

Создано: 13.11.2025 в 14:25

Обновлено: 14.02.2026 в 14:12

<https://spb.move.ru/objects/9286522445>

Агент

**79110855492**

**Санкт-Петербург, улица Александра  
Матросова, 1**

**47 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

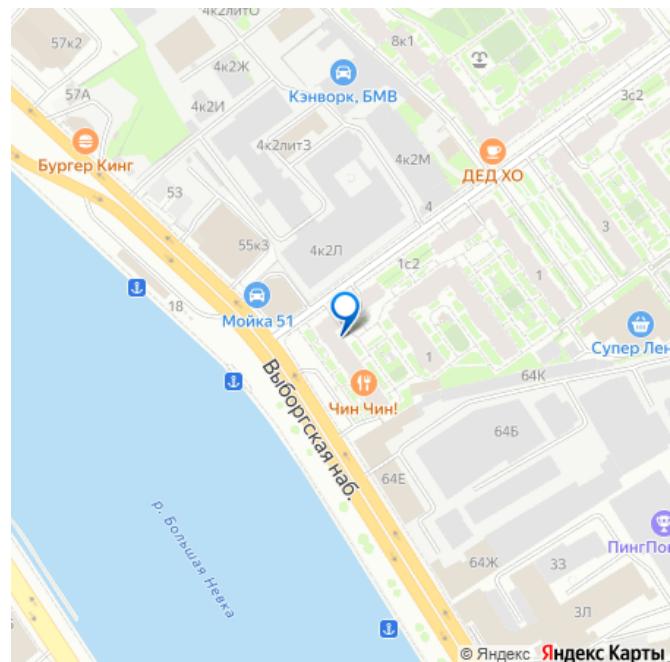
32.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Жемчужина Петербурга с видом на Неву:

Ваша идеальная евро-4 квартира (118.2 м?)

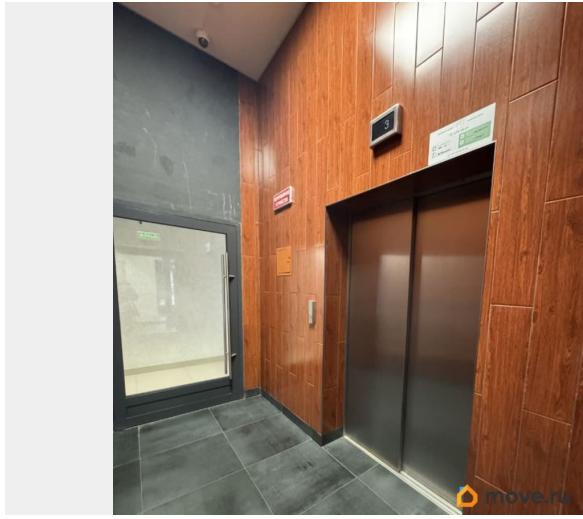
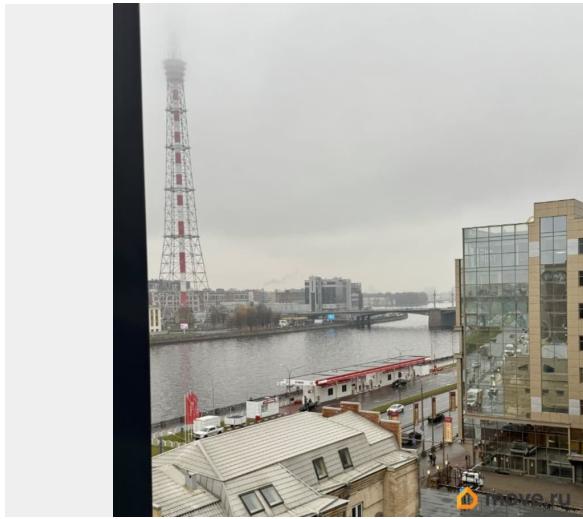
Представляем уникальное предложение на рынке Санкт-Петербурга квартиру, где каждая деталь продумана до мелочей, создавая атмосферу комфорта и роскоши.

