

Создано: 15.01.2026 в 18:26

Обновлено: 15.01.2026 в 19:12

<https://spb.move.ru/objects/9288026295>

Собственник

79818104545

**Санкт-Петербург, Большеохтинский
проспект, 9**

30 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект, 9

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Большеохтинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

58.8 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

111.9 м²

Этаж

5/21

Детали объекта

Тип сделки

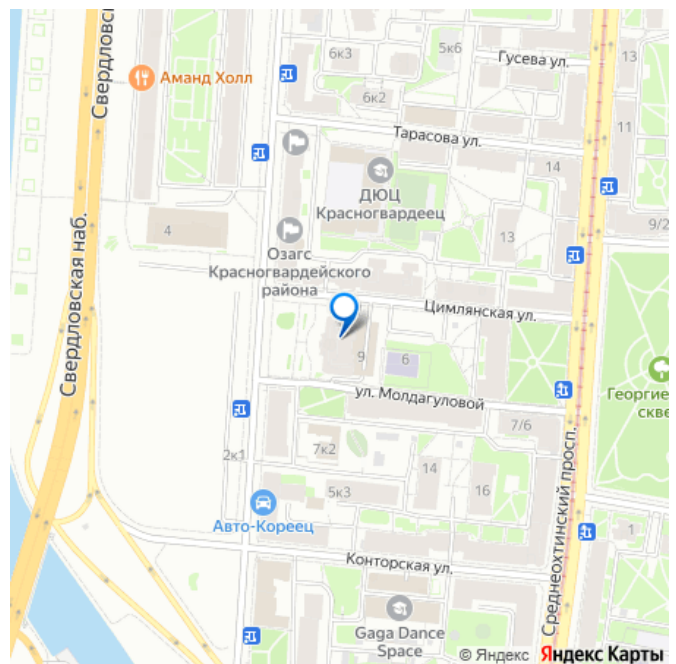
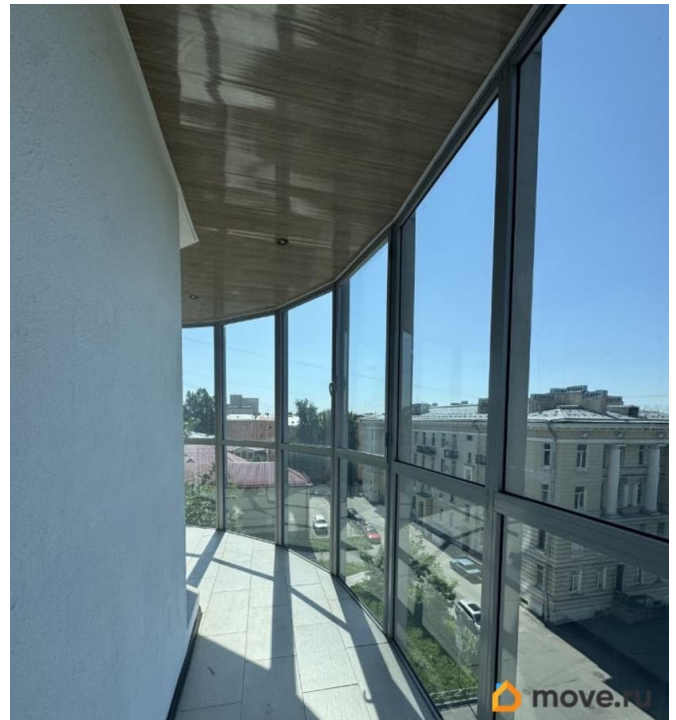
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

