

Создано: 16.04.2024 в 01:29

Обновлено: 17.01.2026 в 14:34

<https://spb.move.ru/objects/6923765840>

Тамара Голанцева, Питер Дом

**79811124985**

Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
14

**45 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.29 м

Жилая площадь

63.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

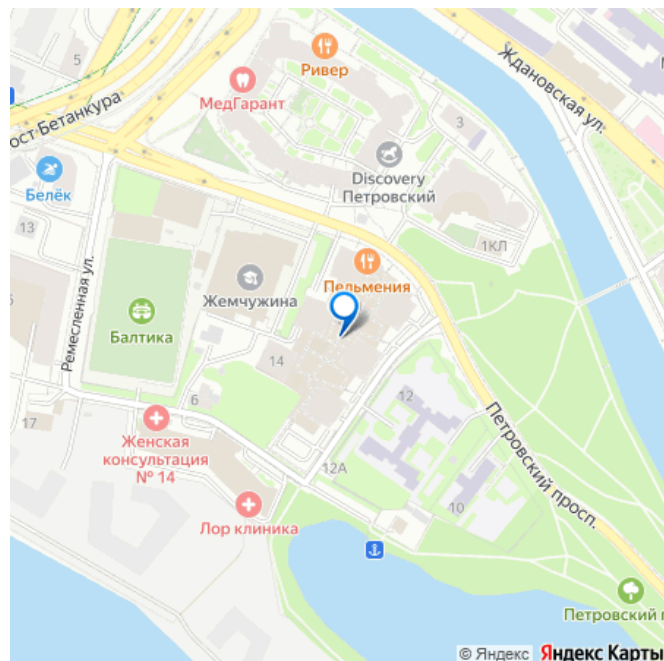
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

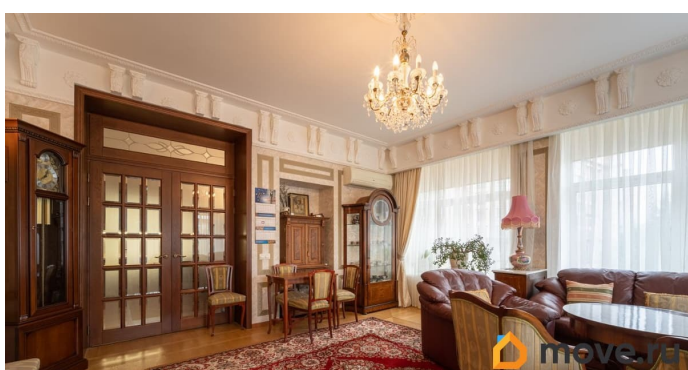
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 3-х комнатная квартира в ЖК Петровский, 14 - одном из лучших элитных комплексов Санкт-Петербурга. ЖК состоит из шести десятиэтажных башен, фасады домов облицованы натуральным камнем. Жилой комплекс находится в очень зеленой зоне Петровского острова, рядом пруд, парк. Красотой природы, тишиной и чистым воздухом вы можете наслаждаться в любое время года. Современные и удобные транспортные развязки позволяют быстро добираться в разные районы города и области. Территория комплекса находится под круглосуточным наблюдением - более 100 видеокамер, 3 мобильных поста охраны. Закрытый двор с детской площадкой и беседкой. Газовая котельная - автономная, трехступенчатая система фильтрация воды, подземный паркинг, гостевая наземная бесплатная парковка. Рядом детские сады, школы, центр дошкольного образования «Симба», различные секции, а также салоны, кафе, рестораны. Квартира находится на комфортном 2 этаже 10-этажного дома. Только одна стена граничит с соседями. Квартира тихая, светлая, просторная: общая площадь 110 м<sup>2</sup>, высота потолков 3.29 м, гостиная - 30.5 м<sup>2</sup>, спальня - 17.7 м<sup>2</sup>,

кабинет- 15.0 м2, кухня-столовая-19.2 м2. В квартире два санузла, вместительная гардеробная, в прихожей установлен большой шкаф-купе. В 2015 году был выполнен качественный ремонт из дорогостоящих материалов, полы - паркет натуральное дерево, плитка в санузлах и прихожей, во всех помещениях теплые полы, в комнатах и кухне оборудована система кондиционирования. В стоимость квартиры входит кухонная мебель и техника. Также можно приобрести место в паркинге- цена 3.000.000 рублей. Квартира без перепланировок, без долгов, без обременений. Прозрачная юридическая история. В собственности более 5 лет. Один взрослый собственник. Один зарегистрированный. Квартира отлично подойдет и для пары и для семьи с детьми. Это жилье для состоятельных, преуспевающих людей! Звоните, записывайтесь на просмотры. Ждем Вас!









Move.ru - вся недвижимость России