

Создано: 02.08.2025 в 16:39

Обновлено: 19.12.2025 в 16:30

<https://spb.move.ru/objects/9286809350>

ИП Лайкова И.Н., ИП Лайкова И.Н.

**79816908269**

**Санкт-Петербург, Выборгское шоссе,  
27к3**

**24 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 27к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

65.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

119.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

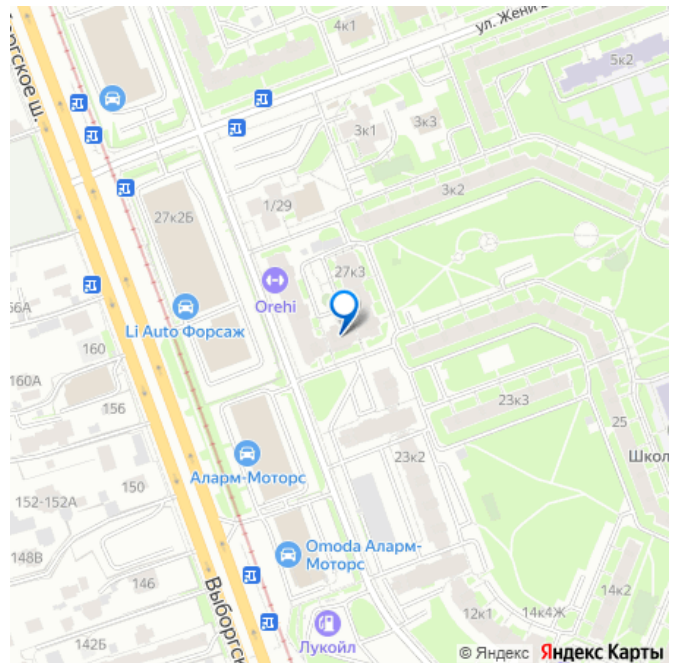
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

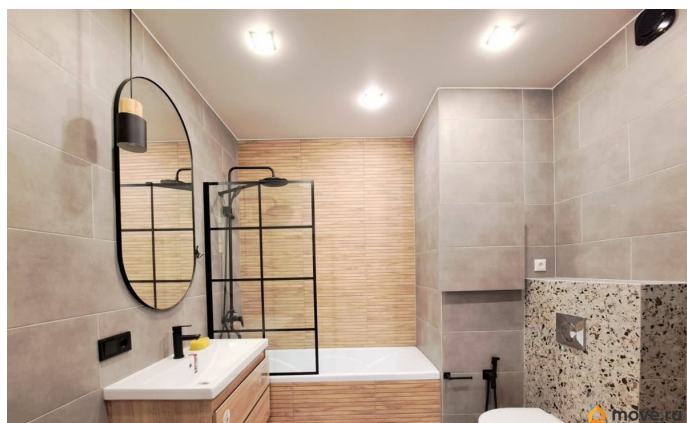
## Описание

ЖК «Дом на Выборгском шоссе». Кирпично-монолитный дом 2007 года постройки.