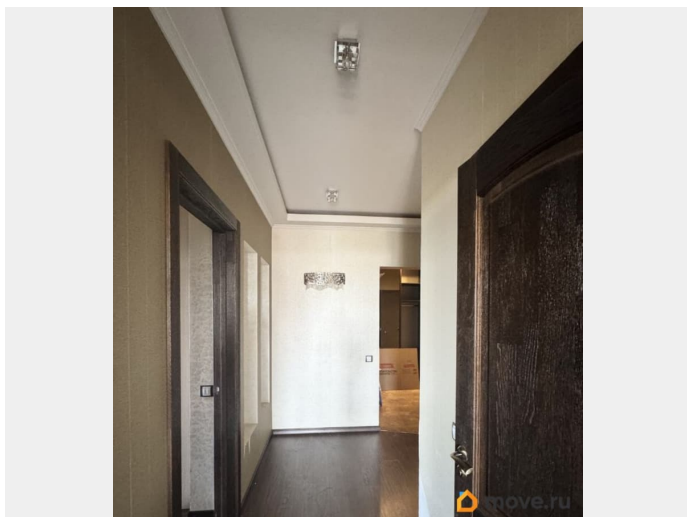
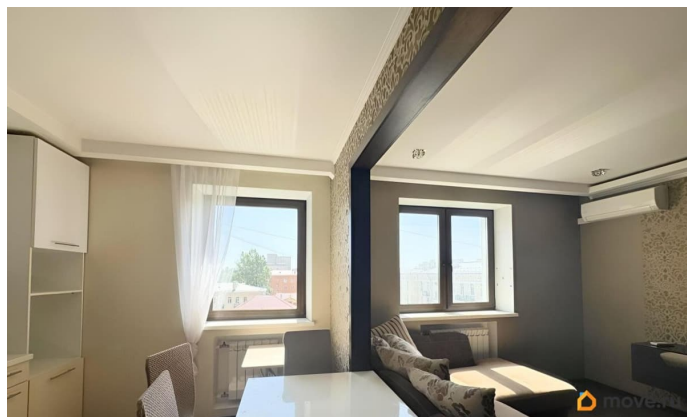
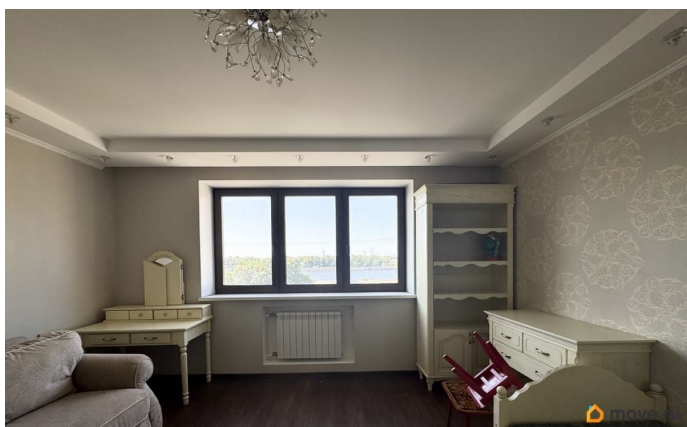
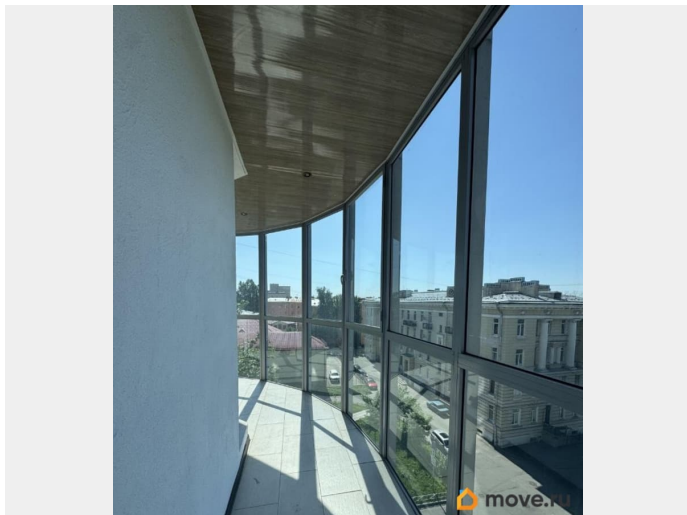
возможна ипотека, лифт, парковка

