

🕒 Создано: 27.02.2026 в 17:01

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 14:03

Агент

**79818275883**

**Санкт-Петербург, Большеохтинский  
проспект, 9**

**30 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большеохтинский проспект, 9

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Большеохтинский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/21

### Детали объекта

Тип сделки

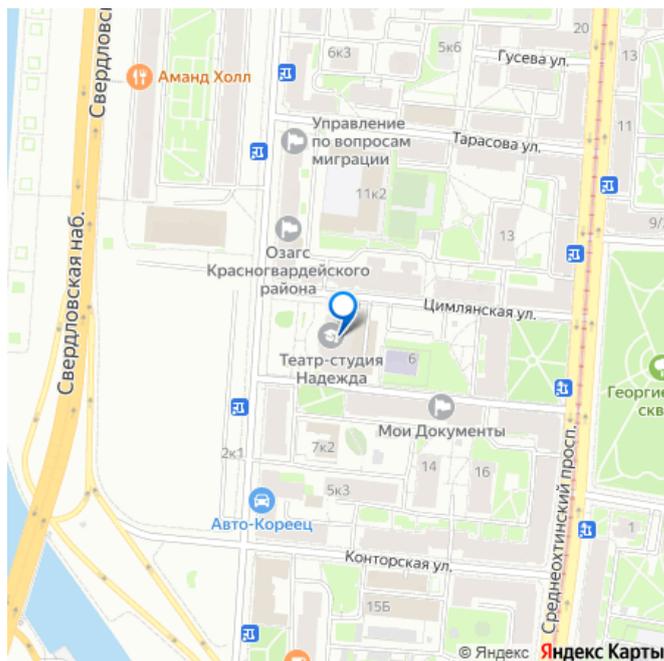
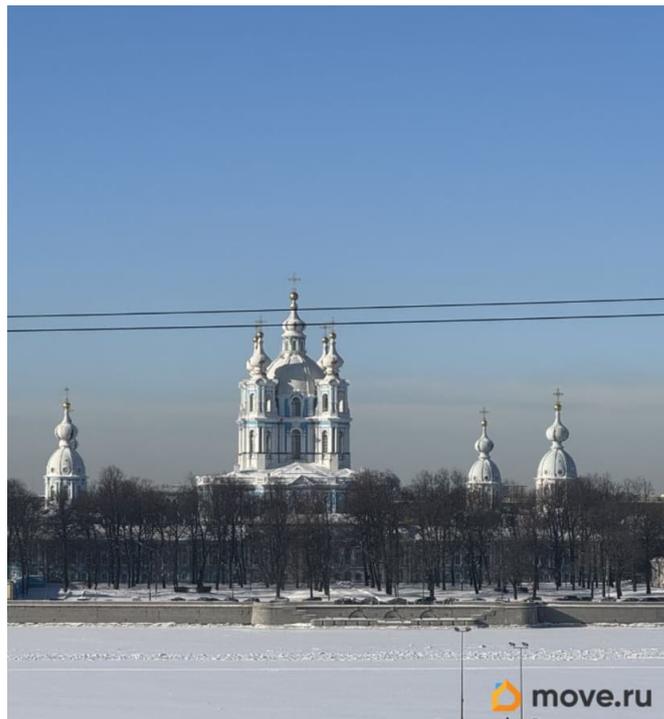
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

