

🕒 Создано: 02.12.2025 в 00:31

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 12:50

Наталья Иванова, Наталья Иванова

79817315933

**Санкт-Петербург, улица Софьи
Ковалевской, 13**

23 990 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Софьи Ковалевской, 13

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Софьи Ковалевской](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

63.5 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

112.7 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

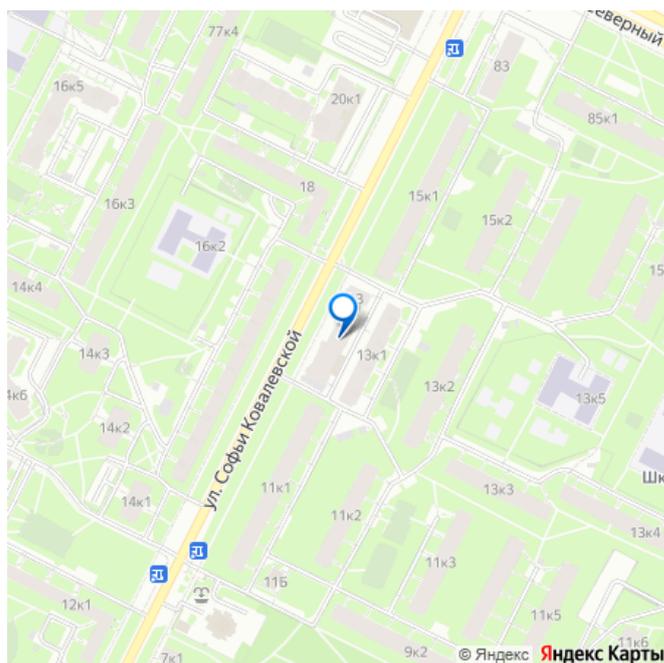
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

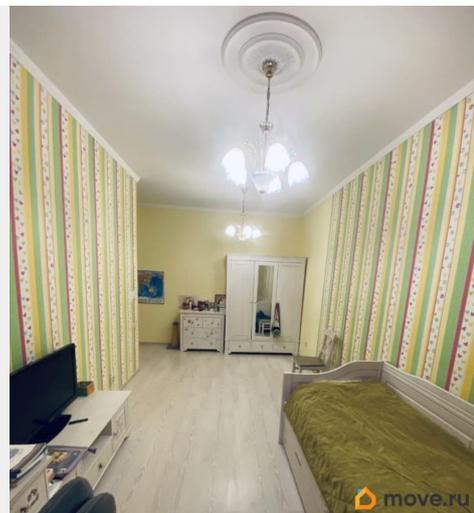
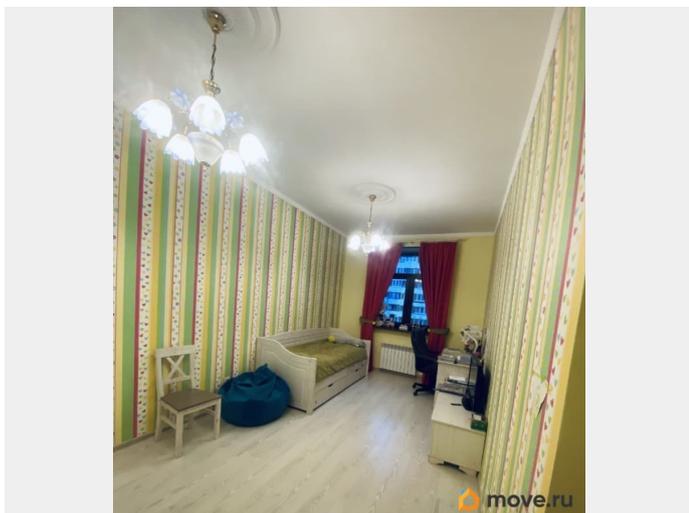
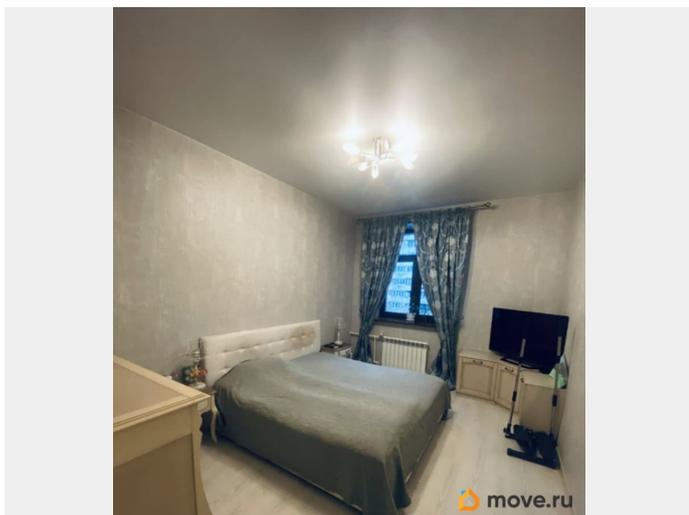
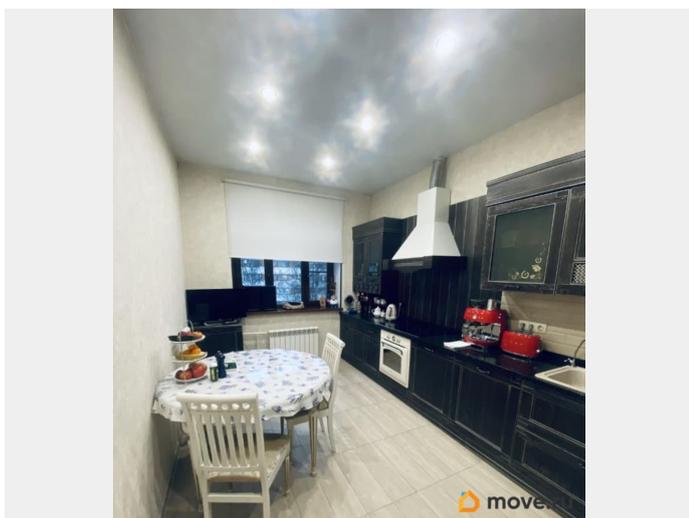
да

