

Создано: 17.12.2025 в 19:06

Обновлено: 04.02.2026 в 19:46

<https://spb.move.ru/objects/9287539186>

Наталья Малышева, Реал

**79819018917**

## Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 67

**31 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 67

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

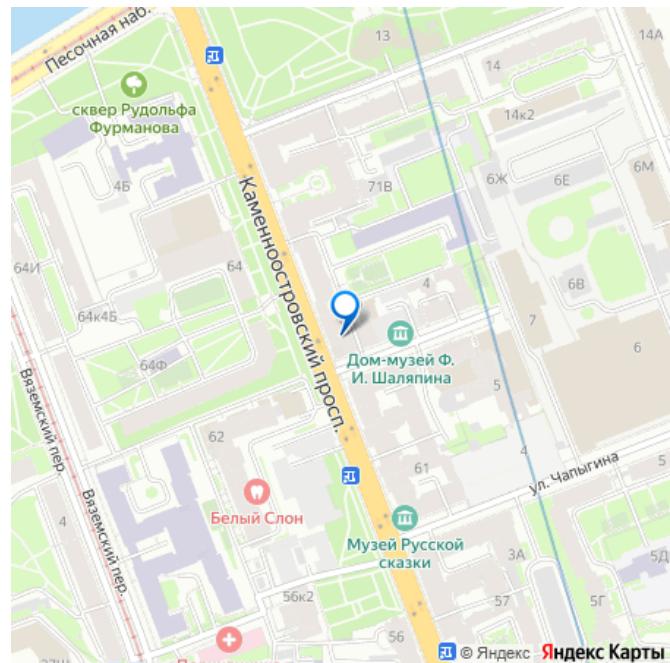
21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

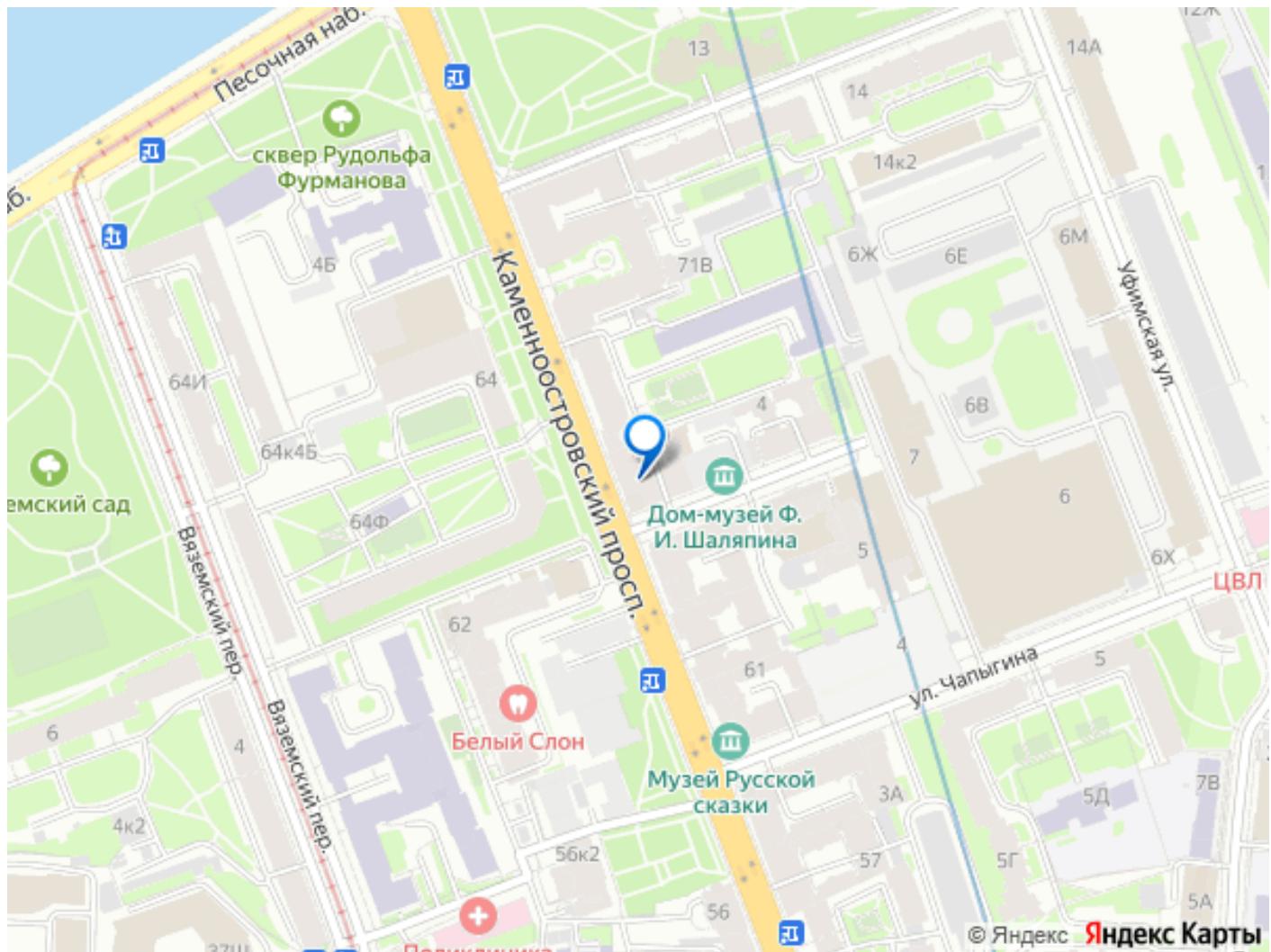
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Уникальная возможность купить квартиру по такой цене с дизайнерском ремонтом с железобетонными перекрытиями, с высокими потолками, отличной планировкой в Петроградском районе! Трёхкомнатная квартира для семьи или любимого человека, 118 кв. м. на втором этаже шестиэтажного дома. Дом архитектора Маркова построен в 1908, признан региональным памятником. Потолки 3.4 м., железобетонные перекрытия. Красивая парадная, широкая лестница, домофон, лифт. Квартира двухсторонняя. Окна выходят на тихую улицу Графтио и во двор. В квартире выполнен дизайнрский ремонт. Декоративная штукатурка, наборный паркет. Система кондиционирования квартиры поддерживает комфортный микроклимат. Две изолированные спальни. Гардеробная комната с местами хранения. Большая гостиная 43 метра. Кухня - столовая с островом и современным оборудованием. Два санузла, гостевой и основной. В основном - ванна, душевая кабина, умывальник и унитаз. Один собственник. Никто не прописан. Полная стоимость в договоре. Документы готовы. Подходит под ипотеку. Покажем в удобное для Вас время. Арт.

127932568





Move.ru - вся недвижимость России