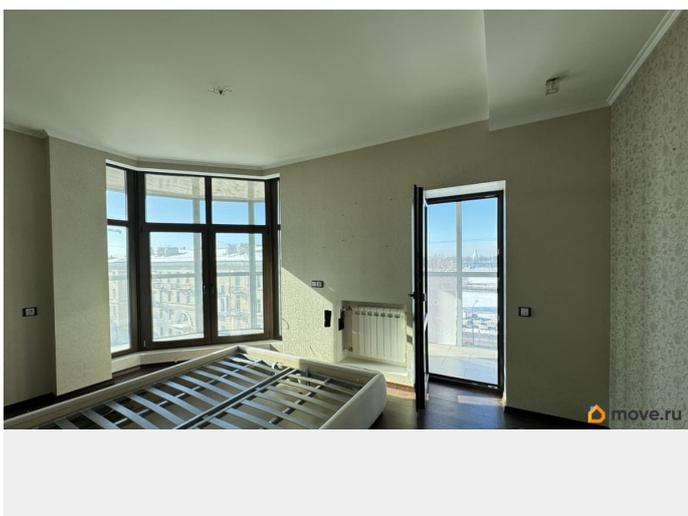
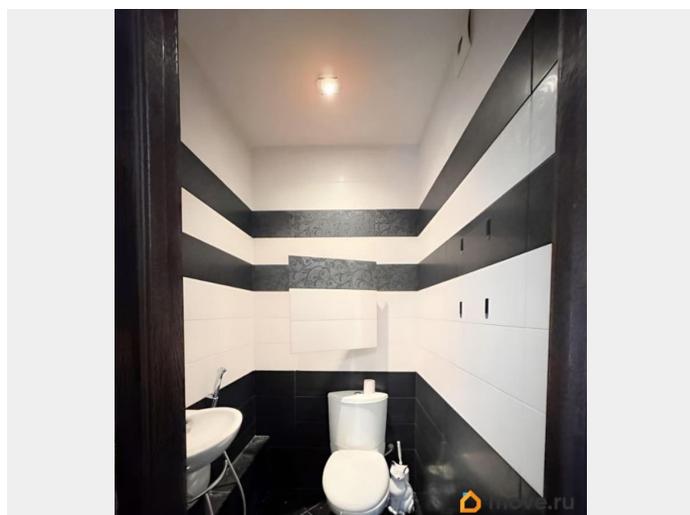
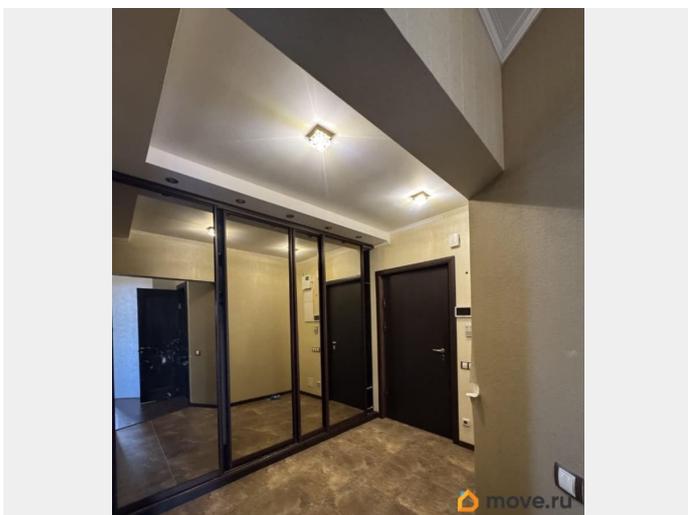
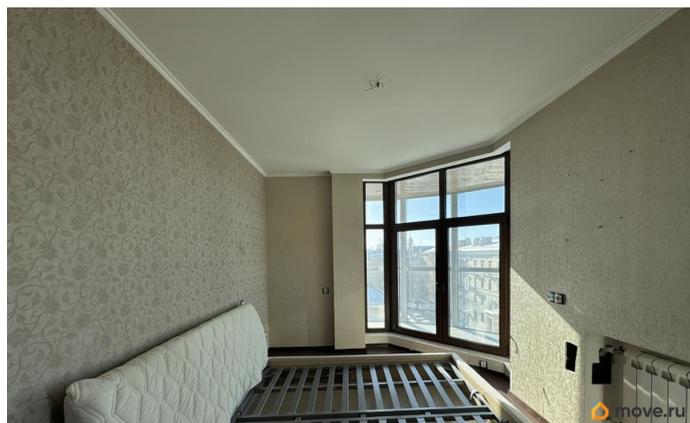
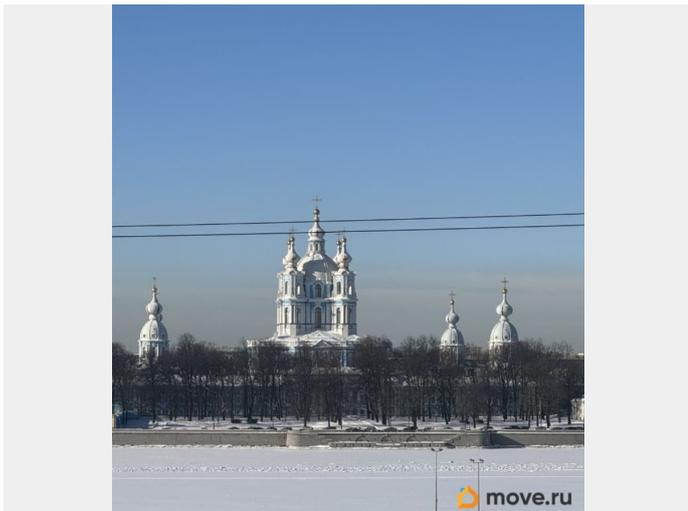
да

