

🕒 Создано: 19.02.2026 в 00:09

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 16:50

**Санкт-Петербург, улица Александра  
Паншина, 21**

**22 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Александра Паншина, 21

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

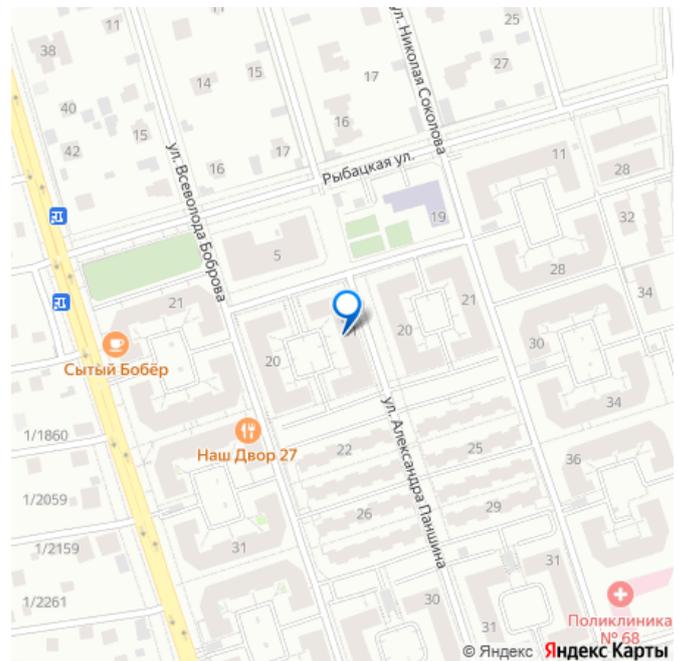
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9290246346>

**Лариса Скрябина, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2007 г.

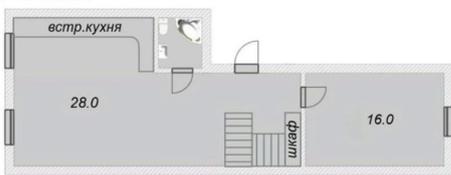
лифт

## Описание

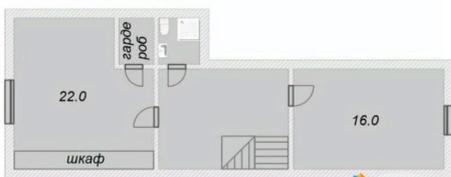
343631 Сестрорецк, ЖК `Рай в шалаше` -это малоэтажный жилой комплекс, в окружении леса и озера Разлив. Предлагается вашему вниманию отличная двухэтажная 3-х комнатная квартира, 1 этаж: просторная кухня-гостиная 28 кв.м., ван.комната с джакузи, комната-16 кв.м., на 2 этаж ведёт не крутая лестница, 2 этаж: холл, комната с гардеробной-22 кв.м., комната-16 кв.м., ван.комната с душевой кабиной. На втором этаже окна-мансардные. В квартире не было переноса `мокрых точек`. Квартира продаётся с мебелью и техникой, всё в отличном состоянии. В доме ТСЖ `Рай в Шалаше`, прекрасные спокойные соседи, хорошее сообщение с г.Сестрорецком, регулярно ходит автобус 302 и с г.Санкт-Петербургом, автобусом 303 до с/м Старая деревня. По документам: один взрослый собственник, он же и прописан, в собственности менее 3-х лет, в договоре Купли-продажи укажем полную стоимость квартиры, встречная покупка-квартира в г.Сестрорецке или в г.Зеленогорске.

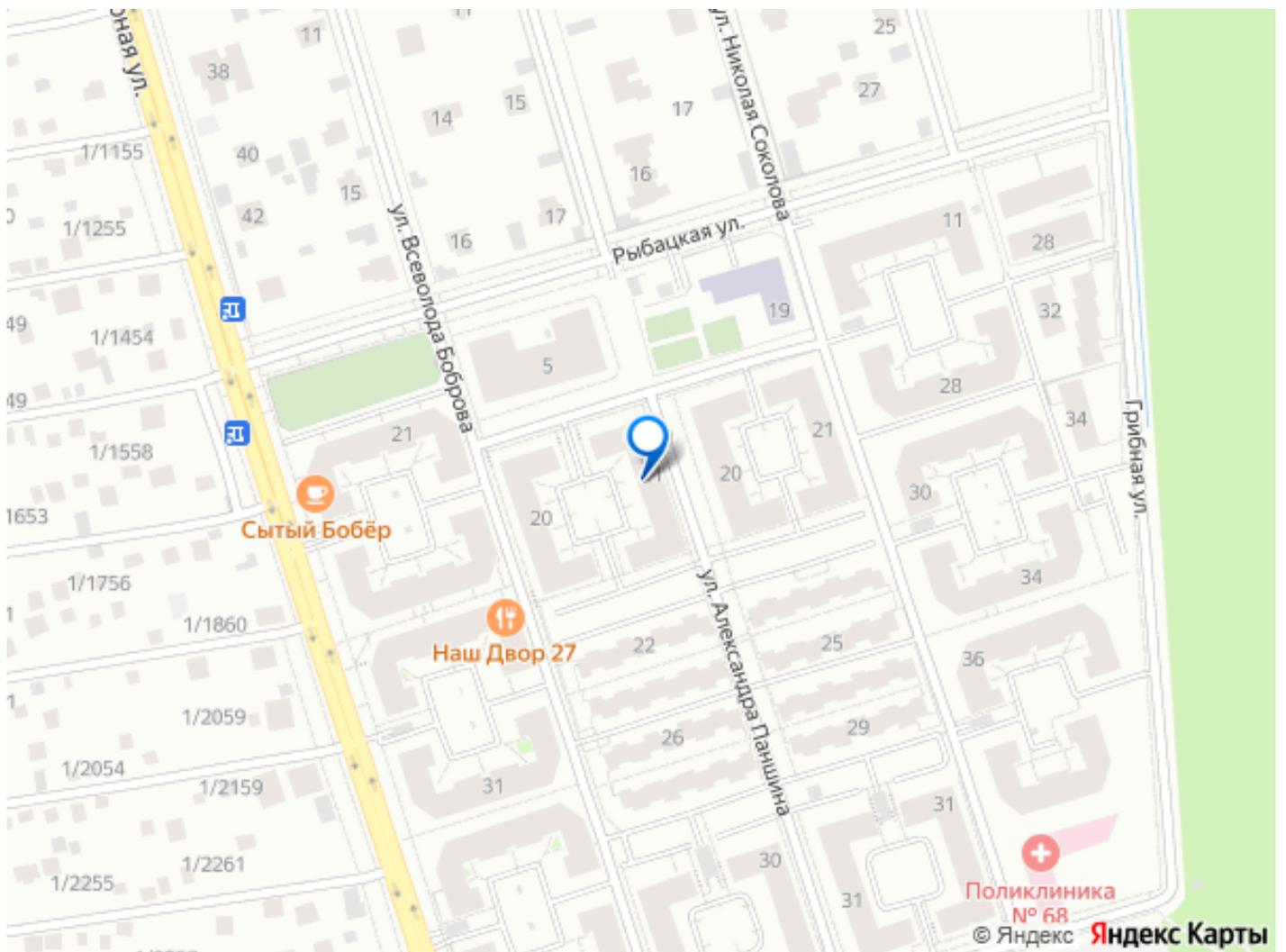


1 этаж



2 этаж





Move.ru - вся недвижимость России