

🕒 Создано: 05.11.2025 в 09:21

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 18:09

**Юлия Пятлина (Коломяжский), Итака**  
**79817869357**

**Санкт-Петербург, Гаккелевская улица,  
22К1**

**29 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Гаккелевская улица, 22К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Гаккелевская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

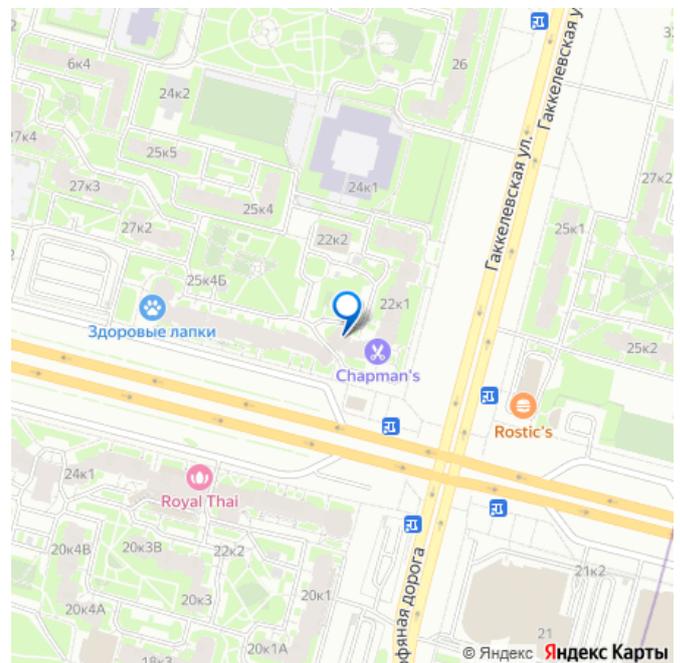
