

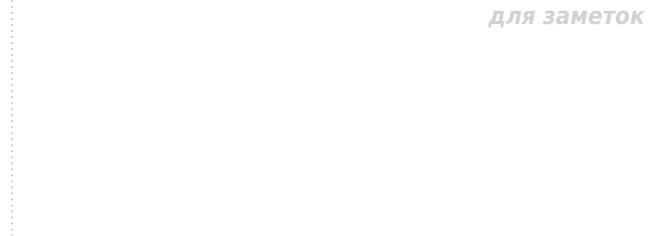
Создано: 23.01.2025 в 00:19

Обновлено: 09.02.2026 в 19:02

<https://spb.move.ru/objects/9284419894>

Алена Кулешевич, ArtHouse

79818328093



Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
12к1

26 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 12к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

45.3 м²



Площадь кухни

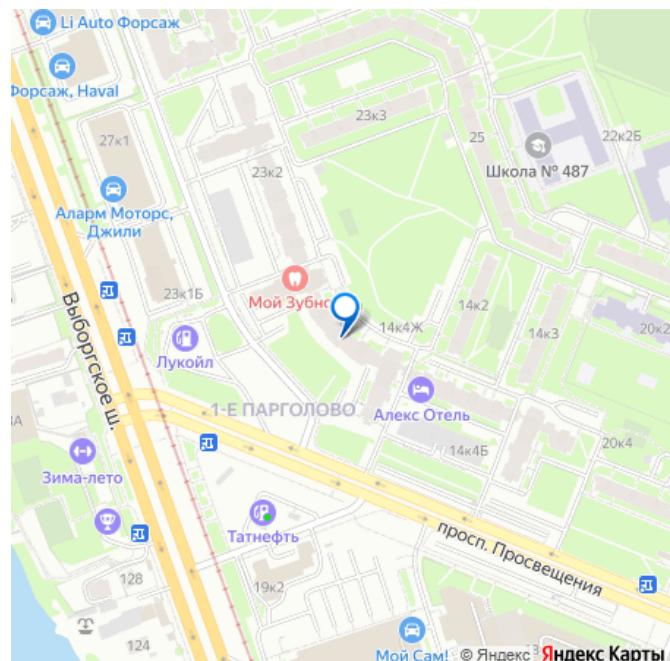
50 м²

Общая площадь

117.2 м²

Этаж

5/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

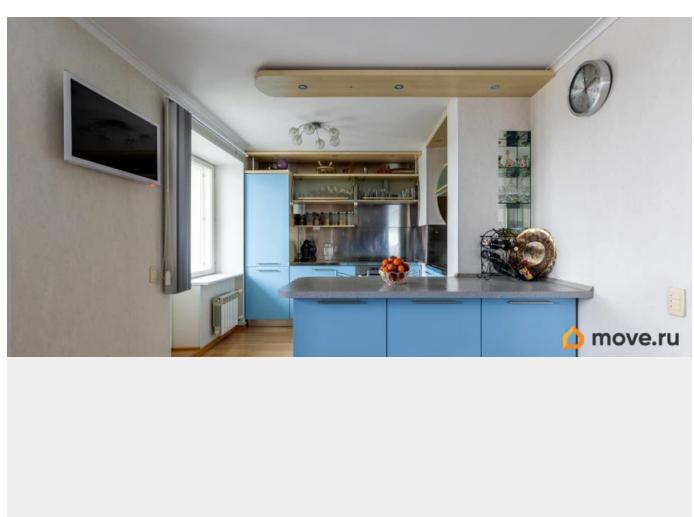
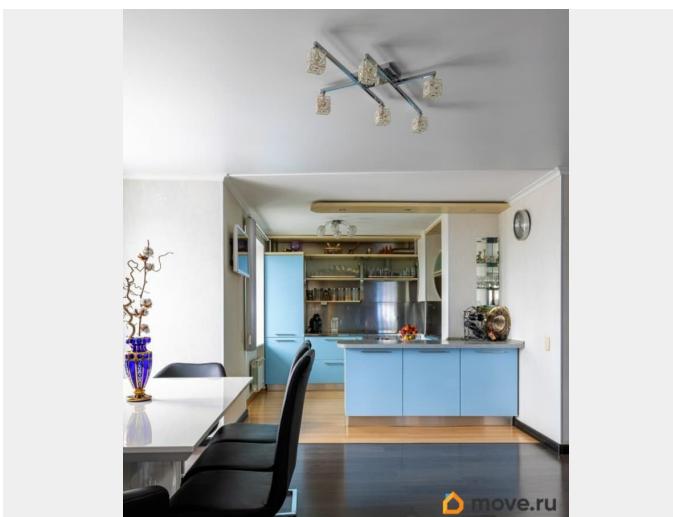
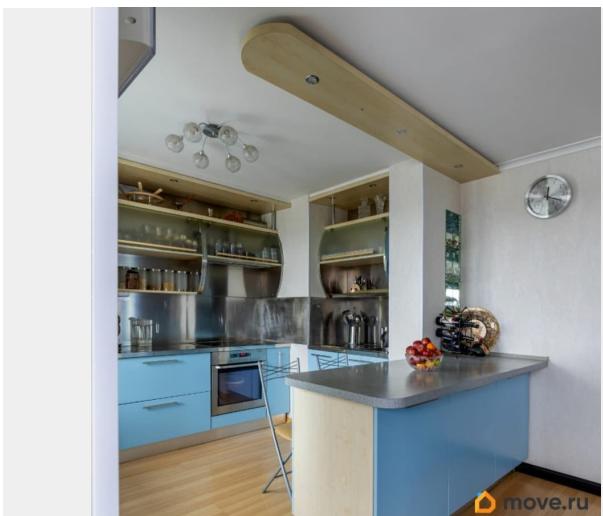
возможна ипотека, лифт, парковка

