

🕒 Создано: 09.12.2025 в 23:26

Обновлено: 23.12.2025 в 23:56

**Санкт-Петербург, бульвар Александра
Грина, 2к2**

41 000 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 2к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

48.3 м²

Площадь кухни

39.5 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

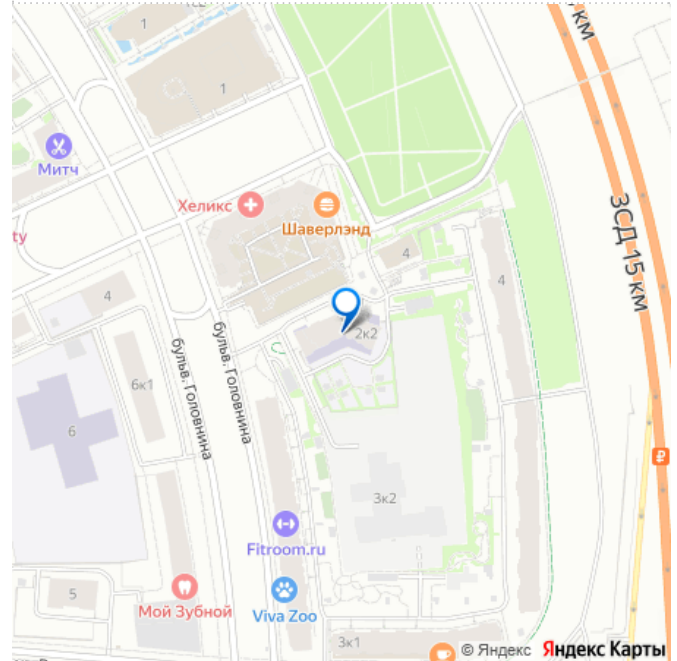
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже квартира с дизайнерским новым ремонтом, площадью 110 кв. м, с тремя спальнями, двумя санузлами, гардеробной, удобной постирочной и просторной кухней-гостиной. Квартира расположена в престижном жилом комплексе Нахимов. Преимущества квартиры:

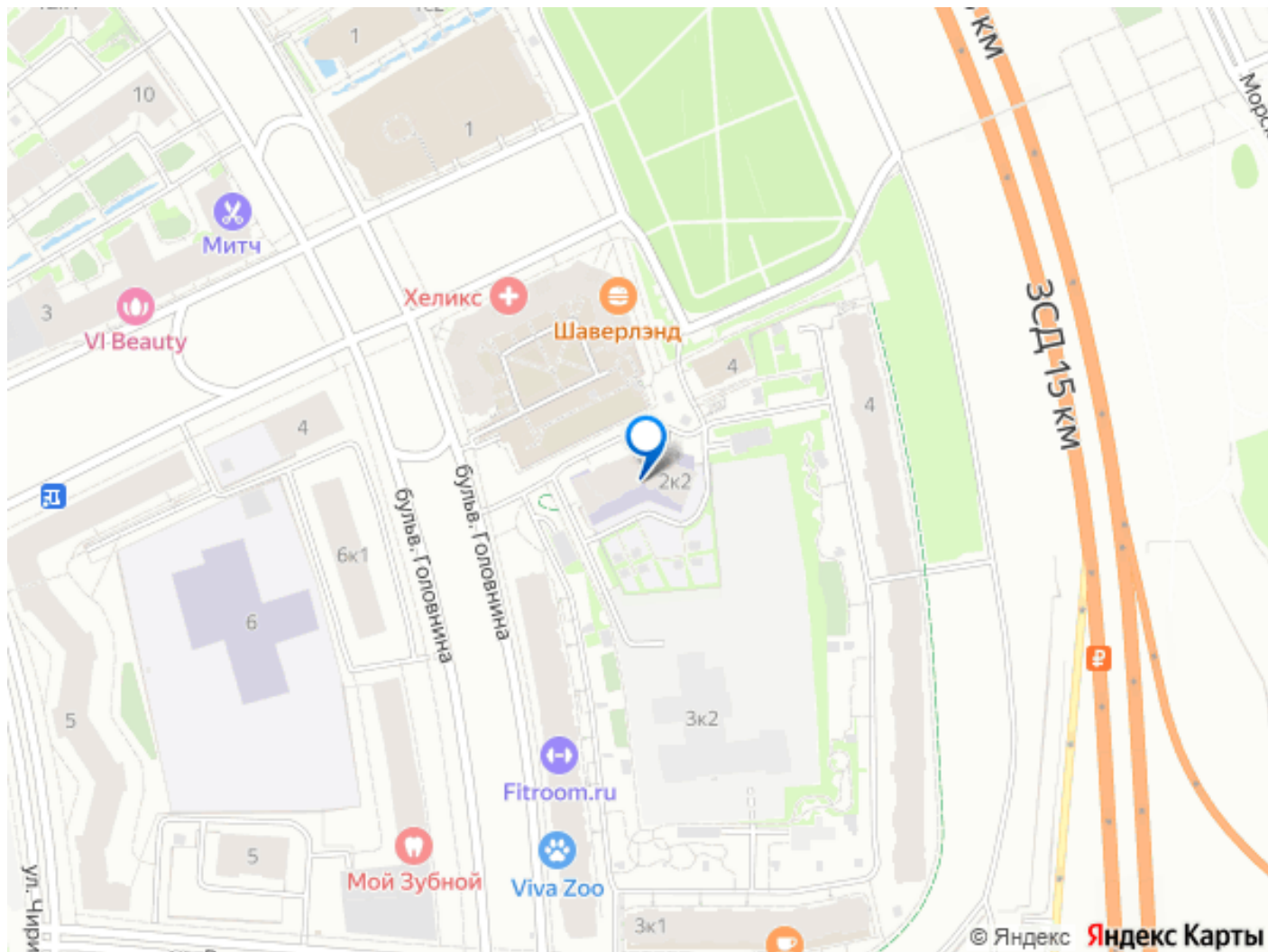
- Квартира полностью укомплектована корпусной мебелью.
- Мастер-спальня со своей гардеробной и просторной ванной комнатой.
- Кухня укомплектована мебелью и техникой.
- В постирочной установлены стиральная и сушильная машина.
- Установлена система кондиционирования.
- Проложена качественная электрика и сантехника.
- Установлены: интернет, домофон, система от протечки-Нептун

Преимущества ЖК Нахимов:

- Клубная атмосфера: всего 118 квартир, по 3 квартиры на этаже.
- Дизайнерские холлы и современные лифты.
- Подземный паркинг для комфортного хранения автомобиля.
-

Французские окна в пол — максимум света и панорамные виды. • Высота потолков — 2,75 м. • Безопасность: охрана, видеонаблюдение, дворы без машин. • Инфраструктура внутри комплекса: частный детский сад с бассейном (12 этаж), строится современная школа во дворе, детские и спортивные площадки.

Локация и транспортная доступность: • 15 минут пешком до станции метро Приморская. • Удобный выезд на ЗСД и КАД. • 20 минут до аэропорта Пулково и Московского вокзала. • Рядом — Финский залив и 2километровый променад для прогулок. Окружающая инфраструктура: • Магазины, аптеки, кафе, фитнесцентры в шаговой доступности. • прогулочные зоны, зелёные территории. • Школы, детские сады, медицинские учреждения. Дополнительно: • Квартира готова к заселению. • Документы в порядке, один собственник. • Перепланировка согласована. Звоните! Организуем просмотр в удобное для вас время. Ответим на все вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России