

🕒 Создано: 01.04.2025 в 11:46

Обновлено: 08.01.2026 в 16:44

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
2к1**

30 459 999 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 2к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

61.8 м²

Площадь кухни

21.3 м²

Общая площадь

114.3 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

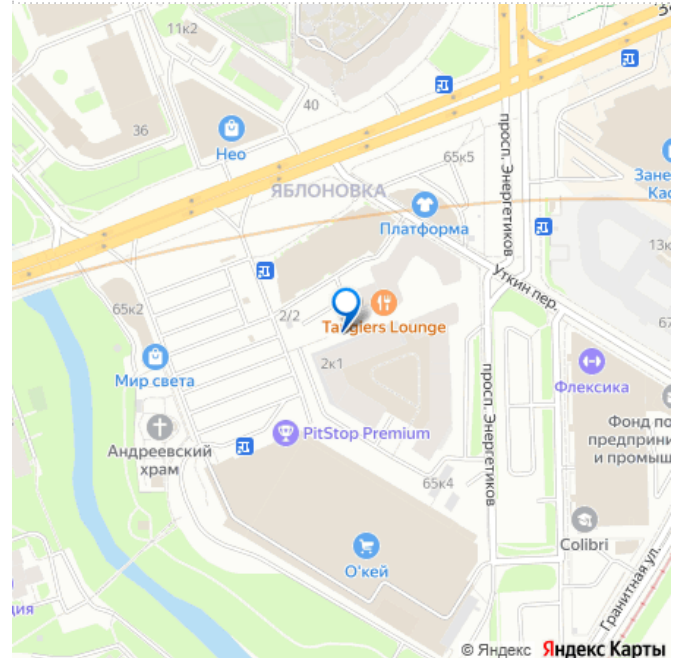
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

