

🕒 Создано: 08.04.2026 в 09:20

🔄 Обновлено: 19.04.2026 в 05:50

Собственник

79118161460

**Санкт-Петербург, 17-я Васильевского
острова линия, 38**

30 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 17-я Васильевского острова линия, 38

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

117 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

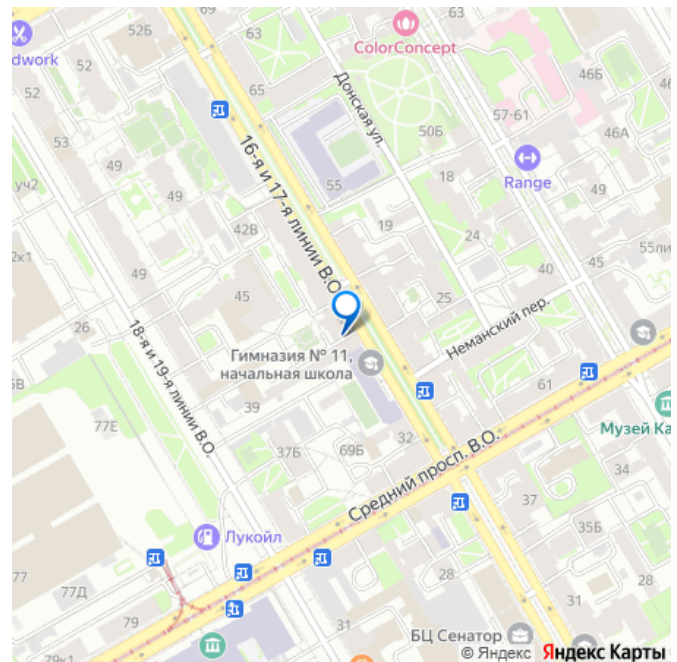
Покупка в ипотеку

да

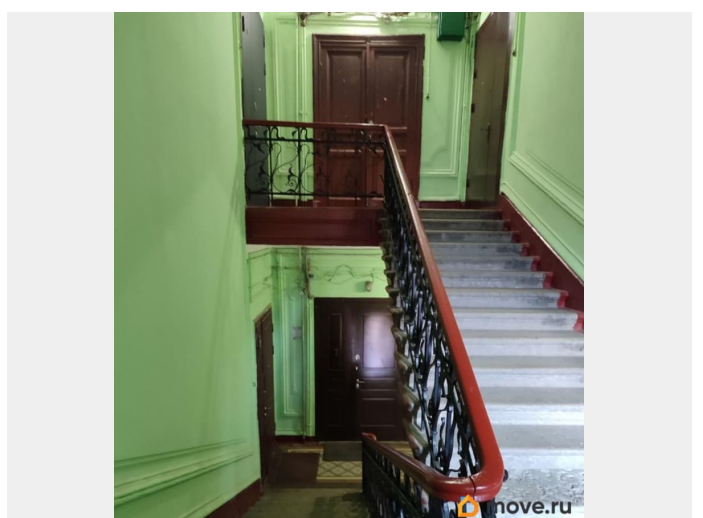
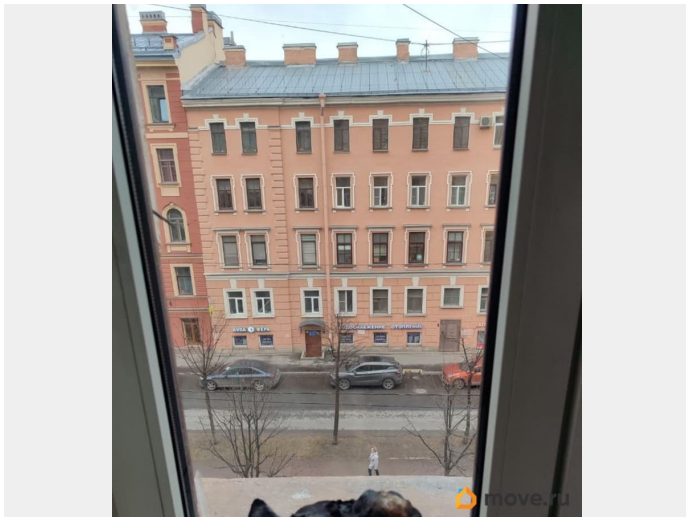
возможна ипотека, лифт, парковка

