

Создано: 13.12.2025 в 16:42

Обновлено: 12.02.2026 в 08:35

<https://spb.move.ru/objects/9287392938>

Олег Сушков, Мир Квартир PREMIUM

**79812801288**

Санкт-Петербург, улица Красного  
Курсанта, 7

**35 897 000 ₽**

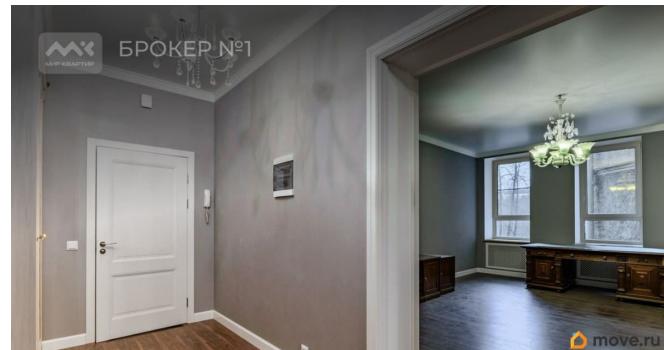
Санкт-Петербург, улица Красного Курсанта, 7

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Красного Курсанта переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

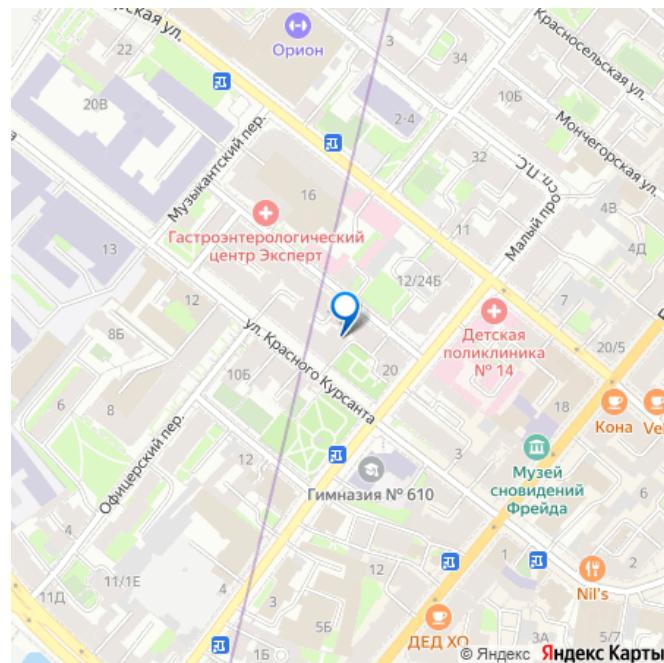
23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

