

Создано: 12.11.2025 в 13:41

Обновлено: 18.12.2025 в 12:21

<https://spb.move.ru/objects/9286522386>

Наталья Фурс, Смарт Инновации

**79626841348**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

**29 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

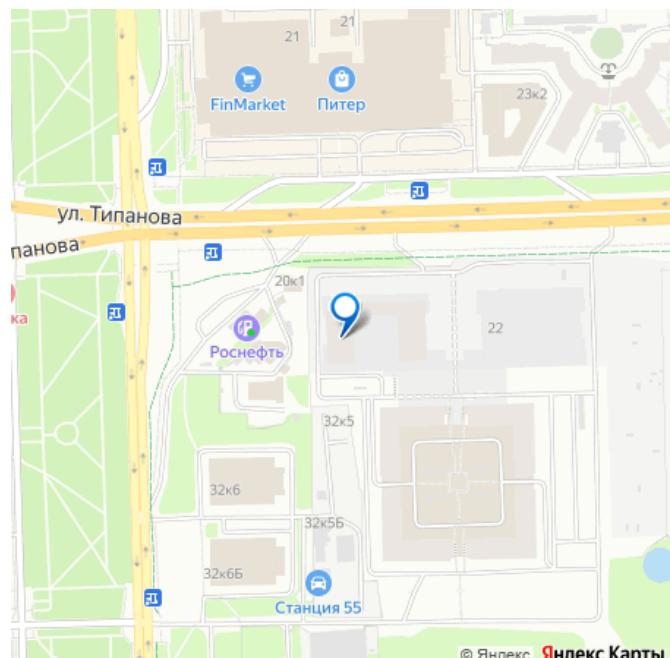
22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

4/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию ПРОСТОРНУЮ КВАРТИРУ 4-ЕВРО ПЛАНИРОВКА в ЖК «Дефанс Премиум». (Секция 17). Премиальная статусная квартира для ценителей комфорта, безопасности и престижа! Очень выгодный вариант в данном ЖК на сегодняшний день!!!

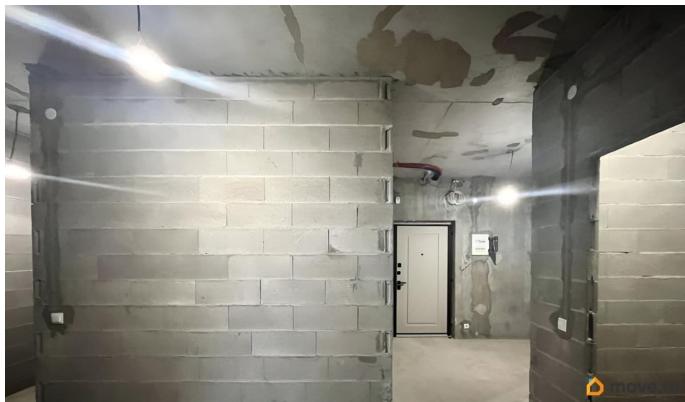
О КВАРТИРЕ: \* Комфортная продуманная планировка: просторная кухня-гостиная - квартира 4Е; \* Окна на юг, юго-восток - каждое утро будет озарено приятными солнечными лучами; \*несколько санузлов; \*Просторный холл; \* Правильная геометрия комнат - позволяет гармонично разместить мебель; \* Видовое направление окон; \* Панорамные окна и изолированная лоджия; \* Высокий потолок; \* Есть возможность выполнить ремонт и перепланировку под себя, т.к. квартира продается без отделки; О ЖК Дефанс: \* Класс дома «Премиум» (секция А) \* Собственный променад с фонтаном, уникальная архитектура, ФОК с бассейнами,