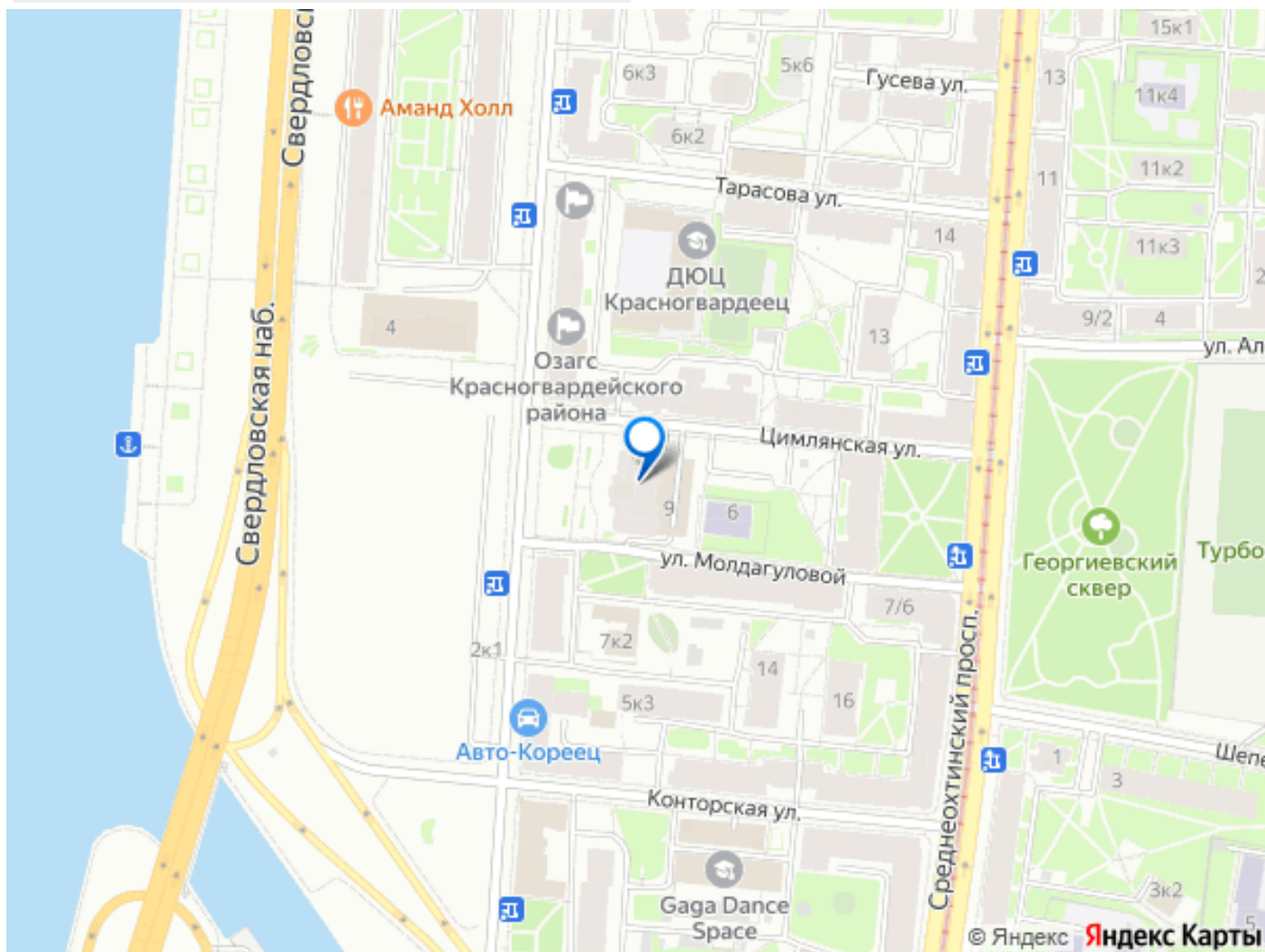
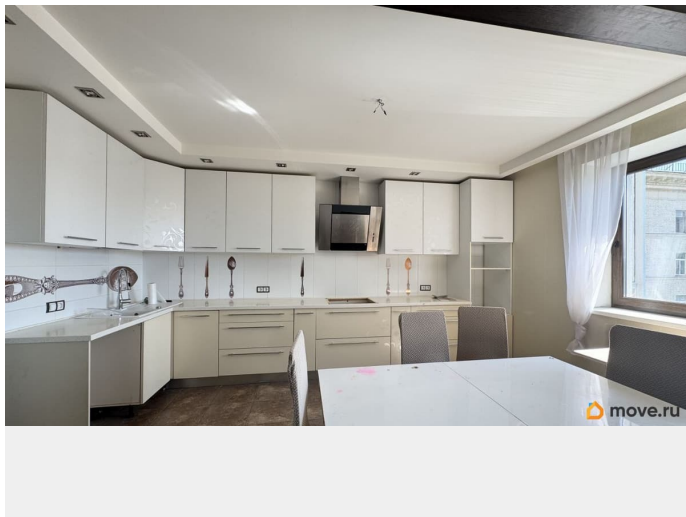
Описание

Предлагается к продаже большая квартира с видом на Неву и Смольный собор. Топовая локация, набережная с прогулочной зоной, можно наблюдать развод мостов. Через Большеохтинский мост центр города, в пешей доступности вся необходимая инфраструктура, до метро «Новочеркасская» 15 мин. пешком. Вблизи множество парков, и мест для досуга и отдыха. Детские сады и школы, больницы и поликлиники. Дом 2010 года, с подземной и закрытой гостевой парковкой, всего 2 подъезда, консьерж. Квартира светлая, уютная, имеет формат европланировки: - большая кухня-гостиная - 2 спальни - гардеробная - постирочная - кабинет в одной из спален - панорамная лоджия - из каждой комнаты прекрасный вид на Неву и Смольный собор. - состояние квартиры хорошее, подойдет для комфортного проживания семьи. При

продаже остается мебель и техника.

Просмотры по договоренности, звоните и приходите на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России