

Создано: 09.10.2025 в 22:18

Обновлено: 26.01.2026 в 18:50

<https://spb.move.ru/objects/9285591030>

Екатерина Долгачева, Решение

**79819387240**

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 11

**20 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малиновская улица, 11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

116.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

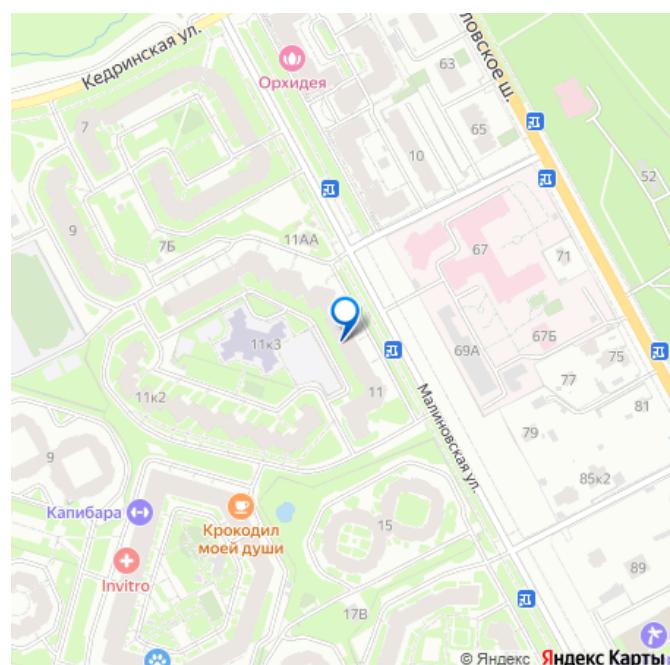
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

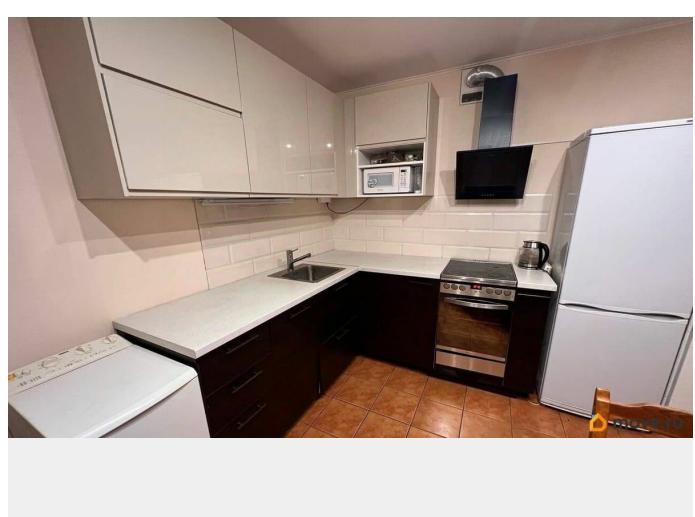
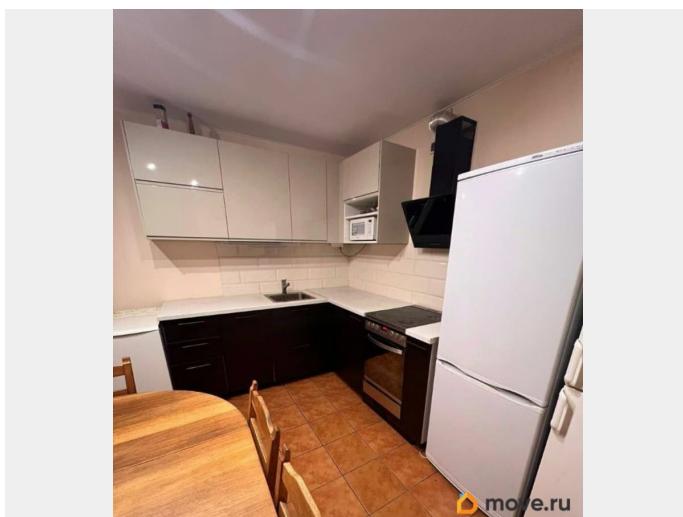


