

Создано: 12.11.2025 в 13:41

Обновлено: 18.12.2025 в 12:21

<https://spb.move.ru/objects/9286522386>

Наталья Фурс, Смарт Инновации

79626841348

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

29 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

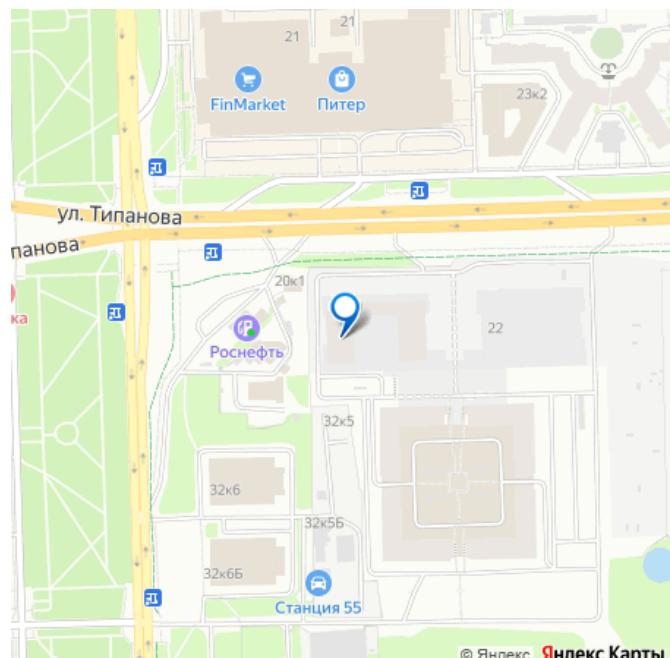
22 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

4/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию ПРОСТОРНУЮ КВАРТИРУ 4-ЕВРО ПЛАНИРОВКА в ЖК «Дефанс Премиум». (Секция 17). Премиальная статусная квартира для ценителей комфорта, безопасности и престижа! Очень выгодный вариант в данном ЖК на сегодняшний день!!!

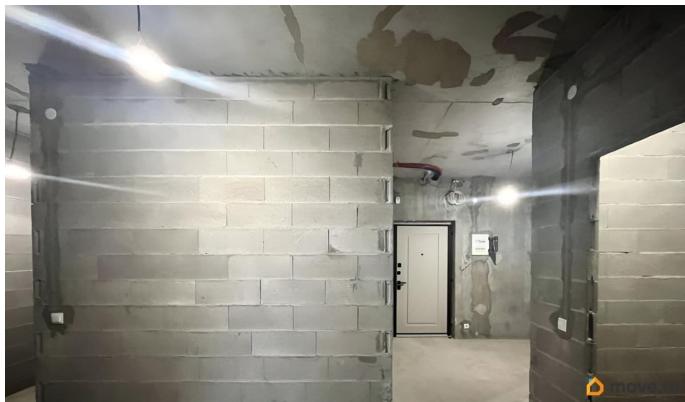
О КВАРТИРЕ: * Комфортная продуманная планировка: просторная кухня-гостиная - квартира 4Е; * Окна на юг, юго-восток - каждое утро будет озарено приятными солнечными лучами; *несколько санузлов; *Просторный холл; * Правильная геометрия комнат - позволяет гармонично разместить мебель; * Видовое направление окон; * Панорамные окна и изолированная лоджия; * Высокий потолок; * Есть возможность выполнить ремонт и перепланировку под себя, т.к. квартира продается без отделки; О ЖК Дефанс: * Класс дома «Премиум» (секция А) * Собственный променад с фонтаном, уникальная архитектура, ФОК с бассейнами,

