

Создано: 28.02.2026 в 19:50

Обновлено: 15.03.2026 в 15:02

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 44**

35 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
44

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

69 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

118 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

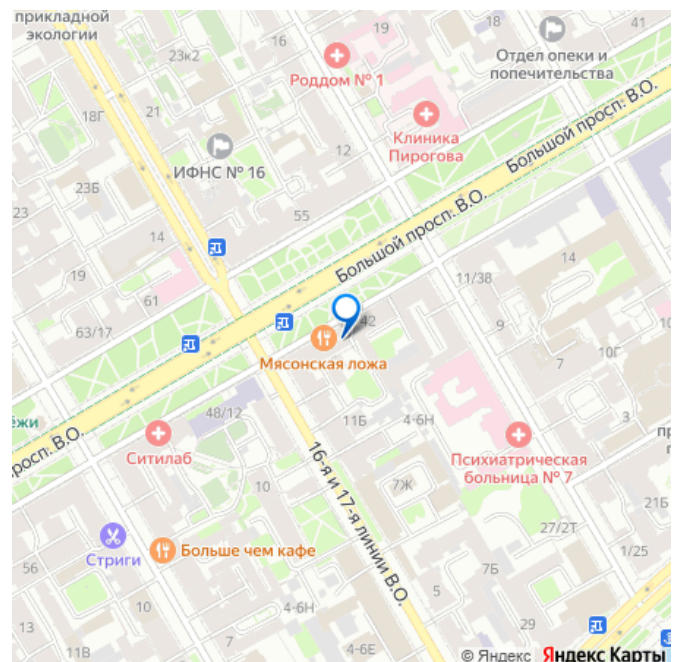
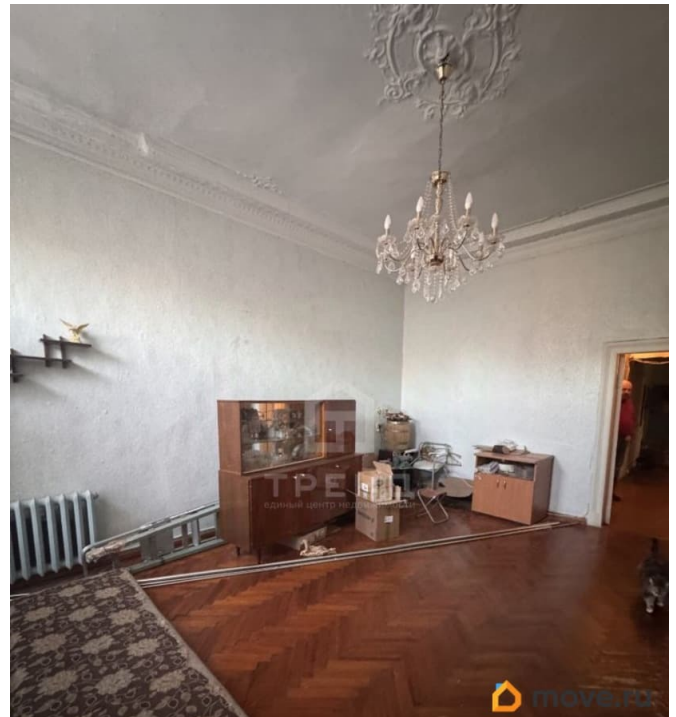
<https://spb.move.ru/objects/9290790453>

