

Создано: 21.11.2025 в 12:37

Обновлено: 12.01.2026 в 14:21

Санкт-Петербург, Московский проспект, 71к2

88 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 71к2

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

47.2 м²

Площадь кухни

37.4 м²

Общая площадь

117 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

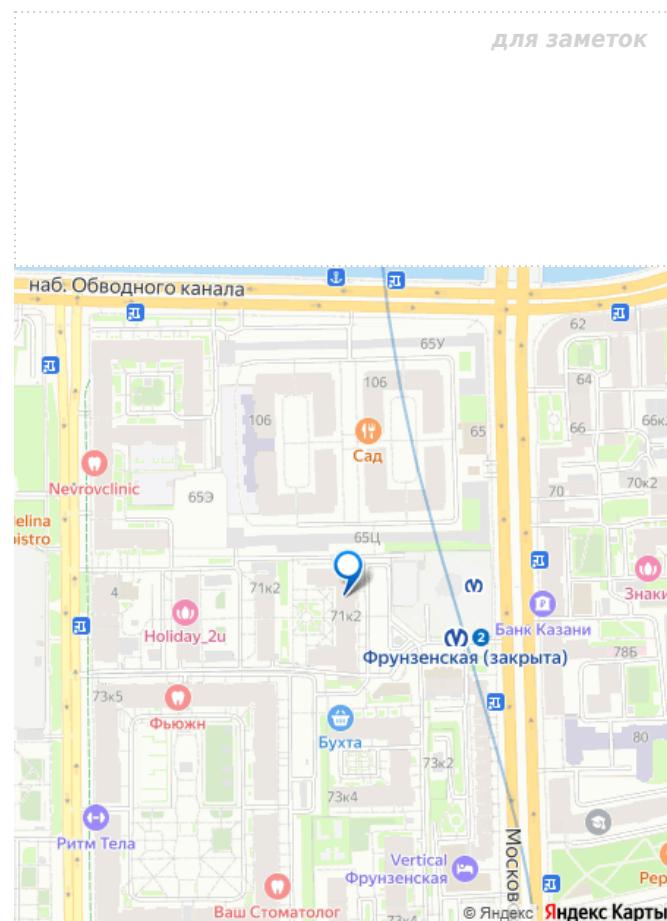
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 126113742 Просторная квартира с идеальным ремонтом и панорамными окнами в современном жилом комплексе Promenade. Эта квартира — не просто квадратные метры, это готовая история вашего комфорта. В квартире продуман каждый сантиметр и использованы самые лучшие материалы, чтобы создать идеальное пространство для жизни. Авторский дизайн: Уникальный проект, которого больше ни у кого нет.

Безупречный ремонт: Делали для себя, поэтому каждая деталь — на совесть.

Дорогая техника, качественные материалы.

Просторная кухня-гостиная 37 м²: Сердце

квартиры, залитое светом через два панорамных окна. Идеально для встреч с друзьями и семейных вечеров. Приточно-вытяжная система вентиляции с рекуператором. В квартире всегда — свежий и очищенный воздух и комфорт. Роскошный биокамин для романтических вечеров.