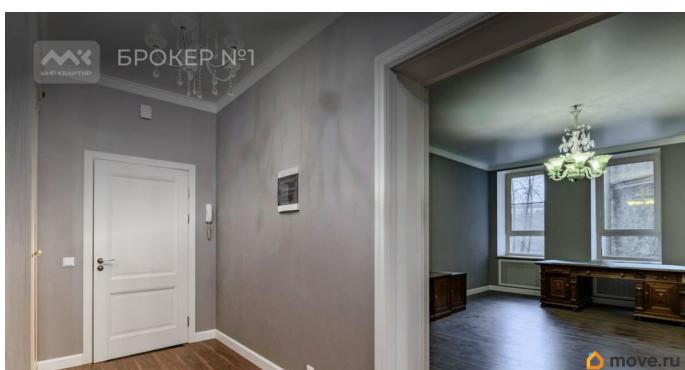
возможна ипотека

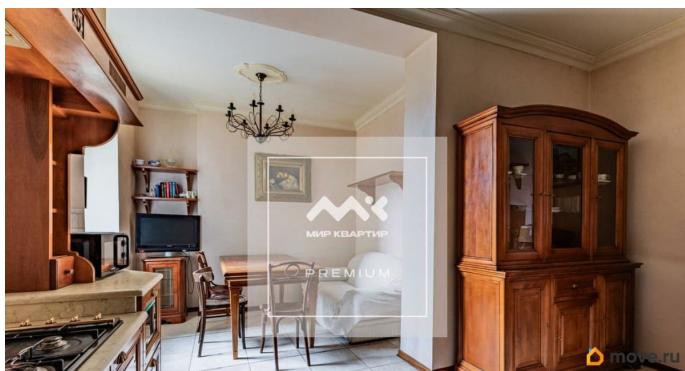
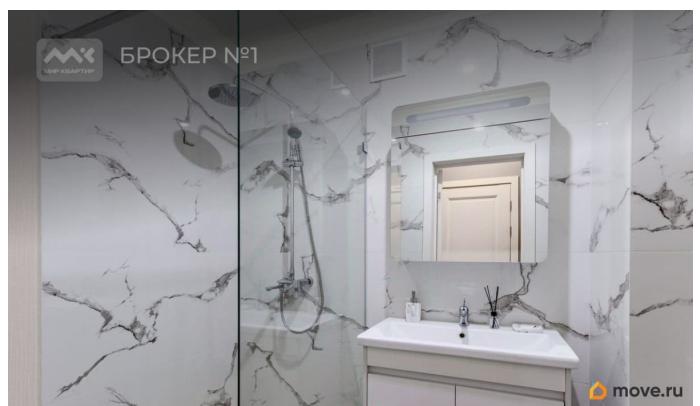
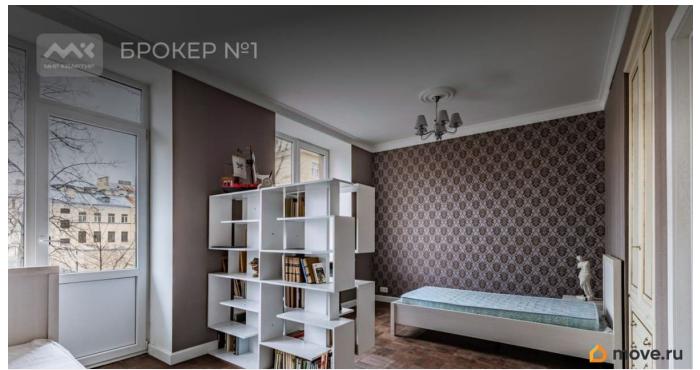
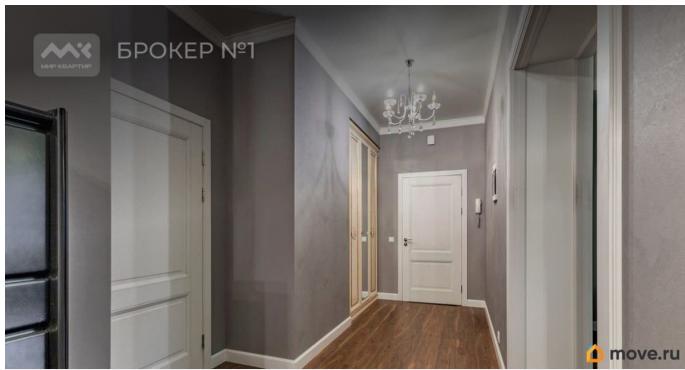
## **Описание**

