

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,
23К1**

33 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 23К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

76 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

118 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

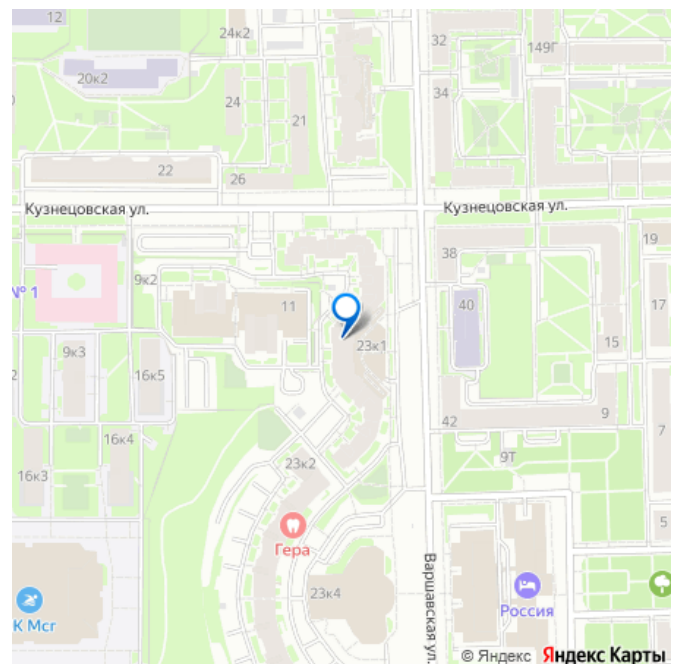
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

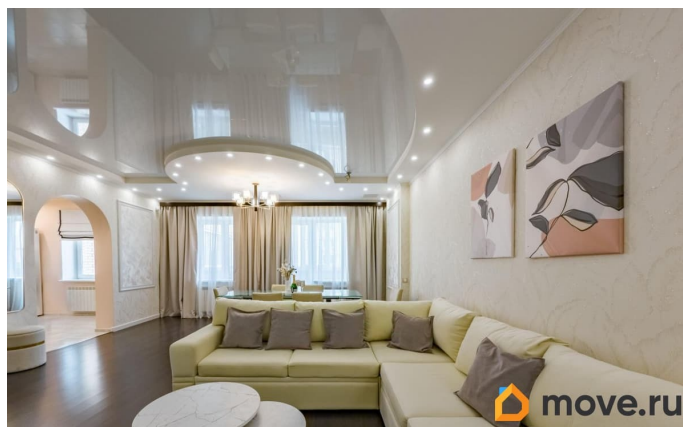
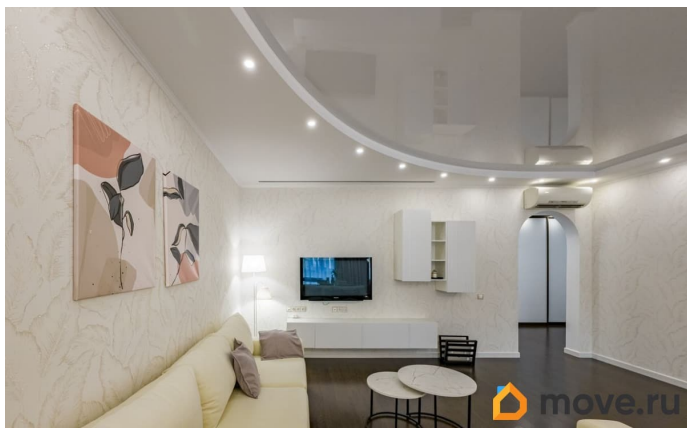
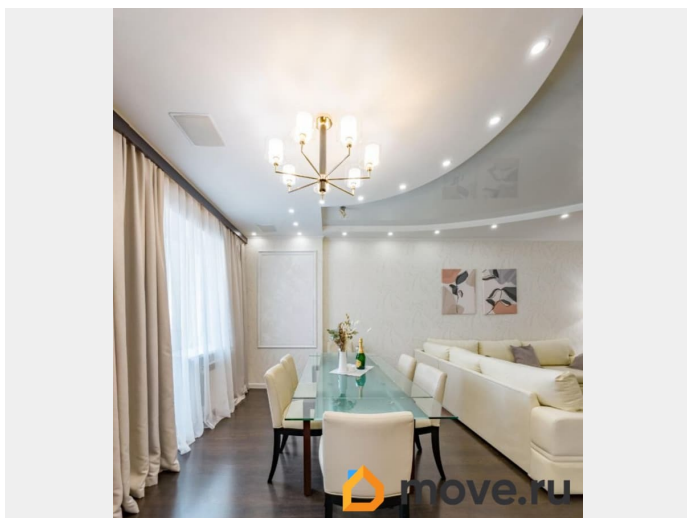
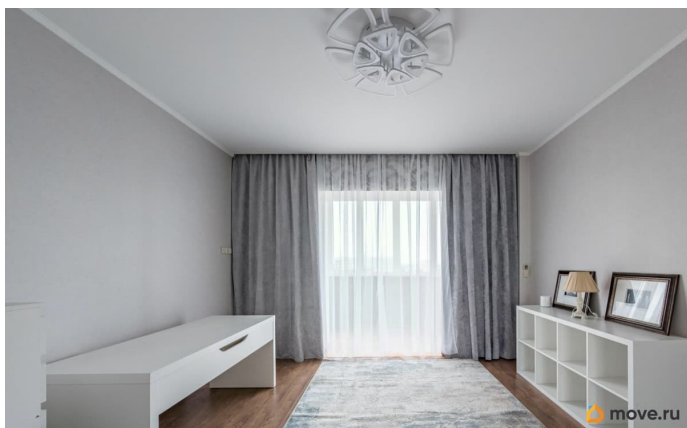
возможна ипотека, лифт, парковка

