

Создано: 13.11.2025 в 01:23

Обновлено: 30.01.2026 в 08:50

<https://spb.move.ru/objects/9286557349>

Андрей Харламов, Андрей Харламов

**79810011752, 7981146
3343**



Санкт-Петербург, Аптекарская набережная, 6

75 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Аптекарская набережная, 6

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Площадь кухни

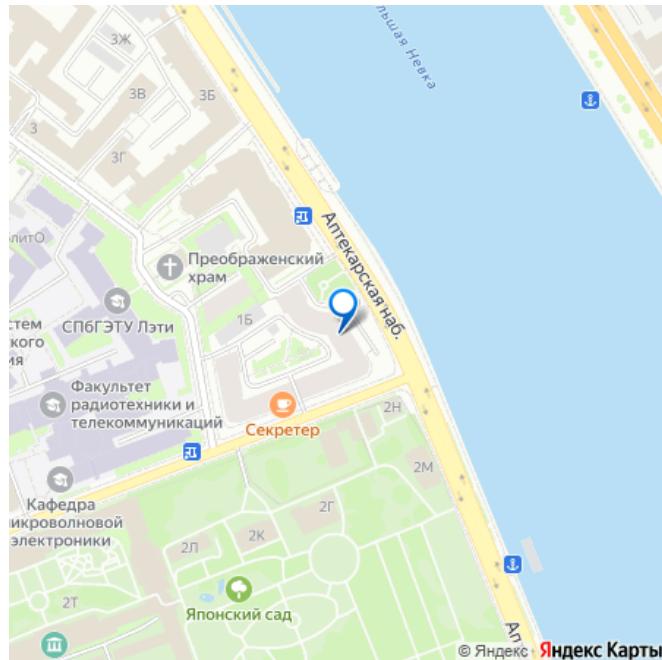
18 м²

Общая площадь

118.9 м²

Этаж

6/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

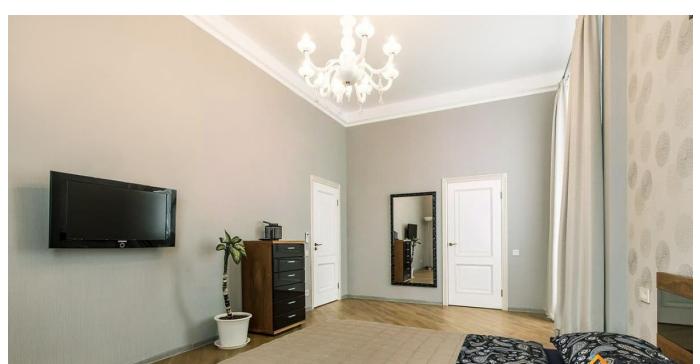
Эксклюзивный объект в продаже. Большая квартира на Петроградской стороне с шикарными видовыми характеристиками и высокими потолками 3,65 метра ждет нового владельца. Данная квартира может стать как и выгодным вложением, так и новой квартирой для жизни. В квартире выполнен качественный ремонт. На сегодняшний день в квартире проживают арендаторы. Дом и локация по-настоящему уникальны. В доме размещены всего 139 квартир. Что на сегодняшний день может приравнять его статус к Клубному дому. Продаваемую квартиру выгодно отличают ее лучшие характеристики: эркер, расположившийся в гостиной, открытый балкон в спальне, а также «high flat» на предпоследнем этаже.

