

🕒 Создано: 24.03.2026 в 11:47

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 16:35

**Санкт-Петербург, улица Красного  
Курсанта, 7**

**34 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Красного Курсанта, 7

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Красного Курсанта переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

67 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

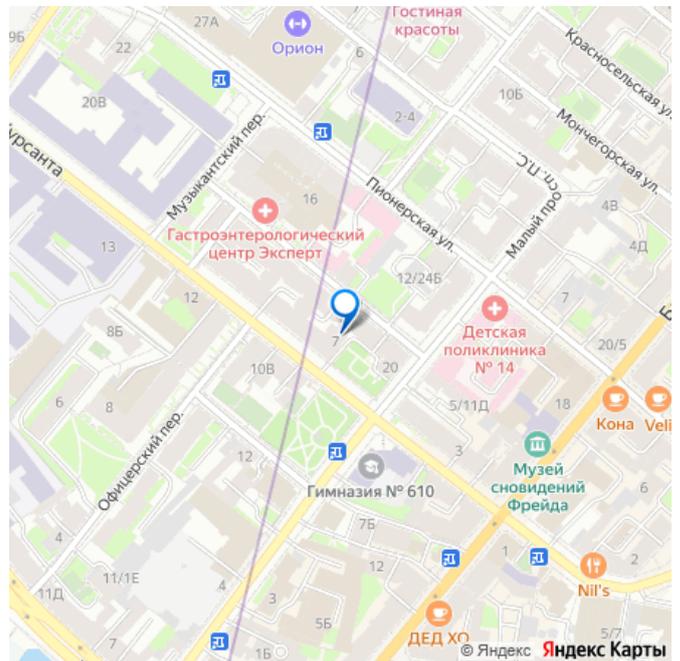
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9292457899>

