

Создано: 25.11.2025 в 16:52

Обновлено: 25.11.2025 в 16:19

<https://spb.move.ru/objects/9286877666>

Агент

79117865830

Санкт-Петербург, Разводная улица, 12

22 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Разводная улица, 12

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

50 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

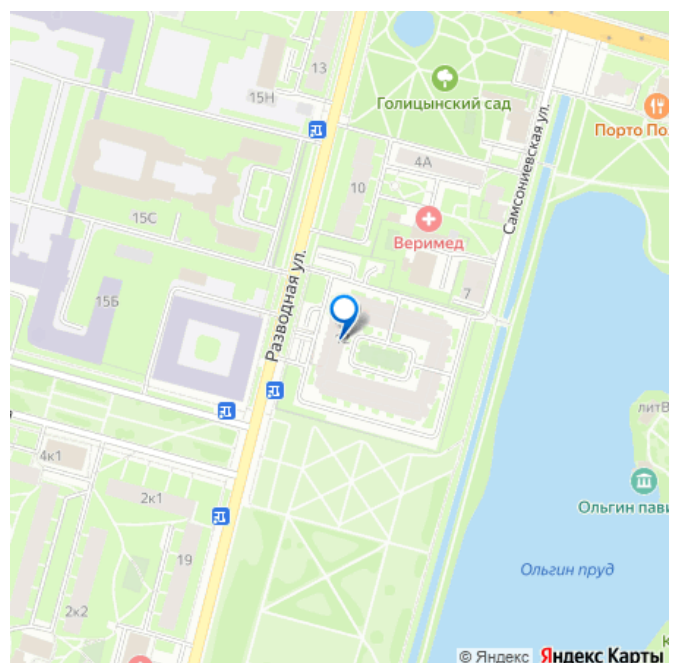
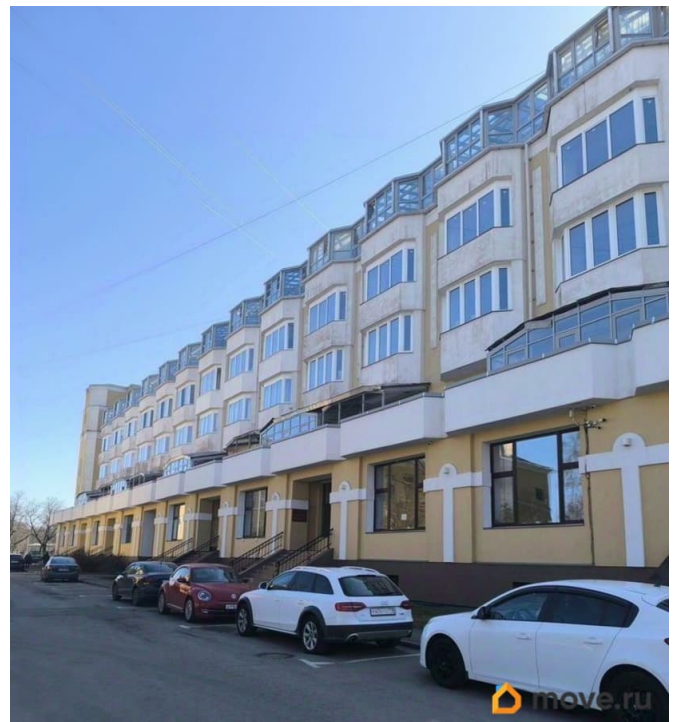
два

