

**Санкт-Петербург, Кронверкский  
проспект, 23**

## 56 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Кронверкский проспект, 23

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Кронверкский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.42 м

Жилая площадь

75.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

### Детали объекта

Тип сделки

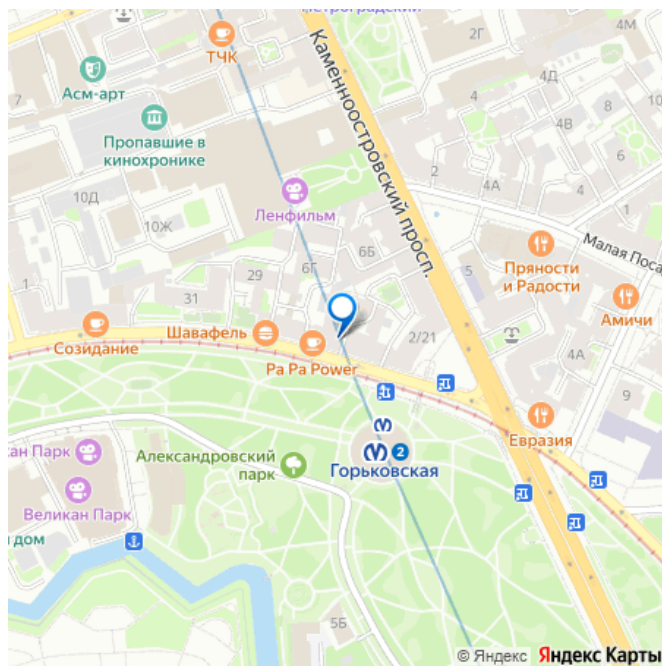
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

