

Создано: 19.05.2025 в 12:32

Обновлено: 29.12.2025 в 14:03

<https://spb.move.ru/objects/9279497211>

Аркада, Аркада

**79818911304**

Санкт-Петербург, Дрезденская улица,  
11к2

**29 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дрезденская улица, 11к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Дрезденская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

63.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

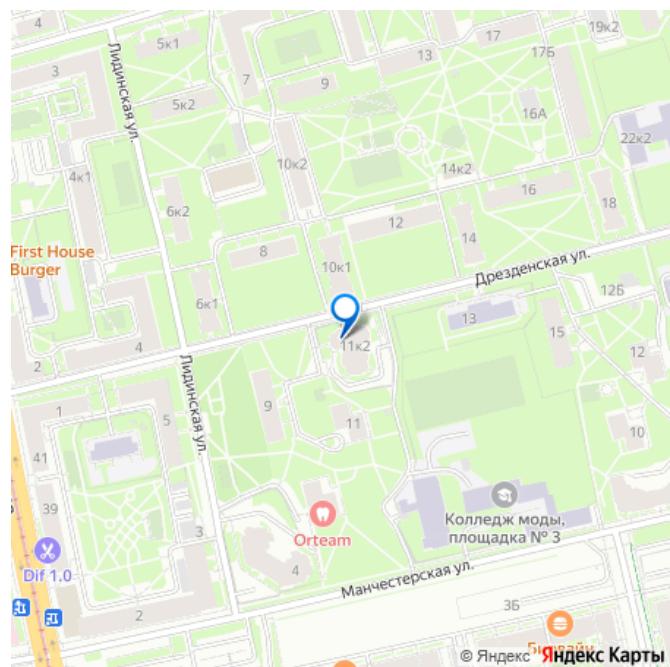
17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**2 лоджии**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

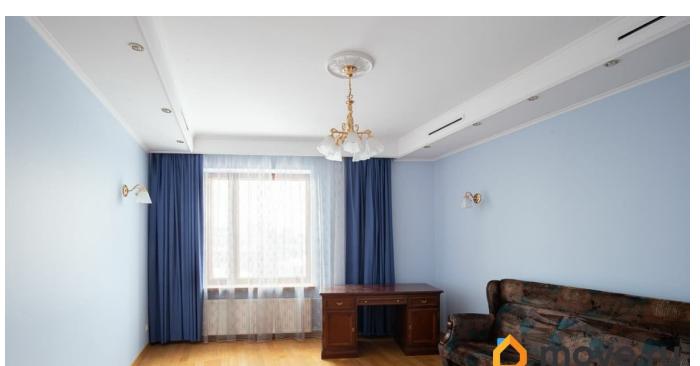
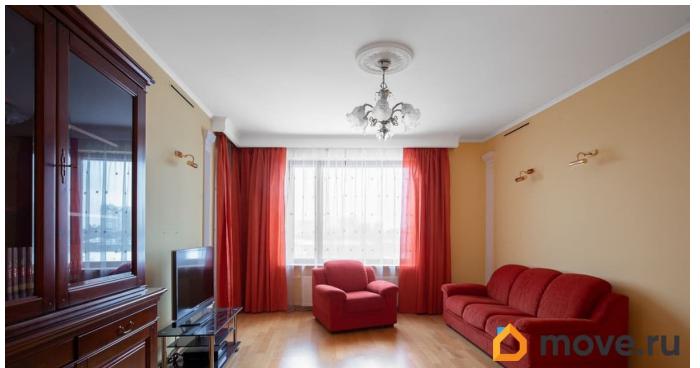
Покупка в ипотеку