## Описание

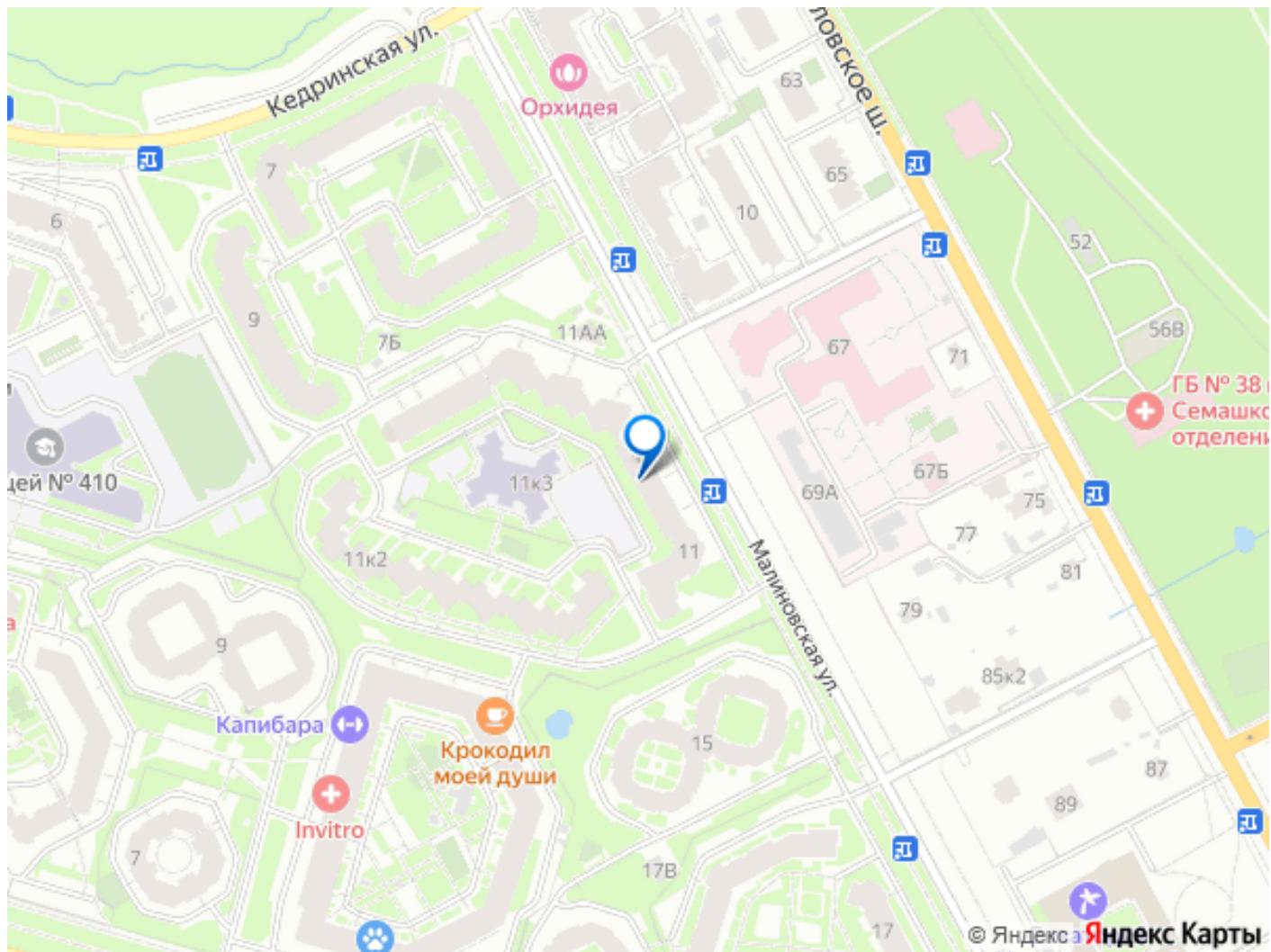
Просторная квартира для семьи в зелёном и спокойном Пушкине Предлагается к продаже 3-комнатная квартира площадью 116,9 м<sup>2</sup> в доме по адресу: г. Пушкин, ул. Малиновская, 11. Квартира расположена на 5-м этаже кирпичного дома — в надёжном и тёплом здании с отличной звукоизоляцией.

Планировка продуманная и просторная: — три большие изолированные комнаты; — кухня площадью 14,1 м<sup>2</sup> — идеально подойдёт для семейных ужинов и встреч с друзьями; — большой балкон, куда выходит мягкий свет; — длинные коридоры с вместительными шкафами; По желанию покупателя остаётся любая мебель и техника — хоть полностью, хоть частично. Можно заехать и жить без дополнительных вложений. О районе: Пушкин — один из самых зелёных и уютных районов Санкт-Петербурга. Рядом — Малиновский парк, Александровский и Екатерининский парки, живописные прогулочные маршруты.

Развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы в пешей доступности. До станции метро «Купчино» — 20 минут на автомобиле, удобный выезд на Павловское шоссе.







Move.ru - вся недвижимость России