

🕒 Создано: 01.04.2025 в 12:26

Обновлено: 08.01.2026 в 17:21

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
2к1**

**30 409 999 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 2к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

61.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

114.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

лифт, парковка

## Описание

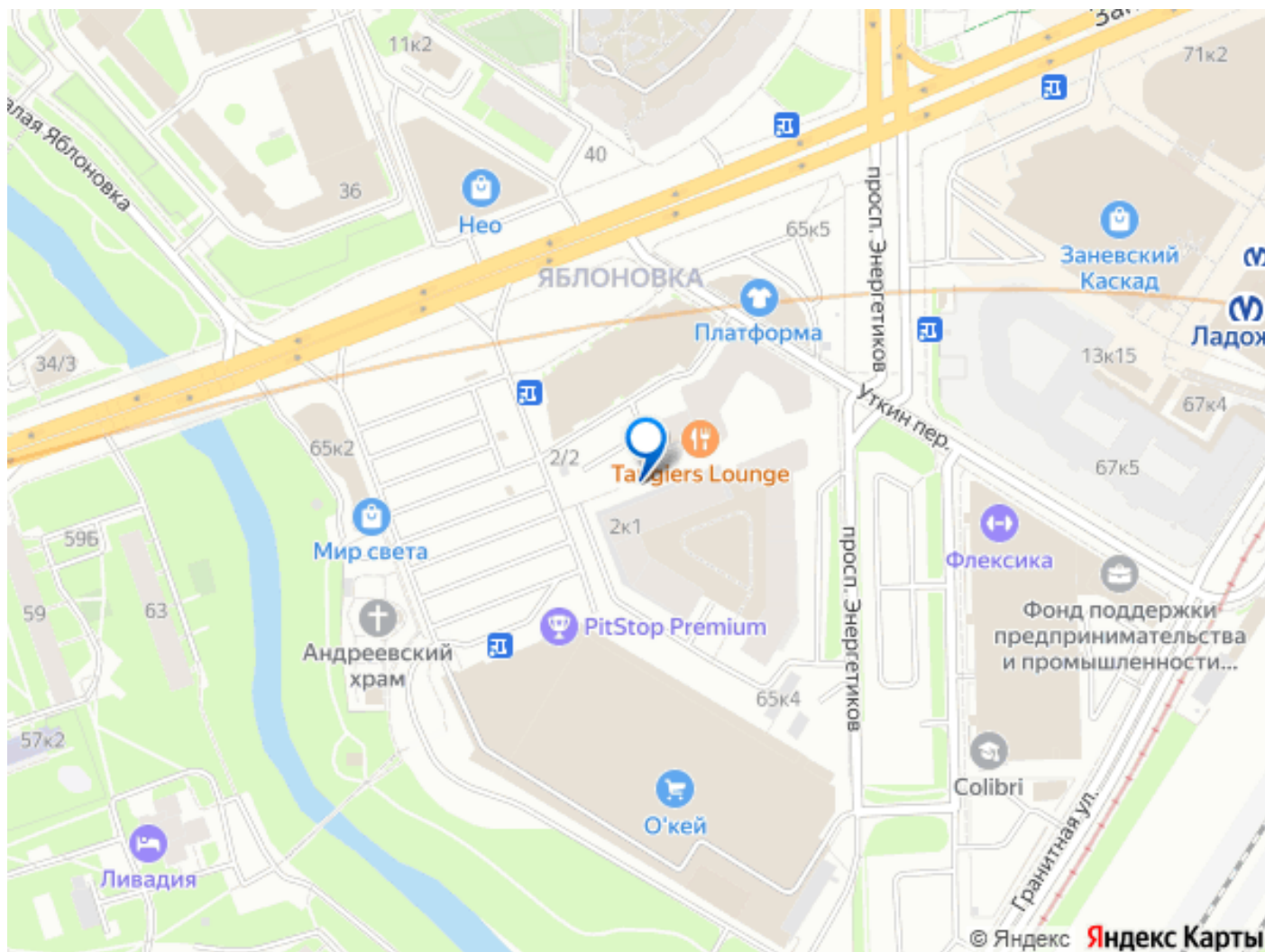
Продается 3-комнатная квартира 136 на 9-м этаже в сданном комплексе бизнес-класса GloraX Заневский. 113,03 м² — пространство, выстроенное вокруг идеи гармонии, приватности и настоящего комфорта: 61,82 м² уютных спален, включая полноценную мастер-спальню с гардеробной, 21,25 м² светлой кухни-гостиной и две отдельные лоджии. Дом сдан — ключи в день сделки.

Эта квартира — для тех, кто ценит не только метры, но и качество жизни в каждой детали:

Мастер-спальня — не просто комната, а личная зона отдыха и восстановления.

Просторная, тихая, с собственной гардеробной, где каждый день начинается с порядка и завершается в атмосфере уединения. Две лоджии — редкое и ценное преимущество. Одна может стать вашим утренним уголком для кофе и чтения, вторая — зоной отдыха, зимним садом или местом для хранения, не нарушая эстетики интерьера. Обе — с увеличенными окнами и мягким дневным светом. Кухня-гостиная — сердце дома, наполненное воздухом и светом. Здесь легко собрать гостей, устроить семейный ужин или просто насладиться тишиной вечера. Пространство работает на связи, а не на разделение. Два санузла

обеспечивают комфорт и личное пространство для всех членов семьи — никаких утренних компромиссов, только уважение к ритму каждого. Отделка White Vox открывает полную свободу для создания интерьера, отражающего ваш стиль и характер. А интеллектуальная система «Умный дом», IP-видеонаблюдение и бесплатный Wi-Fi на территории заботятся о безопасности и удобстве ненавязчиво, но надёжно. GlogaX Заневский — для тех, кто выбирает жизнь без уступок. Всего две минуты до метро «Ладожская», пять парков в шаговой доступности, закрытый двор с разновозрастной детской зоной, комьюнити-центр и отапливаемый паркинг с лифтом прямо с этажа. Вокруг — всё, что делает город живым: рестораны, ТЦ, кинотеатры и прогулочные бульвары. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Подробности — в отделе продаж.



Move.ru - вся недвижимость России