

🕒 Создано: 19.11.2025 в 21:35

Обновлено: 17.03.2026 в 19:46

**Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 42**

**23 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 42

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31 м<sup>2</sup>

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

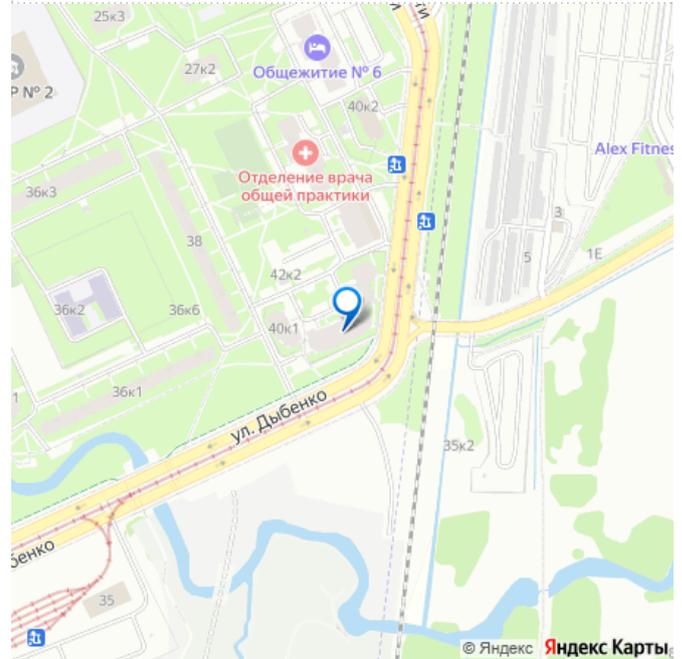
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

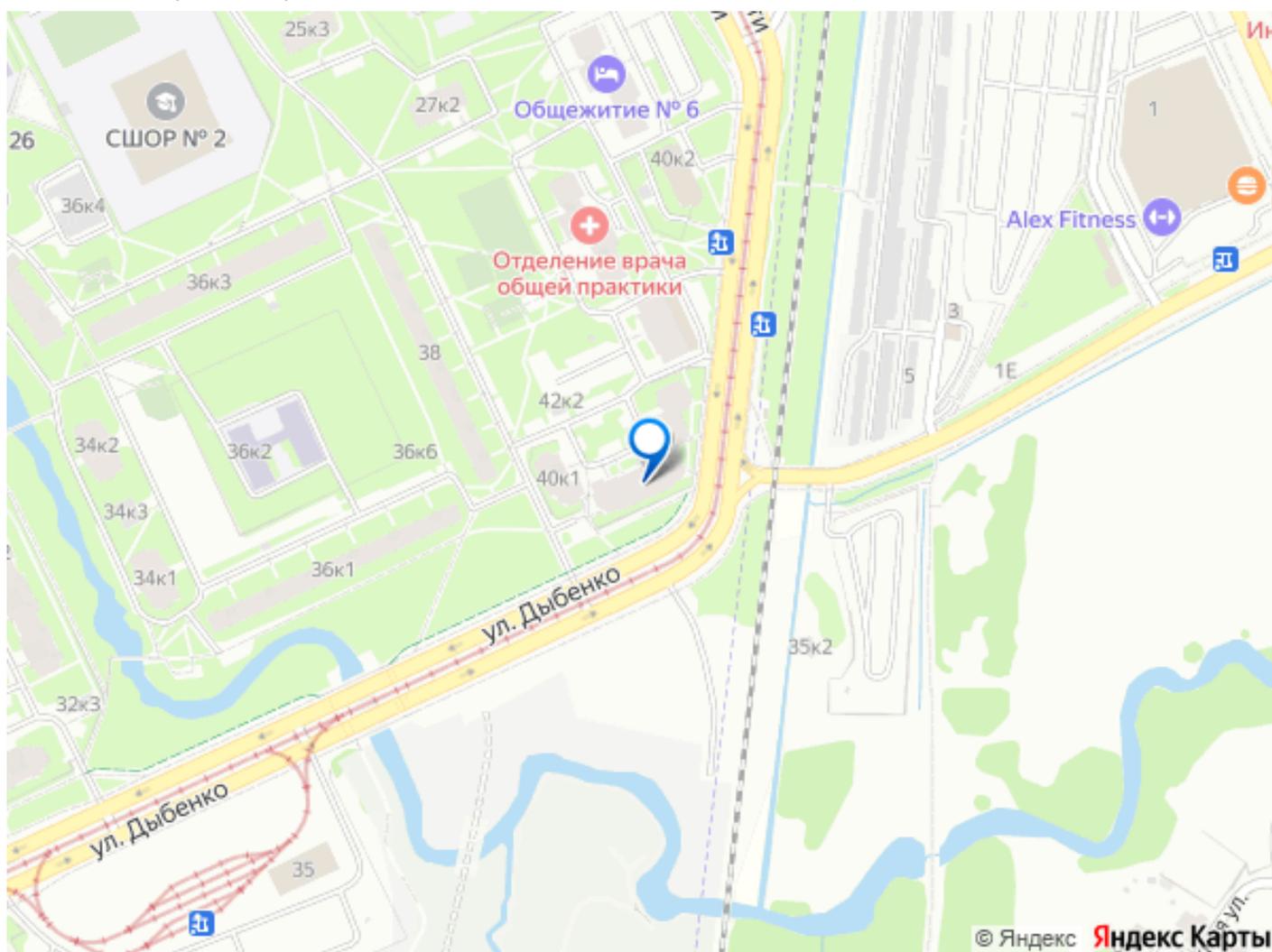
да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 98420077. Про Квартиру: Трёхкомнатная квартира площадью 114 м. Кв. На 4 этаже. Удобная планировка, окна выходят во двор и улицу, двухсторонняя. Высота потолков 3 м. Кухня-столовая 31 м. Кв. Новая кухонная мебель со встроенной техникой. Комнаты: 19,1 18 18 м. Кв. Большой холл 12 м. Кв. С зонами для хранения. Гардеробная 3 м. Кв. Балкон и лоджия с отличным видом. Совмещенный санузел, в ванной комнате установлена ванна с джакузи и турецкой парной. Тихий закрытый двор с зоной парковки, детской и спортивной площадкам. Кирпичный дом 2003 года постройки, очень теплый, три подъезда, двор тихий. Локация: Дом расположен в 12 мин. пешком от станции метро «Улица Дыбенко», в 25 мин. пешком от станции метро «Проспект Большевиков». В шаговой доступности расположены: школа, детский сад, торговый центр, парк (Парк Есенина) и фитнес-центр,

заправка, кафе и рестораны, пекарни,  
продуктовые супермаркеты, аптеки,  
медицинские центры, отделения банков и  
магазины одежды. Отлично подойдет как для  
молодой семьи с детьми, так и ценителей  
комфорта и тишины. Про Документы И  
Сделку: Один взрослый собственник более 5  
лет. Документы готовы к продаже. Полная  
сумма в договоре. Нет встречек и цепочек.  
Звоните, отвечу на все вопросы. Номер  
объекта: #1/537184/24690



Move.ru - вся недвижимость России