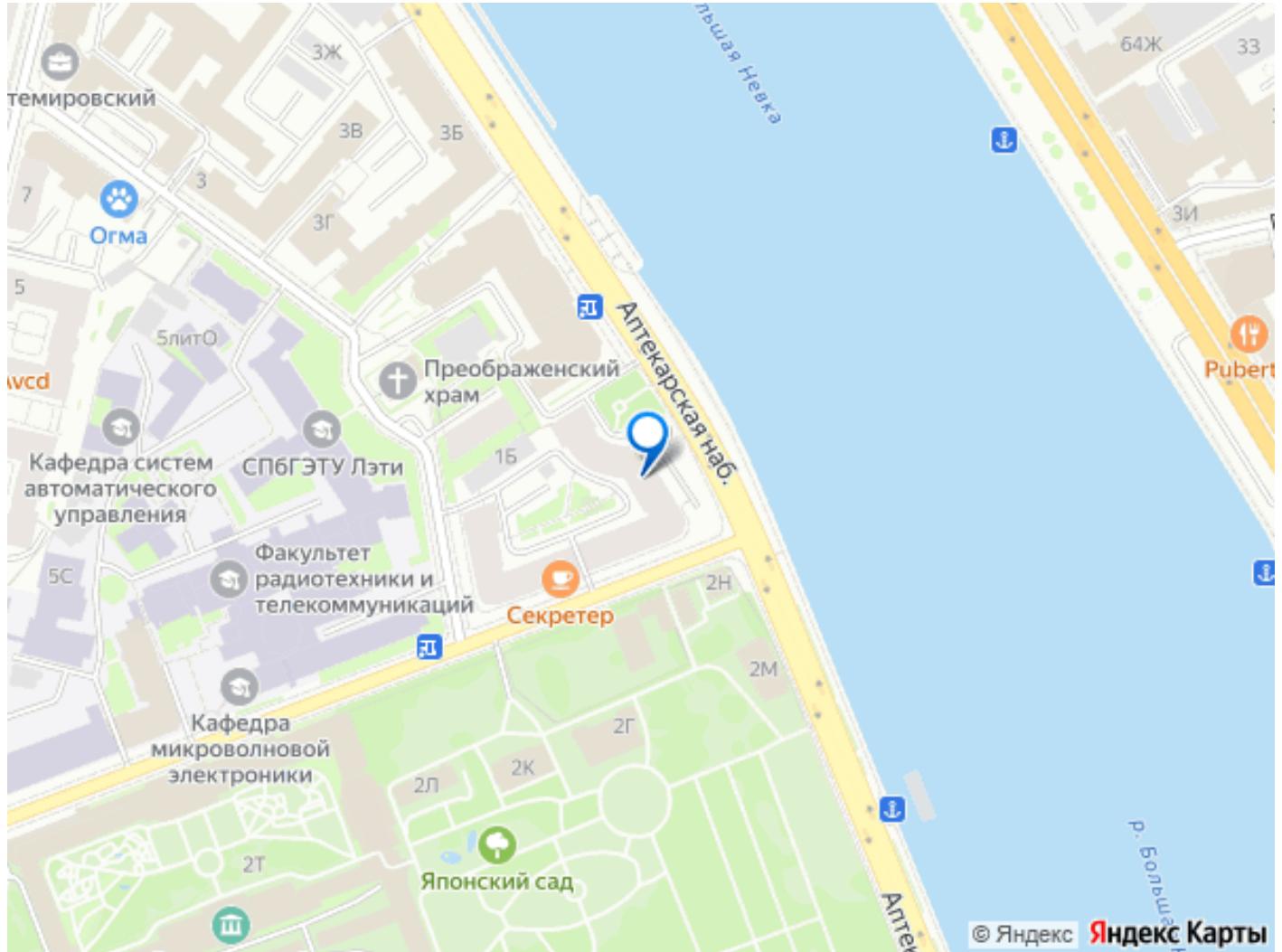
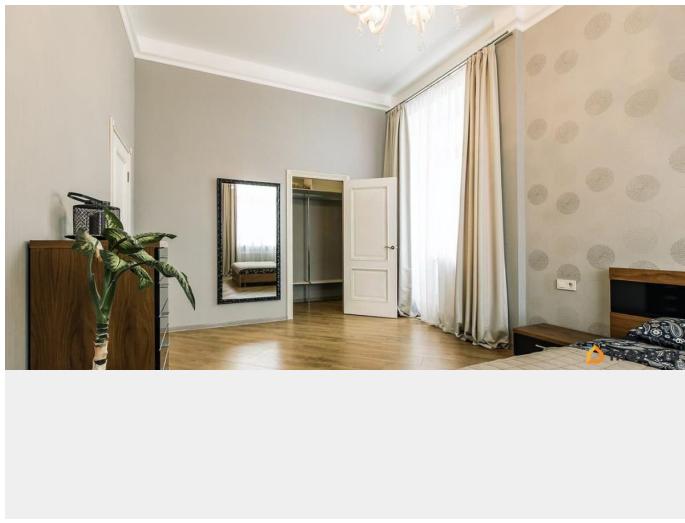
Максимально редкая возможность: приобретения вместе с квартирой своего личного гаража 2 в 1: машиноместо и кладовая в одном помещении. Доп.опция. Обсуждается исключительно в рамках совместного приобретения с квартирой.

Преимущества комплекса: закрытая территория, хорошая управляющая компания, однородная социальная среда.

Социальная среда Петроградского района славится высоким уровнем: частные детские сады, гимназии, лицеи. Также сильно развита деловая и бизнес среда. Большое

сосредоточение гастрономического разнообразия. Элитные спортивные клубы. Рады приветствовать Вас и готовы ответить на все дополнительные вопросы. Запись на просмотры осуществляется заблаговременно в согласованные сторонами даты.





Move.ru - вся недвижимость России