

Создано: 15.12.2025 в 18:15

Обновлено: 18.01.2026 в 16:36

Санкт-Петербург, Северный проспект, 4к1

35 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Северный проспект, 4к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Северный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

66.9 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

117 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

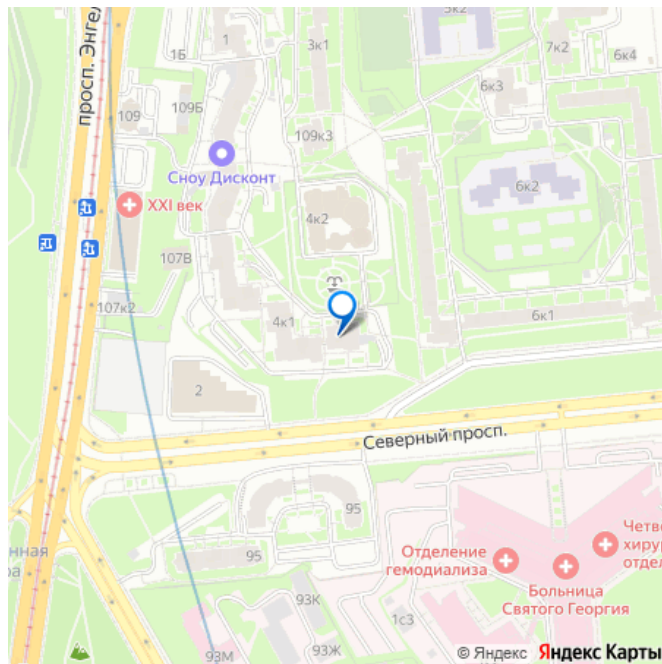
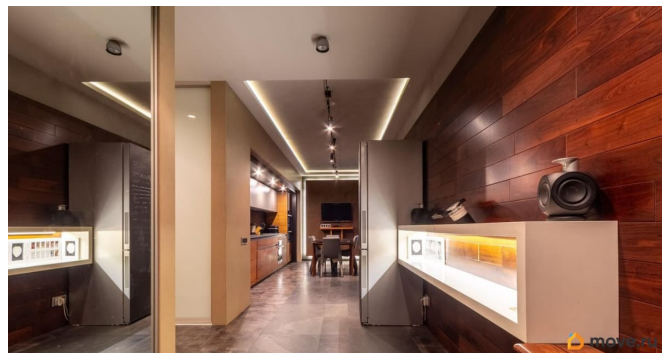
<https://spb.move.ru/objects/9287429693>

Людмила Вострикова, Людмила

Вострикова

79111938962

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

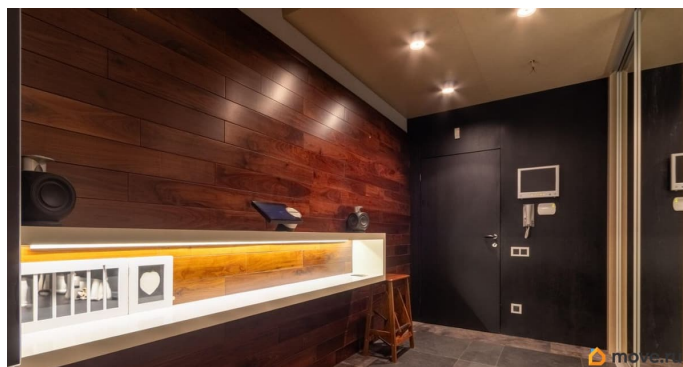
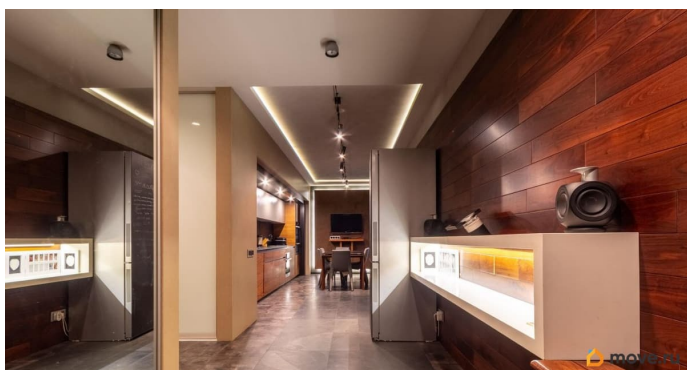
да

