

Создано: 14.11.2025 в 11:29

Обновлено: 09.01.2026 в 12:02

<https://spb.move.ru/objects/9286557350>

Анна Сивова, Владис Аврора

**79111792654**

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
183-185Ак8Б**

**75 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 183-185Ак8Б

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

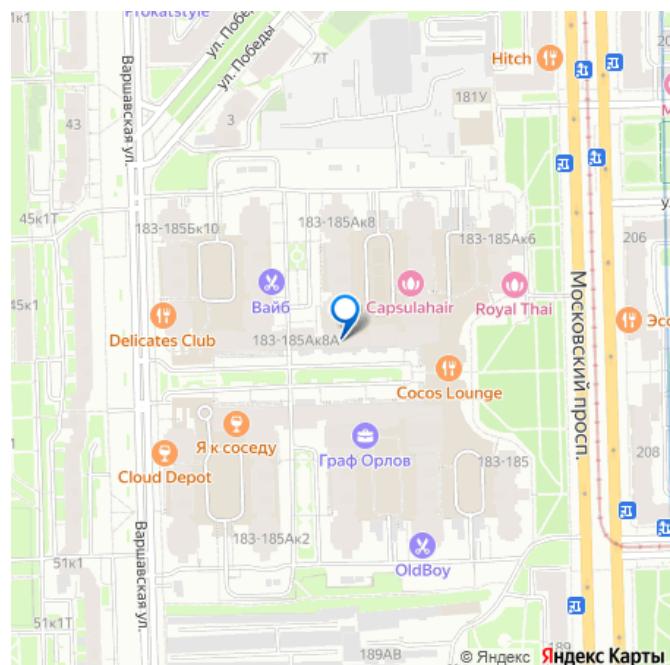
45 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1551267. В продаже квартира, которую делали полностью с бетона, использовали только качественные материалы и не экономили средства.

Квартира в собственности, куплена без использования ипотек и кредитов. С 20 этажа открывается шикарный вид на город через панорамные окна в пол. В квартире два типа напольных покрытия - паркет косвик масло в максимальной селекции и широкоформатный керамогранит (под ним теплый пол).

Полностью встроенная мебель, выполненная на заказ из натуральных материалов, фасады МДФ эмаль. Встроенная техника Neff.

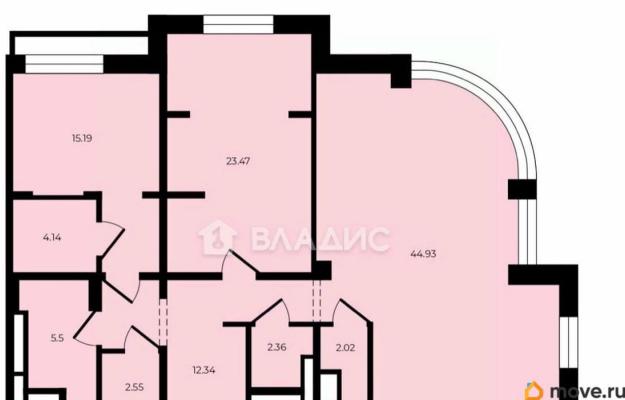
Сушильная и стиральная машины ASKO.

