

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Фонтанки, 25**

40 000 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 25

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.8 м

Жилая площадь

69.8 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

118.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

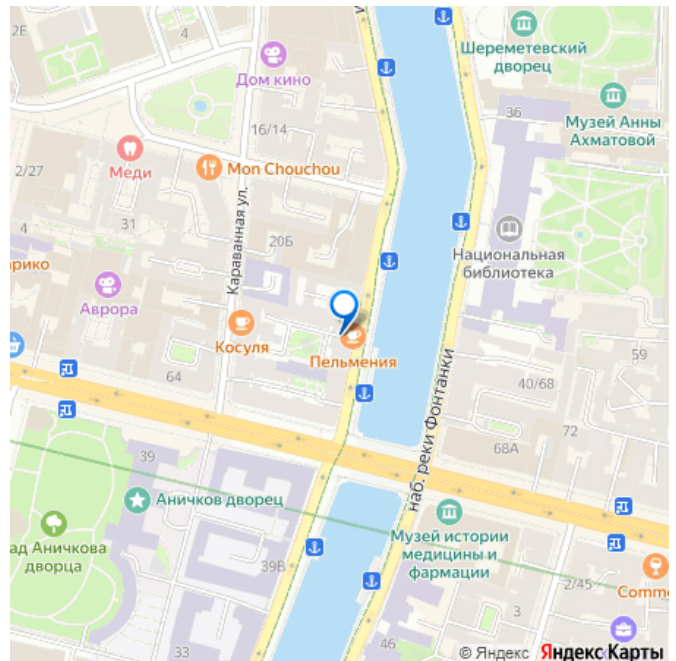
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

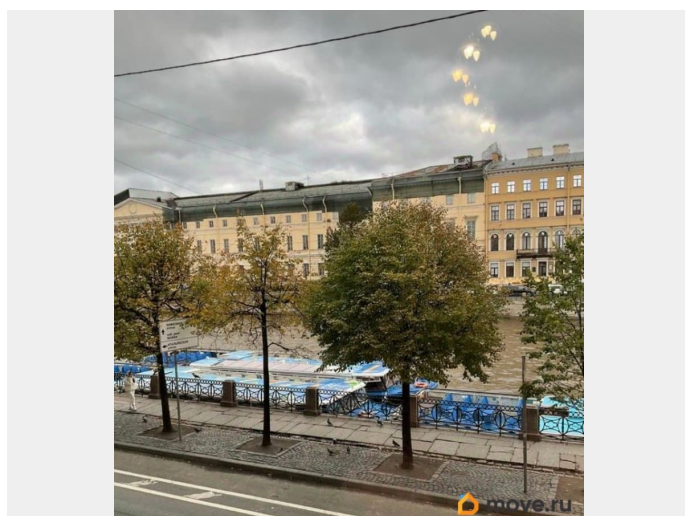
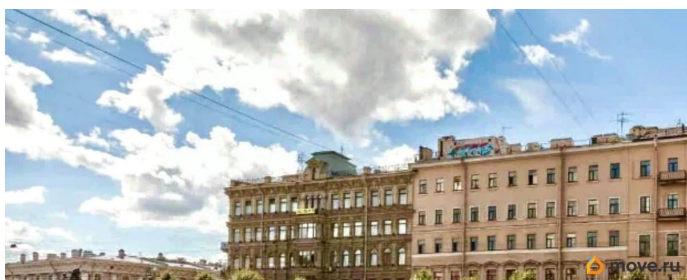
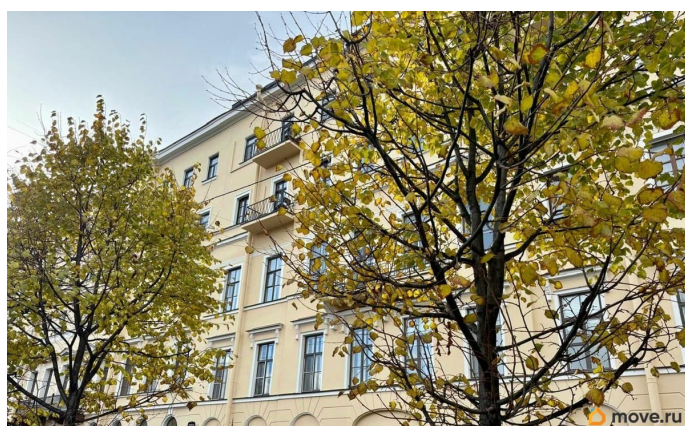
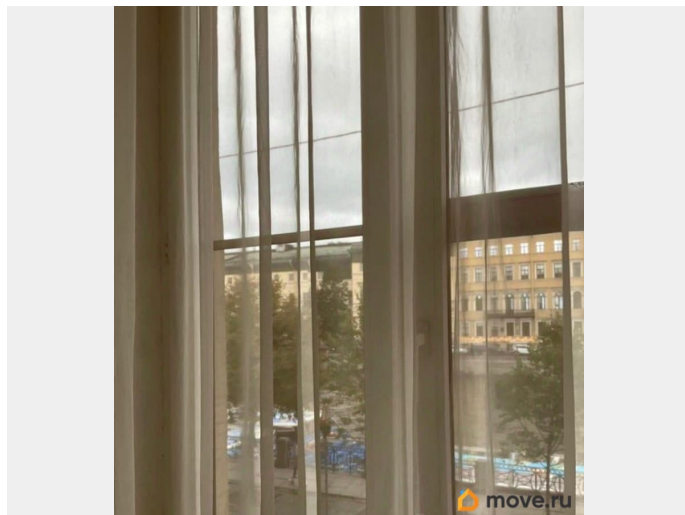
возможна ипотека, лифт

