

🕒 Создано: 26.02.2026 в 00:32

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 09:29

**Санкт-Петербург, улица Александра**

**Матросова, 1**

**47 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

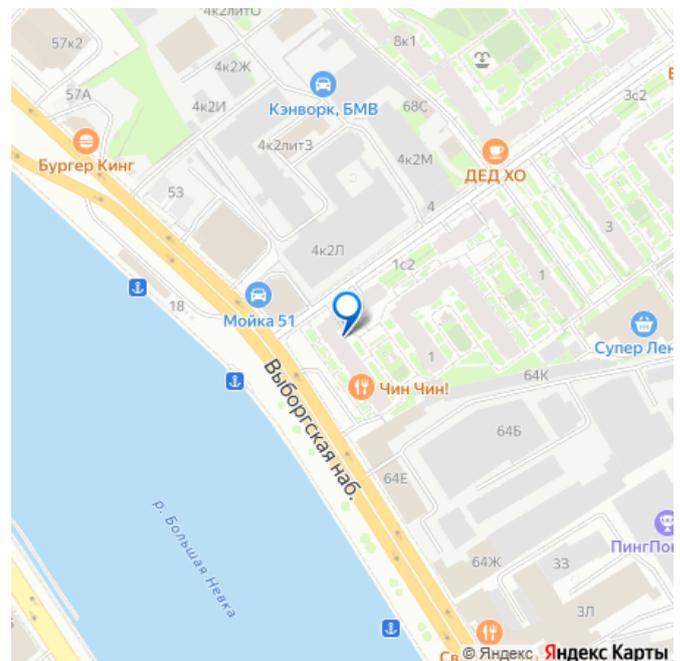
<https://spb.move.ru/objects/9290538007>

**Виктория Ястребова, Русский Фонд**

**Недвижимости**

**79811128248**

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

341307 Санкт-Петербург ул. Александра Матросова д.1 Идеальное предложение для комфортной городской жизни! Продаётся стильная, комфортная квартира в жилом комплексе премиум-класса, расположенном всего в пяти минутах ходьбы от центра города. Преимущества проживания в комплексе: Закрытая территория без машин. Большое количество детских площадок, теннисные столы, спортивные площадки. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Вход во двор и подъезд возможен только по магнитному ключу или по предварительной заявке, служба ресепшн. Удобный спуск в подземный паркинг прямо из подъезда на лифте. Детский сад расположен непосредственно на территории комплекса. Рядом находятся крупные торговые сети («Лента», «Вкусвилл», «Магнит»), кафе, рестораны, живописная Выборгская

набережная. Отличная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта Высота потолков: 3 метра Дополнительные преимущества покупки: Прямая продажа от единственного собственника. Возможность приобретения квартиры с использованием ипотеки любого банка. Приобретайте недвижимость своей мечты, наслаждайтесь удобством жизни в центре города и радуйтесь каждому дню в гармонии и комфорте!