Елизавета Панова, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

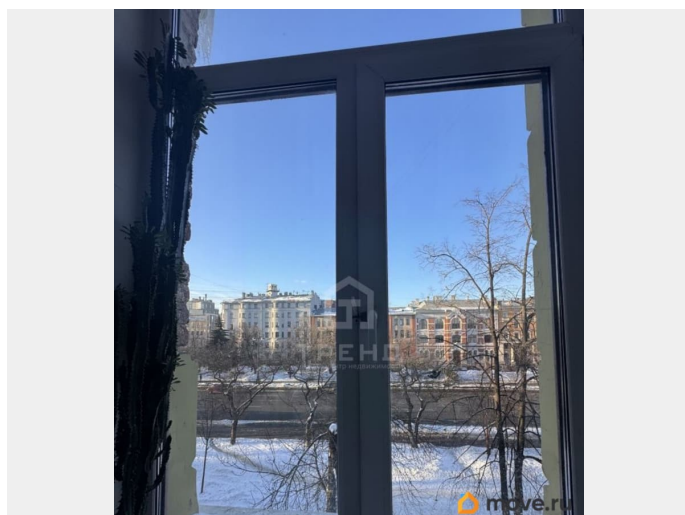
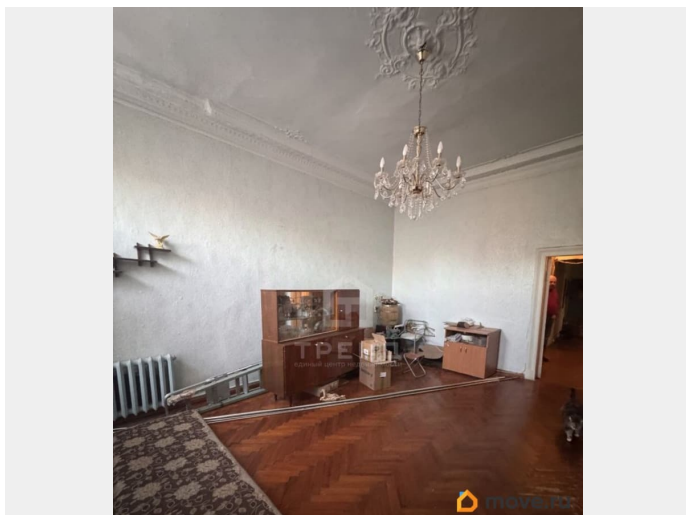
возможна ипотека, парковка

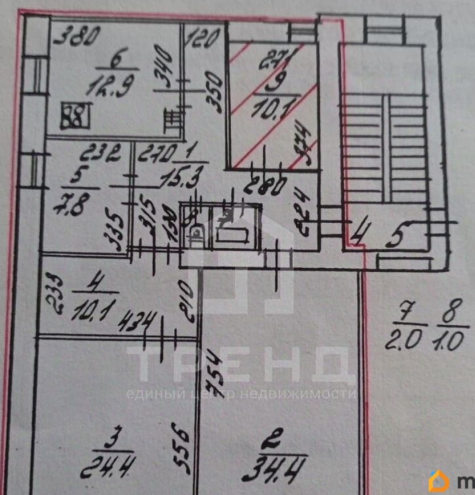
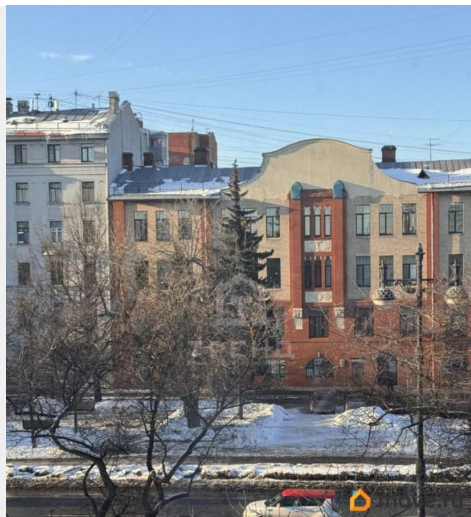
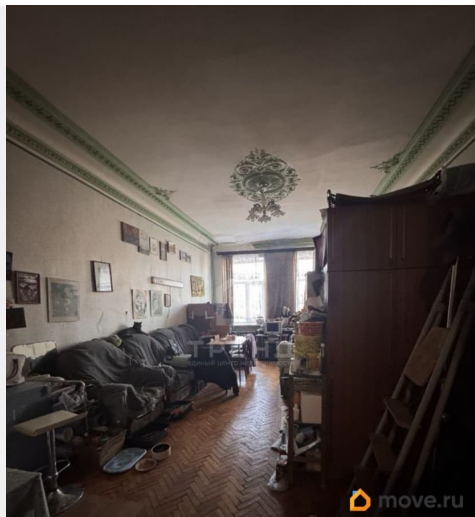
Описание

