

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 76Б**

45 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
76Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

113 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

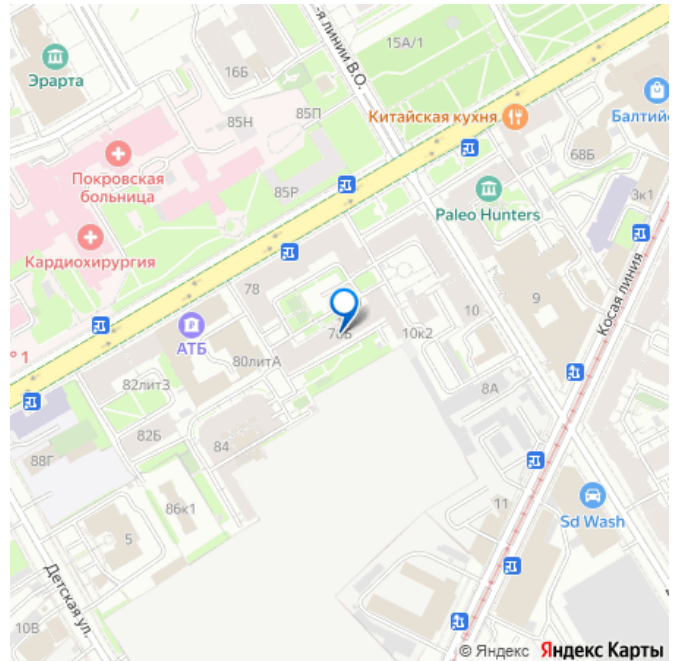
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

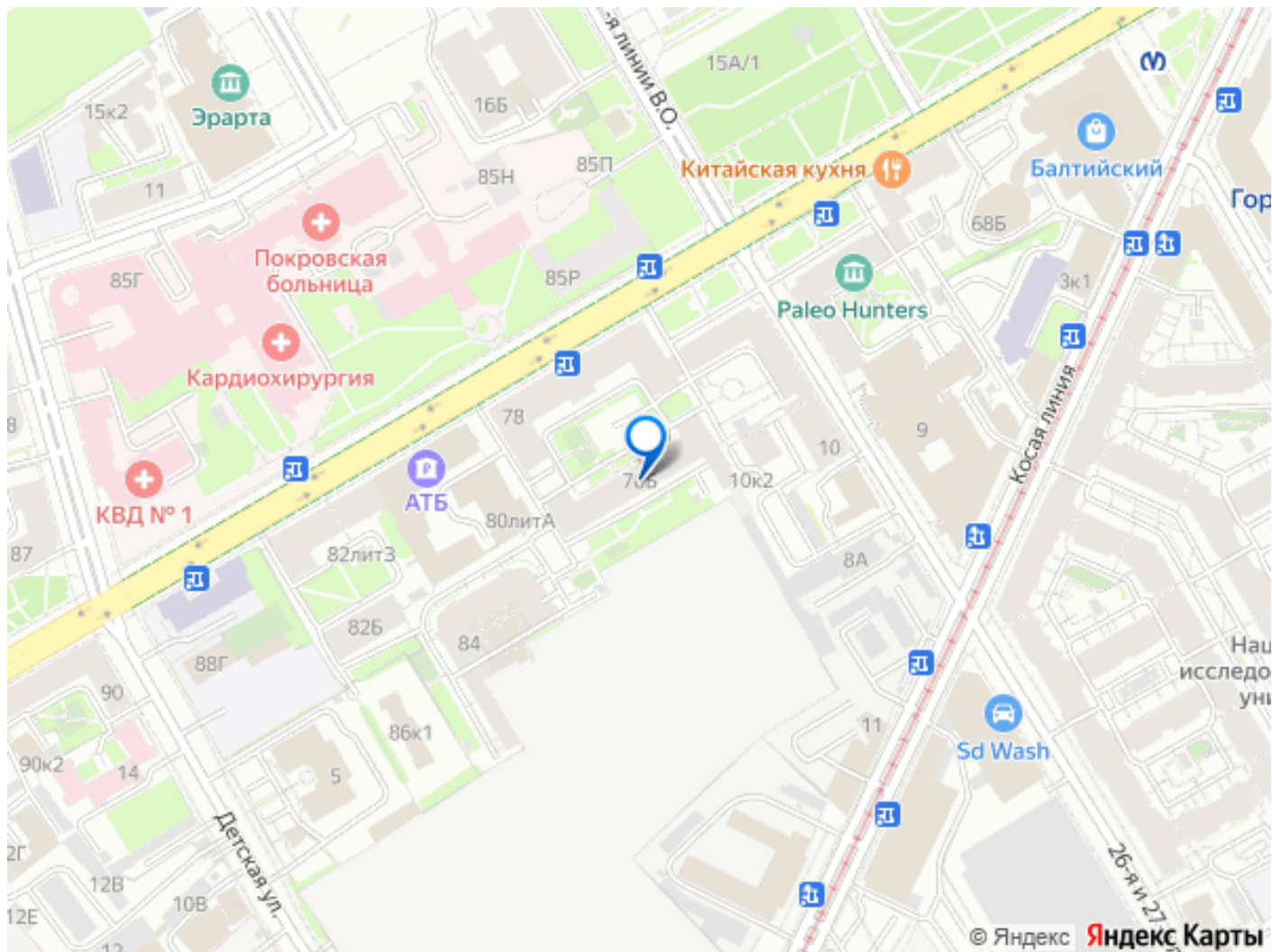
Описание

Представляем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру площадью 113 кв. м в кирпичном доме, построенном в 1952 году. Сталинка. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома с высокими потолками 3.2 метра, что создает ощущение простора и света. До станции метро «Горный институт» всего 6 минут пешком, что делает это место особенно удобным для проживания. Квартира с качественным евроремонтом, поэтому здесь все готово для комфортного проживания — просто заезжайте и живите. Кухня площадью 10 кв. м позволяет удобно разместить все необходимое для готовки и семейных обедов. В квартире есть два балкона, где можно насладиться утренним кофе или вечерним закатом. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно, а значит, вы сможете отдохнуть после насыщенного дня. 2 спальни, гостиная, большой холл с книжным шкафом, гардеробная, кладовка, отдельный санузел с ванной с джакузи - все это для Вашего удобства. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что особенно важно для жителей мегаполиса. 2 бесплатные парковки во дворе за шлагбаумом переходят новому собственнику. Кирпичная конструкция обеспечивает хорошую тепло- и

звукоизоляцию, а также долговечность здания. В доме произведен капитальный ремонт, поэтому можно не беспокоиться о технических проблемах. В непосредственной близости от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми, а также для тех, кто ценит удобный доступ к городским благам. Условия сделки максимально прозрачны. Квартира полностью готова к продаже, без обременений. Возможна любая форма расчета, включая ипотеку. Все документы проверены и готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы в полной мере оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор.







Move.ru - вся недвижимость России