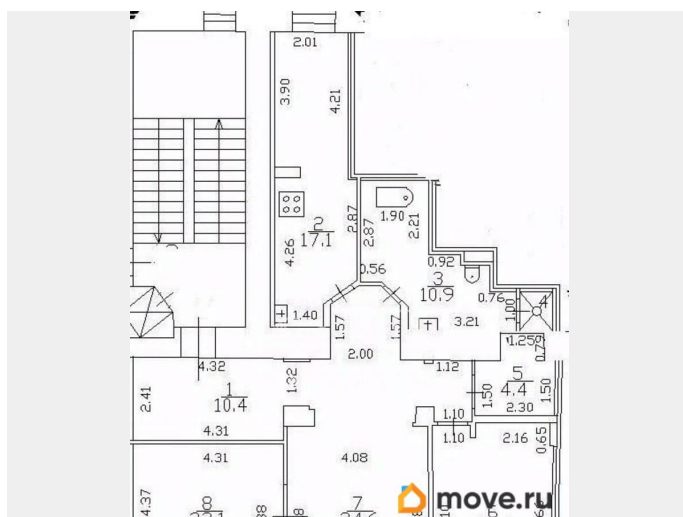
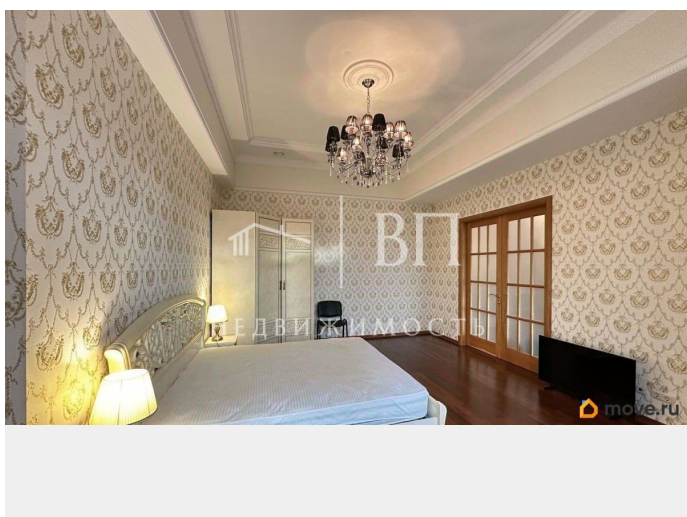
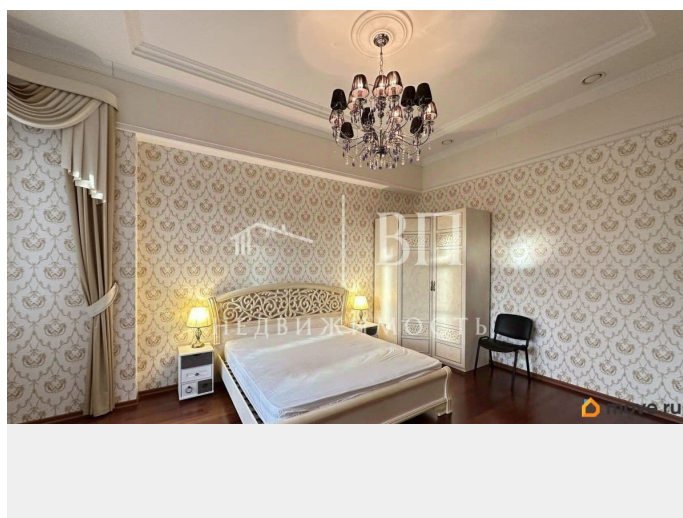
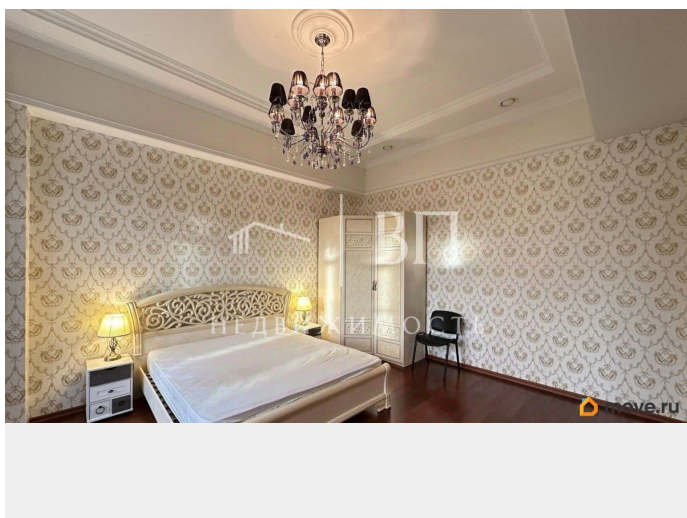
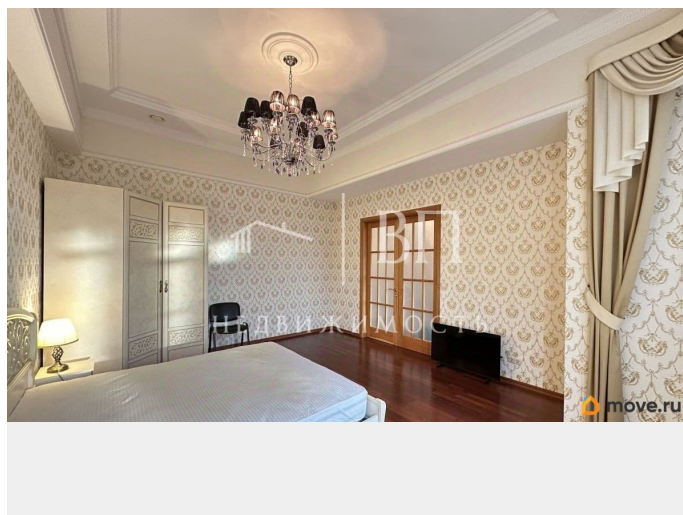
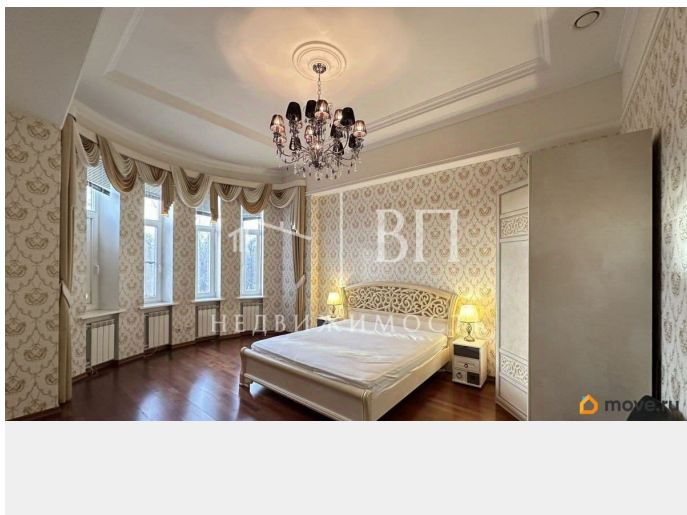
дизайнерский

