

Создано: 09.10.2025 в 20:49

Обновлено: 19.01.2026 в 14:34

Санкт-Петербург, Кузнецovская улица, 11

**26 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 11

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

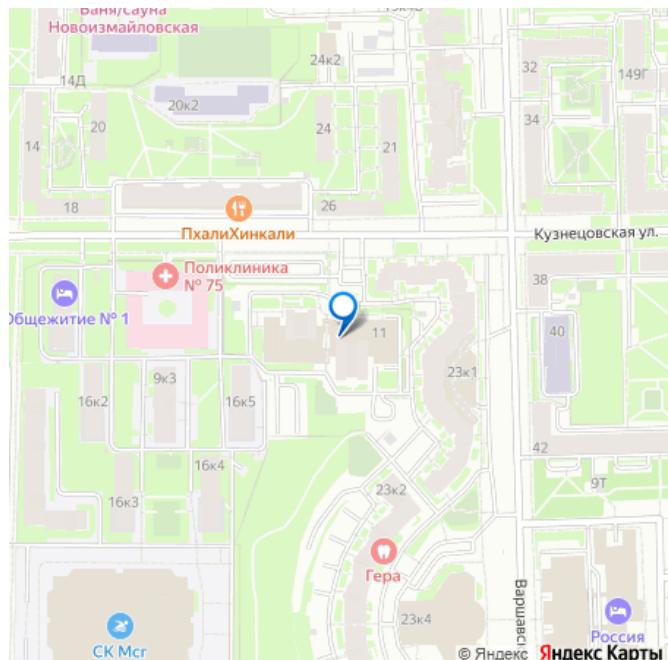
<https://spb.move.ru/objects/9285590949>

Александр Сергеевич Приходько,

Этажи Санкт-Петербург

**79119733798**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

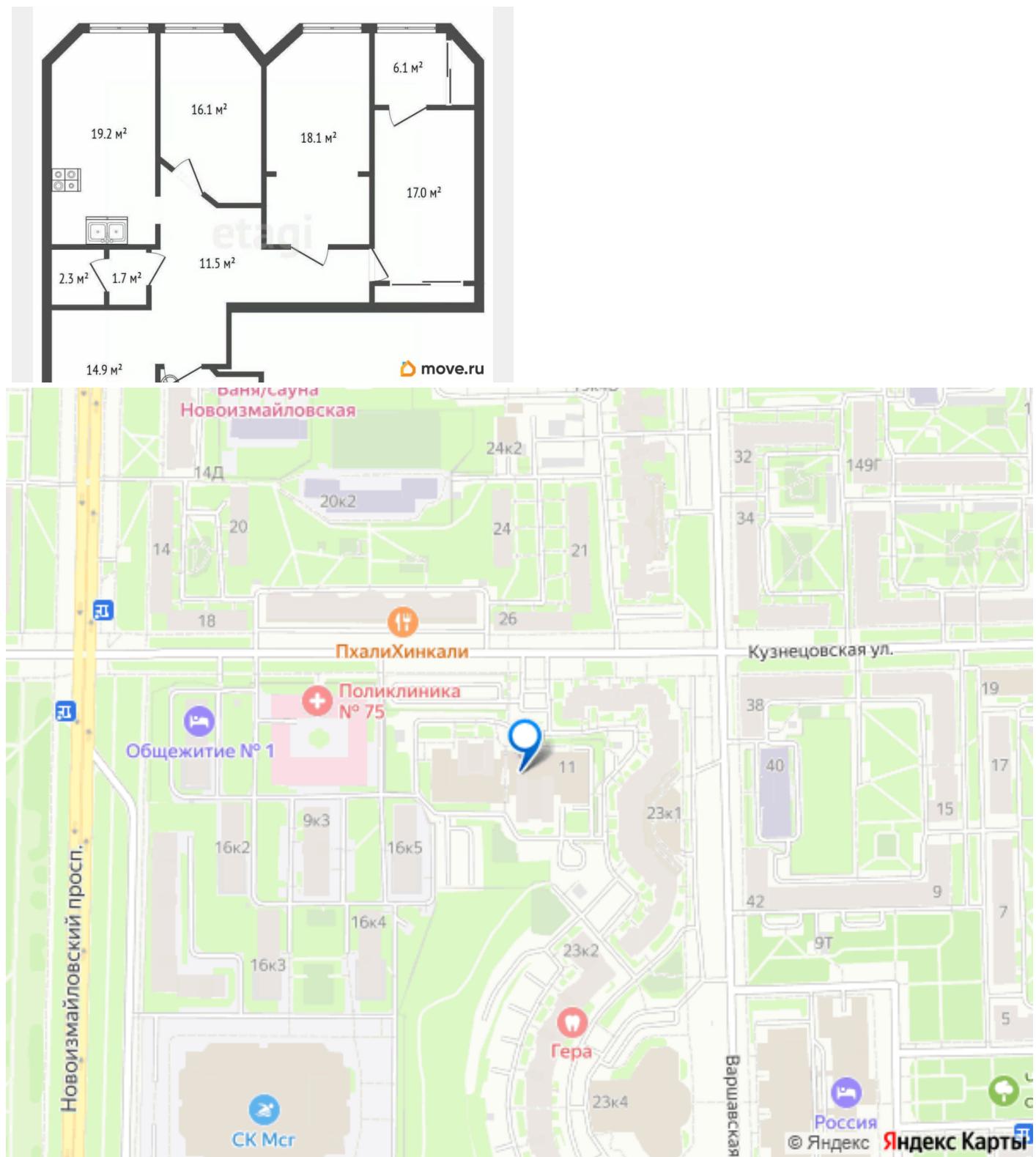
возможна ипотека

## Описание

Полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку, квартира не в ипотеке, в собственности более 10 лет. Кухня-гостинная: площадь 19.2 кв м. Встроенный кухонный гарнитур со всей необходимой техникой, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, микроволновая печь. Тёплый пол. Комнаты отдыха 16.1 кв м, 18.1 кв м, а также большая комната 23.1 кв м со встроенным шкафом для гардероба и кабинетом для работы. Удобство и функционал данной комнаты позволяют в течение дня полноценно заниматься работой не выходя из дома, вечером спокойно отдохнуть в тишине. Прихожая 14.9 кв метров со встроенной мебелью позволяет разместить максимум вещей для большой семьи. Санузел совмещенный оснащен душевой кабиной и большой угловой ванной. Все инженерные системы современные. Тёплый пол. Сауна. В парадной 5 лифтов. Консьерж. Квартира расположена в самом центре Московского района, м. Парк Победы 10 минут пешком, м. Электросила 15 минут. Выезд на ЗСД 1200 метров. широкий магистральный Московский проспект с удобной транспортной доступностью в центр города, а также с выездом на КАД. Фонтаны, озеленение, значимые места притяжения, Дом советов, Библиотека, парки, скверы. Инфраструктура слаженная годами, детские сады, школы, лицеи, рестораны, пункты

выдачи интернет магазинов, все что необходимо для комфортной жизни. Приглашаю на просмотр Вашей новой квартиры, звоните прямо сейчас! Код пользователя: 158922 Номер в базе: 9997955





Move.ru - вся недвижимость России