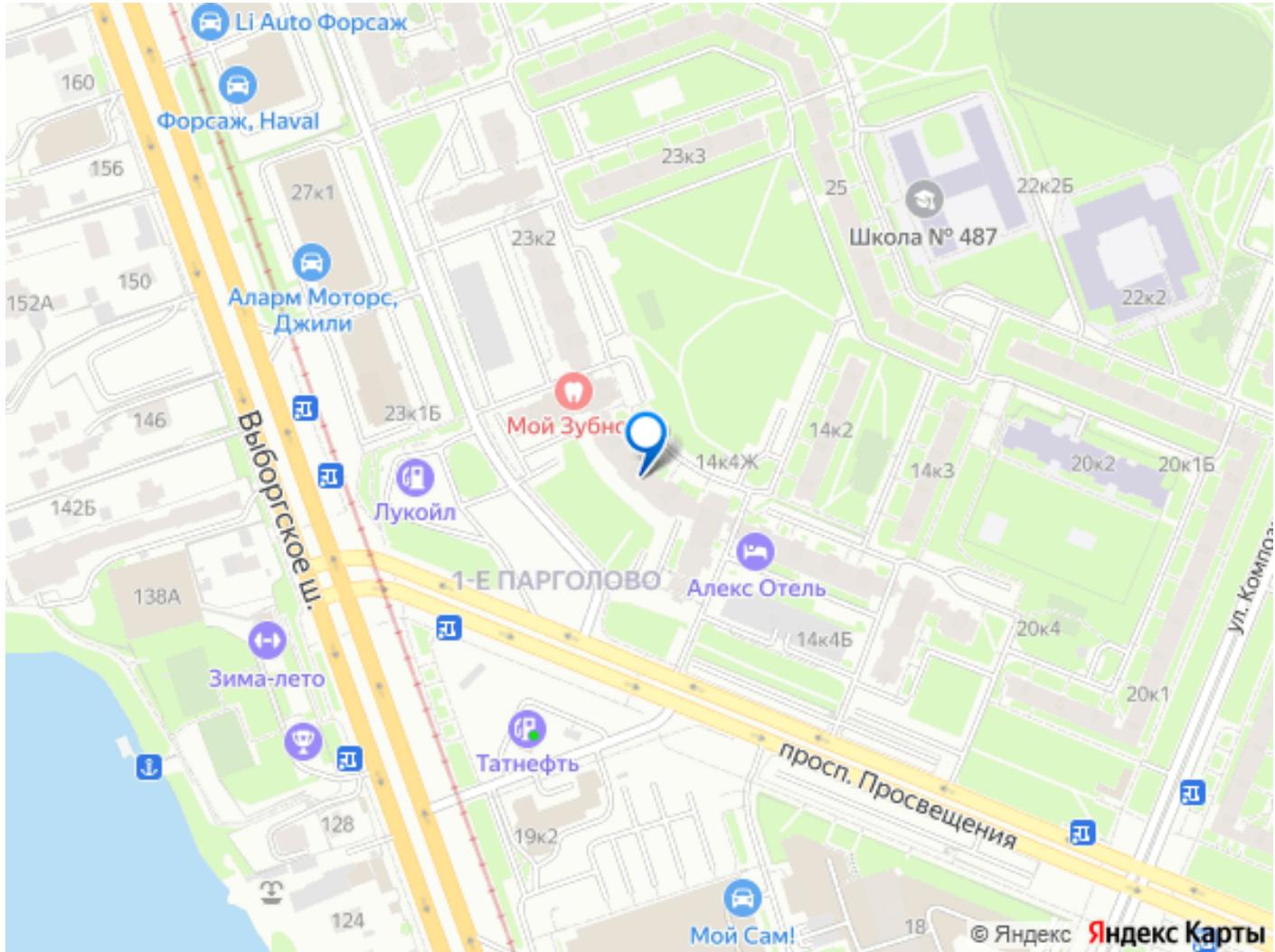
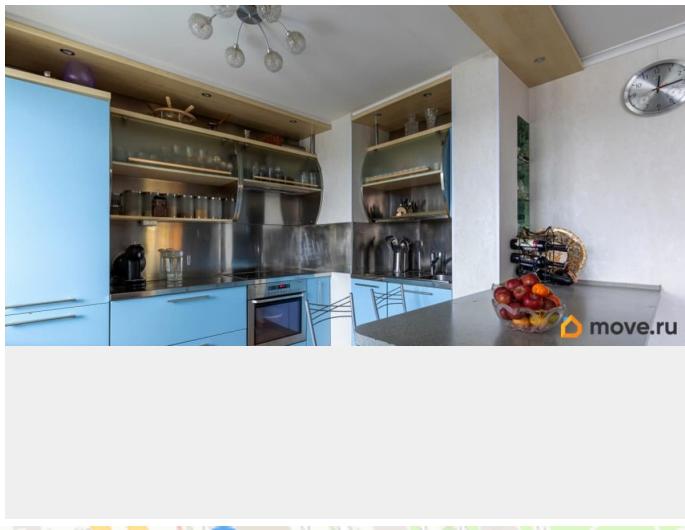
Описание

В продаже в кирпичном доме 2004 года просторная семейная 3х-комнатная квартира. Панорамный вид на Суздальское озеро. Кухня-гостиная почти 50кв.м, 3 изолированные комнаты, 2 сан узла, застекленные балкон и лоджия. В квартире выполнен современный ремонт, использованы качественные импортные материалы, все в идеальном состоянии. В сан.узлах и коридоре теплые полы, установлены бойлеры. Деревянные стеклопакеты во всей квартире. Кондиционеры в кухне-гостиной и спальне. Толстые кирпичные стены, отличная звукоизоляция. Гидроизоляция пола. Изолированный просторный тамбур на 2 квартиры. Свое парковочное место во дворе дома. Видеонаблюдение на этаже, в доме. Хорошая транспортная доступность, рядом две станции метро, остановка общественного транспорта. Развитая инфраструктура, в пешей доступности есть все необходимое. Суздальские озера - зона отдыха всех горожан. На берегу есть пляжи, прогулочные благоустроенные территории. Квартира без

обременений. В собственности с 2012 года.

Легкая встречная покупка.





Move.ru - вся недвижимость России