

🕒 Создано: 05.12.2025 в 18:16
Обновлено: 01.01.2026 в 19:23

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
107**

19 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 107

Округ
[СПБ, Центральный район](#)

Улица
[Лиговский переулок](#)

Квартира

Количество комнат
3

Высота потолков
3.25 м

Жилая площадь
85.7 м²

Площадь кухни
20 м²

Общая площадь
115.2 м²

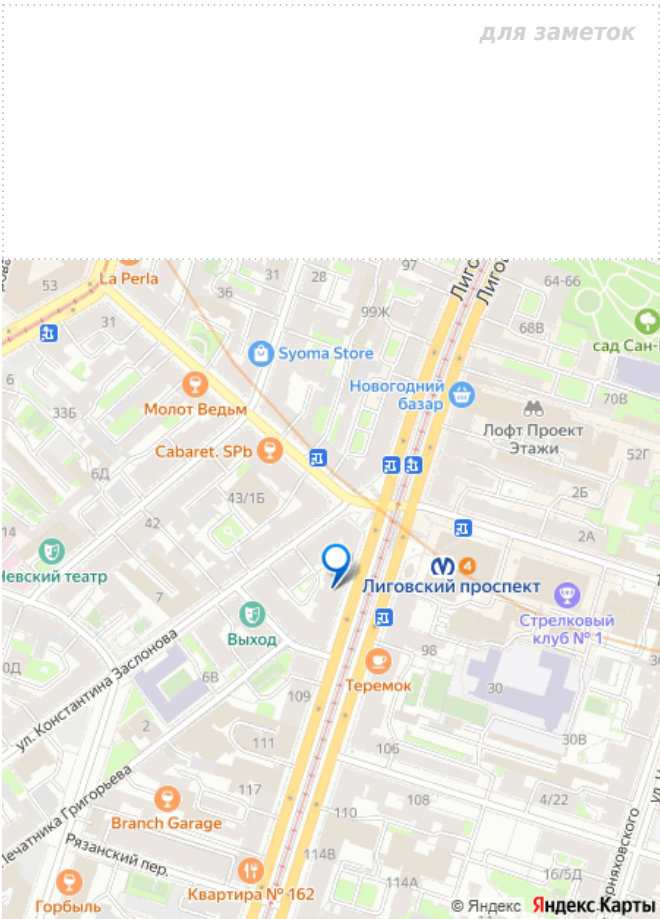
Этаж
6/6

Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Исторический центр Санкт-Петербурга. Всего 1 минута пешком до ст.м. Лиговский проспект. Идеальное расположение, в пешей доступности вся необходимая инфраструктура. Всеми обожаемый старый фонд, история, роскошь и простор.

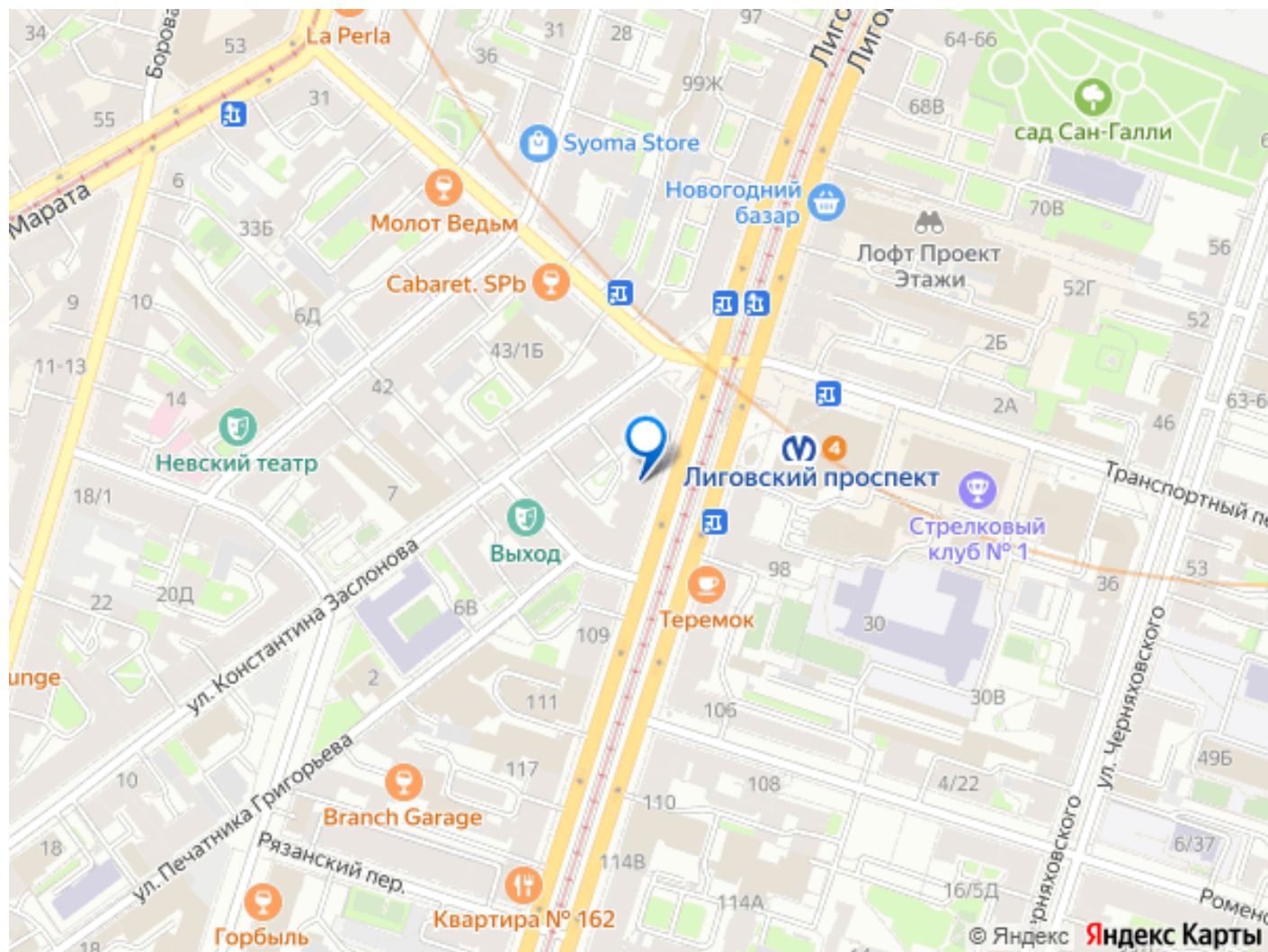
Территория дома закрыта, видеонаблюдение, консьерж, парковочное место во дворе, детская площадка. Ухоженный двор, чистая парадная, лифт. Дом был реконструирован в 1950 году, ж/б перекрытия. Квартира с 3 изолированными комнатами, правильной формы, с 2 окнами в каждой комнате - очень светлые, просторные, высота потолков - 3,25 м. Кухня-гостиная - все для уютных семейных вечеров. Над квартирой расположен технический этаж, возможно кому-то будет полезен. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Два взрослых собственника, материнский капитал не использовался.

Юридическая чистота гарантирована.

Просмотры в любое время по договорённости.

Звоните! Код пользователя: 53014 Номер в

базе: 4449430



Move.ru - вся недвижимость России