

Создано: 13.11.2025 в 14:25

Обновлено: 14.02.2026 в 14:12

<https://spb.move.ru/objects/9286522445>

Агент

79110855492

**Санкт-Петербург, улица Александра
Матросова, 1**

47 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.8 м²



Площадь кухни

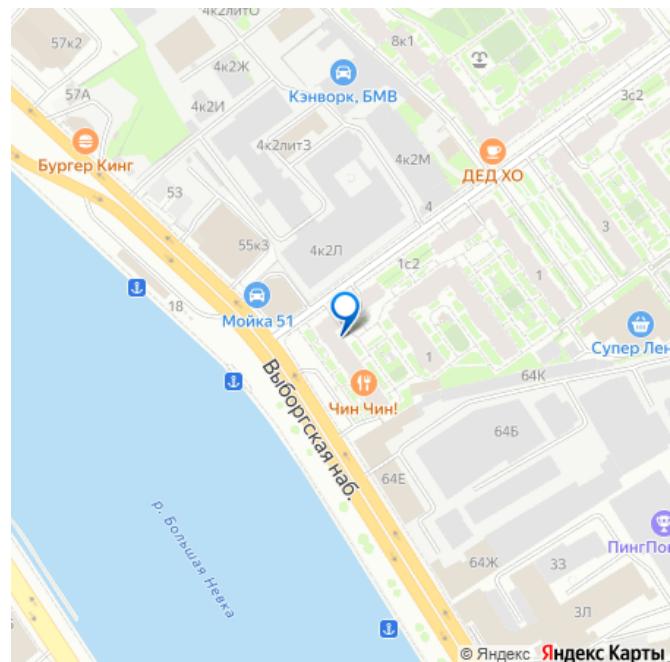
32.1 м²

Общая площадь

118.2 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Жемчужина Петербурга с видом на Неву:

Ваша идеальная евро-4 квартира (118.2 м?)

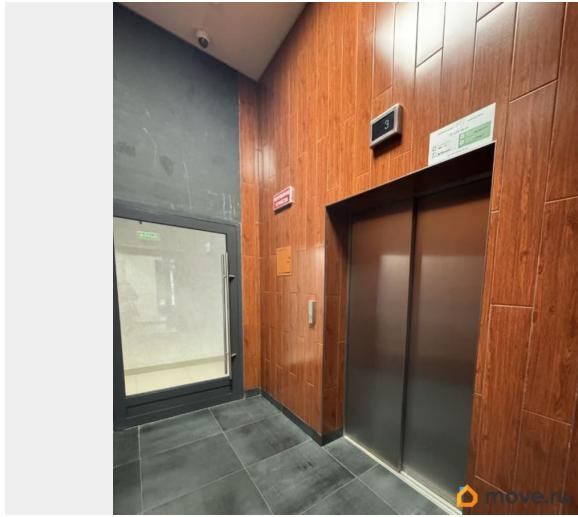
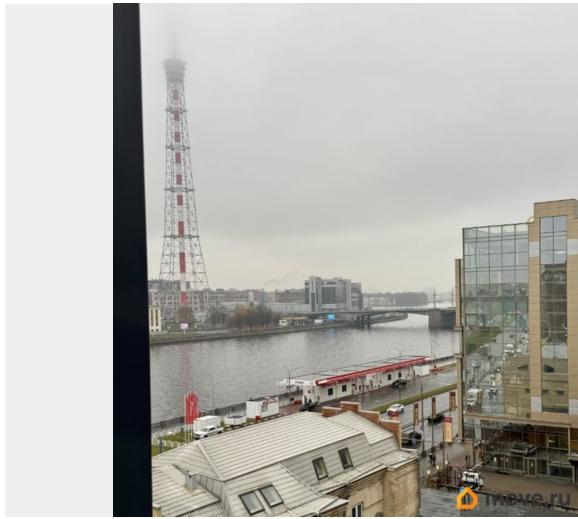
Представляем уникальное предложение на рынке Санкт-Петербурга квартиру, где каждая деталь продумана до мелочей, создавая атмосферу комфорта и роскоши.

