

Создано: 19.01.2026 в 15:36

Обновлено: 10.02.2026 в 00:24

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 60

60 003 000 ₽

Санкт-Петербург, Шпалерная улица, 60

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Шпалерная

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

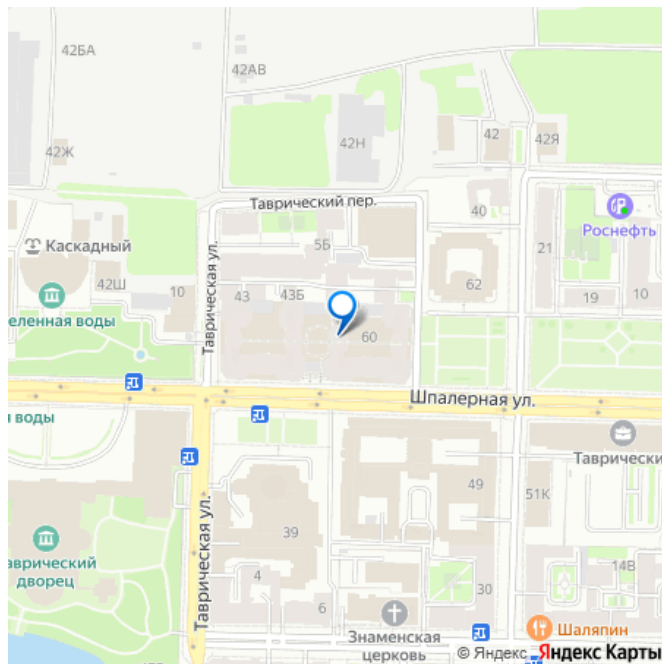
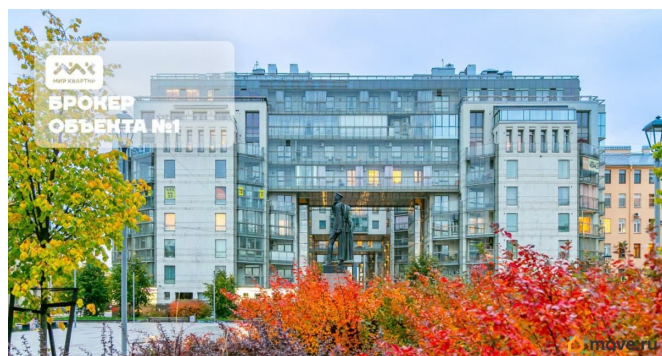
<https://spb.move.ru/objects/9288120158>

Анатолий Лебедев, Мир Квартир

PREMIUM

79812801288

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128748907 Дизайнерская квартира в элитном ЖК «Шпалерная,60» с видом на Таврический сад! Здравствуйте, наш уважаемый покупатель! Продается видовая квартира с дизайнерским ремонтом! Полностью готовая к проживанию квартира площадью 112 кв.м. с большой лоджией. Квартира с видом на Таврический сад и во двор. Она располагается в элитном ЖК «Шпалерная 60» 2005 г.п., застройщик строительная компания «Возрождение». Дом располагается в непосредственной близости от Смольной набережной, Смольного Собора, здания Правительства Санкт-Петербурга, сада-партер Смольного, Таврического сада. Рядом располагается очень известная Гимназия 157 имени принцессы Е.М. Ольденбургской с углубленным изучением английского языка. Это одна из самых красивых и безопасных улиц в Центральном районе. Квартира расположена на 6/9 этаже, есть большой лифт. В квартире две спальни 15.9 (с гардеробной 5.5 кв.м.) и 14.8 кв.м., гостиная 21.5 кв.м., кухня 22.5 кв.м.. Санузел

5.9 кв.м. и туалет 1.8 кв.м. Есть две застекленные лоджии 21 и 3.3 кв.м.. Прихожая 10.0 кв.м. Кухня полностью оснащена элитной импортной бытовой техникой: холодильник, духовой шкаф, электрическая плита, посудомоечная машина. В квартире есть система вентиляции и кондиционирования. Закрытый благоустроенный двор с детской площадкой, отличная охрана дома. Прямая продажа. Ипотека возможна. Приглашаем на просмотр и сделку! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

