

Создано: 08.10.2018 в 22:04

Обновлено: 29.11.2025 в 01:23

<https://spb.move.ru/objects/9284865232>

Дмитрий Гонтарь, Частный маклер

**79817019545**

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 26**

**28 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 26

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

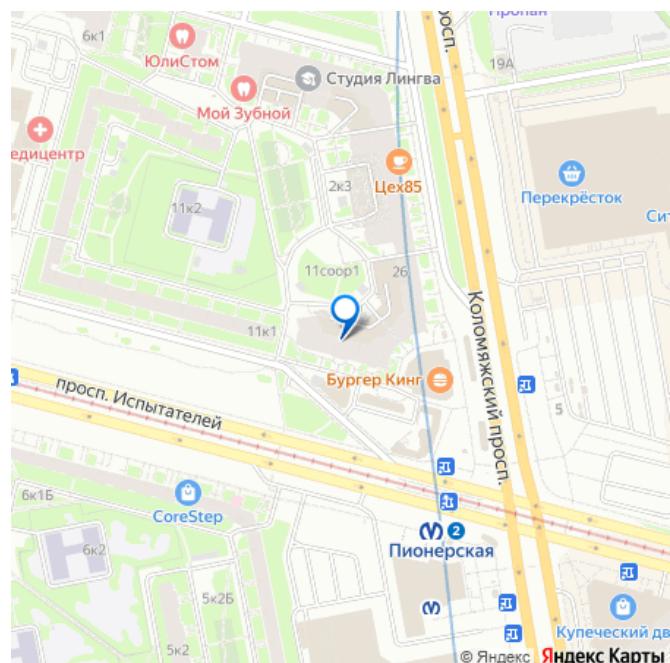
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