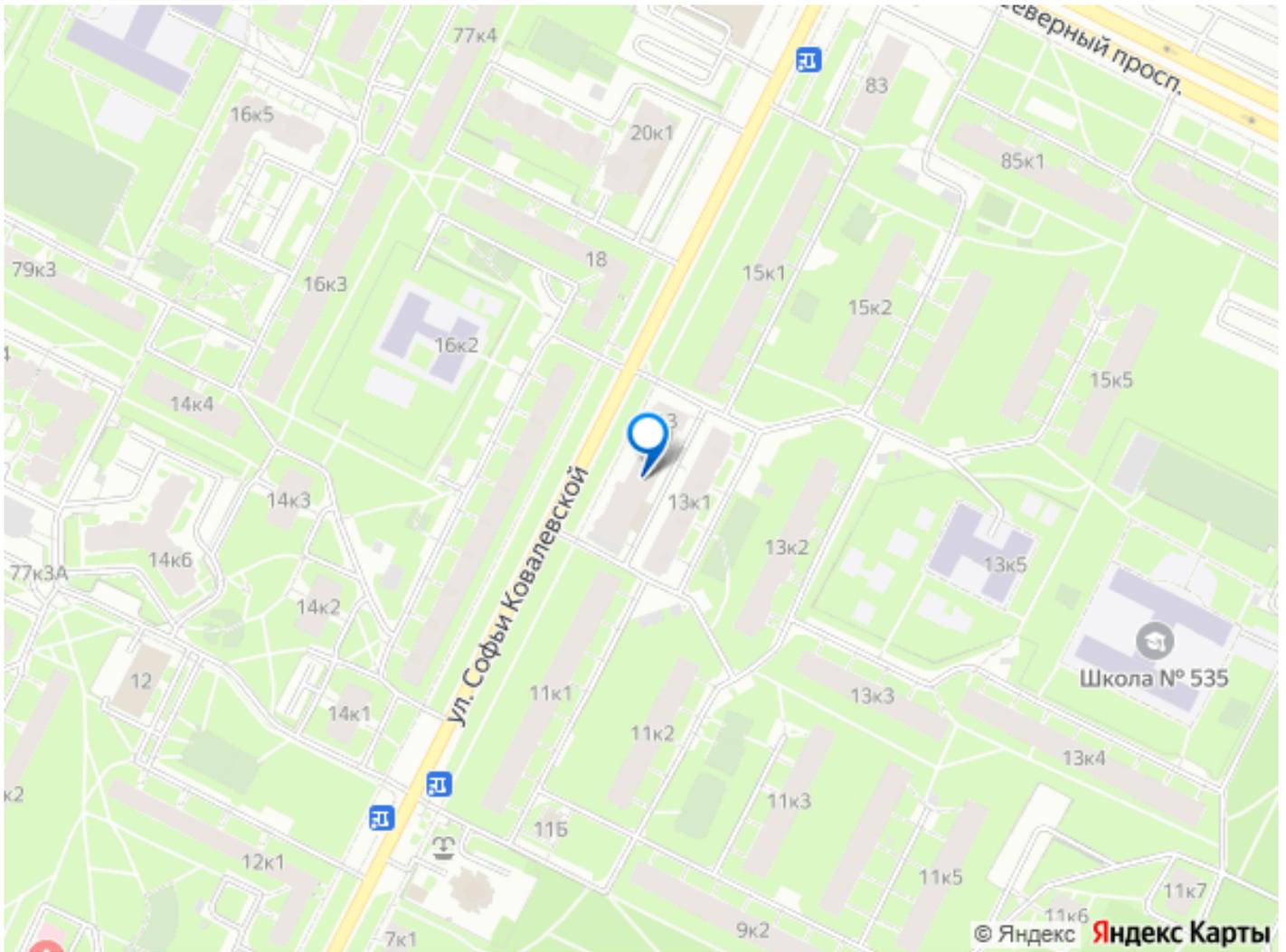
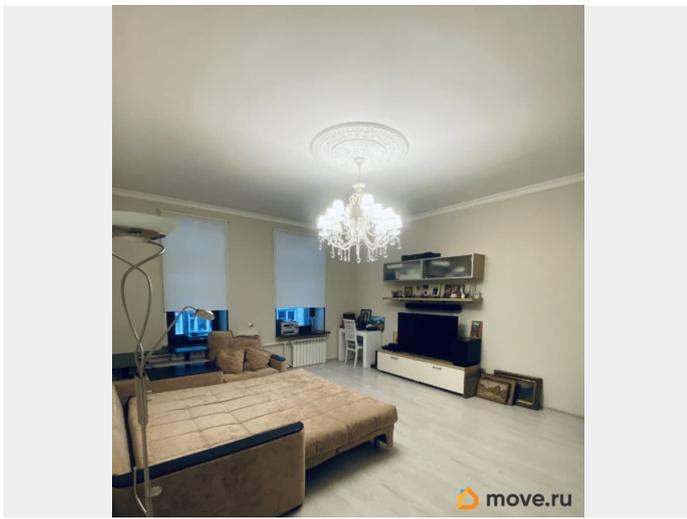
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на третьем этаже кирпичного, уникального, единственного в городе дома, расположенного в тихом районе, в 17 минутах пешком от станции метро Академическая. Общая площадь квартиры составляет 112.7 кв. м, из которых 63.5 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 13.7 кв. м. Дом построен в 1997 году и имеет всего три этажа, что создает атмосферу уюта и спокойствия. В квартире выполнен современный евроремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и начать жить с комфортом. Просторные комнаты, высокие потолки в 3 метра и окна, выходящие как на улицу, так и во двор, обеспечивают отличное естественное освещение и создают ощущение простора. Санузел в квартире отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. На этаже всего одна квартира и рядом с ней расположены две кладовые для хранения личных вещей. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен подземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает эту квартиру идеальной для семей с детьми. Условия

сделки прозрачны и понятны. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России