

🕒 Создано: 24.02.2026 в 16:30

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 10:55

**Санкт-Петербург, улица Шамшева, 14**

**52 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Шамшева, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Шамшева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

64.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

117.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

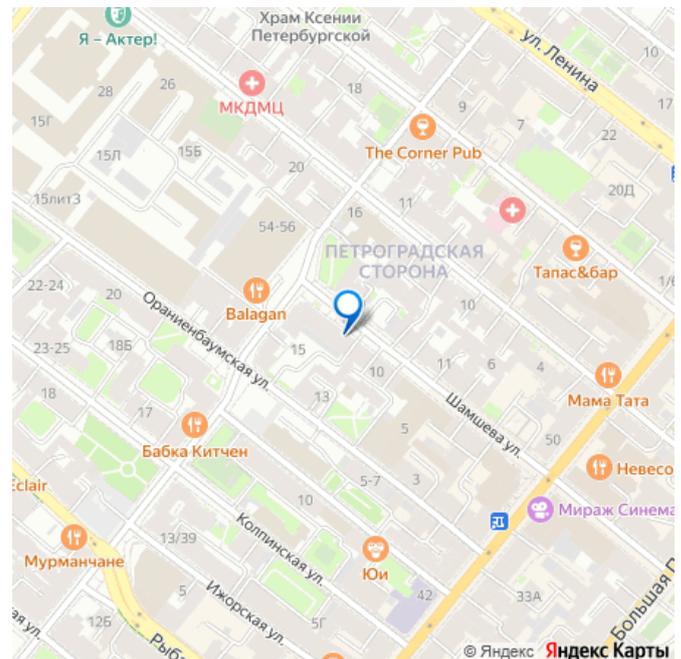
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9290483143>