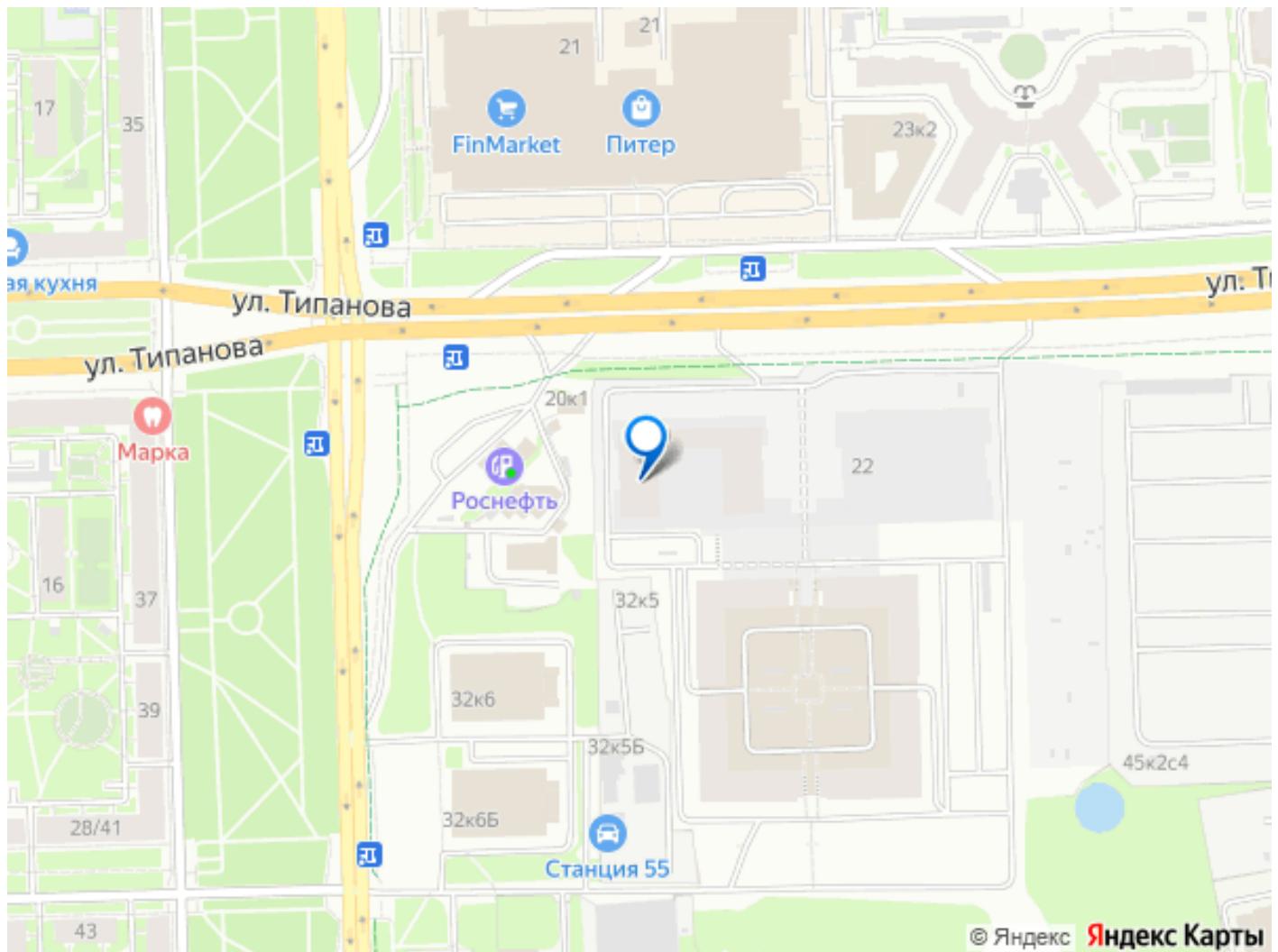
ресторанами, охрана и видеонаблюдение, закрытая территория, душевые для питомцев, колясочные и велосипедные. \*

Оснащен системой безопасный двор; \* Есть двухуровневый подземный отапливаемый паркинг, что существенно повышает качество жизни; \* ДОМ СДАН! ОФОРМЛЕНА СОБСТВЕННОСТЬ! Ключи от квартиры мечты сразу; О ЛОКАЦИИ: \* Расположение - Московский район: процветающий и статусный; \* Станция метро Московская в шаговой доступности; \* Московский район - один из самых развитых районов в городе.

Отлично развиты любые направления: социальная, духовная и светская жизнь. Жить в Московском районе - престижно, красиво, комфортно и современно! ПРО ДОКУМЕНТЫ: \* ДКП - полная цена в договоре; \* Один взрослый собственник; \* Без обременений. ДЕШЕВЛЕ на несколько миллионов рублей, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА - сравните сами! ГОТОВЫ РАССМОТРЕТЬ ВАШЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!







Move.ru - вся недвижимость России