

🕒 Создано: 24.02.2026 в 16:30

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 15:13

Санкт-Петербург, улица Шамшева, 14

52 000 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Шамшева, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Шамшева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

64.6 м²

Площадь кухни

22.4 м²

Общая площадь

113.7 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

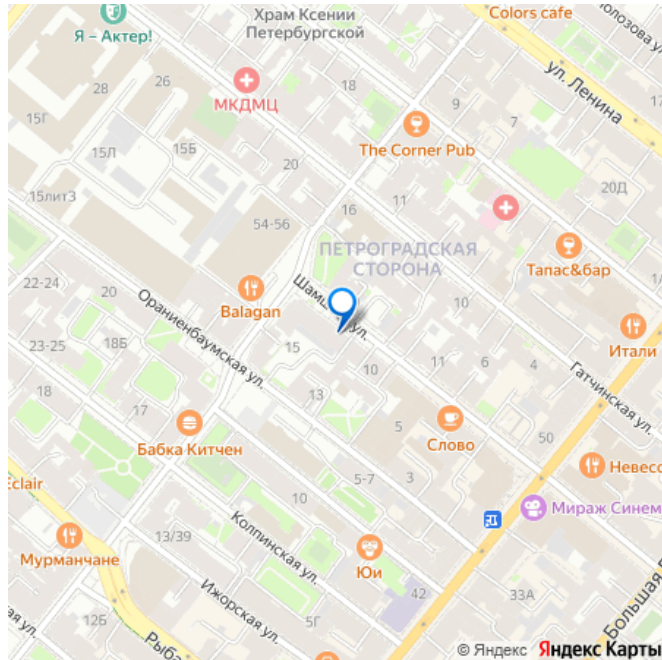
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9290483143>

Екатерина Шевченко, Екатерина Шевченко

79112530849

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

113,7 м² на Петроградской стороне | Камерный дом Пешая доступность до метро Чкаловская и Петроградская. Предлагается просторная трёхкомнатная квартира площадью 113,7 м² в доме 2002 года постройки — современный фонд одной из самых престижных локаций города. Локация Петроградская сторона — это архитектура, гастрономия, атмосфера старого Петербурга и при этом комфорт современной жизни. В шаговой доступности — рестораны, кофейни, бутики, школы и прогулочные маршруты. Напротив — гастропространство Балаган. Пространство 113.7 м² — редкий метраж для данного района. Три полноценные комнаты, удобная планировка, 6 этаж. Выполнен качественный косметический ремонт — квартира готова к проживанию. За квартирой закреплено парковочное место во дворе. Общая площадь : 113,7 м² Приведенная (фактическая): 125 м² Дом — Всего 3 квартиры на этаже — Отсутствие студий и однокомнатных квартир в парадной — Формат исключительно семейного

проживания — Капитальные стены — высокая шумоизоляция В парадной сейчас делают косметический ремонт. Это не плотная застройка нового формата, а камерный жилой дом с приватной атмосферой. Документы Один собственник Полная стоимость в договоре Юридически прозрачная сделка Объект для тех, кто ценит локацию, пространство и комфорт. Звоните — органирую показ. Один взрослый собственник. Без обременений.



