум-класса в центре Петроградской стороны \* Сочетание исторической архитектуры и современных технологий \* Первый этаж: магазины, кафе, сервисные пространства \* Для жителей: холл с ресепшен и зоной ожидания, дизайнерские общественные зоны, внутренний двор-сквер с озеленением и гостевой парковкой \* Круглосуточная охрана и премиальный сервис Локация и инфраструктура: \* Центр Петроградской стороны, рядом

Каменноостровский и Большой проспекты \*

Метро Петроградская — 5 минут пешком \*

Сад Шевченко и другие достопримечательности города в пешей доступности \* Рядом школы, детские сады, магазины и рестораны Эта квартира — элитная видовая квартира в клубном доме, редкое сочетание статуса, уюта и престижной локации в одном из самых востребованных районов Санкт-Петербурга.

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!