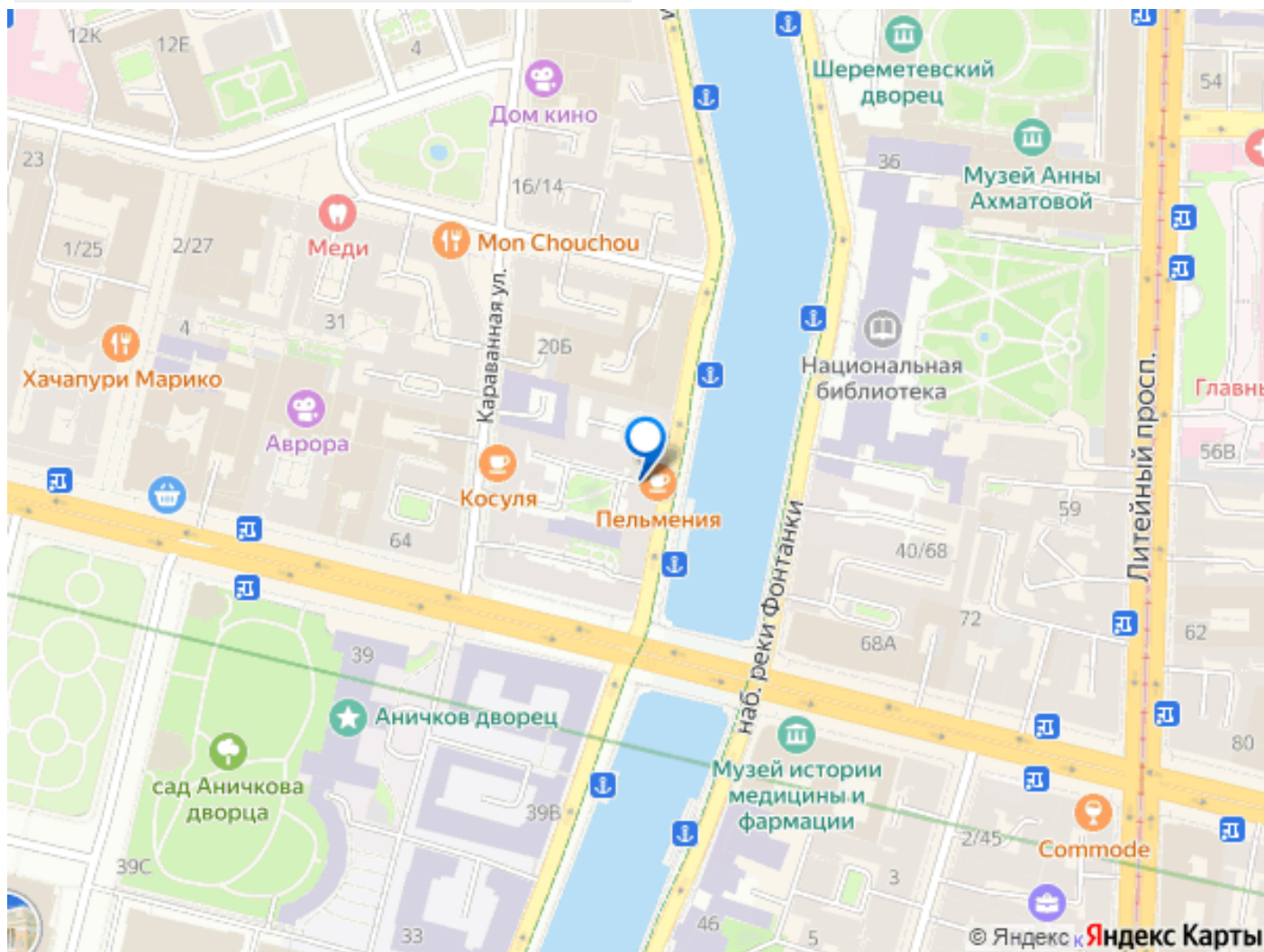
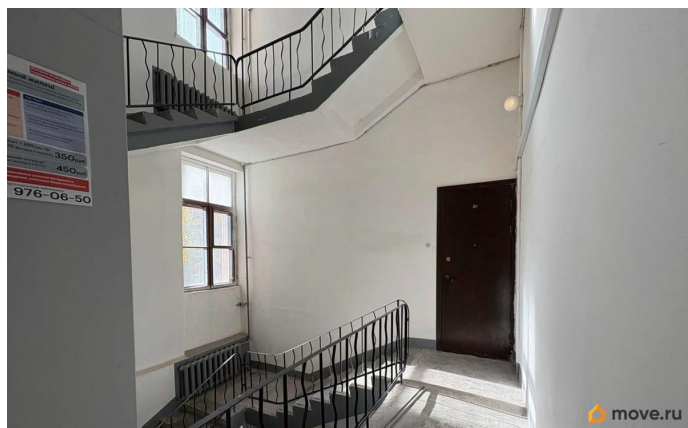
Описание

