

🕒 Создано: 07.04.2026 в 16:37

Обновлено: 07.04.2026 в 16:55

**Собственник**

**79117210147**

**Санкт-Петербург, Кузнецовская улица,  
58к1**

**35 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 58к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

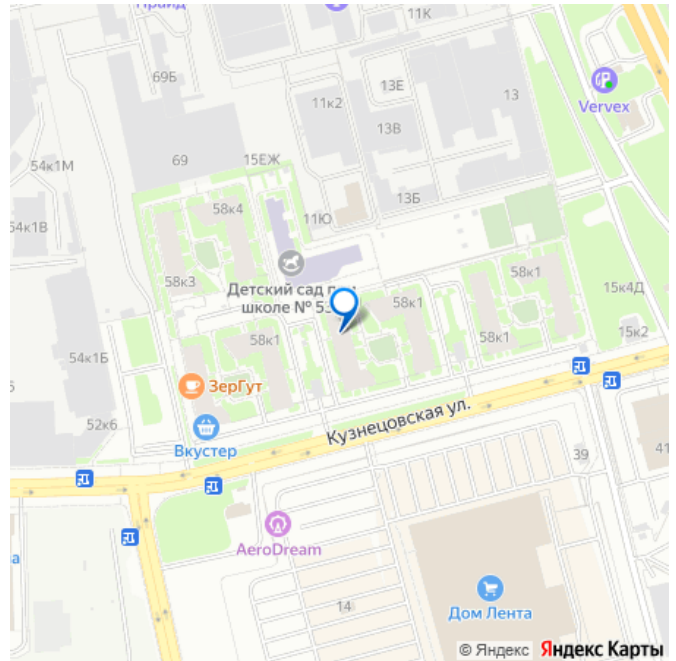
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

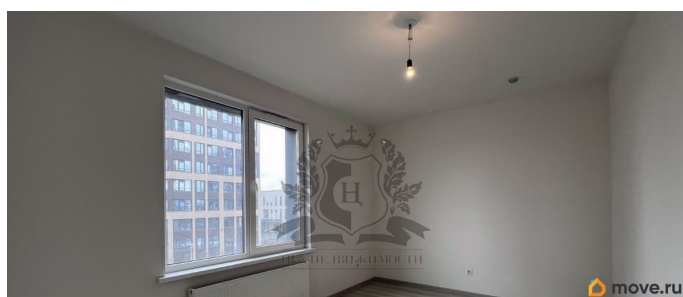
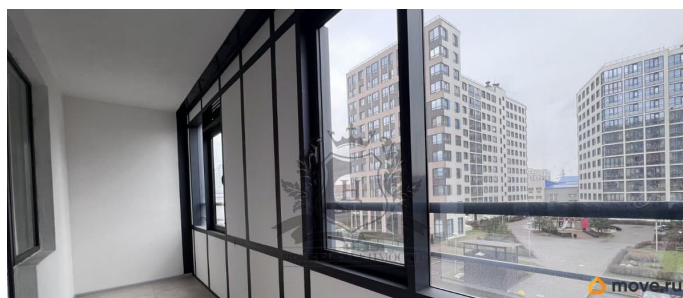
да