15/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

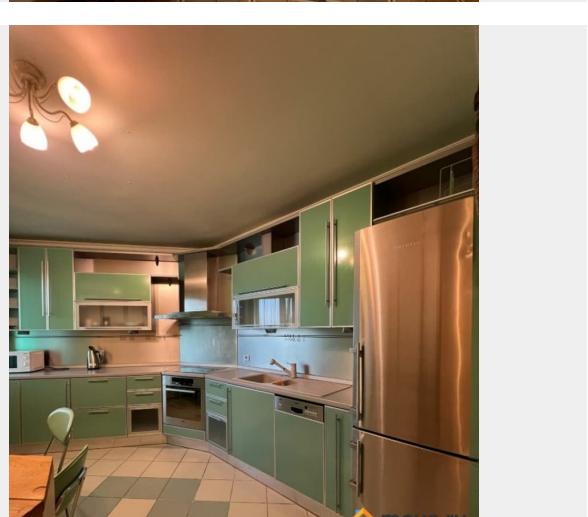
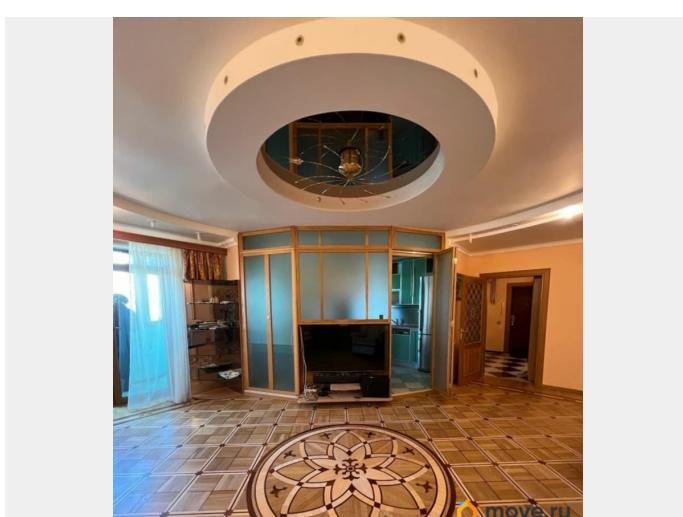
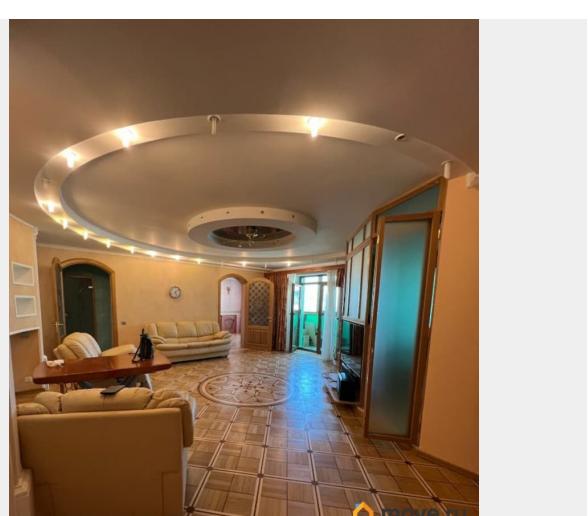
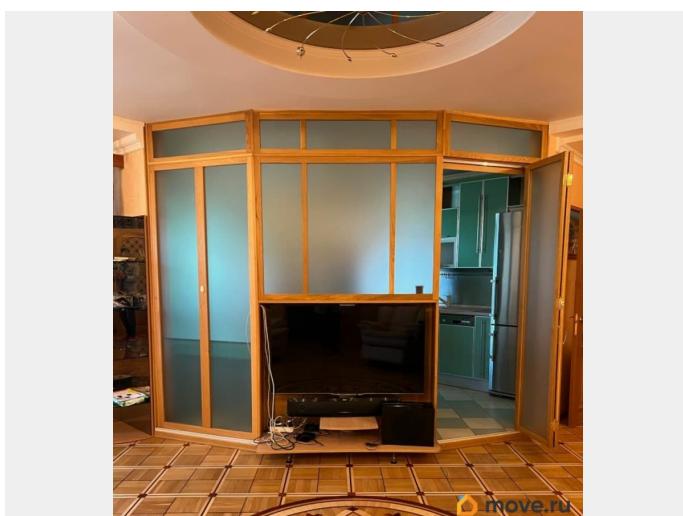
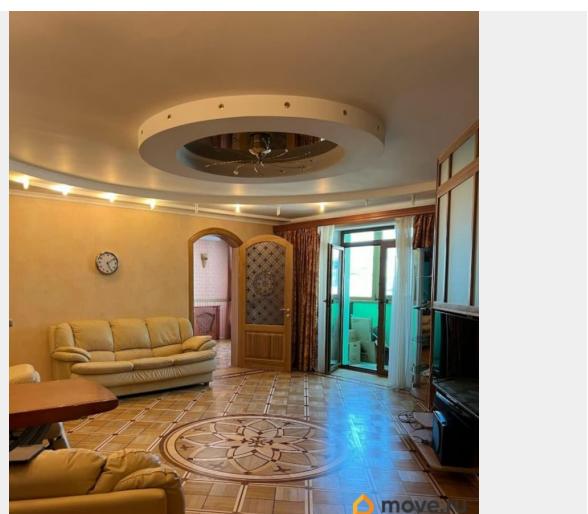
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