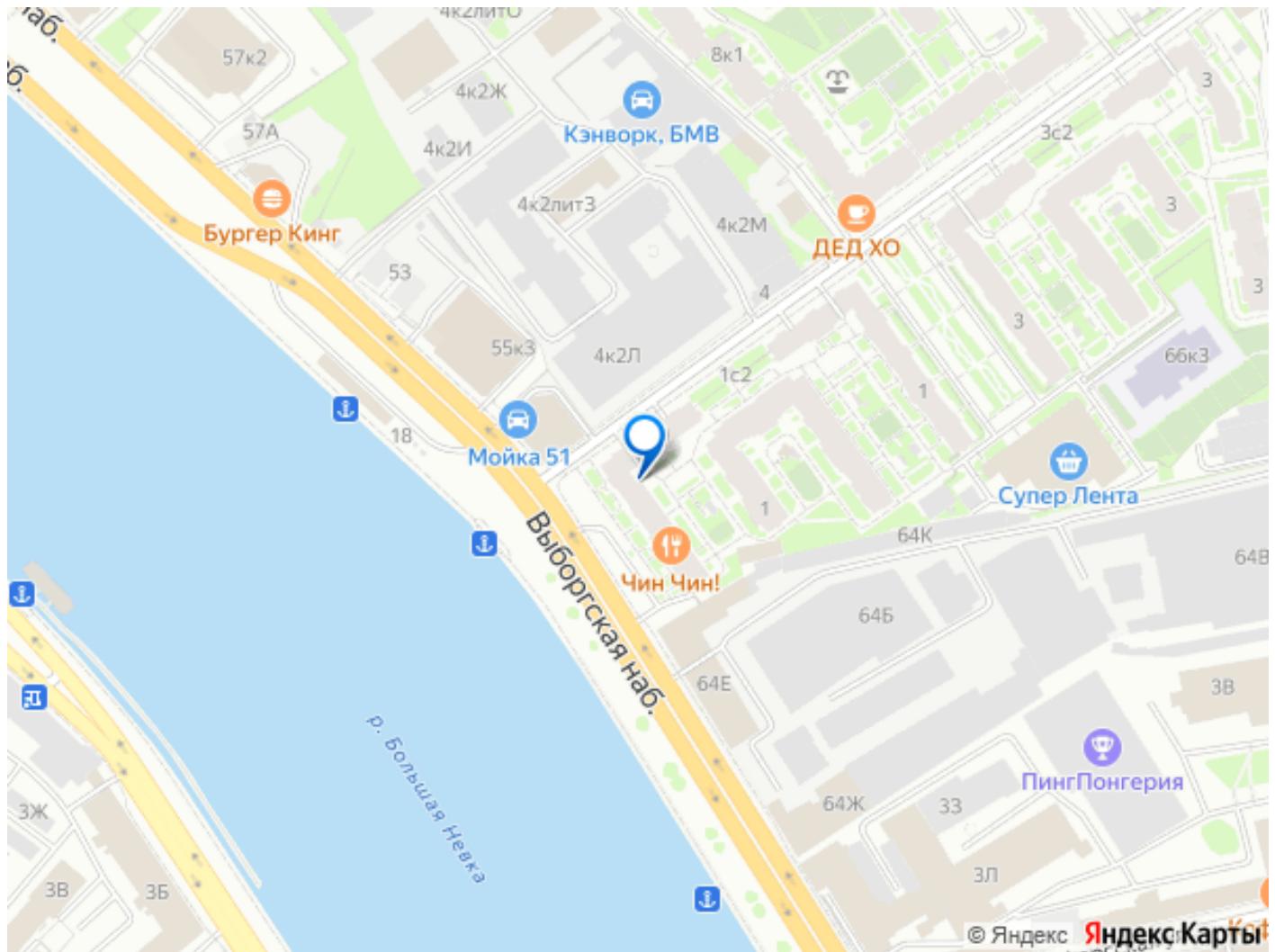
Если вы ищете не просто жилье, а дом, где каждая мелочь имеет значение, то это место для вас! Ощутите простор и продуманность: \* 118 м? безупречного пространства, где каждая зона функциональна и эстетична. \*

Три отдельные спальни с окнами во двор обеспечат тишину и уют для каждого члена семьи. \* Мастер-спальня с собственной гардеробной и санузлом ваш личный уголок спокойствия. \* Просторная детская (16 м?) с выходом на лоджию идеальное место для игр и творчества. \* Шикарная гостевая/кабинет (14,6м?). \* Функциональная постирочная со всей необходимой техникой и встроеннымми системами хранения. \* Сердце квартиры кухня-гостиная-столовая (32 м?) с

захватывающим панорамным видом на Неву.  
Утренний кофе с таким видом бесценно!  
Премиальное исполнение для вашего  
комфорта: \* Всегда приятная температура  
благодаря теплым полам, кондиционерам в  
каждой комнате и климат-контролю. \*  
Современная техника SMEG (Италия),  
надежные смесители OMOIKIRI, встроенные  
фильтры и измельчитель в раковине все для  
вашего удобства. \* Высокие потолки (3  
метра) создают ощущение простора и  
свободы. \* Премиальная отделка и стильная,  
качественная мебель квартира готова к  
проживанию с первого дня. Высочайший  
уровень жизни и безопасности: \* Закрытая  
территория и круглосуточный лобби-рессепшн  
для вашего спокойствия. \* Собственный  
паркинг забудьте о проблемах с парковкой. \*  
Всего 10 минут пешком до метро идеальная  
транспортная доступность. Это лучшее  
предложение в комплексе с таким  
невероятным видом на Неву! Не упустите  
шанс стать владельцем настоящей  
жемчужины. Хотите увидеть эту квартиру  
вживую и узнать все детали? Напишите мне,  
и я организую для вас показ и полное  
сопровождение сделки под ключ.







Move.ru - вся недвижимость России