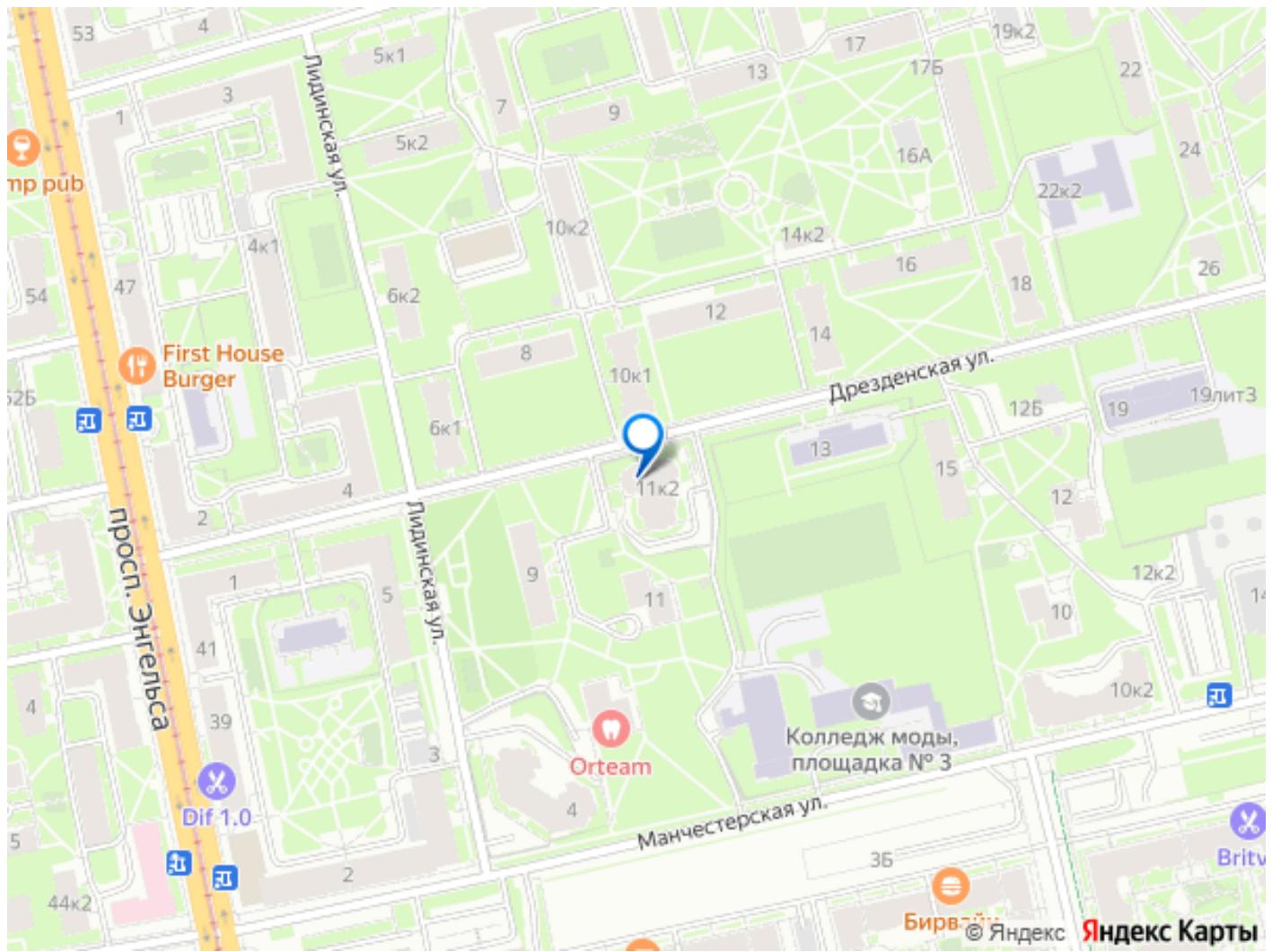
**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира в идеальном состоянии с классическим ремонтом. Элитный жилой дом. ТРИ изолированные комнаты и очень просторная кухня. Высокие потолки 2.8 метра добавляют воздушности и света в пространство. Квартира идеально подходит для семейного проживания. Имеется сауна, приточная вентиляция и кондиционер в спальне. Состояние квартиры близко к идеальному. Дом современный, кирпичный, с огороженной территорией и консьержем. Очень тихо и зелено. Состоятельные соседи. В цену входит только кухонная мебель из натурального дерева (Италия), все оборудование с/у, кондиционер. В квартире никто не прописан. Документы готовы к сделке. Срок владения больше 5 лет, единственный собственник.





Move.ru - вся недвижимость России