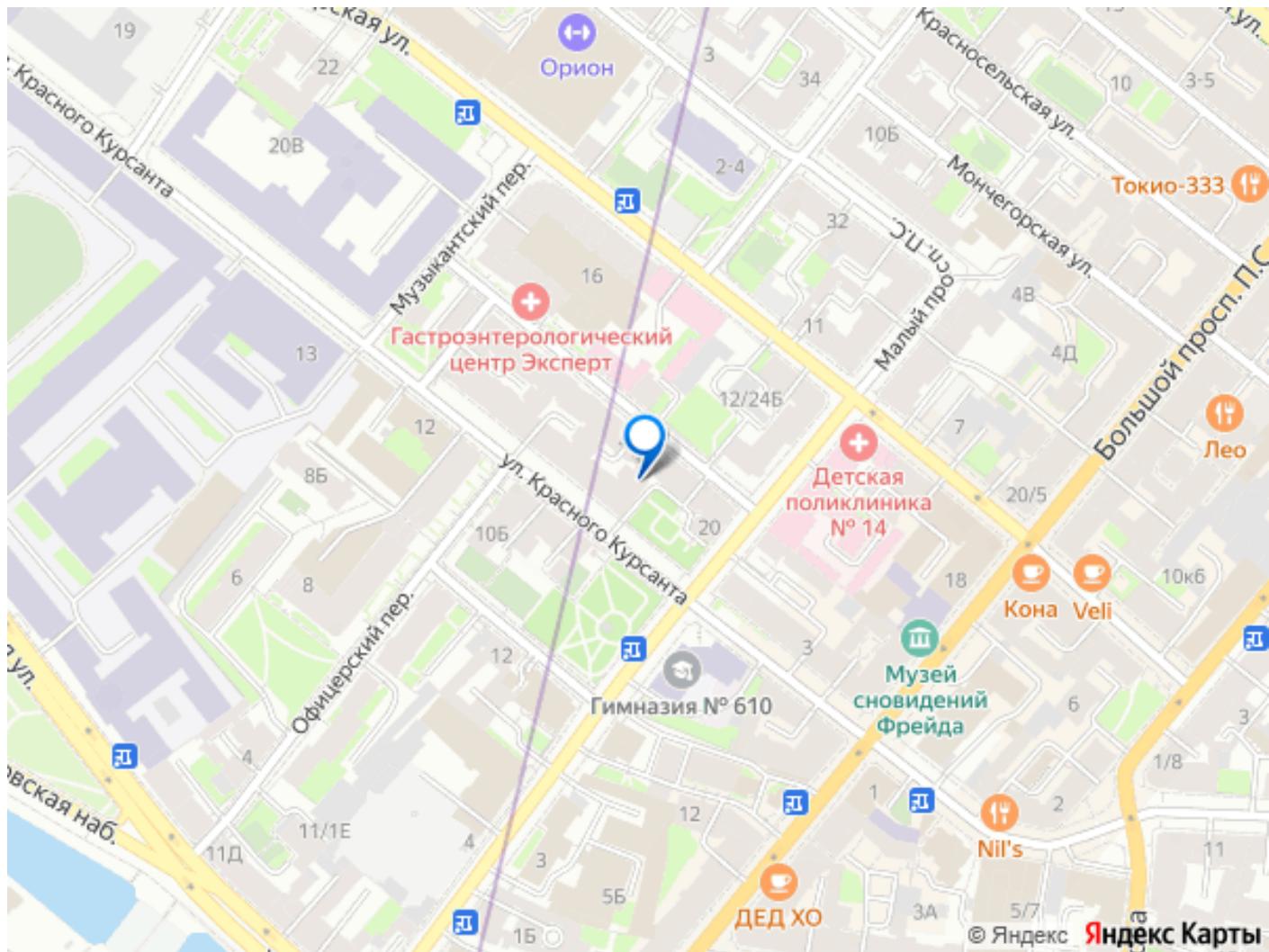
Арт. 127774918 Вы в поиске семейной квартиры? - если так, то Вы её нашли! Наше предложение на 100% соответствует всем ожиданиям, которые хочет получить покупатель квартиры для своей семьи: Безопасная, спокойная улица, станция метро Спортивная в 7 минутах пешком, Чистая парадная без коммунальных и арендных квартир, спокойные, дружные соседи, Надежный, крепкий дом - Сталинка - бетонные перекрытия, отличная шумоизоляция, Для Ваших детей - рядом 4 детских сада с хорошими отзывами, напротив дома - Санкт-Петербургская классическая гимназия, Для Вас - вся инфраструктура рядом, супермаркеты, кафе, места для пробежек, бассейн, фитнес и теннисные клубы - все в пешей доступности, Зеленый, закрытый, тихий двор с детской площадкой, Для прогулок - Петровский парк, Крестовский остров, Правильная планировка и площадь - кухня-гостиная 23 кв. м, изолированная от спален, три отдельные комнаты квадратной формы по 26, 18 и 18 кв. м, балкон с хорошим видом, Места хранения - объемные ниши для

встроенных шкафов, наличие гардеробной 4 кв. м. и постирочной, Высота потолка 3 м, Комфортный третий этаж - удобно для колясок и игрушек, видно детскую площадку, Квартира освещается солнцем в течение дня - окна выходят на юго-запад и северо-восток, Качественный ремонт, выполненный год назад, после которого в квартире никто не проживал - замена всех коммуникаций, использование премиальных материалов - паркет, мраморные широкие подоконники, венецианская штукатурка, etc. Мы готовы к сделке - это прямая продажа, без обременений, по полной стоимости в договоре и присутствием собственника на сделке. Звоните, записывайтесь на просмотры - эта квартира создана для тех, кто хочет растить детей, принимать друзей, хранить традиции и строить будущее своей семьи! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов.

Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.







Move.ru - вся недвижимость России