

**Санкт-Петербург, Пискаревский
проспект, 1**

50 999 000 ₺

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

43.2 м²

Площадь кухни

38.4 м²

Общая площадь

114.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

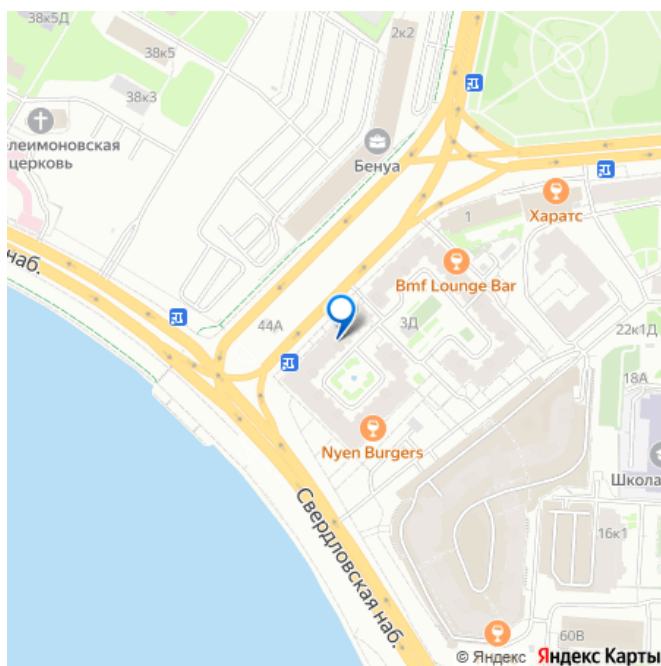
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