Простор для всех: У вас будет изолированная

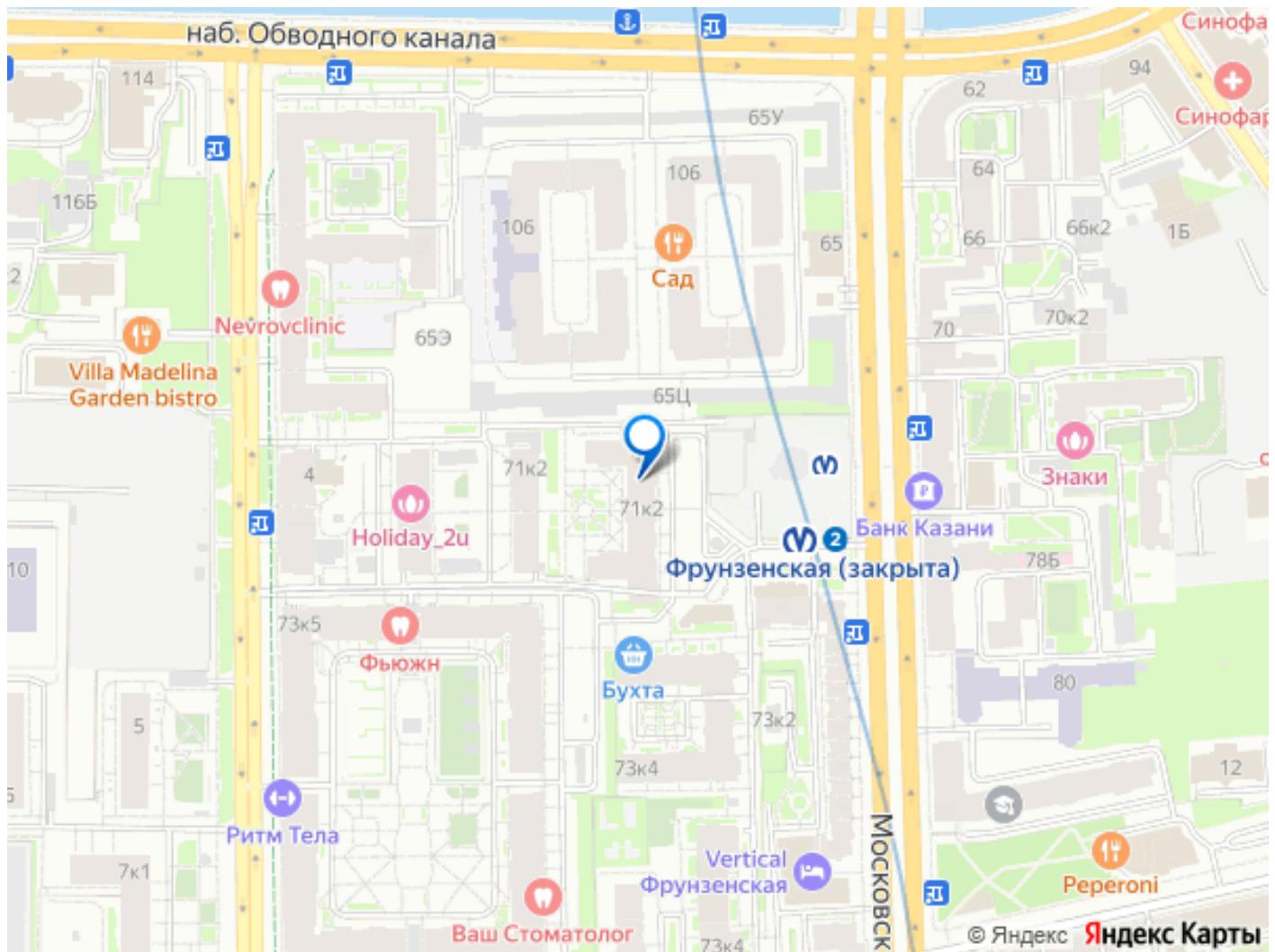
спальня, большая гардеробная (можно как кабинет) и светлая детская. Окна-Энергоэффективный профиль 80мм, обеспечивающий тишину и комфорт.

Встраиваемая техника: Asko (холодильник, духовка, посудомоечная машина, стиральная машина, сушильная машина и сушильный шкаф), Винный шкаф - Liebherr, варочная поверхность с вытяжкой Elica Nikolatesla;

Итальянская сантехника (Gessi) и керамогранит; Освещение Центрсвет; Двери Юнион. В каждой комнате лепнина ручной работы, работали специалисты из Эрмитажа.

Место в подземном паркинге с розеткой для вашего электромобиля (продается дополнительно).

о локации : Жилой дом расположен в статусном Московском районе, на границе с центром, в минуте ходьбы от метро «Фрунзенская». великолепно развитая территория вблизи дома , поблизости выезд на ЗСД; 3 станции метро в пешей доступности ; По Московскому проспекту в считанные минуты можно добраться до Невского проспекта, также 10-15 минут до аэропорта Пулково на автомобиле. Квартира без обременений, полная стоимость в договоре, 1 собственник. Сотрудничаем со встречными агентами — ждём Вас с покупателями! Звоните сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России