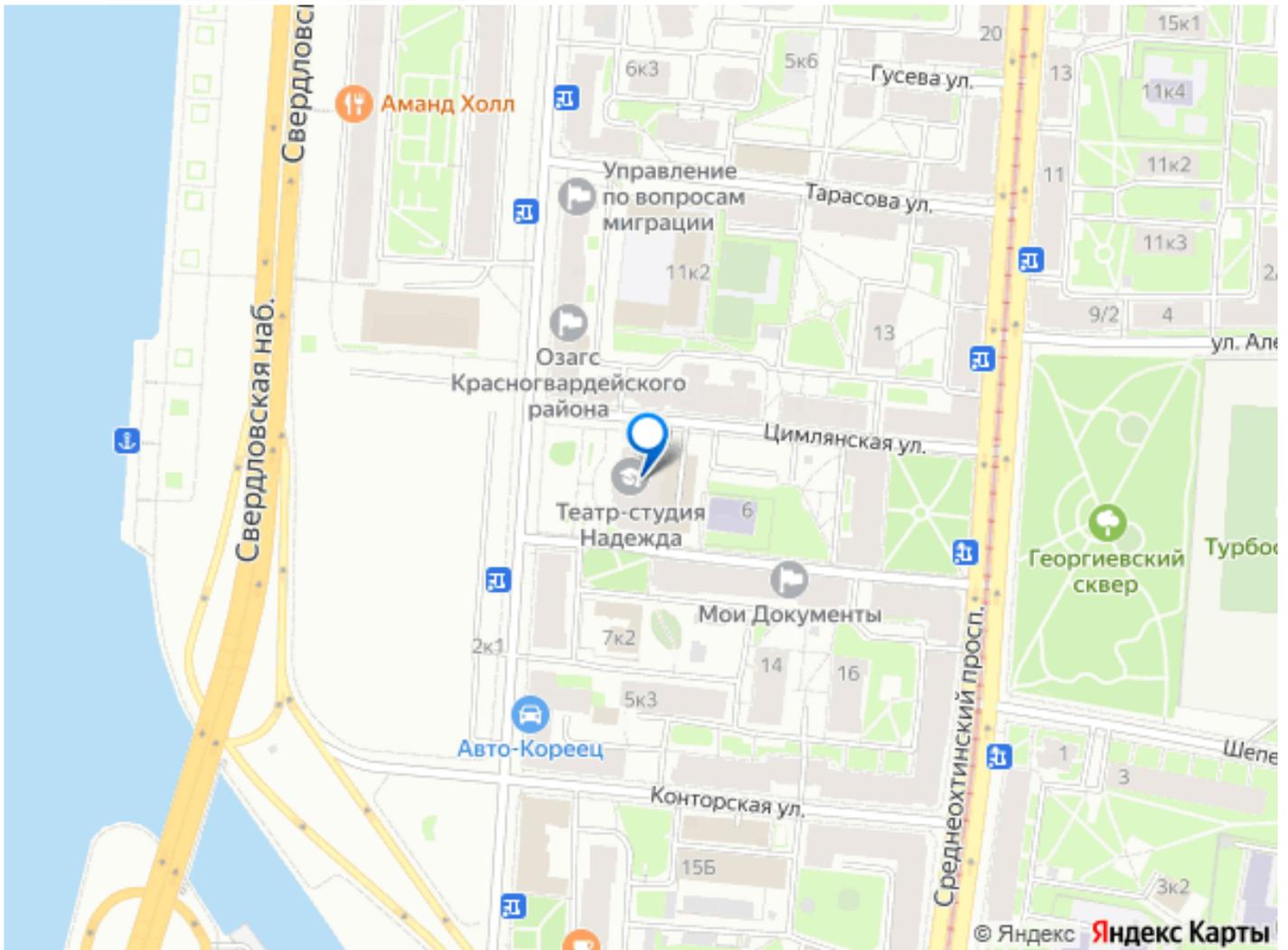
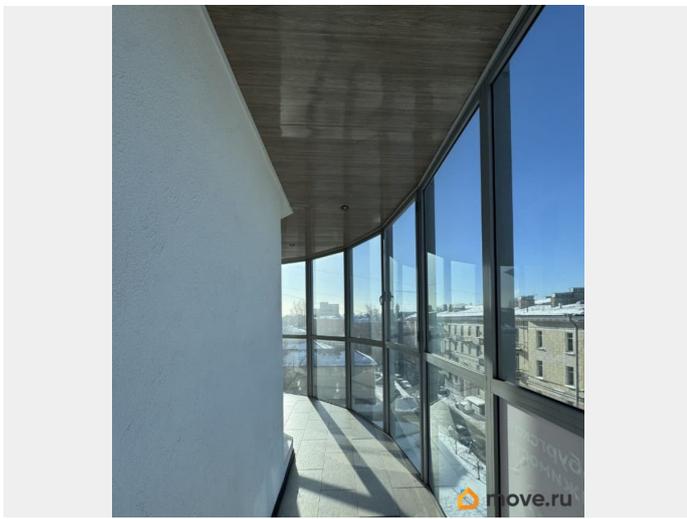
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже большая квартира с видом на Неву и Смольный собор. Топовая локация, набережная с прогулочной зоной, можно наблюдать развод мостов. Через Большеохтинский мост центр города, в пешей доступности вся необходимая инфраструктура, до метро «Новочеркасская» 15 мин. пешком. Вблизи множество парков, и мест для досуга и отдыха. Детские сады и школы, больницы и поликлиники. Дом 2010 года, с подземной и закрытой гостевой парковкой, всего 1 подъезд, консьерж. Квартира светлая, уютная, имеет формат европланировки: - большая кухня-гостиная - 2 спальни - гардеробная - постирочная - кабинет в одной из спален - панорамная лоджия - из каждой комнаты прекрасный вид на Неву и Смольный собор. - состояние квартиры хорошее, подойдет для комфортного проживания семьи. При

продаже остается вся мебель и техника.  
Просмотры по договоренности, звоните и  
приходите на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России