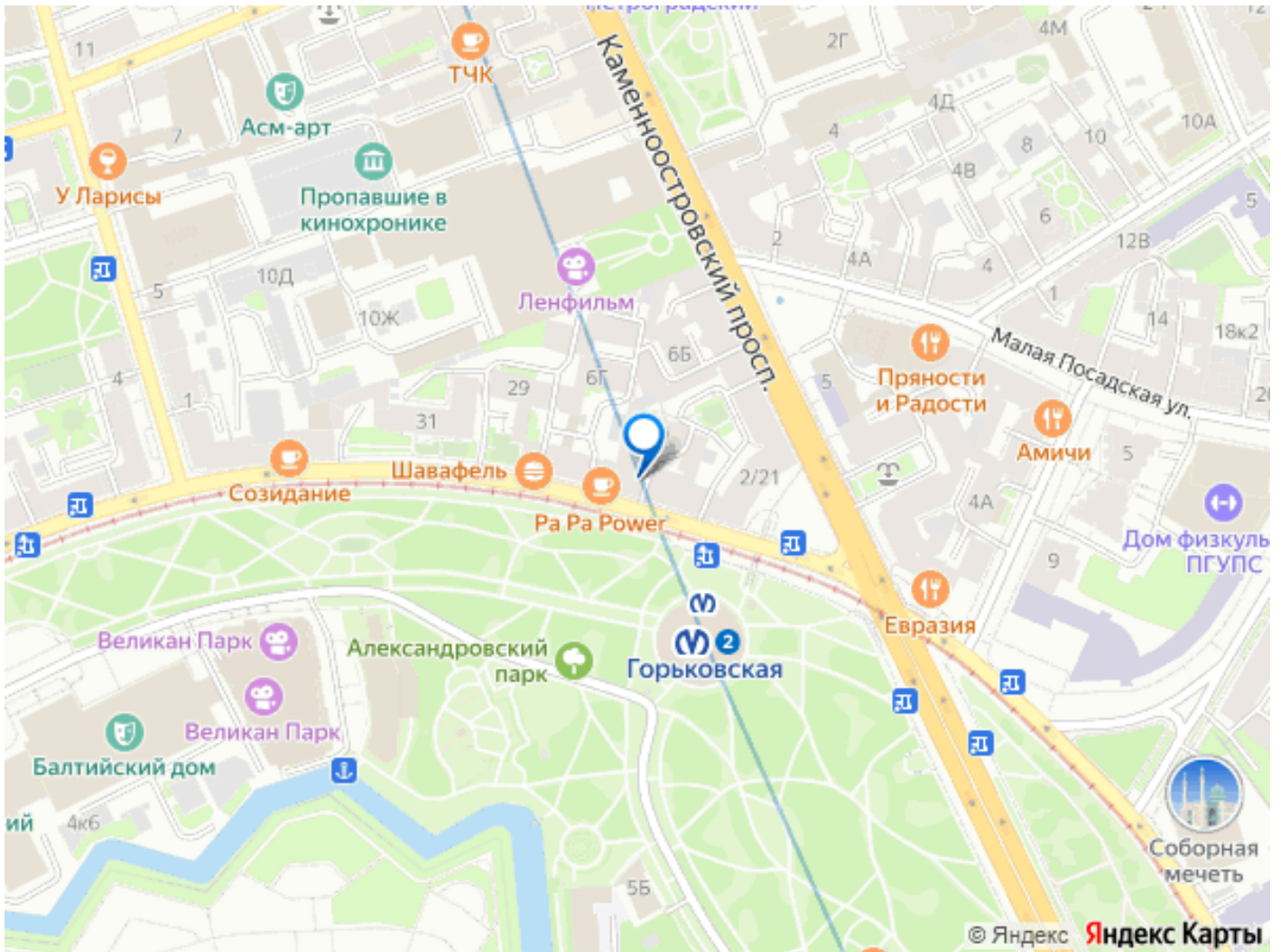
---

## Описание

Живите в сердце Петроградской стороны: квартира с парковкой и видом на парк. Идеальная локация для ценителей стиля жизни. Ваш новый дом — в самом престижном и атмосферном районе. За порогом — вся энергия и элегантность Петроградской стороны: тихие зеленые парки для утренних пробежек, историческая архитектура, модные кафе и рестораны у дома. Станция метро «Горьковская» — в 3-х минутах пешком. Квартира с характером и безупречным качеством. Тишина и приватность: 3-й этаж основного здания. Всего несколько соседей и камерная, спокойная атмосфера. Вид и свет: Окна выходят на проспект с открывающейся перспективой на парк — всегда светло и красиво в любое время года. Ремонт: Авторский дизайн-проект. Всё новое: инженерные сети (электрика, сантехника), современные окна, стильные межкомнатные двери. Просто приезжайте и живите. Ваш личный комфорт обеспечен. Закрепленное парковочное место на охраняемой территории двора. Больше не нужно искать место вечером — ваш автомобиль всегда в безопасности. Выгодная инвестиция в себя и в будущее. Это не просто квартира, а актив, который будет только дорожать. Популярнейшая локация Петроградской стороны, безупречный ремонт и уникальное

парковочное место делают эту квартиру идеальным выбором как для комфортной жизни, так и для стабильной аренды с высокой доходностью. В этом доме жил писатель Алексей Максимович Горький с 1914 по 1921 гг. Готовы вдохнуть дух Петроградской стороны? Звоните, чтобы договориться о просмотре и увидеть всё своими глазами. Обсудим условия. Номер объекта: #1/537229/24690





Move.ru - вся недвижимость России