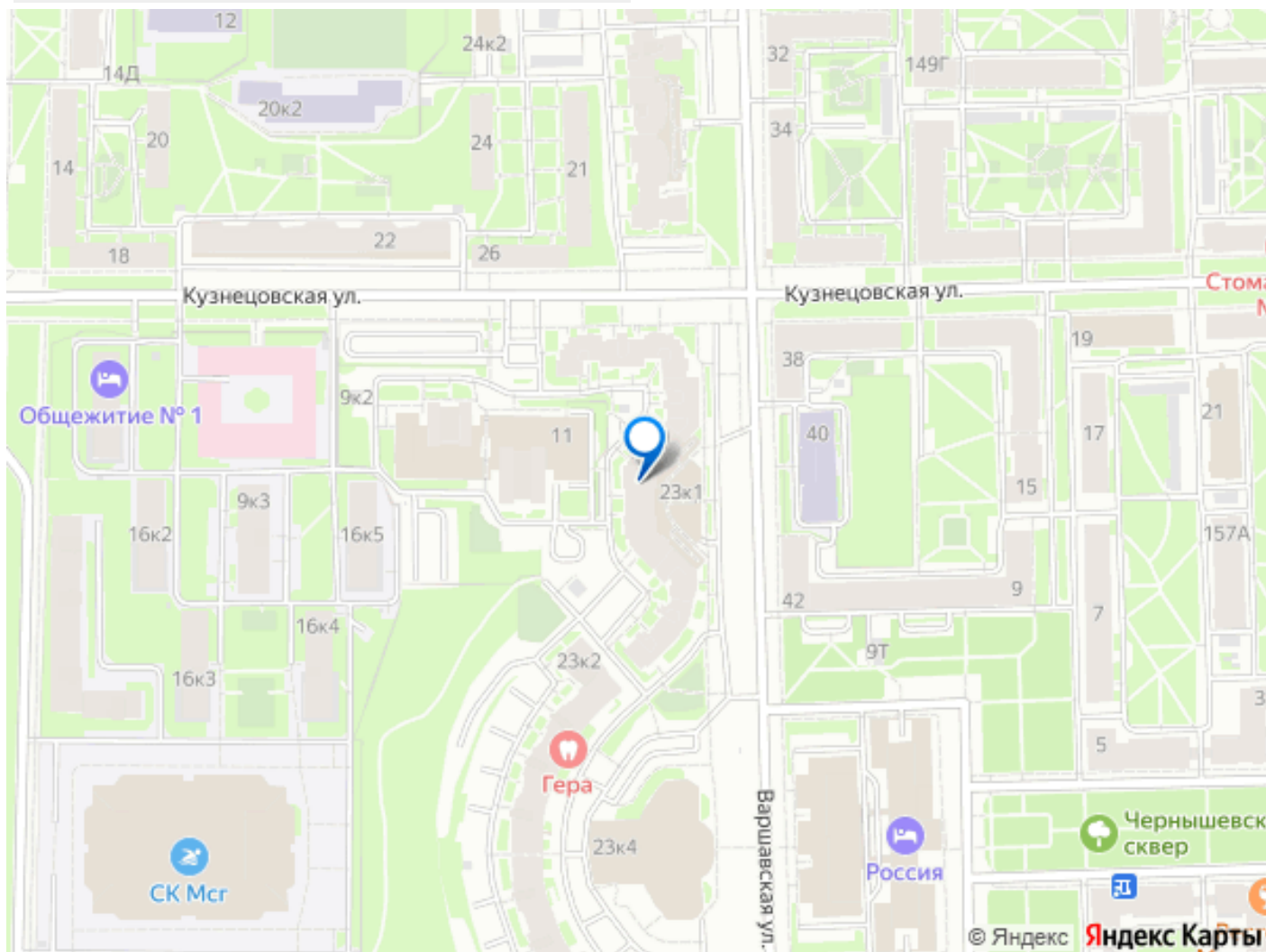
Описание

Изысканная квартира в сердце Северной столицы. Где воплощаются петербургские мечты! Добро пожаловать в один из самых аристократичных районов Санкт-Петербург - Московский, где каждый день начинается с неспешной прогулки по тенистым аллеям, а вечером вы можете в считанные минуты оказаться у подножия величественного монумента Победы. Петербургская практичность Грაციозное сплетение прошлого и настоящего: -Московский проспект артерия культурной столицы -ЗСД и КАД для стремительных путешествий - Пулково 20 минут до воздушных ворот - Московский вокзал 25 минут до сердца железнодорожных магистралей -Эрмитаж полчаса до сокровищницы искусства -СКА Арена 7 минут до спортивных триумфов -ТРК Питер Радуга 10 минут до шопинга Благородство северной столицы Район, достойный императорского внимания: - Парковые ансамбли: Парк Победы и Парк Авиаторов -Ландшафтный дизайн в лучших традициях садов Петергофа - Благоустроенная территория с вековыми

деревьями -Вместительная гостевая парковка
для взыскательных горожан Петербургская
безопасность Современные технологии в
историческом антураже: -Подземный паркинг
с автоматикой -Консьерж-служба в
старинном стиле -Видеонаблюдение в духе
городских камер -Закрытая территория как в
дворянских особняках -Магнитные ключи с
гравировкой Интерьер в петербургском стиле
