

Создано: 07.11.2023 в 17:37

Обновлено: 25.01.2026 в 11:07

<https://spb.move.ru/objects/9288334259>

## Собственник

**79819105420**

Санкт-Петербург, улица Савушкина,  
124к1

**33 500 000 ₽**

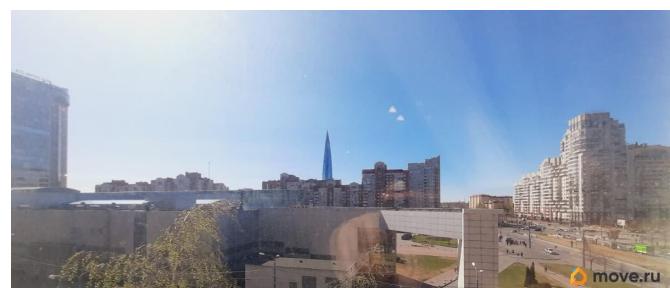
Санкт-Петербург, улица Савушкина, 124к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

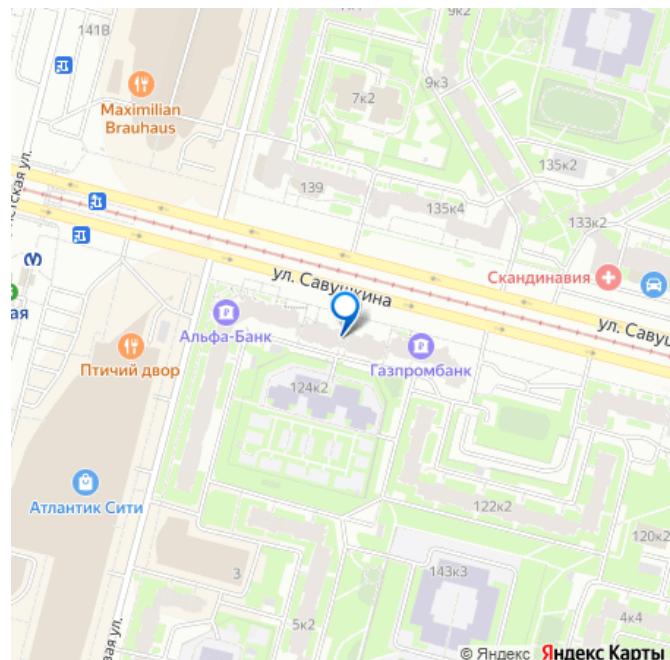
16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

116.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Покупка в ипотеку

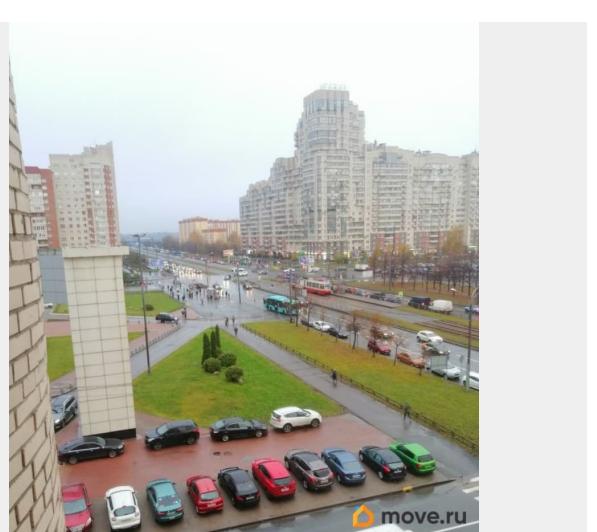
**да**

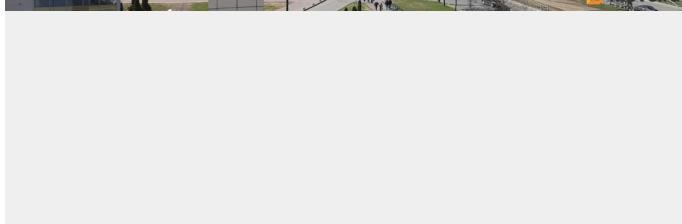
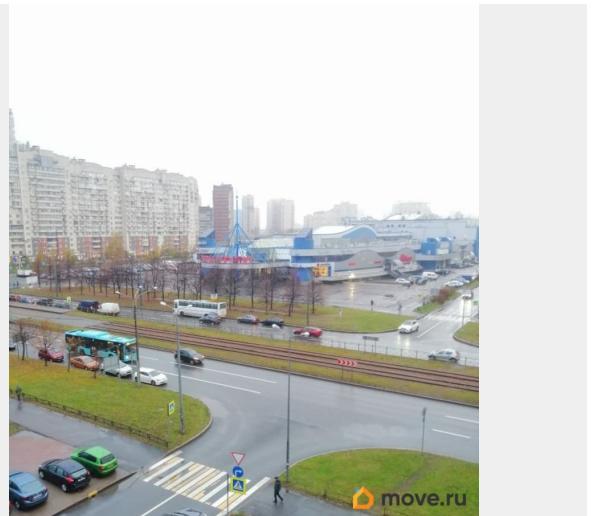
возможна ипотека, лифт, парковка