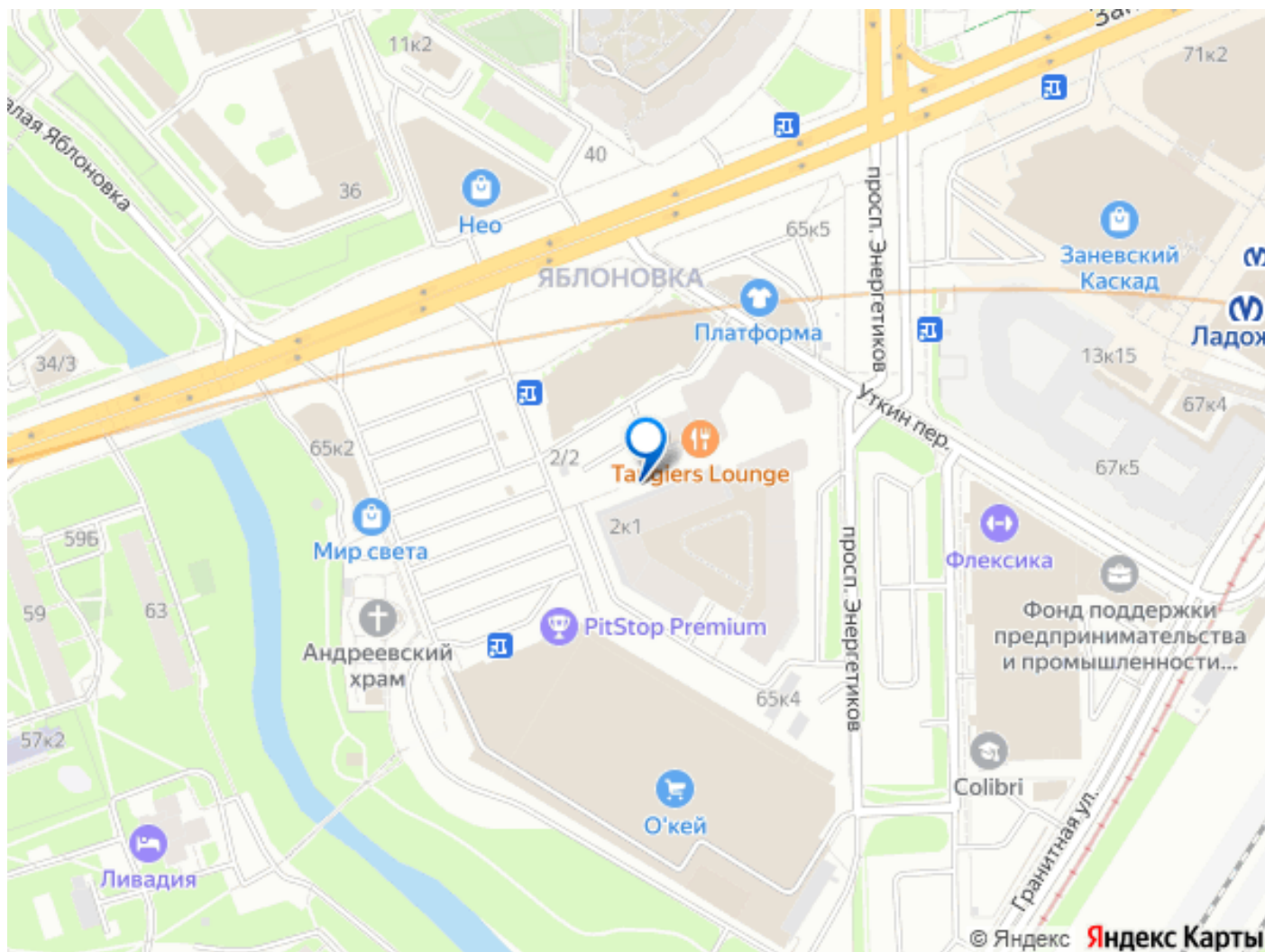
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира 148 на 12-м этаже в сданном комплексе бизнес-класса GleraX Заневский. 113,03 м² — пространство, где каждая зона продумана до мелочей для жизни без компромиссов: 61,82 м² уютных спален, включая полноценную мастер-спальню с гардеробной, 21,25 м² светлой кухни-гостиной и две отдельные лоджии. Дом сдан — ключи в день сделки. Эта квартира — для тех, кто ищет не просто жильё, а личное убежище, где всё подчинено ритму и комфорту: Мастер-спальня с собственной гардеробной — ваше приватное пространство для отдыха и восстановления. Здесь нет суеты, только тишина, порядок и ощущение полного контроля над своим укладом. Две лоджии — редкое преимущество, открывающее возможности для двух разных настроений: одна — для утреннего кофе и чтения, другая — для цветов, хранения или просто свежего воздуха без выхода из дома. Обе — с увеличенными окнами и обилием дневного света. Кухня-гостиная — светлая, просторная, объединяющая, а не разделяющая. Это

место, где рождаются разговоры, смех и тёплые воспоминания. Пространство, созданное для настоящей жизни. Два санузла обеспечивают комфорт и личную зону для каждого — будь то семья, гости или новый этап жизни. Отделка White Box приглашает создать интерьер, который будет не просто стильным, а по-настоящему вашим. А технологии уровня «Умный дом», IP-видеонаблюдение и бесплатный Wi-Fi на территории работают незаметно, но надёжно, обеспечивая безопасность и лёгкость повседневности. GloraX Заневский — для тех, кто выбирает жизнь без уступок. Всего две минуты до метро «Ладожская», пять парков в шаговой доступности, закрытый двор с разновозрастной детской зоной, комьюнити-центр и отапливаемый паркинг с лифтом прямо с этажа. Вокруг — всё, что делает город живым: рестораны, ТЦ, кинотеатры и прогулочные бульвары. Цена указана при 100% оплате или стандартной ипотеке. Подробности — в отделе продаж.



Move.ru - вся недвижимость России