Роскошь северной столицы в каждой детали:
-Потолки 2.8 метра пространство для
вдохновения -Окна Rehau, достойные
дворцов -Тёплый пол в традициях
петербургских усадеб -Кухня с техникой
Bosch гармония функциональности -Система
фильтрации воды Аквафор кристальная
чистота -3 инверторные сплит-системы для
идеального климата -Два бойлера по 50
литров как в лучших домах -Сантехника Jacob
Delafon, Франция -Бытовая техника премиум-
класса: стиральная машина Haier (10 кг) и
сушильная Gorenje (12 кг) -Сигнализация с
возможностью подключения для спокойствия
истинных петербуржцев Техническое
совершенство Безупречное качество в
каждой детали: -Полностью обновлённые
коммуникации в духе петербургской
инженерии -Профессиональная разводка как
в императорских дворцах -Система
безопасности в лучших традициях северной
столицы Эта квартира не просто жильё, это
ваш личный островок комфорта в самом
сердце динамично развивающегося района.
Здесь каждый день будет наполнен
петербургским шармом, а близость к главным
достопримечательностям города подарит
возможность наслаждаться всеми
прелестями культурной столицы. Запишитесь
на просмотр и позвольте себе влюбиться в
эту квартиру с первого взгляда, как
влюбляются в Санкт-Петербург!

Дополнительные фото и видео предоставим по запросу!





Move.ru - вся недвижимость России