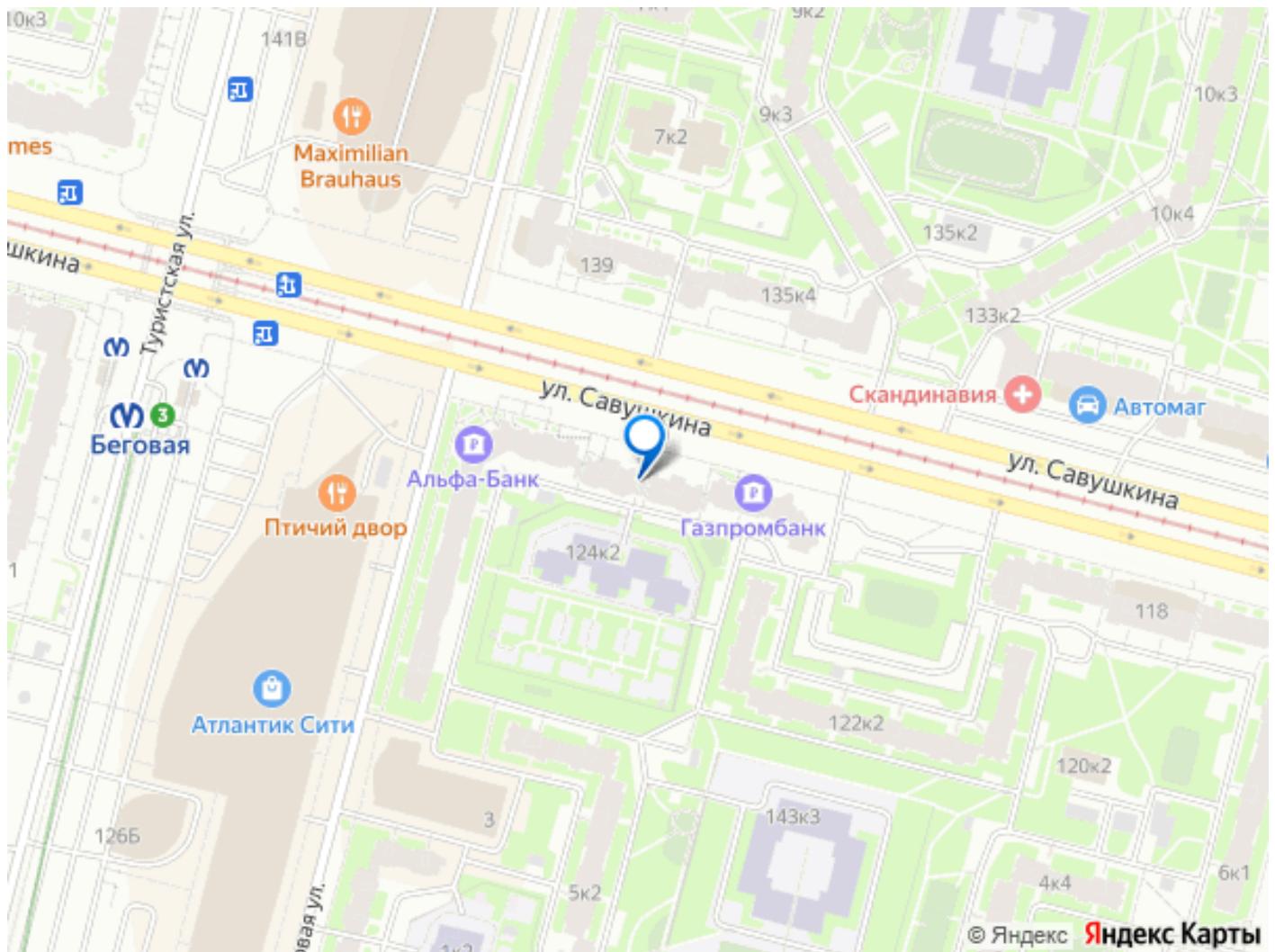
## **Описание**

Уникальное предложение на рынке недвижимости: просторная трехкомнатная квартира с высокими потолками, сочетающая комфорт проживания и превосходное расположение. Красивый эркер с тремя окнами в гостиной. Продуманная планировка с двумя санузлами, один из которых в спальне, что обеспечивает дополнительную уединённость и комфорт. Наличие кладовой комнаты со входом из коридора. При необходимости там можно сделать сауну (вода и электричество подведены). Окна кухни и гостиной, а также балкон выходят на улицу Савушкина под необычным углом, создавая панорамный вид. Из окна детской спальни виден Лахта-Центр. Окна спальни родителей выходят в тихий двор. Безопасность обеспечивается системой видеонаблюдения по периметру и внутри здания, а также работой консьерж-службы. Собственное ТСЖ гарантирует аккуратное содержание общих помещений и

прилегающей территории, а также высокую ответственность по управлению домовладением. Достойный контингент соседей добавляет дополнительный аспект комфорта. Район имеет развитую инфраструктуру: всего пару минут пешком до станции метро Беговая и парка 300-летия СПб. Рядом знаменитый Лахта-Центр и пешеходный мост на Крестовский остров. Три торгово-развлекательных центра (Меркурий, Питерлэнд и Атлантик-Сити) , а также многочисленные гипермаркеты (ОКей, Лента, SPAR, Перекресток и пр.) Для семей с детьми особое значение имеют расположенные во дворе детский сад и школа. Для автомобилистов легкий доступ к ЗСД и КАД для быстрого выезда из города. В рамках продажи данной квартиры возможно рассмотрение поиска 2-х комнатной квартиры предпочтительно в этом же доме для текущих хозяев. Это предложение - редкая возможность приобрести не только жильё мечты, но и стать частью благоустроенного сообщества! Примечание: Показ объекта осуществляется строго в присутствии потенциальных покупателей.







Move.ru - вся недвижимость России