**Екатерина Шевченко, Екатерина Шевченко**

**79112530849**

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

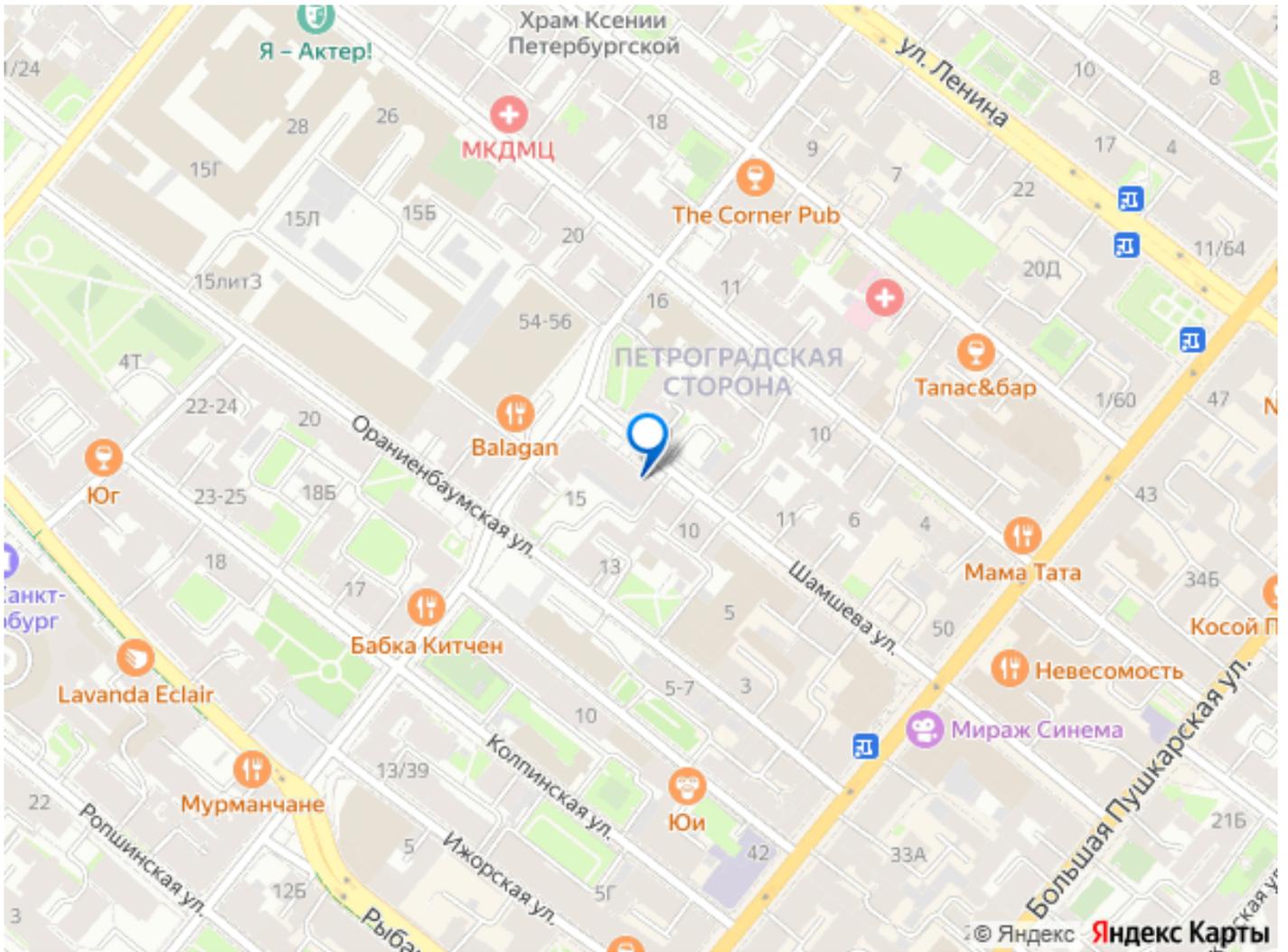
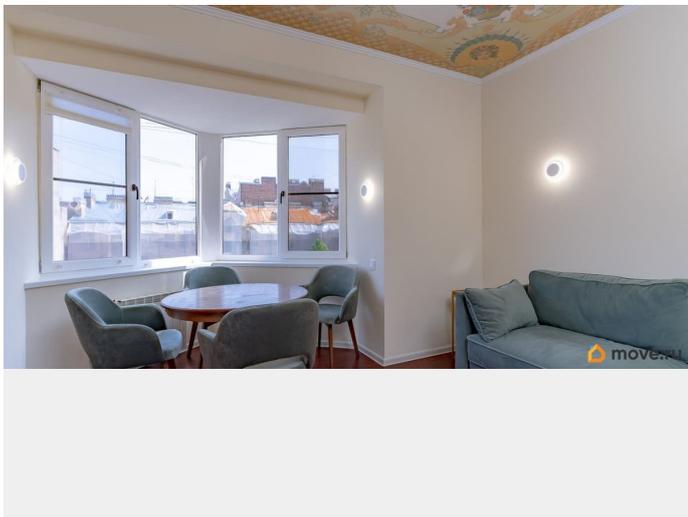
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается просторная трёхкомнатная квартира площадью 117 м² в доме 2002 года постройки — современный фонд одной из самых престижных локаций города. Пешая доступность до метро Чкаловская и Петроградская. Локация Петроградская сторона — это архитектура, гастрономия, атмосфера старого Петербурга и при этом комфорт современной жизни. В шаговой доступности — рестораны, кофейни, бутики, школы и прогулочные маршруты. Напротив — гастропространство Балаган. Пространство 117 м² — редкий метраж для данного района. Три полноценные комнаты, удобная планировка, 6 этаж. Выполнен качественный ремонт — квартира готова к проживанию. За квартирой закреплено парковочное место во дворе. Дом — Всего 3 квартиры на этаже — Отсутствие студий и однокомнатных квартир в парадной — Формат исключительно семейного проживания — Капитальные стены — высокая шумоизоляция Это не плотная застройка нового формата, а камерный жилой дом с приватной атмосферой.

Документы Один собственник Полная стоимость в договоре Юридически прозрачная сделка Объект для тех, кто ценит локацию, пространство и комфорт. Звоните — органирую показ.





Move.ru - вся недвижимость России