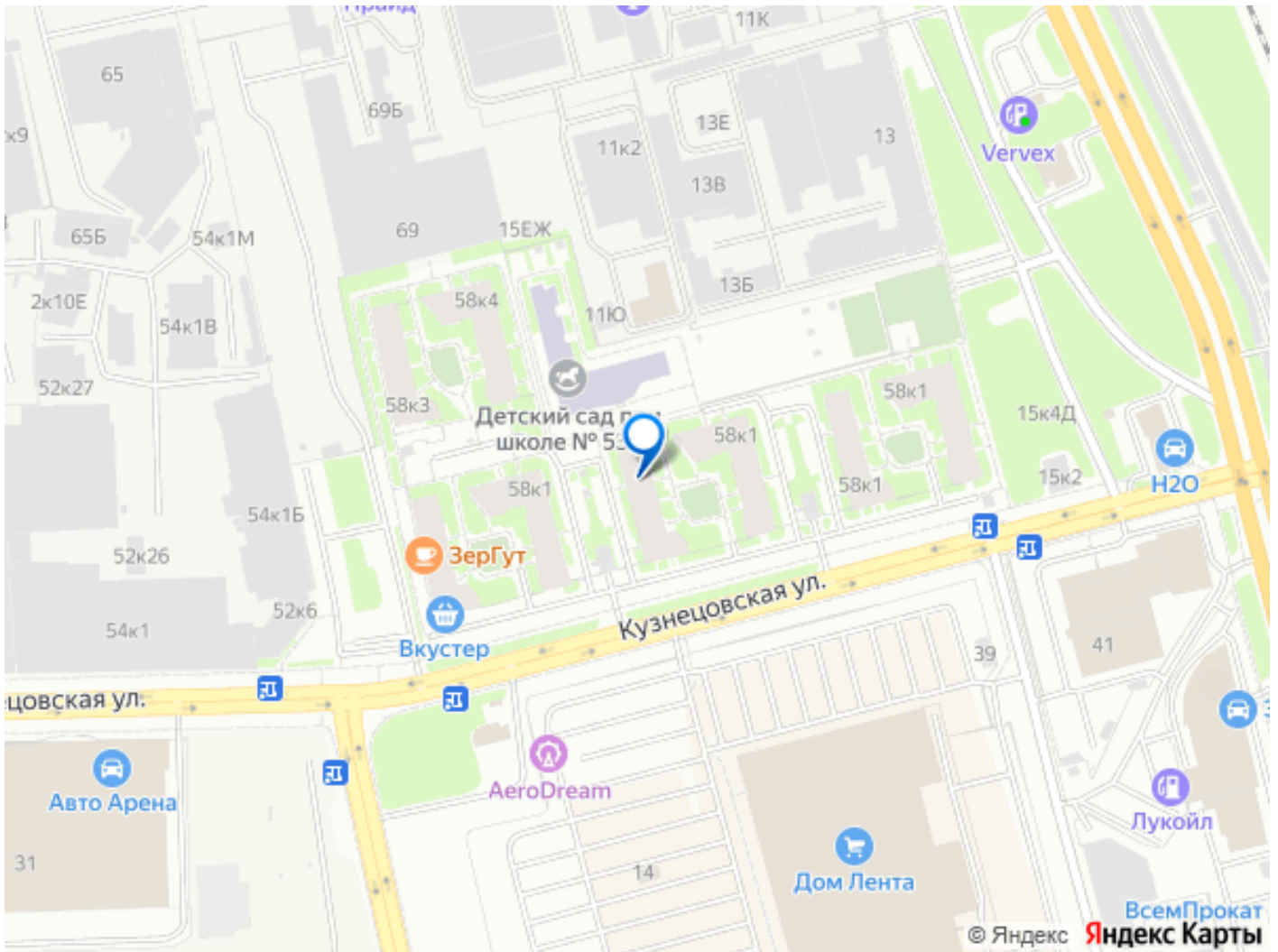
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 131670966 Предлагается к продаже трехкомнатная квартира бизнес-класса от крупного застройщика Setl group, общей площадью 118.4 м2, в Московском районе Санкт-Петербурга. В данной локации развитая инфраструктура: школы, сады, магазины, салоны красоты, фитнес клубы, поликлиники, аптеки, кафе, реки, музеи, парки, театры. До метро «Парк Победы», «Электросила» в 5 минутах транспортом и 15 минутах пешком, также 15 минут транспортом до центральной артерии города Невский проспект, рядом выезд на КАД и ЗСД, что является большим преимуществом беспрепятственно добраться до любой точки Санкт-Петербурга. О квартире Квартира находится на 3 этаже 12 этажного жилого комплекса «Статус». В доме и на этаже тихие соседи, чистая парадная со свежим ремонтом, качественная отделка от застройщика, благоустроенные закрытые дворы, наличие паркинга. Планировка комнат разных форм. Окна выходят в тихий, благоустроенный зеленый двор с детской площадкой. Квартира светлая, уютная, теплая, с площадью комнат 23.6, 16 и 13.9 м2, кухня-гостинная 31.3 м2 с огромной лоджией 8.5 м2, имеется два санузла, постирочная и полноценная гардеробная. Также имеется паркинг, готовы обсудить

условия. Прямая продажа, один собственник,  
документы готовы к продаже. Звоните!!!  
Отвечу на все интересующие Вас вопросы и  
проведу показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России