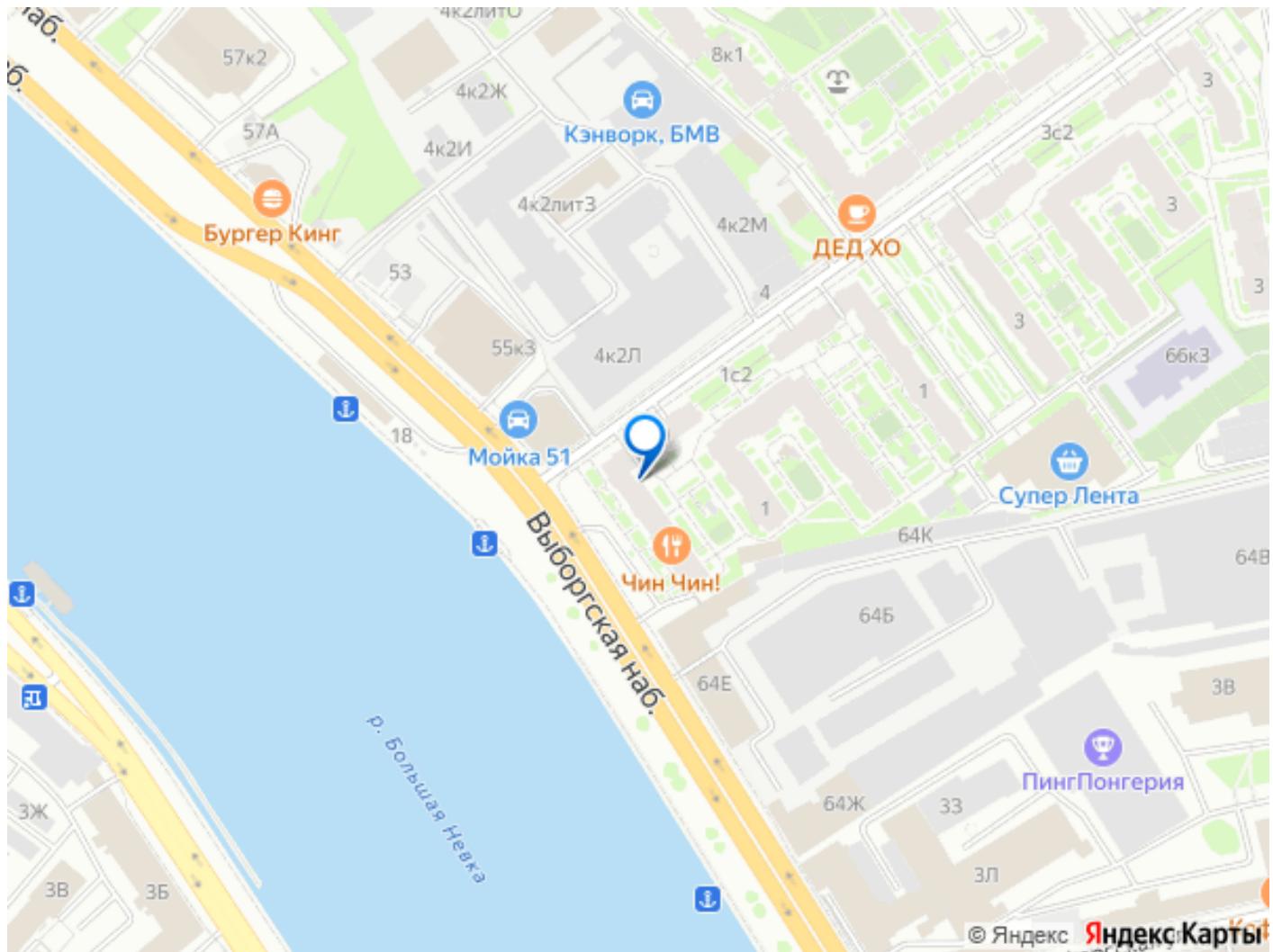
Если вы ищете не просто жилье, а дом, где каждая мелочь имеет значение, то это место для вас! Ощутите простор и продуманность: * 118 м? безупречного пространства, где каждая зона функциональна и эстетична. *

Три отдельные спальни с окнами во двор обеспечат тишину и уют для каждого члена семьи. * Мастер-спальня с собственной гардеробной и санузлом ваш личный уголок спокойствия. * Просторная детская (16 м?) с выходом на лоджию идеальное место для игр и творчества. * Шикарная гостевая/кабинет (14,6м?). * Функциональная постирочная со всей необходимой техникой и встроеннымми системами хранения. * Сердце квартиры кухня-гостиная-столовая (32 м?) с

захватывающим панорамным видом на Неву.
Утренний кофе с таким видом бесценно!
Премиальное исполнение для вашего
комфорта: * Всегда приятная температура
благодаря теплым полам, кондиционерам в
каждой комнате и климат-контролю. *
Современная техника SMEG (Италия),
надежные смесители OMOIKIRI, встроенные
фильтры и измельчитель в раковине все для
вашего удобства. * Высокие потолки (3
метра) создают ощущение простора и
свободы. * Премиальная отделка и стильная,
качественная мебель квартира готова к
проживанию с первого дня. Высочайший
уровень жизни и безопасности: * Закрытая
территория и круглосуточный лобби-рессепшн
для вашего спокойствия. * Собственный
паркинг забудьте о проблемах с парковкой. *
Всего 10 минут пешком до метро идеальная
транспортная доступность. Это лучшее
предложение в комплексе с таким
невероятным видом на Неву! Не упустите
шанс стать владельцем настоящей
жемчужины. Хотите увидеть эту квартиру
вживую и узнать все детали? Напишите мне,
и я организую для вас показ и полное
сопровождение сделки под ключ.







Move.ru - вся недвижимость России