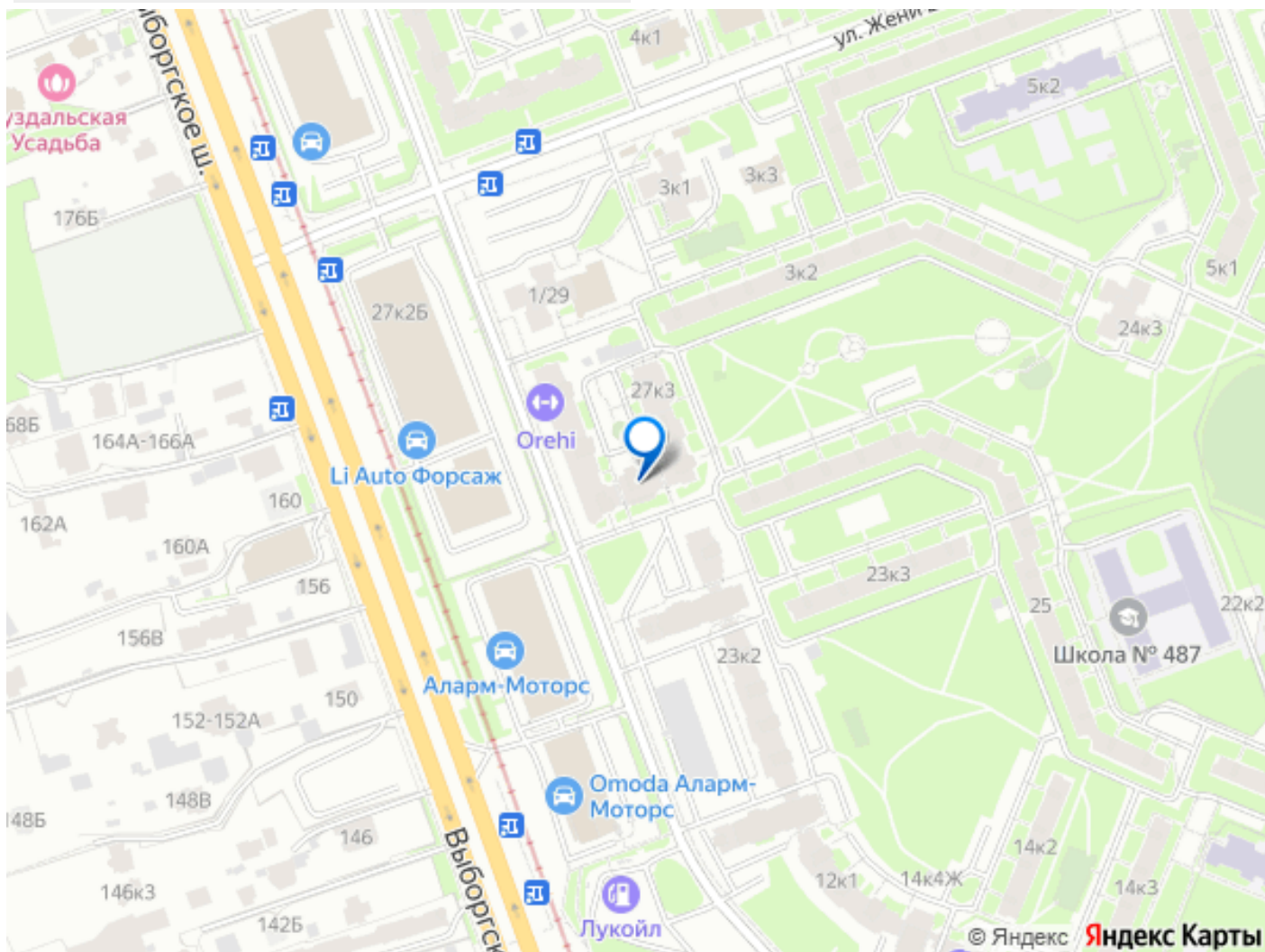
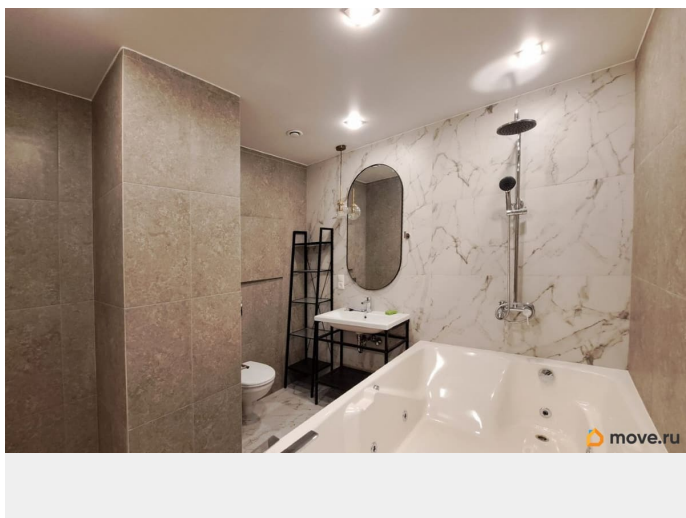
Территория вокруг дома охраняется, установлена система видеонаблюдения, закрытый двор без машин с детской площадкой, работает служба консьержей в каждой парадной, есть теплый подземный паркинг и парковочная площадка рядом с домом. Дом оборудован собственной газовой котельной, нет отключений горячей воды.

Квартира с евроремонтом 2023 года (никто не жил после ремонта). Выровненные стены, натяжные потолки, ламинат, в зоне кафельного пола электрический подогрев, установлена встроенная кухонная мебель и техника. Все комнаты изолированы, две утепленные лоджии, гардеробная, два полноценных сан. узла, сауна. Квартира двухсторонняя с выходом окон во двор и на улицу, на Суздальские озера, по сторонам света: запад-восток. Хороший выезд загород, во дворе две школы, два детских садика,

рядом магазины «Перекресток», «Пятерочка», «О`Кей», до станции метро 20 минут пешком. Квартира без обременений, никто не прописан. Возможен обмен с доплатой на квартиру меньшей площади. Просмотры в любое время по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России