Тип балкона

для заметок



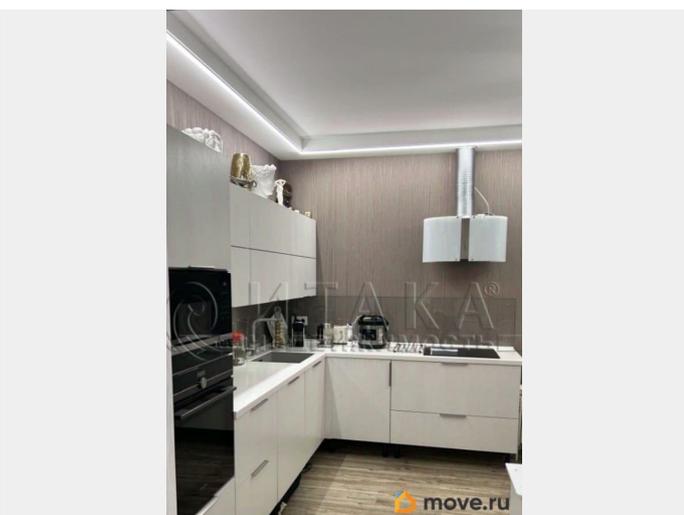
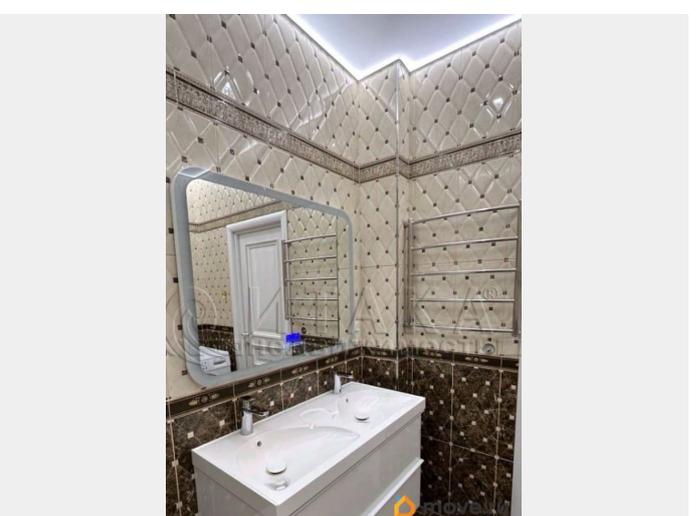
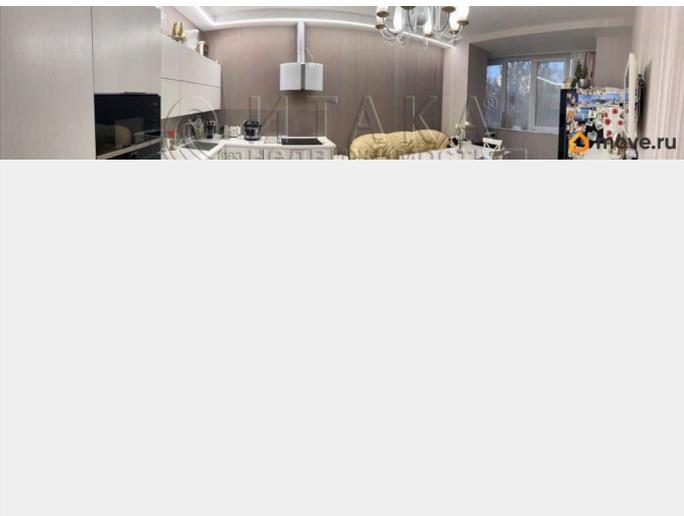
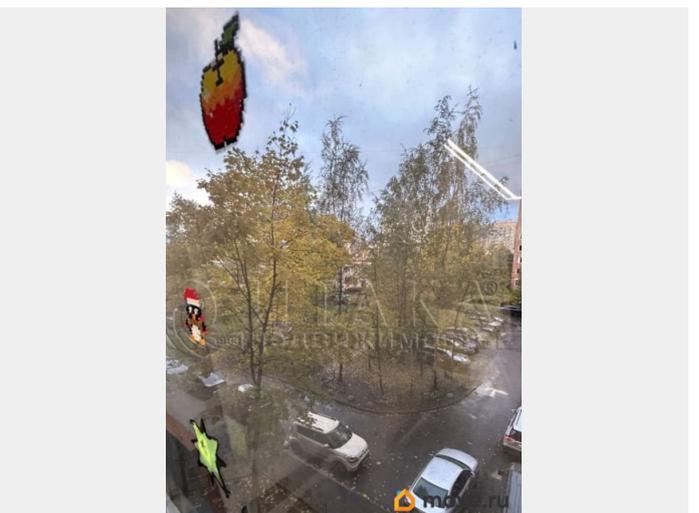
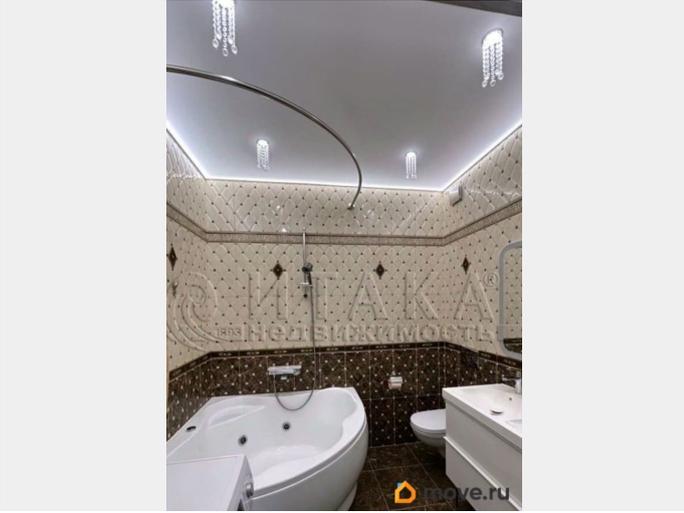
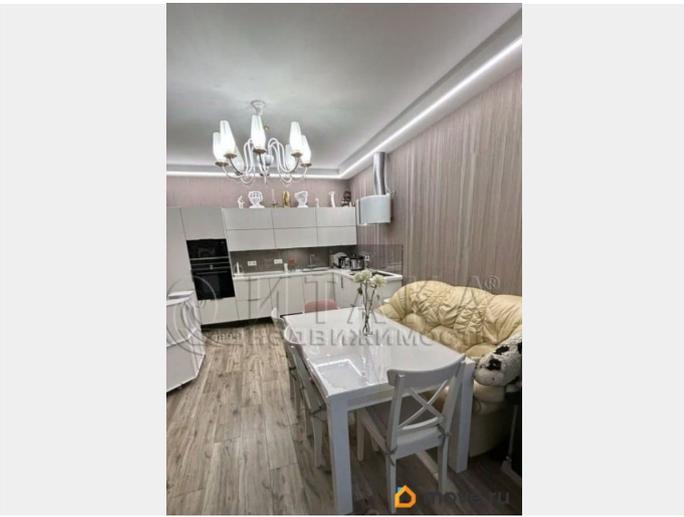
	балкон и лоджия
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

