

Создано: 23.01.2025 в 00:19

Обновлено: 09.02.2026 в 19:02

<https://spb.move.ru/objects/9284419894>

Алена Кулешевич, ArtHouse

79818328093

Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
12к1

26 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 12к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

50 м²

Общая площадь

117.2 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

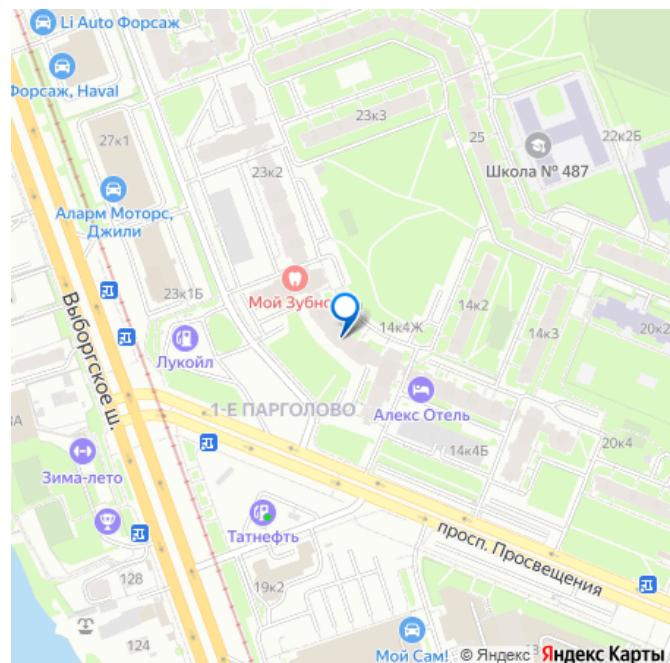
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже в кирпичном доме 2004 года
просторная семейная 3х-комнатная квартира.

Панорамный вид на Суздальское озеро.

Кухня-гостиная почти 50кв.м, 3
изолированные комнаты, 2 сан узла,
застекленные балкон и лоджия. В квартире
выполнен современный ремонт,
использованы качественные импортные
материалы, все в идеальном состоянии. В
сан.узлах и коридоре теплые полы,
установлены бойлеры. Деревянные
стеклопакеты во всей квартире.

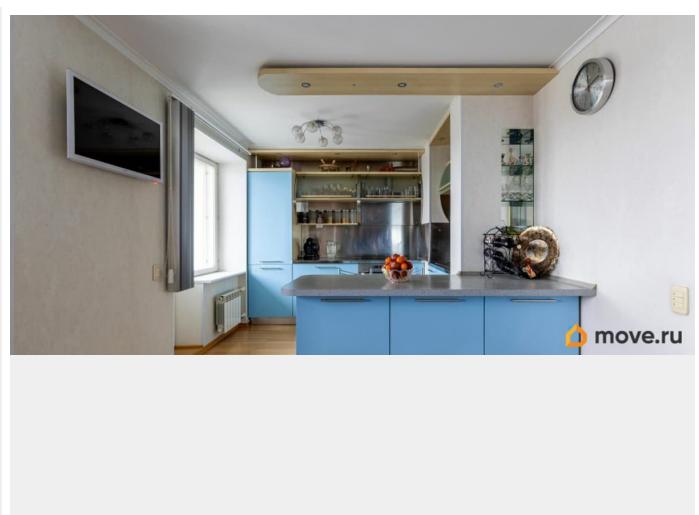
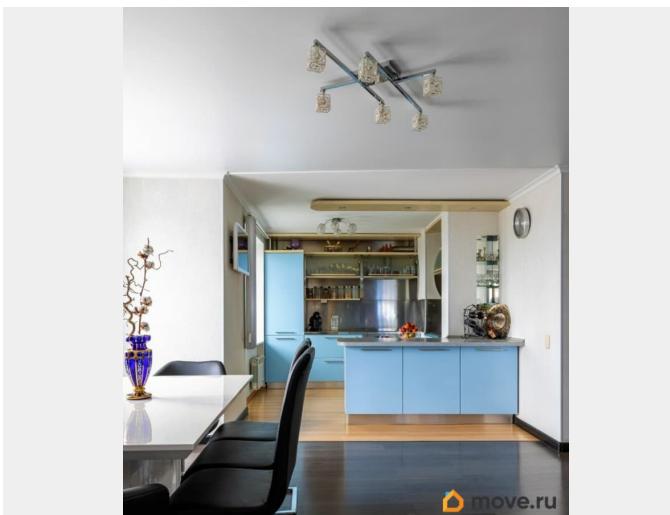
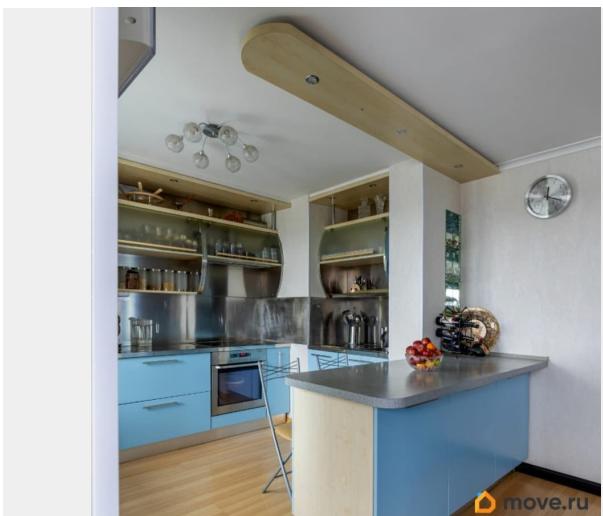
Кондиционеры в кухне-гостиной и спальне.

