

Создано: 02.08.2025 в 16:39

Обновлено: 19.12.2025 в 16:30

<https://spb.move.ru/objects/9286809350>

ИП Лайкова И.Н., ИП Лайкова И.Н.

79816908269

**Санкт-Петербург, Выборгское шоссе,
27к3**

24 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 27к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

65.8 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

119.1 м²

Этаж

7/26

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

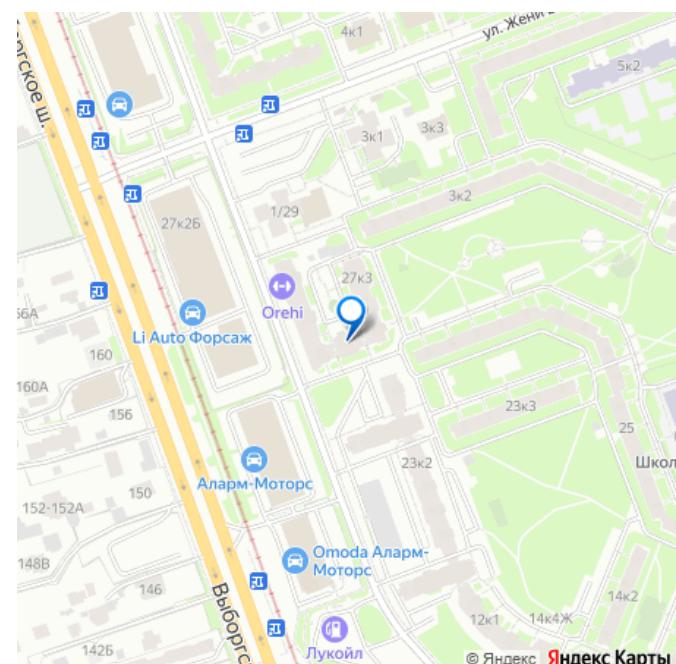
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

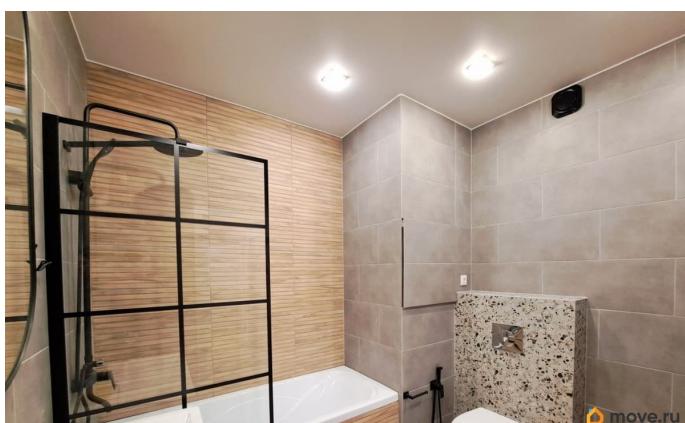
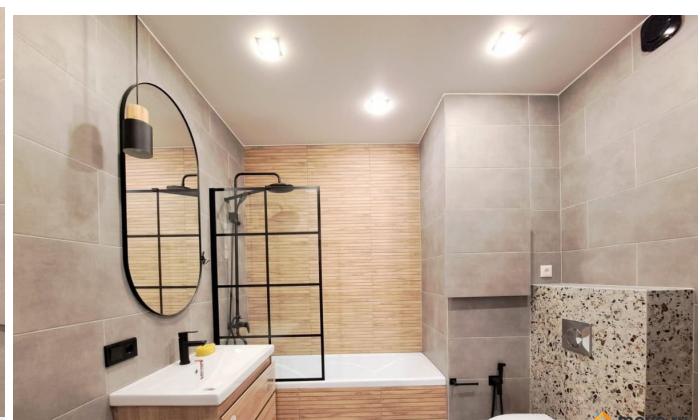
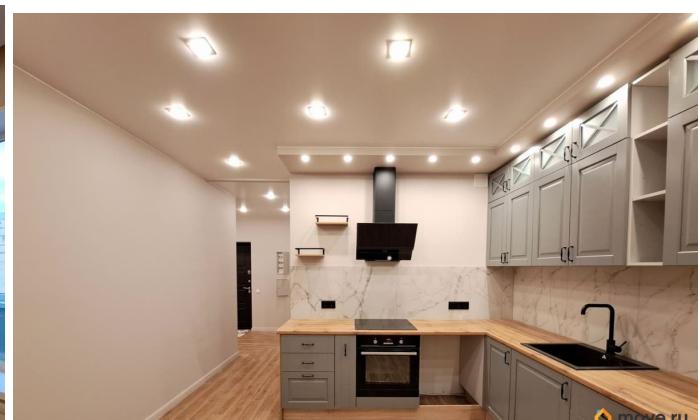
Описание