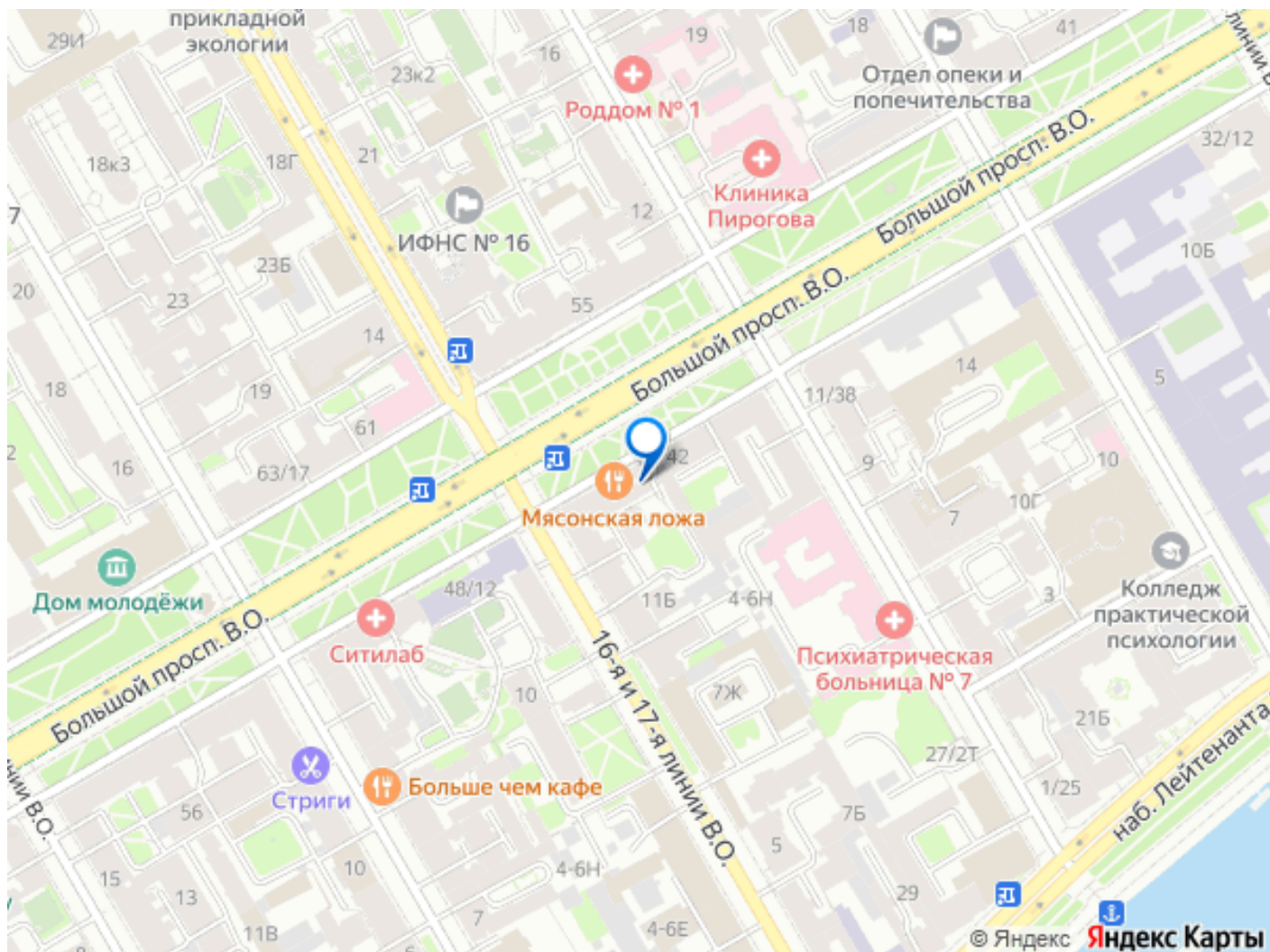
Код объекта: 2055697. Продается трехсторонняя трехкомнатная квартира в центре Васильевского острова.

Расположение: В 15 минутах ходьбы от станций метро «Василеостровская» и «Горный институт». В 10 минутах от набережной лейтенанта Шмидта. Магазины и инфраструктура в шаговой доступности.

Основные характеристики: Общая площадь: 118 кв. м Жилая площадь: 69 кв. м Комнаты: Первая комната: 10,1 кв. м Вторая комната: 33,4 кв. м Третья комната: 24,4 кв. м Кухня и санузел: Кухня: 12,9 кв. м Ванная комната: 2 кв. м Туалет: 1 кв. м Общие зоны: Коридор: 15,3 кв. м Места общего пользования: 10,1 кв. м и 7,8 кв. м Юридические аспекты: 3 собственника Собственность более 5 лет Прямая продажа. ЗВОНИТЕ







Move.ru - вся недвижимость России