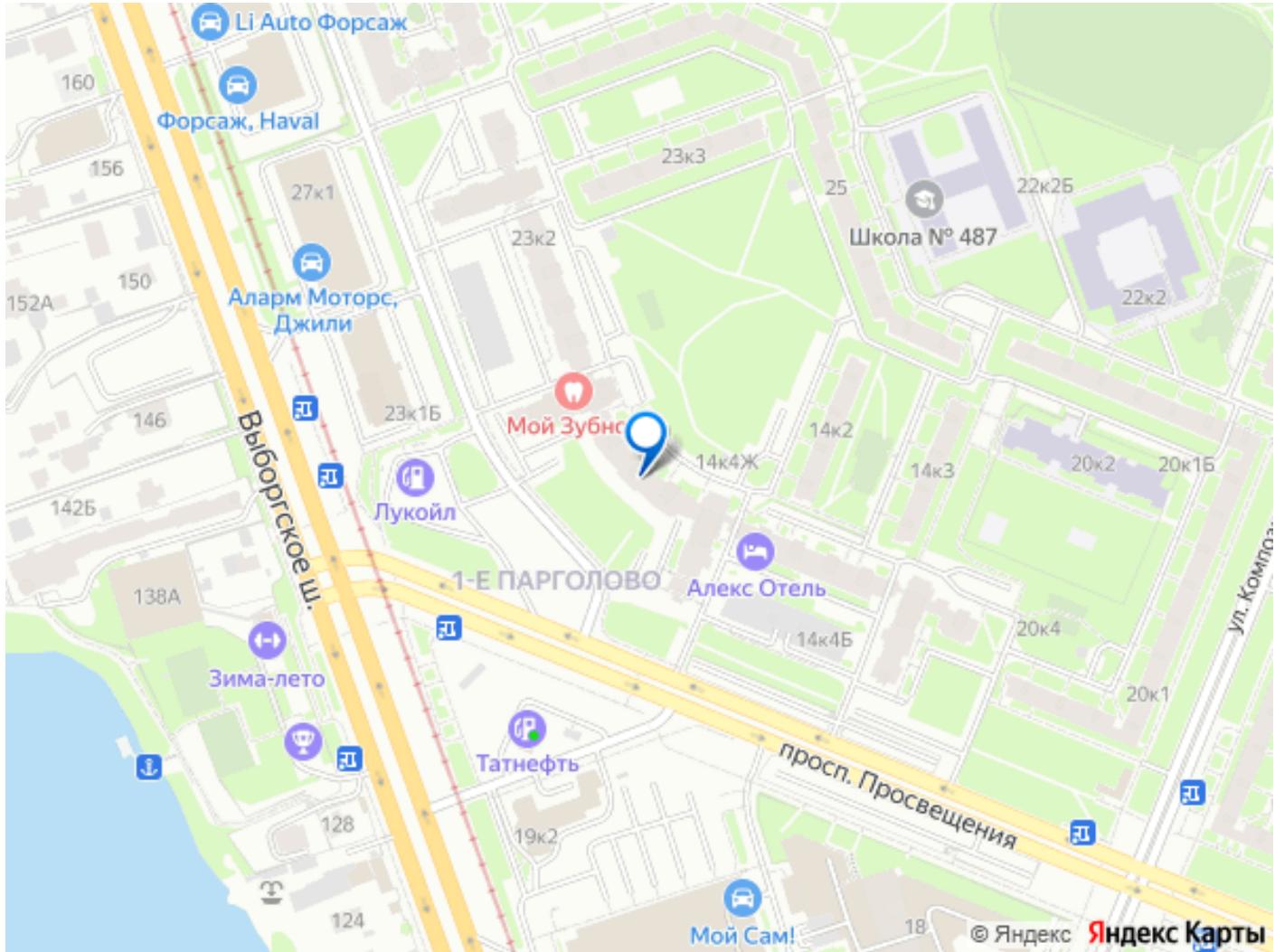
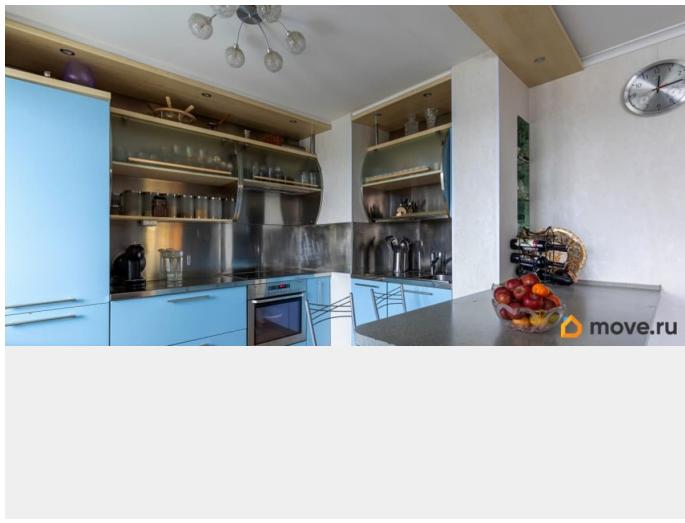
Толстые кирпичные стены, отличная
звукоизоляция. Гидроизоляция пола.

Изолированный просторный тамбур на 2
квартиры. Свое парковочное место во дворе
дома. Видеонаблюдение на этаже, в доме.
Хорошая транспортная доступность, рядом
две станции метро, остановка общественного
транспорта. Развитая инфраструктура, в
пешей доступности есть все необходимое.
Суздальские озера - зона отдыха всех
горожан. На берегу есть пляжи, прогулочные
благоустроенные территории. Квартира без

обременений. В собственности с 2012 года.

Легкая встречная покупка.





Move.ru - вся недвижимость России