**Марина Тарвердян, Montblanc Golden  
Group**

**79818765125**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

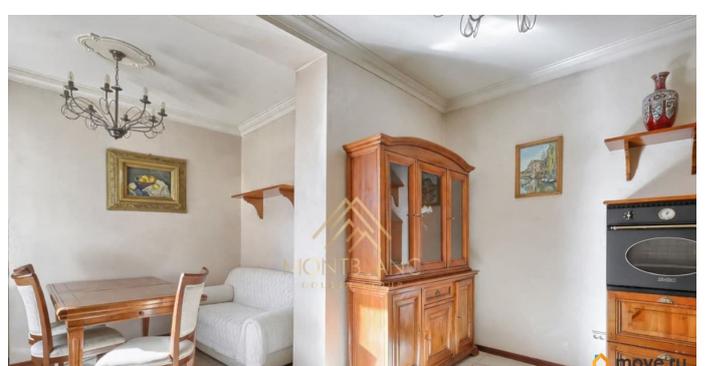
да

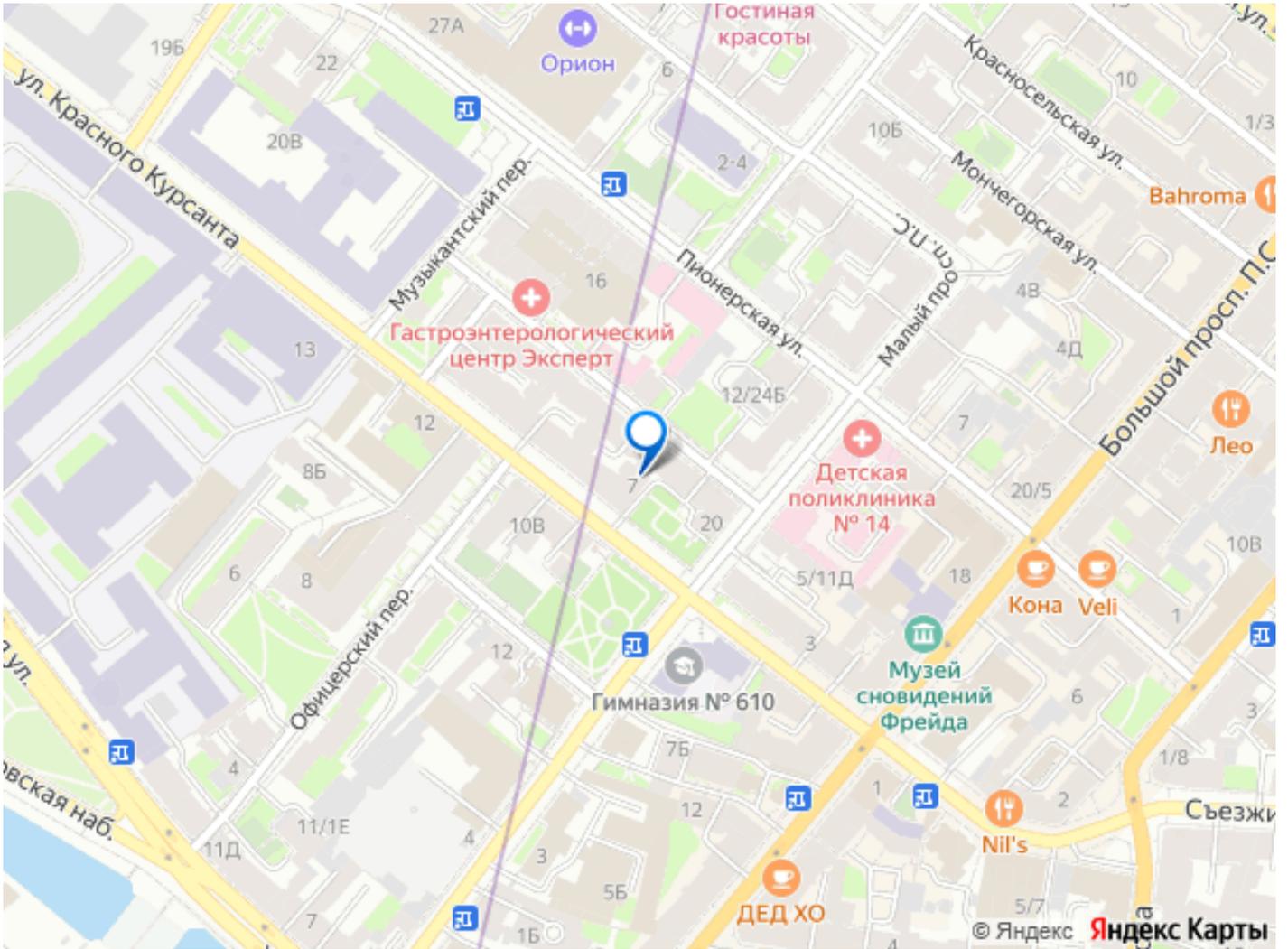
возможна ипотека

## Описание

Арт. 133171834 Сердце Петроградки. Адрес: Красного Курсанта, 7. Сталинский дом 1958 года. Бетонные перекрытия — абсолютная тишина. Третий этаж («золотая середина»). Чистая парадная. Нет коммунальных квартир. 111,2 м?. Потолки — 3 метра. Изолированные комнаты: 26, 18 и 18 м?. Окна на юго-запад и северо-восток. Солнце заливает квартиру с утра до вечера. С балкона — вид на тихий зеленый двор с детской площадкой. Детей видно, можно не выходить. Ремонт премиум-класса сделан год назад. Паркет благородных оттенков. Венецианская штукатурка на стенах. Широкие мраморные подоконники, на которые хочется поставить кашпо и пить кофе. Кухня-гостиная 23 м? — настоящий центр дома, где умещается и большой стол, и диванная зона. Отдельная гардеробная (4 м?) и постирочная. В комнатах — ни одного лишнего шкафа. Метро «Спортивная» — 8 минут пешком. Напротив дома — Санкт-Петербургская классическая гимназия. Петровский парк и Крестовский остров — под рукой. Вокруг фитнес, кафе, свои булочные — всё в шаге. Сделка. Прямая

продажа. Без обременений. Чистая юриспруденция. Собственник участвует лично. Это не просто квартира. Это место, где ваш семейный вечер начинается с вида на старый Петербург из окна, а утро — с кофе на мраморном подоконнике под солнцем. Просмотр — по записи. Звоните. Такие квартиры на Петроградской уходят быстро.





Move.ru - вся недвижимость России