Покупка в ипотеку

да

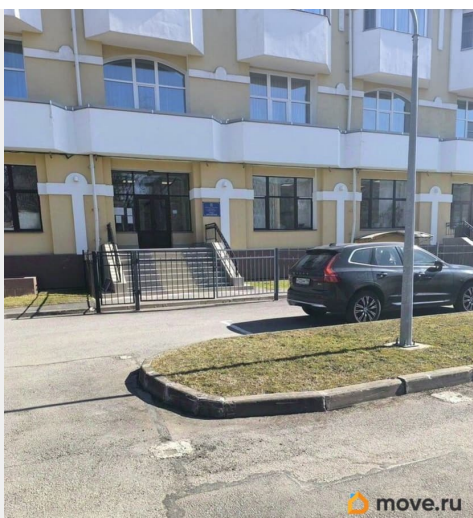
возможна ипотека, парковка

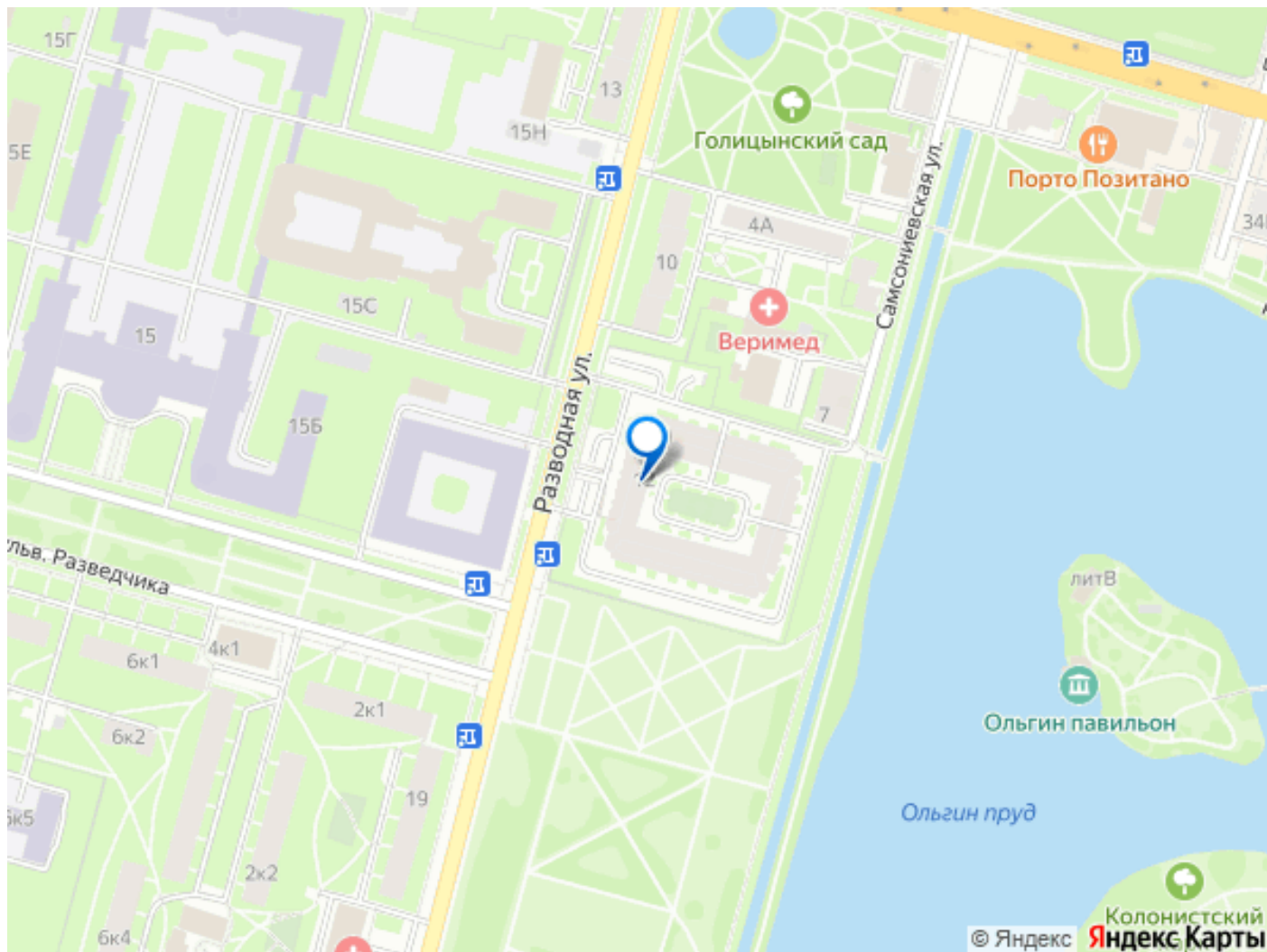
для заметок



Описание

Предлагается к продаже 3-х комнатная квартира в жилом комплексе «Дом у Фонтанов», расположенном в самом центре Петергофа возле Ольгина пруда и всего в нескольких метрах от верхнего парка Большого Петергофского дворца. Квартира площадью 120 метров расположена на 4 этаже 6-тиэтажного дома. В квартире кухня гостиная 50 метров с лоджией 6 метров. Гостиная 35 метров с панорамным окном и 2 спальни. 2 санузла. Инженерные системы по всему дому -система отопления с собственной газовой котельной; - система горячего водоснабжения с обратной магистралью; - система принудительной вентиляции с подогревом в зимний период; - система кондиционирования воздуха на водяной основе (фанкойл); - противопожарная приточно-вытяжная система во встроенных гаражах и квартирах; - видеонаблюдение на всей огороженной территории дома - парковка для личного автотранспорта. Рядом находятся высшие учебные заведения, Петергофская гимназия, школа искусств, музыкальные школы, детские сады, магазины, торговые центры, спортивный комплекс, гольф-клуб. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России