Трёхкомнатная квартира 118,2 м² в сердце Петербурга — у Аничкова моста с видом на Фонтанку! Своя парковка во дворе! Одобрена скидка 1,3 % по ипотеке Сбербанка.

Предлагается трехкомнатная квартира общей площадью 118,2 кв.м., у Аничкова моста с видом на водную гладь реки Фонтанки! ПАРКОВКА ВО ДВОРЕ! Квартира двухсторонняя с отличной планировкой. Комнаты изолированные (37 +22 +14,4)кв.м., кухня 15,5кв.м., кладовка 4кв.м. Высокие потолки 3,8 метра — создают ощущение простора и свободы. Дом после капитального ремонта 1976г., просторная и чистая парадная, благоустроенный зеленый двор с местами для отдыха и детской площадкой. Всё в пешей доступности Александринка, БДТ, Михайловский, Театр Комедии и Комиссаржевской, Филармония, все основные достопримечательности города, музеи, рестораны, прогулки в Михайловском и Летнем саду, по набережным Фонтанки и Невы. Эта квартира — не просто жилье, это стиль жизни, который вы заслуживаете, она станет идеальным выбором для тех, кто мечтает жить в сердце Санкт-Петербурга, наслаждаясь его уникальной атмосферой и исторической архитектурой. Недвижимость в «Золотом треугольнике» Санкт-Петербурга выгодная инвестиция на долгие годы!

Приглашаем вас ознакомиться с этим уникальным предложением, которое сочетает в себе исторический шарм, комфортное пространство и удобное расположение в сердце культурной столицы России. Прямая продажа, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России