

**Эльвира Толстова, Ваш Адрес**

**79811379979**

🕒 Создано: 18.11.2025 в 19:17

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 19:20

**Санкт-Петербург, улица Блохина, 17**

**29 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Блохина, 17

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Блохина](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.47 м

Жилая площадь

84.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

119.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

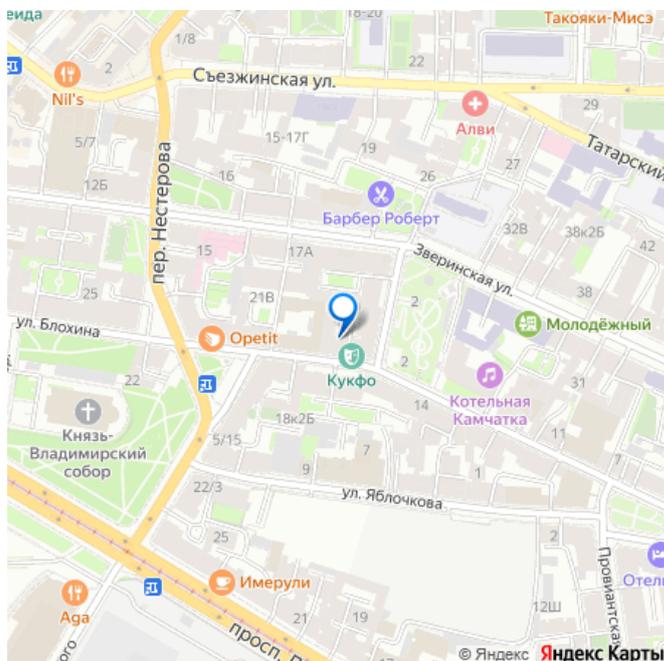
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

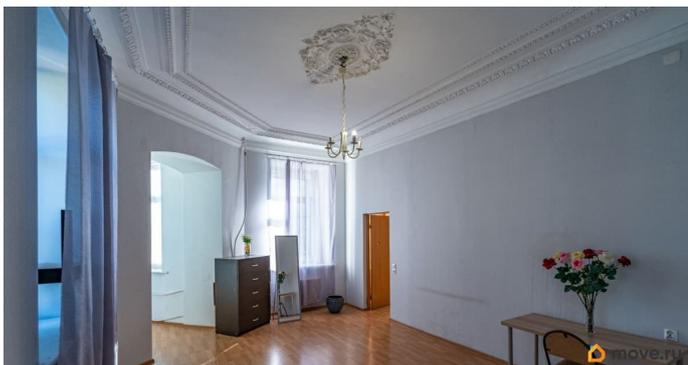
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

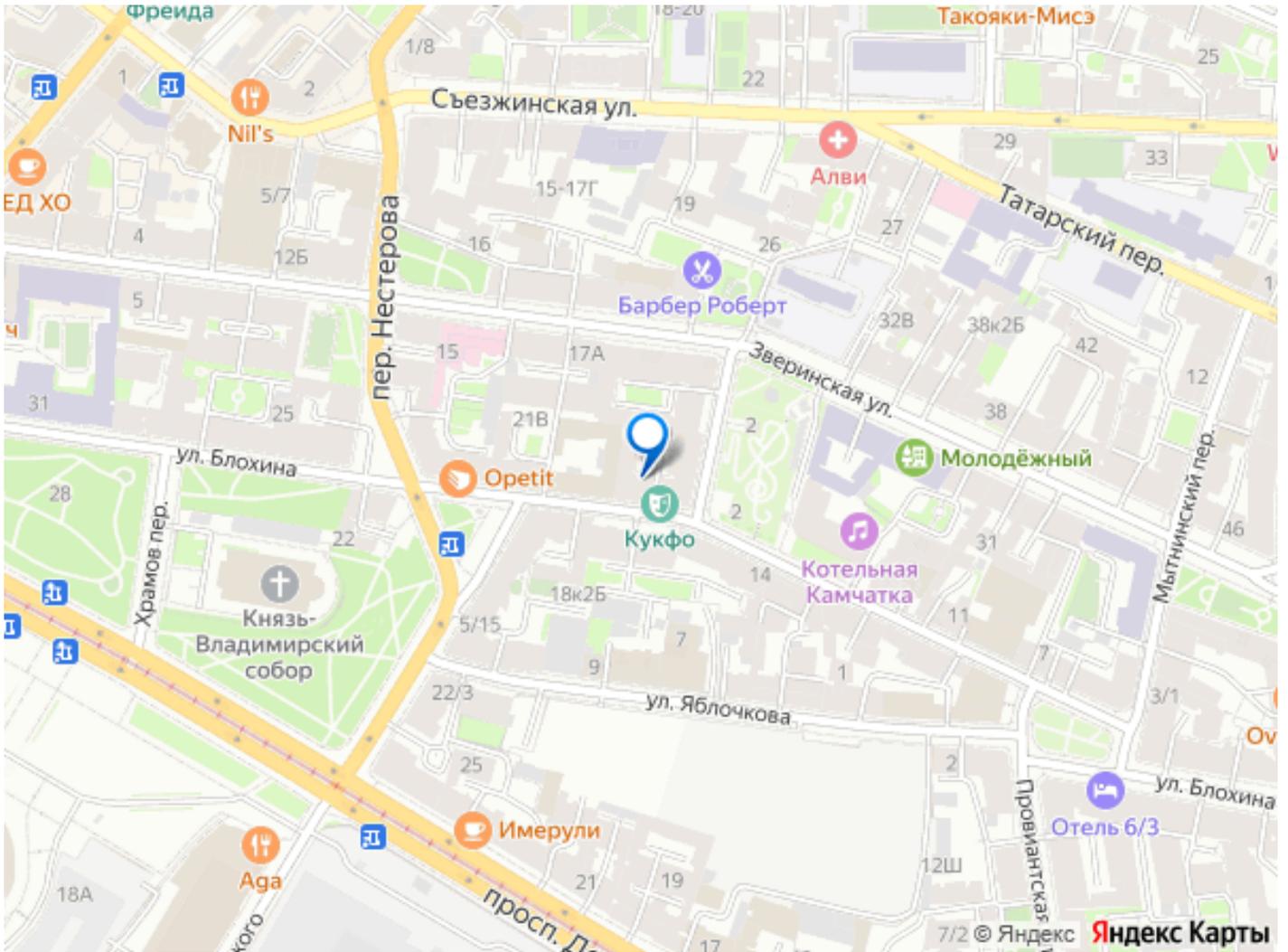
Продается просторная трехкомнатная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга, по адресу: улица Блохина, 17. Общая площадь квартиры 119.9 кв. м, жилая - 84 кв. м, кухня - 11.2 кв. м. Входная группа с окном, что позволяет объединить кухню с частью входного холла, и у Вас будет просторная кухня гостиная более 20 м<sup>2</sup> с двумя окнами. Квартира расположена на втором этаже (фактически третий) пятиэтажного кирпичного дома 1899 года постройки. Несомненное преимущество высокие потолки - 3.47 метра с великолепной сохраненной лепниной. До станции метро «Спортивная» всего 6 минут пешком. В квартире базовый косметический ремонт, который позволяет при желании сразу въехать. Просторные комнаты и высокие потолки создают ощущение свободы и комфорта. Санузел отдельный. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в отличном состоянии. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, что делает эту квартиру идеальной для семей с детьми. Развитая инфраструктура района позволяет без труда добраться до всех необходимых объектов.

Квартира продается по договору купли-продажи. Документы готовы к сделке, собственность более пяти лет, без обременений. Возможна ипотека. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России