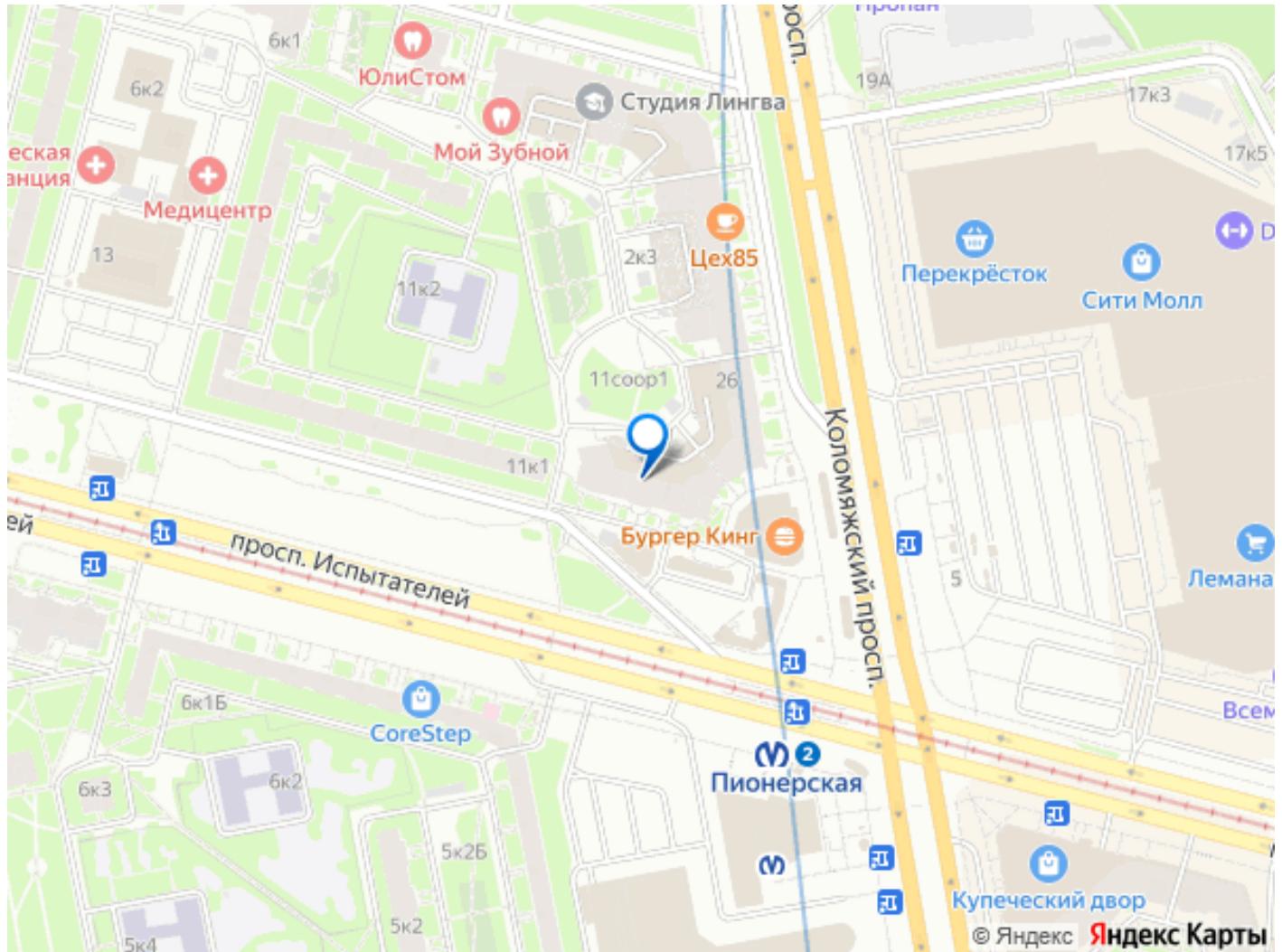
В прямой продаже трёхкомнатная квартира в современном жилом комплексе Северный Модерн. Хорошее состояние. Минимальный износ. Качественный ремонт. Дорогостоящая отделка. Установлены дорогостоящие межкомнатные двери. Панорамное остекление. Тёплый у панорамного окна и в санузлах. Кондиционер в мастер-спальне. Два санузла. Основной санузел с гидромассажной ванной и душевой кабиной. Застекленная лоджия. На полу наборный паркет из дуба и красного дерева. Установлены качественные стеклопакеты. В стоимость включена вся мебель и бытовая техника. Встроенная кухня с встроенной бытовой техникой BOSCH. У данной части дома - закрытая территория без автомобилей. Охрана. Видеонаблюдение. Большим плюсом является благоустроенный район. Наличие всех необходимых объектов инфраструктуры. Учебные учреждения. Научно медицинский центр им. Алмазова. Шаговая доступность метро Пионерская. Шаговая доступность Удельного Парка, ТРЦ СитиМолл, ТРЦ Капитолий, АШАН, КАРУСЕЛЬ, ТРЦ Купеческий

Двор. До центра города 20 минут на автомобиле. В доме имеется подземный паркинг. Своего места нет. Наземная парковка вблизи дома. Записывайтесь на просмотр. Возможен аргументированный торг.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России