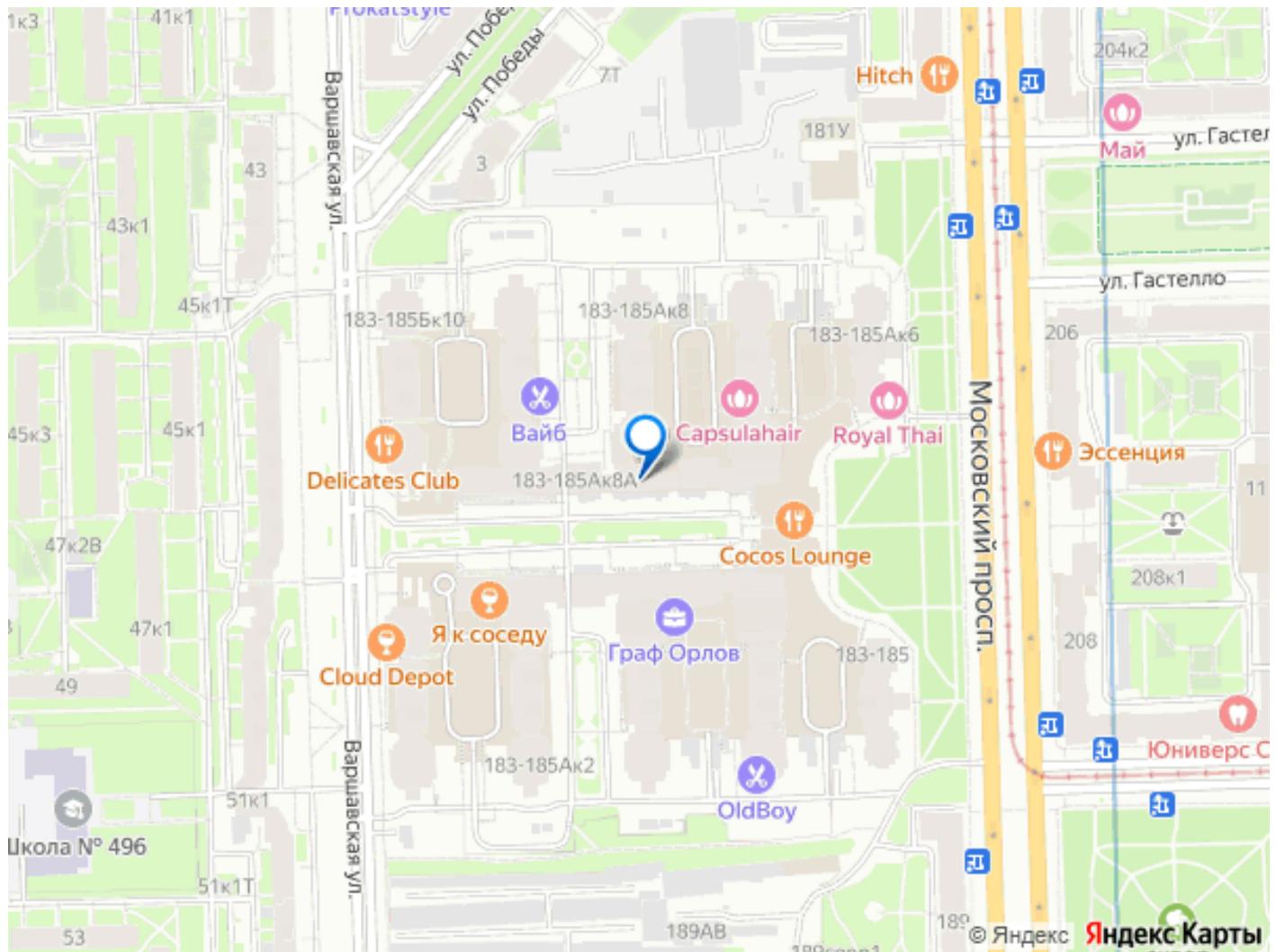
Выключатели GIRA. На кухне столешницы и фартук из кварцевого агломерата Silestone ethereal glow. Есть кондиционер, но, как правило, даже летом в квартире комфортно и не душно, а зимой очень тепло (все батареи заменены на мощные с регулировкой подачи тепла). Вся лепнина выполнена из гипса на

заказ по индивидуальному проекту.

Сантехника Jacob delafon. На площадке только одни соседи, которых никогда не слышно. В доме есть подземный паркинг.

Делали ремонт с максимально продуманными системами хранения и организацией пространства. Всё безумно удобно и комфортно для всей семьи. В квартире огромная просторная и светлая кухня - гостиная, где потрясающие рассветы и закаты. Это место центр притяжения и сердце этой квартиры. Чтобы понять, нужно приходить и смотреть. Для приготовления еды организован удобный рабочий треугольник, плита со встроенной вытяжкой на острове. Кухня со встроенной подсветкой ящиков. Удобно готовить лицом к семье и к виду на город, а не спиной. Стол максимальной вместимостью 8 человек и 3 на острове. В спальне сделана отдельная гардеробная. Есть небольшой открытый балкон. Кровать со спальным местом 1.8м. И есть место под тв тумбу, которую пока не устанавливали. В детской огромный шкаф, рабочие зоны и большое количество мест хранения, на стенах обои с китами, которые рисовал художник. Два санузла. Отдельная кладовка для хранения химии и бытовой техники. Отдельная постирочная с удобными шкафами, чтобы все скрыть с глаз. В квартире много воздуха, света, зеркал. Вся мягкая мебель также изготовлена на заказ. Идеальное расположение дома. До центра 20 мин, до аэропорта 15 мин. Метро 5 мин пешком. Все возможные услуги, кафе, рестораны, парки, школы, сады. Есть абсолютно всё для комфортной городской жизни. Дополнительно также можно приобрести с квартирой увеличенное парковочное место и кладовку рядом с ним! Возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России