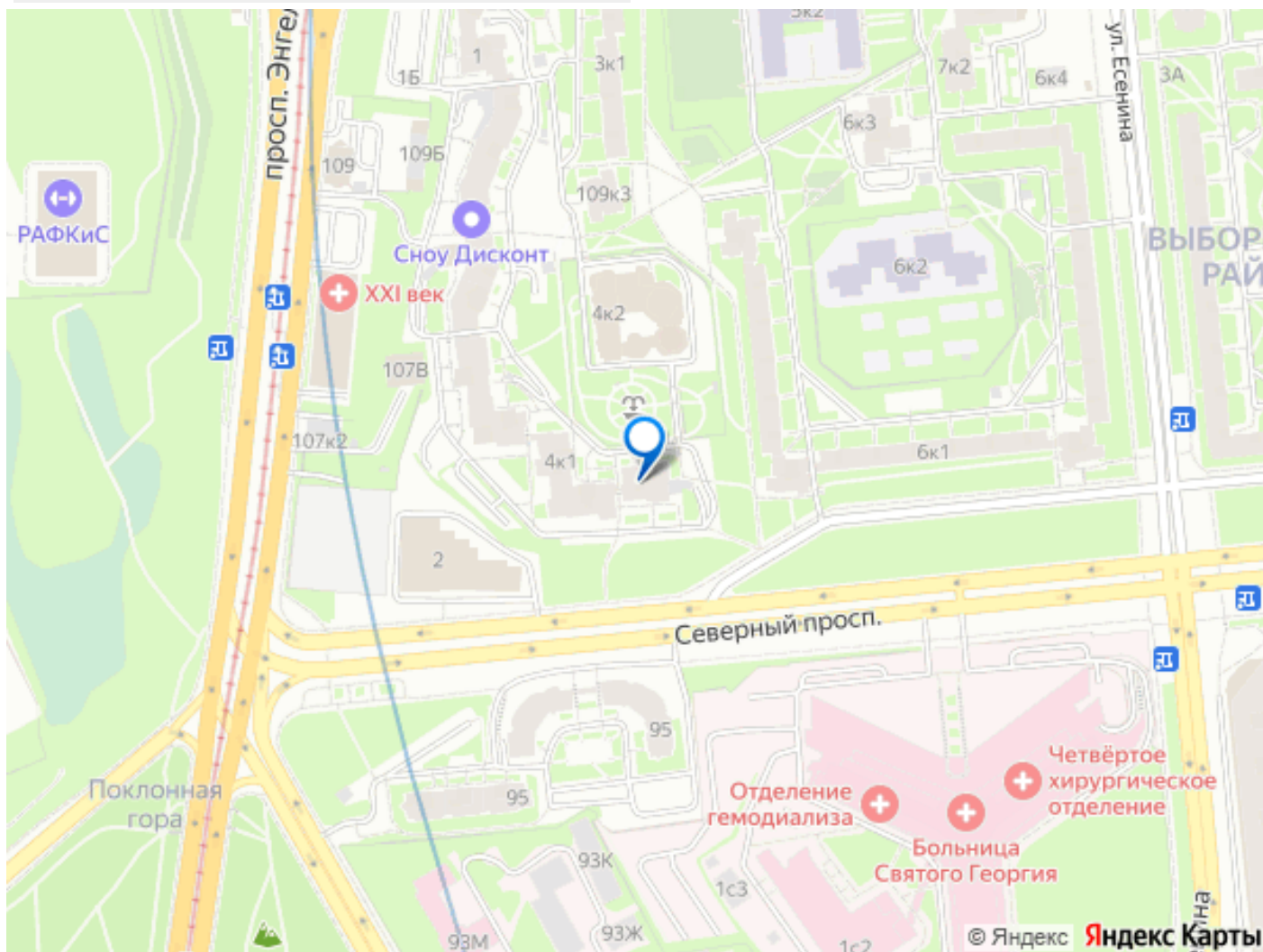
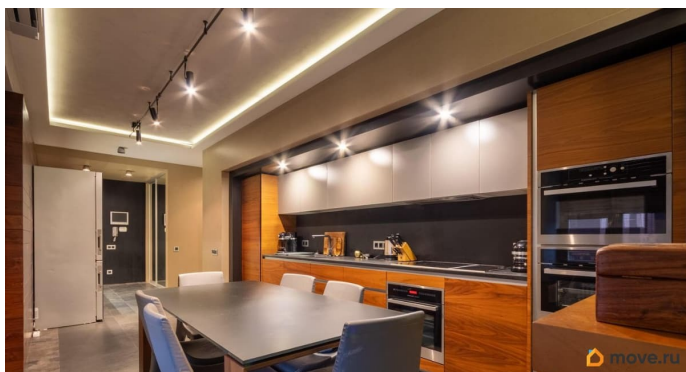
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-к 117 м?, кирпич, дизайнерский объект у м. Озерки Если вы ищете просто квартиру — листайте дальше. Если нужен редкий объект, который больше не повторят — читайте. 3-комнатная квартира 117 м? Кирпичный дом комфорт-класса, 2007 год До метро Озерки — 683 м пешком Почему это не масс-маркет Натуральная доска Махис дуб — не ламинат и не компромисс. Орех в отделке стен и балкона — уровень, который сейчас не делают. Гранитные стены в гостиной. Да, стены. Венецианка — фактура, глубина, статус. Столешница из натурального камня. Итальянский керамогранит Kirlit. Инженерия без эконома Кондиционирование Mitsubishi — тишина и надёжность. Видеонаблюдение, датчики — безопасность не на словах. Тёплые полы: кухня, коридор, санузлы. Окна Rehau ламинированные — тепло и акустический комфорт. Итальянские розетки HIDRO — внимание к деталям. Интерьерное радио Белком Тейлосон. Кухня, которая не устареет Мойка Blanca + измельчитель. Смеситель ITA. Индукция + гриль. Готовить здесь — нормально, не лишь бы. Пространство 2 спальни + большая гостиная. Домашний кинотеатр, акустика, кожаный диван. Встроенные системы хранения в стенах — визуальный порядок. 2 сейфа, один

— под оружие. Дом Кирпич. Стены 65 см — тишина, тепло, ощущение защищённости. Адекватная управляющая компания — редкость, но здесь она есть. Кому подойдёт Тем, кто: не любит типовые решения; понимает разницу между дорогим выглядит и дорогим сделано; хочет жить в объекте с характером, а не в копии. Это квартира не про торг ради торга. Это про выбор.





Move.ru - вся недвижимость России