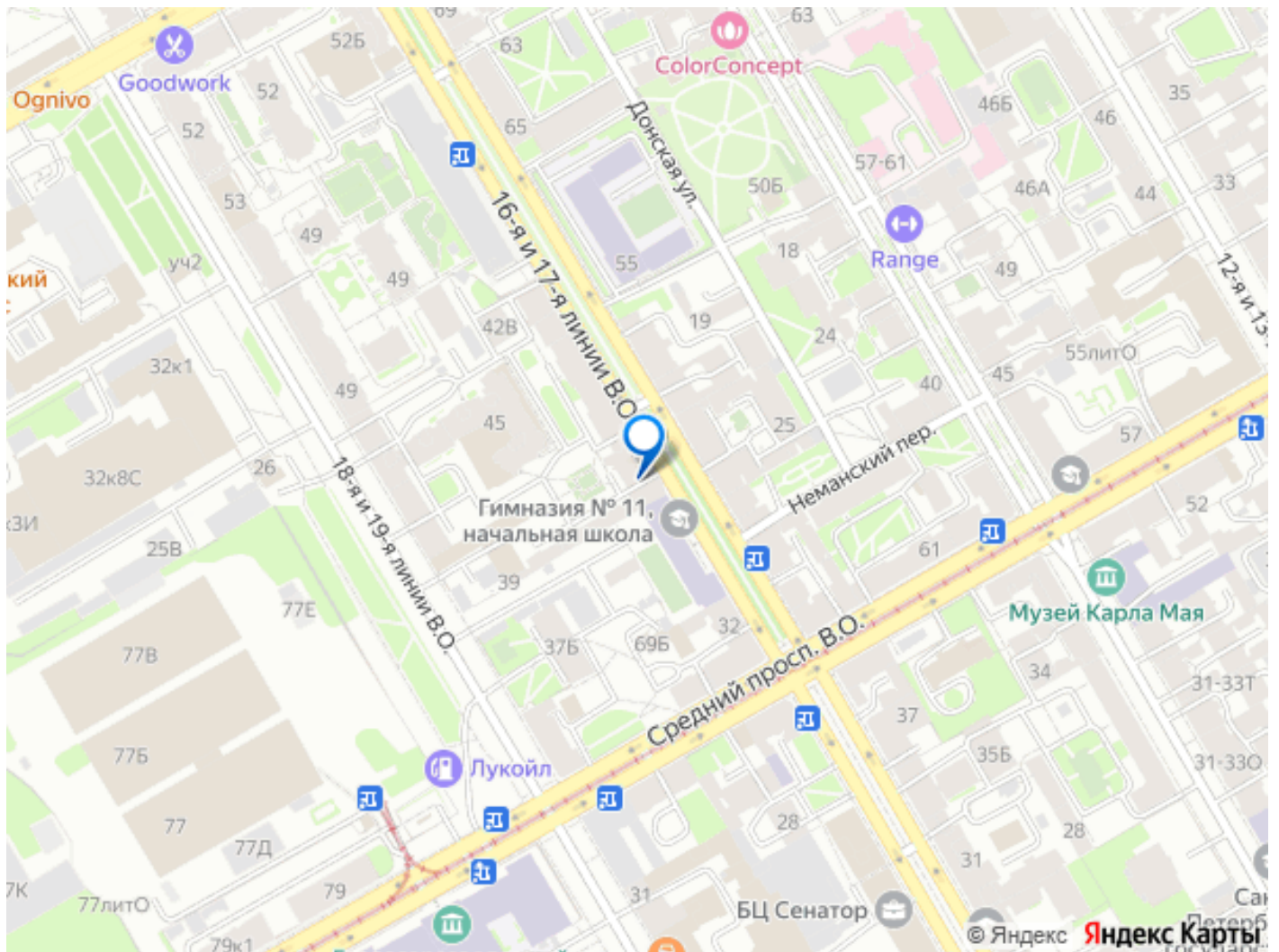
Описание

для заметок



Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 117 кв. м, расположенная на 4-м этаже 6-этажного кирпичного дома постройки 1904 года. Высокие потолки в 3 метра добавляют ощущение простора и света. Дом находится в шаговой доступности от метро «Василеостровская» — всего 12 минут пешком. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторная кухня площадью 25 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Комнаты-19, 28, 13 метров. Окна выходят на улицу, поэтому в комнатах всегда много естественного света. В квартире есть один отдельный санузел. Удобная планировка позволяет максимально эффективно использовать жилое пространство. Дом ухоженный, с наземной парковкой, что решает вопрос с местом для автомобиля. В подъезде установлен пассажирский лифт, поэтому можно легко добраться до квартиры даже с тяжелыми покупками. Кирпичные стены дома обеспечивают хорошую звукоизоляцию и тепло. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район удобным для проживания семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города на общественном транспорте. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Квартира полностью готова к продаже. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового дома.





Move.ru - вся недвижимость России