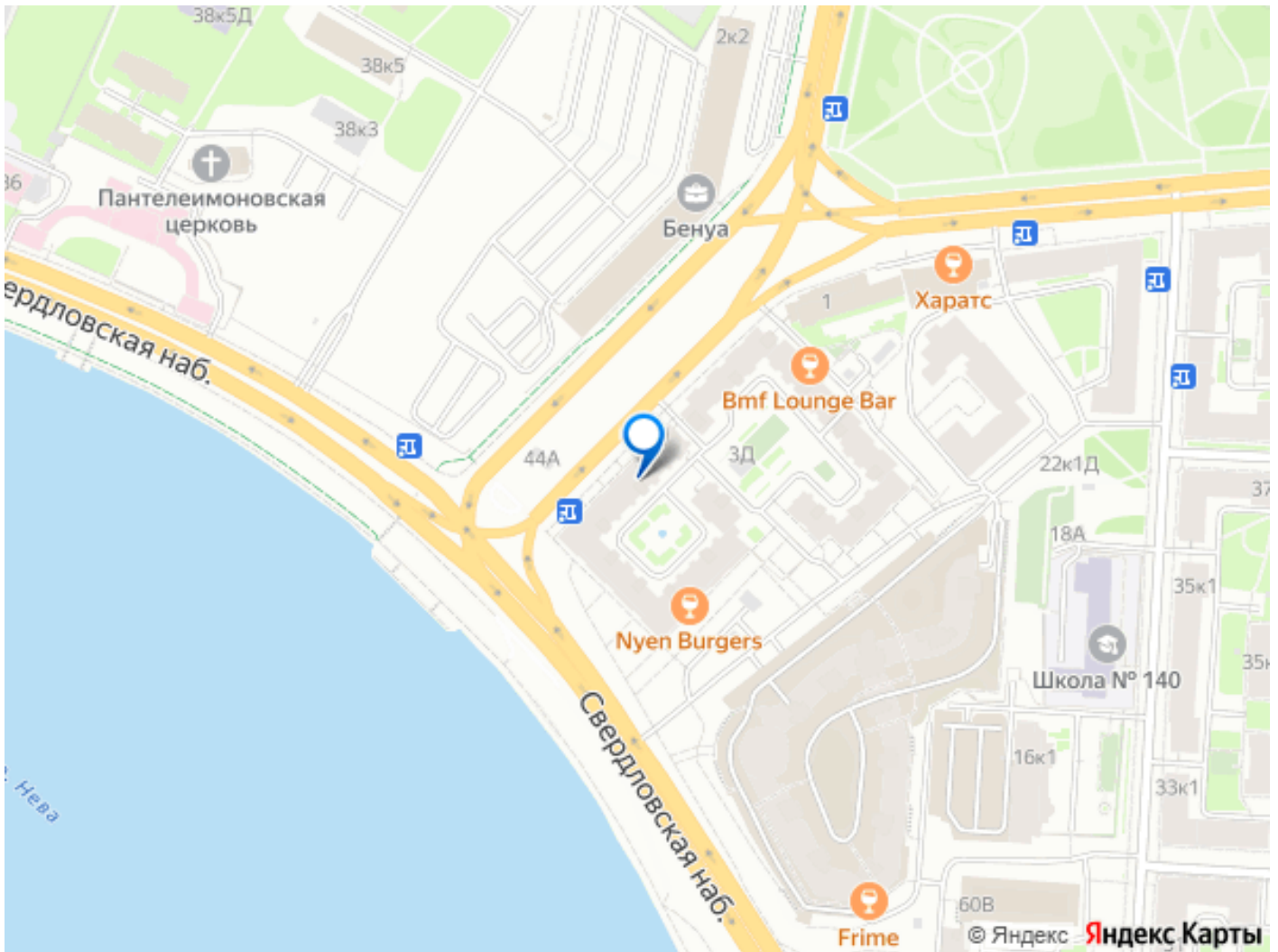
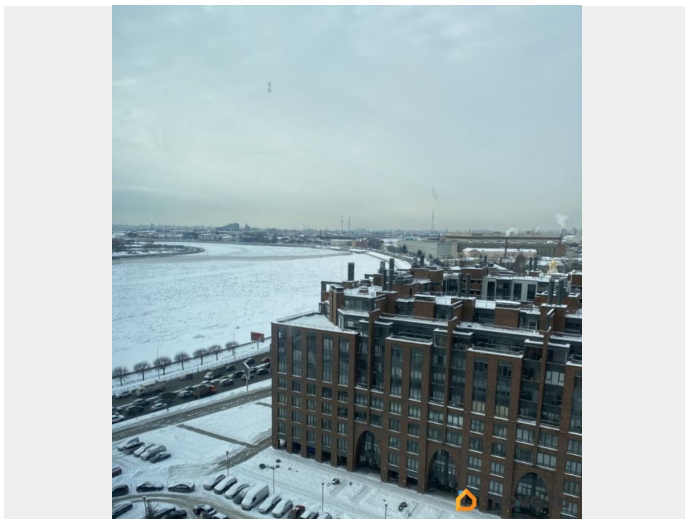
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартиру продаю семейную, с тремя спальнями, просторной кухней-гостиной, двумя санузлами и двумя гардеробными, в доме, построенном самым лучшим застройщиком города. Хоть дому уже 9 лет - архитектурное решение вне времени. Абсолютно непафосный, сдержанный, элегантный ремонт, материалы премиум-класса, на полу натуральное дерево, натуральный камень. Окна квартиры практически все выходят во двор на детскую площадку, кроме родительской спальни. А вот из этого окна видно серебряную гладь Невы. Из прихожей вы попадаете в большую кухню, с островом и столовой зоной, гостиная зона легко и непринужденно превращается в гостевую комнату, на балконе оборудовано рабочее место. По бокам от гостевой зоны - детские комнаты, дети не будут друг-друга беспокоить. по пути в родительскую комнату расположена большая ванная комната с отцовской гардеробной (отец семейства в

восторге от такой организации пространства, из ванной выходит собранным на работу), далее по ходу движения еще одна гардеробная и родительская спальня. Засыпать и просыпаться с видом на Неву - чистый восторг. Есть еще коридор, в котором хотели сделать гардеробную, но оказалось, что и так достаточно мест хранения. На входе есть еще гостевой санузел с душевой. В квартире в принципе тихо за счет ее местоположения, но еще квартира абсолютно шумоизолирована от соседей. У собственника своя строительно-ремонтная компания, поэтому ремонт был абсолютно профессиональный и осознанный. Территория дома закрыта от посторонних, даже от соседнего комплекса: здесь расположены детские площадки, фонтан и места для отдыха, высажены цветы. На первом этаже расположена разнообразная коммерция: кафе, пекарни, салоны красоты, детские сады и клубы, студия балета, пилатес-центр, спа и массаж. На лифте можно спуститься в паркинг, есть два парковочных места на 1 уровне рядом с лифтом, не входят в стоимость квартиры. Центр города расположен всего несколько минут на автомобиле. Прогулочная набережная с прекрасными видами на Неву панораму города, освежающее дыхание Невы, зеленые скверы и парки, близость центрального района - все это невозможно переоценить! Один собственник, льготный срок по налогам достигнут, покупали у застройщика, встречная покупка. Звоните давай(те) Арт. 127966583



Move.ru - вся недвижимость России