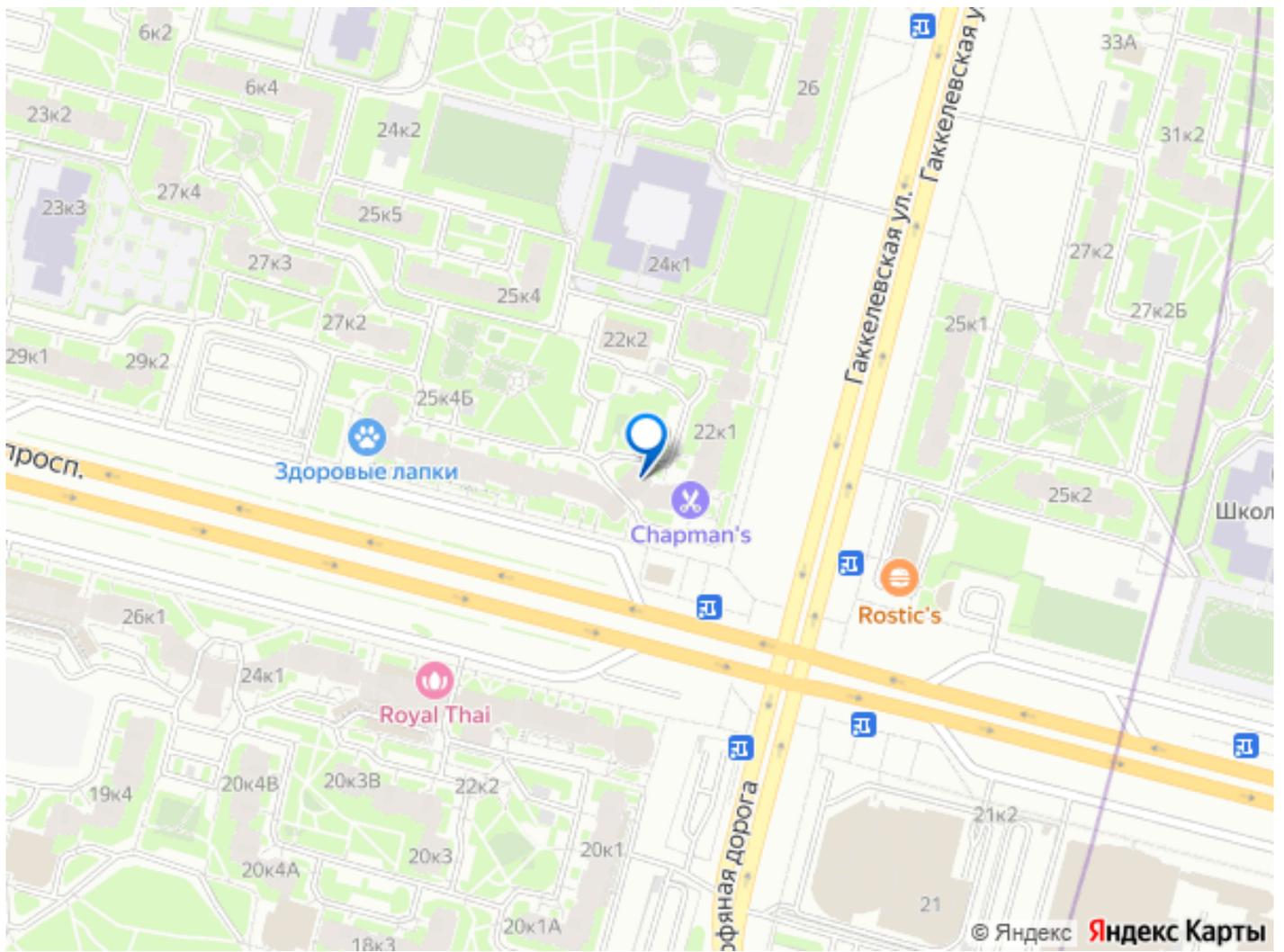
возможна ипотека, лифт



## Описание

1-92391 Отличная цена для такой квартиры! Предлагается в прямой продаже отличная трёхкомнатная квартира 115,10 кв.м. в кирпичном доме, в 5 минутах пешком до метро Комендантский проспект, на комфортном 3 этаже. В квартире сделан свежий, качественный ремонт с применением дорогостоящих импортных материалов. Просторная кухня 17.5 кв.м. Красивая, белая кухня Puustelli производства Финляндии (там и приобреталась). Выровнены стены, полы. Заменена проводка. Установлены ПВХ окна. В квартире много естественного света и хорошая вентиляция. Есть кладовка. Окна выходят на 2 стороны, в зелёный двор, где расположены детские площадки. Хорошее расположение дома. Удобный выезд на ЗСД и КАД. Близость гипермаркетов Максидом, Лента, О'кей, МЕТРО. Школы и детские сады. Остался небольшой остаток по ипотеке банка ВТБ. Либо при продаже можно переоформить ипотеку, либо готовы сами погасить. На ваше усмотрение. И така. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России