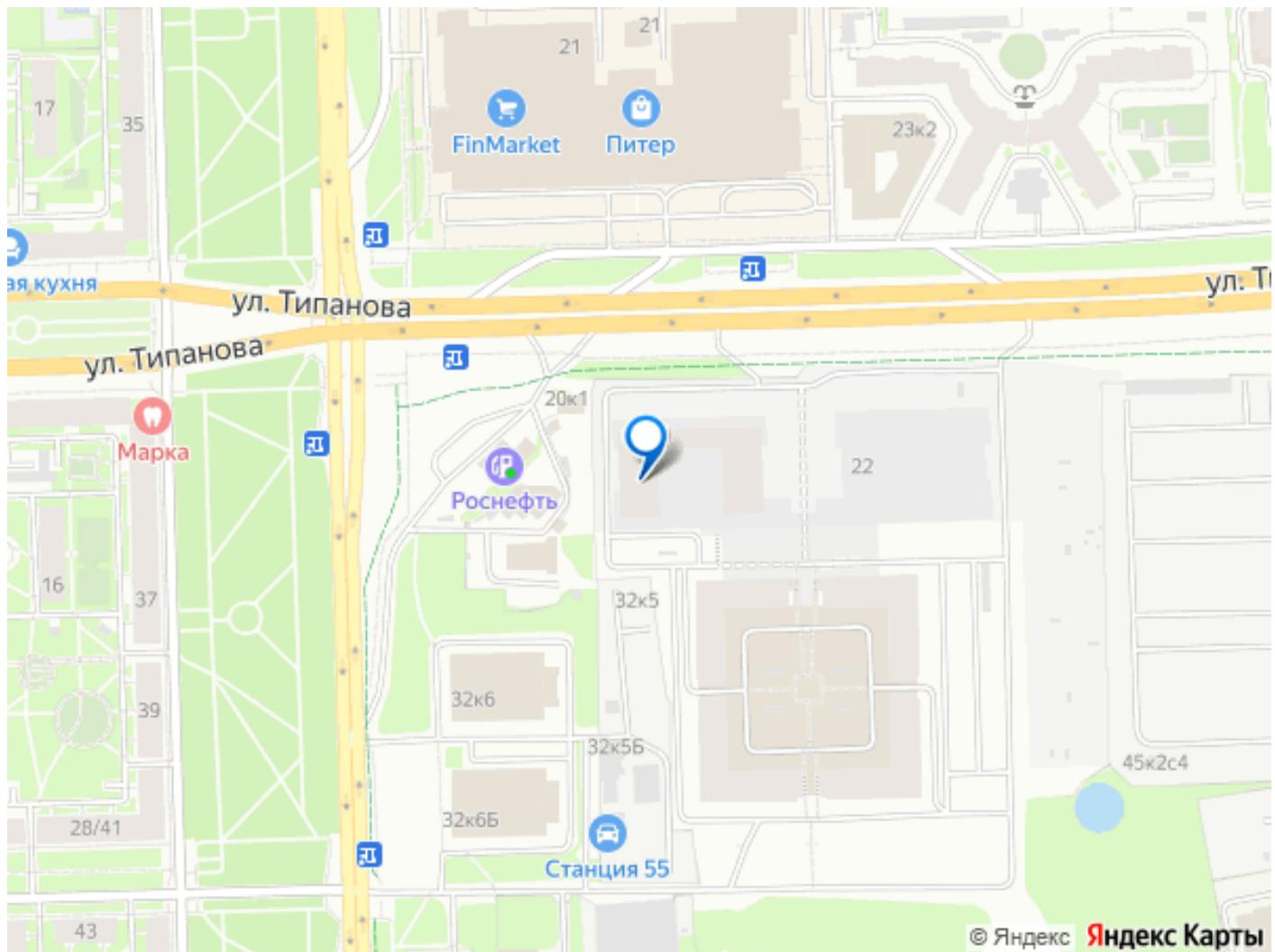
ресторанами, охрана и видеонаблюдение, закрытая территория, душевые для питомцев, колясочные и велосипедные. *

Оснащен системой безопасный двор; * Есть двухуровневый подземный отапливаемый паркинг, что существенно повышает качество жизни; * ДОМ СДАН! ОФОРМЛЕНА СОБСТВЕННОСТЬ! Ключи от квартиры мечты сразу; О ЛОКАЦИИ: * Расположение - Московский район: процветающий и статусный; * Станция метро Московская в шаговой доступности; * Московский район - один из самых развитых районов в городе.

Отлично развиты любые направления: социальная, духовная и светская жизнь. Жить в Московском районе - престижно, красиво, комфортно и современно! ПРО ДОКУМЕНТЫ: * ДКП - полная цена в договоре; * Один взрослый собственник; * Без обременений. ДЕШЕВЛЕ на несколько миллионов рублей, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА - сравните сами! ГОТОВЫ РАССМОТРЕТЬ ВАШЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!







Move.ru - вся недвижимость России