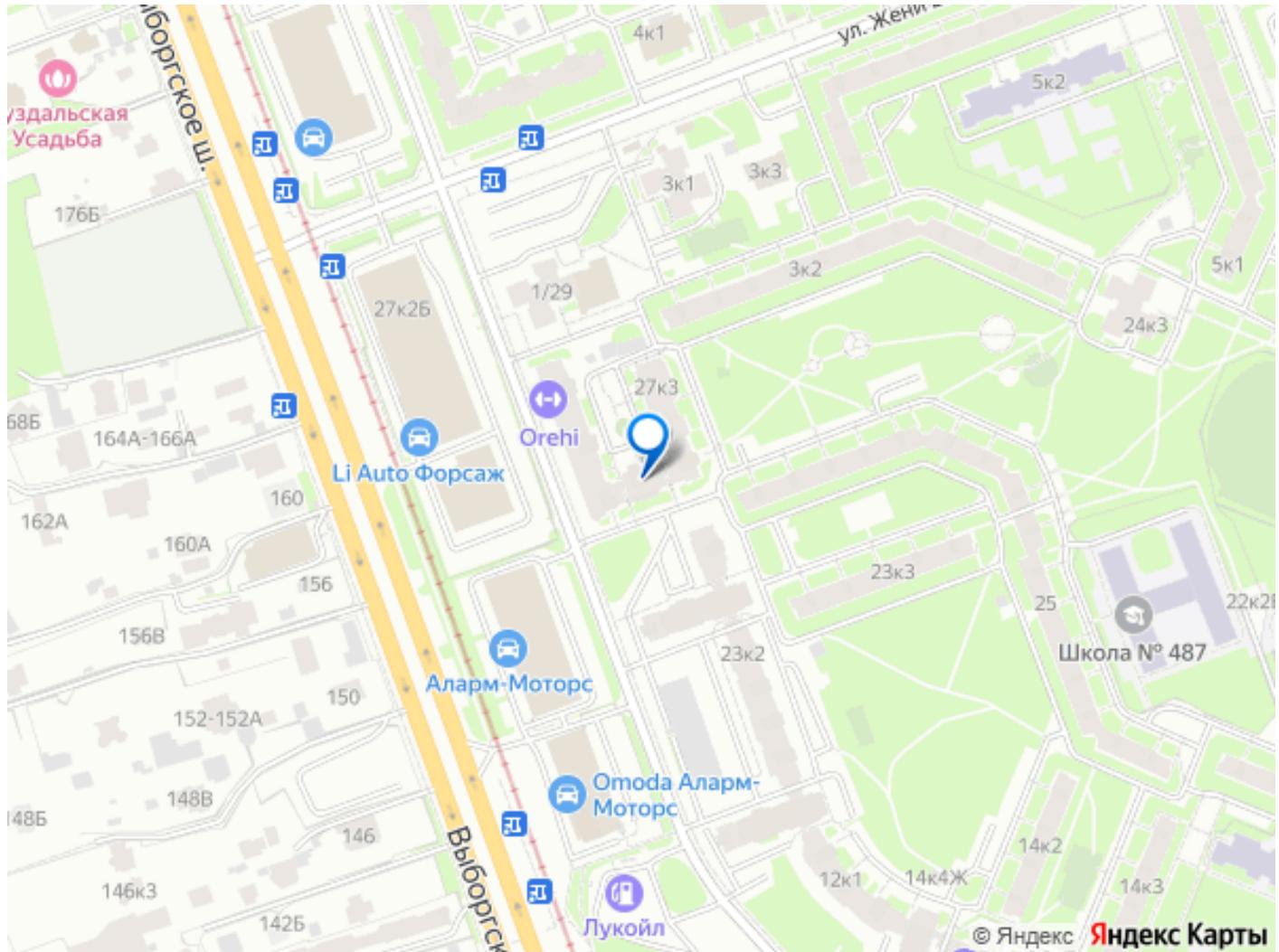
ЖК «Дом на Выборгском шоссе». Кирпично-монолитный дом 2007 года постройки.

Территория вокруг дома охраняется, установлена система видеонаблюдения, закрытый двор без машин с детской площадкой, работает служба консьержей в каждой парадной, есть теплый подземный паркинг и парковочная площадка рядом с домом. Дом оборудован собственной газовой котельной, нет отключений горячей воды.

Квартира с евроремонтом 2023 года (никто не жил после ремонта). Выровненные стены, натяжные потолки, ламинат, в зоне кафельного пола электрический подогрев, установлена встроенная кухонная мебель и техника. Все комнаты изолированы, две утепленные лоджии, гардеробная, два полноценных сан. узла, сауна. Квартира двухсторонняя с выходом окон во двор и на улицу, на Сузdalские озера, по сторонам света: запад-восток. Хороший выезд загород, во дворе две школы, два детских садика,

рядом магазины «Перекресток»,
«Пятерочка», «О`Кей», до станции метро 20
минут пешком. Квартира без обременений,
никто не прописан. Возможен обмен с
доплатой на квартиру меньшей площади.
Просмотры в любое время по
предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России